



Unjárgga gieldda Nesseby kommune

Møteinnkalling

Utvalg: Ovdagoddi/Formannskapet
Møtested: Kommunestyresalen, Nesseby rådhus
Dato: 04.06.2019
Tid: 08:30

Forfall meldes snarest til sentralbordet på tlf. 40 44 05 00 eller e-post sentralbord@nesseby.kommune.no.
Varamenn møter kun ved spesiell innkalling.

Innkalling er sendt til:

Navn	Funksjon	Representerer
Knut Store	Leder	A
Oddvar Betten	Nestleder	SV
Hanne Iversen	Medlem	A
Marit Kjerstad	Medlem	H/TVP
Bjarne Store-Jakobsen	Medlem	SÁB/SFP
Jan Hansen	Varamedlem	A
Ina Kristine Store	Varamedlem	A
Inga Pettersen Lindi	Varamedlem	A
Ole Petter Skoglund	Varamedlem	SV
Kjell-Harald Erichsen	Varamedlem	H/TVP
Iver Per Smuk	Varamedlem	H/TVP
Anja Pedersen Noste	Varamedlem	SÁB/SFP
Liv Solfrid Mathisen	Varamedlem	SÁB/SFP

Varangerbotn, 28. mai 2019

Knut Inge Store
Ordfører

Saksnr	Innhold
PS 25/19	Godkjenning av innkalling og saksliste
PS 26/19	Referater
PS 27/19	Søknad om tilskudd til generasjonsskifte, kjøp av livrein - A.N. Smuk og P.J. Smuk
PS 28/19	Søknad om tilskudd for kjøp av livdyr - Jan Ivvar Smuk og Paul Ante Smuk
PS 29/19	Søknad om tilskudd til mulighetsstudie og markedsundersøkelse - OH Eiendom AS
PS 30/19	Søknad om midler til utbedring av vei, Bergeby
PS 31/19	Søknad om tilskudd til skytebane - Nesseby Skytterlag
PS 32/19	Varanger Ballklubb - søknad om støtte til fjerning av granulater
PS 33/19	Nesseby Herreds Jeger og Fiskeforening -Søknad om utbedring av grusveg fra E-6 Karlebotn til brua
PS 34/19	Søknad om fradeling av boligtomt fra gbnr. 12/37
PS 35/19	Jordlovsbehandling - søknad om fradeling av tomt på eiendom gbnr 12/37
PS 36/19	Søknad om deling av driftsenhet etter jordloven - eiendom gbnr 12/220.
PS 37/19	Finnmarkeiendommen - søknad om fradeling / feste til uendret bruk
PS 38/19	Tiltaksstrategi for SMIL-tilskudd 2019 - 2022 (Spesielle miljøtiltak i jordbruket)
PS 39/19	Retningslinjer for stipendordning for samisklærere og sykepleiere
PS 40/19	Planprogram – Revisjon av kommuneplanens samfunns- og arealdel

PS 25/19 Godkjenning av innkalling og saksliste

PS 26/19 Referater



Beivi/Dato 22.05.2019
Čuj./Referanse 2018/395-0 /
223

Ole Petter Skoglund
40440543
olepetter.skoglund@nesseby.ko
mmune.no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššenr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	27/19	04.06.2019
Giielddastivra/Kommunestyret		

Søknad om tilskudd til generasjonsskifte, kjøp av livrein - A.N. Smuk og P.J. Smuk

Administrasjonssjef innstilling

- 1) Ásllat Niilas Smuk og Piera Jarre Smuk innvilges et tilskudd på til sammen 100.000,- for overtakelse av reinflokk fra Odd Erling Smuk.
- 2) Tilskuddet utgiftsføres 24436 – Samfunns- og næringsutviklingsfond
- 3) Tilskuddet utbetales mot utbetalingsanmodning vedlagt dokumentasjon av oppgjør for overtakelsen

Bakgrunn for saken

Søkerne er brødre, og leverte 12.07.2018 søknad om tilskudd til overtakelse av ca. 200 simler fra sin fars reinflokk. De leverte 13.05.19 oppdatering på sin søknad, der søknadssum endres fra 235.000,- til 100.000,- for å møte retningslinjene i for kommunens næringsfond. Søkerne har ikke mottatt næringstilskudd fra Nesseby kommune de siste fem år.

Vurderinger

Begge søkerene har eget reinmerke fra før. Ved overtakelse av omsøkt flokk, vil farens merke enten fases ut etter hvert som nye rein merkes, evt. vil en av brødrene overta farens merke. Begge søkere er reindriftsutøvere av yrke, og vurderes å ha de forutsetninger og den kunnskap

som er nødvendig for å fortsette med reindrift som sin levevei. Kostnaden pr. livdyr er satt til kr. 2000,- pr. dyr, noe som for tiden er gjengs pris i slike overdragelser.

Søkerne skriver i sin søknad at overdragelsen forutsettes gjennomført i løpet av driftssesongen 2018 – 2019. Det er fremlagt følgende kostnads- og finansieringsplan for investeringen:

Kostnader:

Kjøpesum for livrein(ca. 200 simler): 470.000,-

Finansiering:

Egenandel/banklån: 370.000,-

Tilskudd Nesseby kommune: 100.000,-

Mulige alternative løsninger og konsekvenser

- Søknad avslås.



Beivi/Dato 23.05.2019
Čuj./Referanse 2018/481-0 /
223

Ole Petter Skoglund
40440543
olepetter.skoglund@nesseby.ko
mmune.no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššenr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	28/19	04.06.2019
Giælddastivra/Kommunestyret		

Søknad om tilskudd for kjøp av livdyr - Jan Ivvar Smuk og Paul Ante Smuk

Administrasjonssjefens innstilling

1. Jan Ivvar Smuk innvilges tilskudd på kr. 100.000,- til kjøp av livdyr ifm. generasjonsskifte.
2. Paul Ante Smuk innvilges tilskudd på kr. 100.000,- til kjøp av livdyr ifm. generasjonsskifte.
3. Tilskuddene utgiftsfølres 24436 – Samfunns- og næringsutviklingsfond
4. Tilskudd utbetales mot utbetalingsanmodning vedlagt dokumentasjon av oppgør for investeringen.

Bakgrunn for saken

Jan Ivvar Smuk og Paul Ante Smuk leverte 19.09.18 søknad om tilskudd til overtakelse av reinflokken til sin far, Iver Per Smuk. 10.05.19 leverte søkerne oppdatert søknad der søknadssum reduseres til kr. 100.000,- for å møte retningslinjene for kommunens næringsfond. Ingen av søkerne har mottatt næringstilskudd fra kommunen de siste fem år.

Vurderinger

Søkerne er begge bosatt i Nesseby kommune, og har vært i reindrifta hele livet. Begge søkerne har reinmerke fra før. Ved overtakelse av de omsøkte dyr, vil farens merke enten fases ut, evt. vil en av brødrene overta farens merke.

Således legges det til grunn at søkerne har de forutsetninger og den kunnskap som er nødvendig for å lykkes med investeringen. Kostnaden pr. livdyr er satt til kr. 2000,- pr. dyr, noe som for tiden er gjengs pris i slike overdragelser.

Det er fremlagt følgende kostnads- og finansieringsplan for investeringen:

Kostnader:	
Kjøp av livdyr(ca. 400 simler):	800.000,-
Finansiering:	
Egenkapital/lån i bank:	600.000,-
Tilskudd Nesseby kommune:	200.000,-

Mulige alternative løsninger og konsekvenser

- Søknaden avslås.



Beivi/Dato 23.05.2019
Čuj./Referanse 2019/165-0 /
233

Ole Petter Skoglund
40440543
olepetter.skoglund@nesseby.ko
mmune.no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššennr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	29/19	04.06.2019

Søknad om tilskudd til mulighetsstudie og markedsundersøkelse - Opdahl Eiendom AS

Admistrasjonssjefens innstilling

1. Søknaden avslås.

Bakgrunn for saken

Nesseby kommune mottok 05.02.19 søknad fra Opdahl Eiendom AS. Selskapet har adresse i Mo i Rana, og eier eiendommer ved Vesterelv i Nesseby. Søker ønsker å etablere hytter for utleie og salg i området ytterst på Vesterelvneset/munningen til Vesterelv. Søker har levert en et budsjett for gjennomføring av mulighetsstudie og markedsundersøkelse, men henblikk på å finne hvilke muligheter og hvilken interesse som finnes for opplevelsesbasert turisme, og å utarbeide etableringsgrunnlag for dette. Det er omsøkt 125.000,- til prosjektet, som har en totalramme på 250.000,-.

Vurderinger

Paralellt med prosessen om finansiering av mulighetsstudie og markedsundersøkelse, har Opdahl Eiendom AS vært i kontakt med teknisk etat i kommunen med et innledende planinitiativ for detaljregulering av eiendommen, gnr10 bnr2. Det planlegges nå møter med Fylkesmannen, Statens vegvesen og Varanger kraft, for å kunne drøfte gjennomføring av reguleringen. Omsøkt område grenser ved sjø til Varangerbotn naturvernområde, noe som fører med seg en del særlige bestemmelser om konsekvensutredning av planlagt tiltak. I sin kartlegging og verdsetting av friluftsområder i Nesseby kommune, som ble gjennomført i vedtatt av kommunestyret i 2018, har omsøkt område status som hhv *Svært viktig friluftsområde* og *Viktig friluftsområde*.

Søker bringer til bords et omfattende prosjekt med sikte på permanent etablering av uteleie av hytter og opplevelsesbasert turisme i Nesseby, og påpeker i vedlegg til søknad at kommunen mangler tilrettelegging for produkt- og markedsutvikling innen turisme. Gjennom omsøkt mulighetsstudie og og markedsundersøkelse ønsker søker konkret å kartlegge bl.a. følgende: Interesse og muligheter for, samt utforme forslag til forretningsmodell for opplevelsesbasert turisme i Nesseby, kartlegge driftskostnader, potensielle inntektskilder og mulighet for økonomisk bærekraftig drift, behov for fasiliteter og utstyr, betalingsvillighet, arealbehov mm.

Det er et absolutt positivt initiativ og et kompliment for kommunen at seriøse næringsaktører ønsker å etablere seg med reiselivsprodukter hos oss. Imidlertid vil det, etter administrasjonens syn, være for tidlig å tre til med økonomisk tilskudd på dette punktet i prosessen. Konkret beveger dette seg rundt usikkerhet rundt det totale tidsperspektiv og kostnadsbilde.

Ambisiøse reiselivsprosjekter har absolutt en plass i Nessebys fremtid, det vurderes likevel dithen at Nesseby kommune på det punkt prosessen man befinner seg per dato, best bistår søker i planprosessen, og avhjelper å få på det rene hvilke faktiske muligheter som finnes for den forespeilede etableringen, spesielt med tanke på arealbruk, og andre tilhørende problemstillinger knyttet til regulering av planområdet. En ny søknad om næringsrettede tiltak vil bedre kunne vurderes når de ovennevnte spørsmål er avklart.

Mulige alternative løsninger og konsekvenser

Alternativ 1

1. Oppdahl Eiendom AS innvilges et tilskudd på kr. 38.750,- som utgjør 25 % av kostnader der eget arbeid og reiseutgifter er trukket fra, totalkostnad 155.000,-, dette i tråd med kommunens retningslinjer.
2. Tilskuddet utgiftsføres 24435 – Ordinært næringsfond
3. Tilskuddet utbetales mot utbetalingsanmodning vedlagt regnskap for mulighetsstudie og markedsundersøkelse.

Alternativ 2

1. Saken utsettes i til areal- og reguleringsmessige forhold er avklart



Beaivi/Dato 24.05.2019
Čuj./Referanse 2019/392-0 /
233

Ole Petter Skoglund
40440543
olepetter.skoglund@nesseby.ko
mmune.no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššennr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	30/19	04.06.2019

Søknad om midler til utbedring av vei, Bergeby

Administrasjonssjefens innstilling

1. Næringsvirksomhetene i Bergeby innvilges et tilskudd på kr. 150.000,- til utbedring av veistrekning «berget i svingen».
2. Tilskuddet belastes disposisjonsfond.
3. Tilskuddet utbetales enten etterskuddsvis, eller med inntil 75 % delutbetaling for å sikre mellomfinansiering av prosjektet.
4. Fullstendig regnskap for arbeidene skal leveres Nesseby kommune senest 01.12.2019.

Bakgrunn for saken

Fire næringsdrivende med bo/forretningsadresse i Bergeby har det siste året vært i kontakt med Nesseby kommune ved næringsavd/teknisk virksomhet vedr. muligheter for å utbedre bergebyveien, som i dag har status som privat vei. Opprinnelig søknad var for utbedring av hele veistrekningen på 880 meter, men etter forutgående vurderinger og prioriteringer har man kommet til at de mest prekære strekningene på veien bør utbedres i første omgang. Dette på bakgrunn av det omfattende arbeidet en total oppgradering av veien vil medføre, og usikkerhet rundt finansieringen av denne. Oppdatert søknad ble overlevert kommunen 03.05.2019, der man søker konkret om 150.000,- til utbedring av en spesielt utfordrende strekning, der veien går delvis direkte på grunnfjell, og medfører en høy risiko for skade på både biler og andre veifarende, i hovedsak på grunn av feil dosering, stor nivåforskell på kjørespor, samt dårlig

avrenning. Veien blir i dag vedlikeholdt og brøytet av innbyggerne som har veien som eneste adkomst til sine bo- og virkesomhetsadresser.

Vurderinger

Søknaden er rettet til kommunens næringsavdeling.

Det er hevet over tvil at en utbedring av veien vil ha positiv innvirkning på å trygge næringsdriften i Bergeby, er det etter administrasjonens oppfatning vanskelig å plassere denne dette prosjektet utenfor teknisk virksomhet.

En total rehabilitering av omsøkt vei har en foreløpig beregnet kostnad på i overkant av 850.000,-. Punktutbedringen som det nå søkes om midler til å gjennomføre, har en beregnet kostnad på kr. 185.000,-. Både for total og punktvis utbedring, vil privat egenandel beløpe seg til såpass høye beløp at tiltaket ikke kan påregnes gjennomført.

Næringsdriften i Bergeby står for hovedmengden av trafikken på stedet, men veien benyttes også av øvrig befolkning, kommunens teknikere, Statens Naturoppsyn, jegere, bærsankere, turister m.fl.

En punktutbedring som omsøkt vil lette adkomsten betraktelig på stedet, og gjøre adkomst, brøyting og vedlikehold vesentlig lettere.

Mulige alternative løsninger og konsekvenser

Alternativ 1

1. Næringsvirksomhetene i Bergeby innvilges et tilskudd på kr. 150.000,- til utbedring av veistrekning «berget i svingen».
2. Tilskuddet belastes Ordinært næringsfond
3. Tilskuddet utbetales enten etterskuddsvis, eller med inntil 75 % delutbetaling for å sikre mellomfinansiering av prosjektet.
4. Fullstendig regnskap for arbeidene skal leveres Nesseby kommune senest 01.12.2019.

Ved bruk av dette alternativet, benytter man 75 % av budsjetterte midler på budsjettområdet i 2019.

Alternativ 2

1. Søknaden avslås – veien må utbedres for søkeres regning

Alternativ 3

1. Næringsvirksomhetene i Bergeby innvilges et tilskudd på kr. 800.000,- til utbedring av hele veistrekningen fra E-75 til Jan Øystein Dervos eiendom.
2. Tilskuddet belastes disposisjonsfond
3. Tilskuddet utbetales enten etterskuddsvis, eller med inntil 75 % delutbetaling for å sikre mellomfinansiering av prosjektet.
4. Fullstendig regnskap for arbeidene skal leveres Nesseby kommune senest 01.12.2019.

19/392

Fra næringsvirksomheter i Bergeby

, Bergeby 3. mai 2018

Jan Øystein Dervo, Gårdbruker og byggeservice

May Britt Nicolaysen, hundeutstyr, turist og guiding

Britt Brønnes, Hudpleie produkter

Gunn-Britt Retter, Samerådets Arktisk og miljøavdeling, rådgiving

Nesseby kommune næringsfond

9840 Varangerbotn

SØKNAD OM ØKNOMISK TILSKUDD TIL UTBEDRING AV VEI

Næringsvirksomheter i Bergeby søker med dette om støtte til utbedring av vei på strekninga fra Birgit Marie Nilsen Retter's bolig til Jan Øystein Dervo's bolig. Bakgrunnen for søknaden er stor aktivitet på veien som etter mange års manglende vedlikehold og tung trafikk er i svært dårlig forfatning. Det er i dag fire aktive bedrifter i områder, der flere har behov for å tilby god adkomst for sine kunder og gjester, samt motta varer og tjenester, ofte levert av større kjøretøy.

Veien blir også benyttet av andre næringsutøvere, særlig sauebønder som briger sau ut på beite. I tillegg brukes veien av offentlige etater som betjener samfunnet, slik som SNO, politi, helsevesen, post og lignende. Slik veien fremstår i dag kan det ikke garanteres en trygg og god avvikling av trafikken, som tar hensyn til samfunnsmessige interesser.

Vi viser forøvrig til søknad med bilder sendt av de samme 14. mai 2018, se vedlegg.

Omfang utbedringer:

Prosjektet har en kostnadsramme mellom kr 451 875 og kr 854 237, se tidligere søknad vedlagt, avhengig av hvilken stand man ønsker å sette veien i. Det mest kritiske punktet er det vi kaller *svingen ved berget*. Beregnet kostnad for utbedring av denne, er som følger:

Utretting av svingen, ved sprengning av 2 - 4 m av berget	kostnad kr 36 000,-
Ved "berget i svingen" flyttes 70 meter veilengde fra 4 - 10 meter til siden	
for å gjøre svingen mer oversiktlig og få en sikrere ferdse	kostnad kr 65 000,-
<u>Nytt toppdekk med veigrus</u>	<u>kostnad kr 85 500,-</u>
Total kostnad for utbedringen er:	kr 185 500,-

Finansieringsplan:

Kommunalt tilskudd	kr 150 000,-
<u>Egne midler og egeninnsats</u>	<u>kr 35 500,-</u>
SUM	kr 185 500,-

Vegloven

Veien er pr i dag definert som privat vei jmfør vegloven §1. *“Offentlig veg er veg eller gate som er open for allmenn ferdsel og som blir halden ved like av stat, fylkeskommune eller kommune etter reglane i kap. IV. Alle andre vegar eller gater blir i denne lova å rekne for private.”*

Eldre beboere i området forteller at kommunen i sin tid bygde veistrekingen og hadde i årrekker ansvar for vedlikehold av veien. I en periode var veien ikke i bruk og falt derfor ut av kommunens vedlikeholdsplan. Vegloven åpner for at veien igjen kan taes opp i kommunens vedlikeholdsplan, vi viser til Veglovas §5:

“Alle vegar som utan å vere tatt opp som bygdevegar etter den tidligare veglova, var haldne ved like av ein kommune, er kommunale vegar etter denne lova, dersom ikkje anna blir fastsett med heimel i lova.

Kommunen kan gjere vedtak om å ta opp privat veg som kommunal veg. Jamvel om slikt vedtak ikkje er gjort, er ein veg å rekne for kommunal veg når kommunen har tatt over vedlikeholdet etter reglar i plan- og bygningslova.”

På denne bakgrunn håper vi at kommunen kan ta opp igjen vedlikehold av veien.

Administrasjon


Dersom søknaden innvilges kan undertegnede bedrifter sende inn skatteattester og lignende for å tilfredsstille krav til søknad. I dialog med kommunen setter vi opp en ansvarlig virksomhet for det økonomiske og det administrative.

Vi ser fram til positiv behandling.

Med vennlig hilsen,



Jan Øystein Dervo



May Britt Nicolaysen



Gunn-Britt Retter



Britt Sylvia Brønnes

Kostnadsoversalg:

Opprensning av grøfter ca 360 meter vei dvs 720meter grøft	75000,-
Veiduk 150 meter	15000,-
Fyllmaser hjulspor 200meter 400m3	46000,-
Skifte masser (matjord og mold) 0,4 m tykk 150m 180m3	31000,-
Fjerning av berg sprengning el. 38 meter utvide 3 meter	36000,-
Toppdekke veigrus 10 cm 450m3 å kr 190	85500,-
Flytting av veidel 70 meter	65000,-
Diverse utgifter	8000,-
Sum	361500,-
Avgifter mva	90375,-
Sum NOK kr	451875,-

Tilegg for alternativ 2

Utvidelse av vei for at to kjøretøy skal kunne møtes dvs øke bredden hele veien med 2 meter.

Fyllmasser 1250m3	86000,-
Grøfting 700m +400m 1300m	135000,-
Toppdekke veigrus 531 m3 å 190,-	100890,-
Sum kr.	321890,-
Avgifter mva kr	80472,-
Sum med avgifter	402362

Total alternativ to NOK kr. **854237,-**

Fast dekke tilegg kr 400m2

Veiens pr i dag.

Veistrekking det søkes utbedring på er 885 meter fra kommunal vei og til siste husstand. Vedlagt kart. Veien har opp til 30 cm dype hjulspor og større steiner stikker opp i veien. Det dårligste partiet, ca 150 meter veistrekning (ved elektrolinjer) se kart. Her presses det opp mye matjord som gjør vei banen myk

Det farligste partiet er "rundt berget" ca 200 meter fra kommunal vei. Når man kjører opp veien får man en skarp høyresving rundt en bergnabb. Veibanen her er smal. Her er en meget bratt skrent ned til venstre. En del av veien i dette området ligger innenfor eiendommen til Gunn Britt Retter.

Veien har ett kjørefelt. Møting av andre kjøretøy kan skje på tre plasser. Se kart merket M.

Vi ser for oss to utbedingsmuligheter og legger ved kostnadsoverslag for disse.

Utbedringsforslag 1

Består i å utbedre veien slik som den er i dag. Det vil si at man rensker opp eksisterende grøfter. Man bytter ut gamle masser som inneholder matjord, strekning på 150 meter og gjør tiltak for bedre bæring. Utvidelse av svingen rundt "berget" ca 3 meter. Gjøres med spregning eller lignende. Ca 70 meter veidel flyttes ca 5 meter, se kart. Dette for å gjøre svingen ved berget mer oversiktlig. Stigningen vil bli lavere som gjør at forholdene bli sikrere spesielt vinterstid.

Hjulspor fylles med fyllmasser. Veigrus legges med en tykkelse på 10 cm.

Utbedringsforslag 2

Består i de samme momenter som forslag 1 men i tillegg utvide veien med 2 meter slik at to kjøretøy, personbiler kan møtes. Man kan også ønske fast dekke.

Næringsvirksomhet.

På strekningen befinner det seg 4 bedrifter:

Gunn-Britt Retter's arbeider som rådgiver for Samerådet og tildels egen rådgivingsvirksomhet innen samiske/urfolks spørsmål innen miljø og Arctis.

Britt Sylvia Brønnes' virksomhet med hudpleieprodukter.

May Britt Nicolaisens verksted med produksjon av hundestyr.

Jan Øystein Dervo's gårdsbruk og snekkerfirma.

Totalt sett innebærer dette mye kjøring på veien av kunder.

I tillegg benyttes veien av Politiet, Posten, Fefo, Statens Naturoppsyn og kommunens tjenester, som tømning av septiktanker osv.

Konklusjon:

Vi ønsker at Bergeby skal fremstå som en presentabel bygd. Derfor er behovet stort for at adkomsten skal være sikker og god, både for oss som bor her og alle våre forretningsforbindelser og andre brukere.

Vi håper at vi kan få et positivt svar fra vår kommune.

Bergeby, 14. mai 2018

Birgit M. Nilsen Retter
Birgit M. Retter Nilsen

Gunn-Britt Retter

Britt Sylvia Brønnes
Britt Sylvia Brønnes

Jan Øystein Dervo
Jan Øystein Dervo

Nesseby Kommune

9840 Varangerbotn

SØKNAD OM TILSKUDD FOR OPPGRADERING AV ADKOMSTVEI I BERGEBY

Veien fra Birgit Marie Retter Nilsen til Jan Øystein Dervo's gårdsbruk er i en meget dårlig forfatning og trenger derfor en utbedring. Beboerne ønsker å søke om tilskudd til dette.

Jan Øystein Dervo har utført vedlikehold og brøyting.

Det er 4 husstander på strekningen, som er 885 m.

Beboerne er:

Birgit Marie Retter Nilsen

Gunn-Britt Retter

Britt Sylvia Brønnes

Jan Øystein Dervo

Aktiviteter:

I tillegg til ovennevnte husstander benyttes veien av

- Sauebønder (I forbindelse med utslipp om våren og sauesanking om høsten) og gårdbrukere.**
- Annen næringsvirksomhet som turist- og ungdomsaktiviteter med hundekjøring, skoleklasser, Vadsø Bryteklubb, Vadsø Ungdomshjem osv.**
- Rypejegere og elgjaktlag .**
- Hytteeiere og rekreasjonsaktiviteter for allmenheten.**

7.5.2018

Søk etter innhold eller legg til et kartlag



TEMAKART

<http://nordallas.no/>

1/1



2014/4/23

Kostnadsoversalg:

Opprensning av grøfter ca 360 meter vei dvs 720meter grøft	75000,-
Veiduk 150 meter	15000,-
Fyllmaser hjulspor 200meter 400m3	46000,-
Skifte masser (matjord og mold) o,4 m tykk 150m 180m3	31000,-
Fjerning av berg sprengning el. 38 meter utvide 3 meter	36000,-
Toppdekke veigrus 10 cm 450m3 å kr 190	85500,-
Flytting av veidel 70 meter	65000,-
Diverse utgifter	8000,-
Sum	361500,-
Avgifter mva	90375,-
Sum NOK kr	451875,-

Tillegg for alternativ 2

Utvidelse av vei for at to kjøretøy skal kunne møtes dvs øke bredden hele veien med 2 meter.

Fyllmasser 1250m3	86000,-
Grøfting 700m +400m 1300m	135000,-
Toppdekke veigrus 531 m3 å 190,-	100890,-
Sum kr.	321890,-
Avgifter mva kr	80472,-
Sum med avgifter	402362

Total alternativ to NOK kr. **854237,-**

Fast dekke tillegg kr 400m2

Veiens pr i dag.

Veistrekking det søkes utbedring på er 885 meter fra kommunal vei og til siste husstand. Vedlagt kart. Veien har opp til 30 cm dype hjulspor og større steiner stikker opp i veien. Det dårligste partiet, ca 150 meter veistrekking (ved elektrolinjer) se kart. Her presses det opp mye matjord som gjør vei banen myk

Det farligste partiet er "rundt berget" ca 200 meter fra kommunal vei. Når man kjører opp veien får man en skarp høyresving rundt en bergnabb. Veibanen her er smal. Her er en meget bratt skrent ned til venstre. En del av veien i dette området ligger innenfor eiendommen til Gunn Britt Retter.

Veien har ett kjørefelt. Møting av andre kjøretøy kan skje på tre plasser. Se kart merket M.

Vi ser for oss to utbedingsmuligheter og legger ved kostnadsoverslag for disse.

Utbedringsforslag 1

Består i å utbedre veien slik som den er i dag. Det vil si at man rensker opp eksisterende grøfter. Man bytter ut gamle masser som inneholder matjord, strekning på 150 meter og gjør tiltak for bedre bæring. Utvidelse av svingen rundt "berget" ca 3 meter. Gjøres med spregning eller lignende. Ca 70 meter veidel flyttes ca 5 meter, se kart. Dette for å gjøre svingen ved berget mer oversiktlig. Stigningen vil bli lavere som gjør at forholdene bli sikrere spesielt vinterstid.

Hjulspor fylles med fyllmasser. Veigrus legges med en tykkelse på 10 cm.

Utbedringsforslag 2

Består i de samme momenter som forslag 1 men i tillegg utvide veien med 2 meter slik at to kjøretøy, personbiler kan møtes. Man kan også ønske fast dekke.



20 cm hydrospon

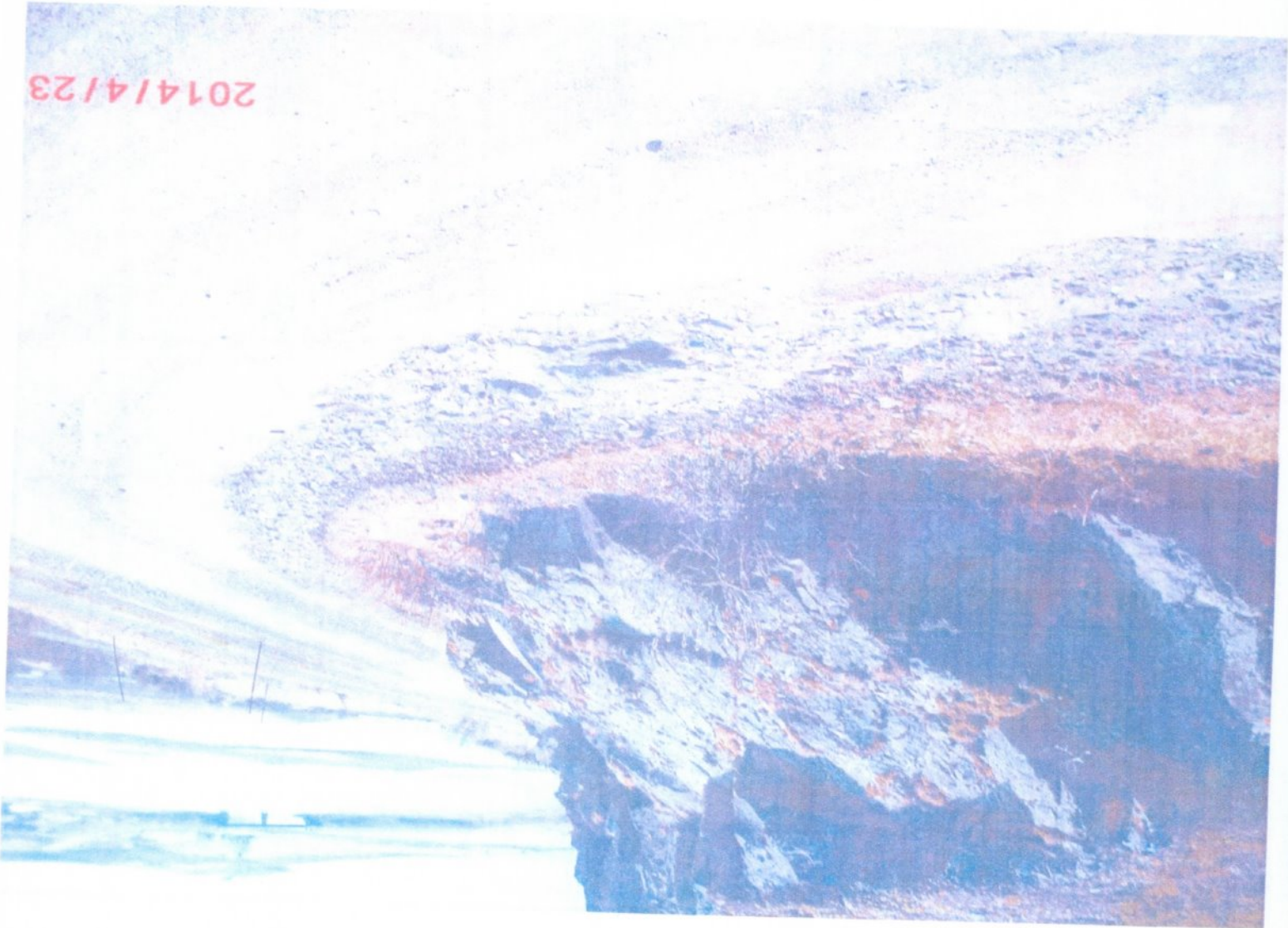






Stung ved bergst

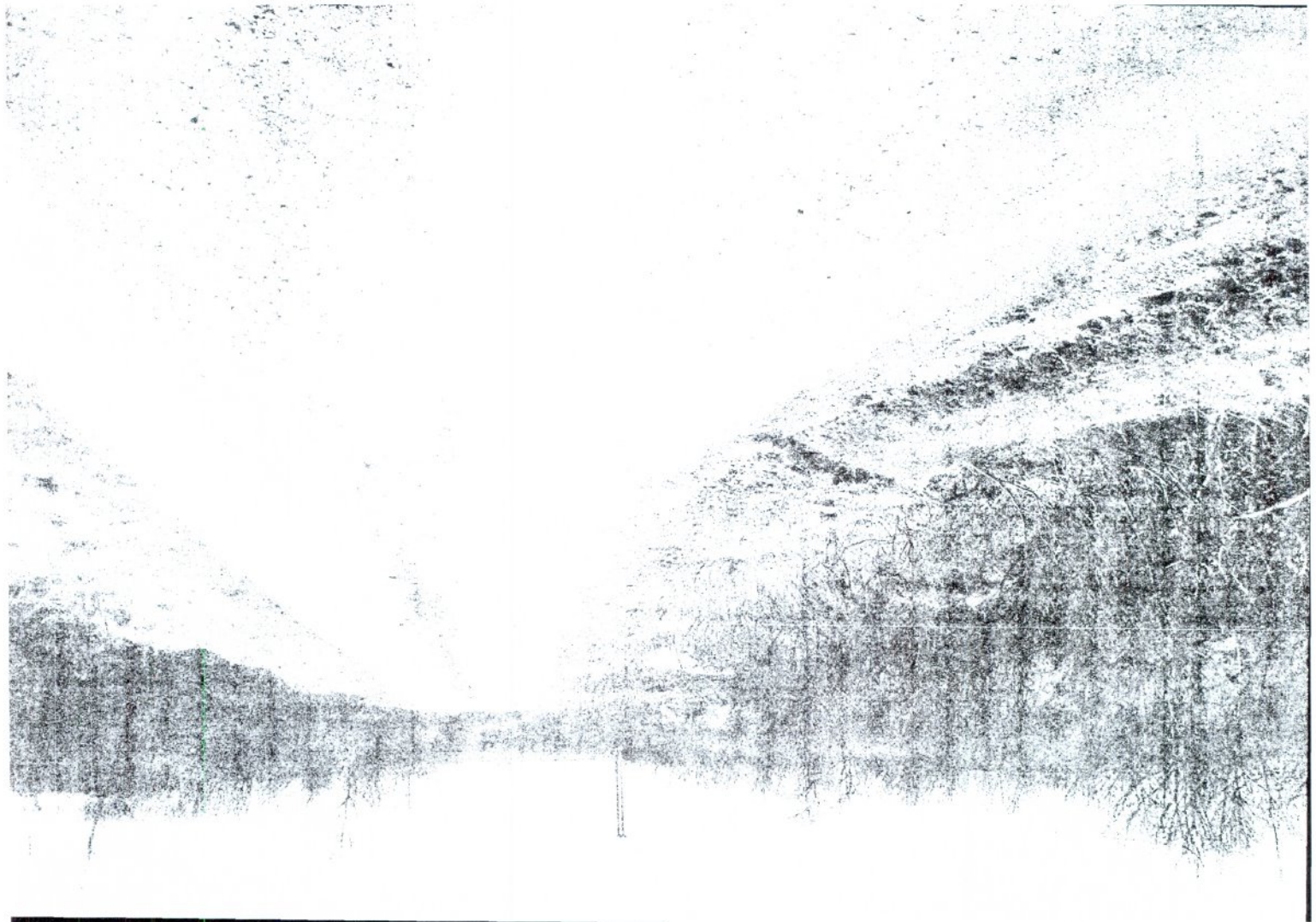
2014/4/23







mold kommer opp i veibanen





veikant ga etter
nærpå tipp for kalkbilen





Tung transport på veien





Beivi/Dato 27.05.2019
Čuj./Referanse 2019/419-0 /
233

Ole Petter Skoglund
40440543
olepetter.skoglund@nesseby.ko
mmune.no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššennr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	31/19	04.06.2019

Søknad om tilskudd til skytebane - Nesseby Skytterlag

Administrasjonssjefens innstilling

1. Nesseby Skytterlag innvilges et tilskudd på kr. 15.000,- til ferdigstilling av elektronisk skytebane på Nyborgmoen
2. Tilskuddet belastes 40011 – Formannskapetets bevilgning
3. Rapport for gjennomførte arbeider skal leveres Nesseby kommune innen 01.11.2019

Bakgrunn for saken

Nesseby Skytterlag jobber med å ferdigstille skytebane med elektroniske målskiver på Nyborgmoen. Man er nær ferdigstilling, men har fortsatt noen udekkede kostnader knyttet til anlegget. Skytterlaget skriver i sin søknad at de hittil har hatt kostnader på ca. 230.000,-. Nesseby skytterlag ble i 2017 tildelt 50.000,- til formålet gjennom vedtak PS 63/17 etter kommunestyrets bestemmelse.

Vurderinger

Søker har lagt frem kostnadsberegning på kr. 81.000,- for å komme i mål med oppgraderingen. Omsøkte kostnader omfatter oppføring av målskiver med tak, aggregat for drift av elektroiske målskiver, oppføring av utedo, graving av stolper til skivestativ, samt eget arbeid.

Følgende kostnadsplan er fremlagt:

Oppføring av skivestativ	47000,-
Aggregat for drift av elektronikk	16000,-
Utedo fra Tana arbeidsservice	5900,-
Graving av stolper til skivestativ	2000,-
Eget arbeid	10000,-
Sum	80900,-

Finansiering omsøkes gjennomført slik:

Eget arbeid	10000,-
Egne midler	55900,-
Tilskudd Nesseby kommune	15000,-
Sum	80900,-

Skytterlaget i Nesseby har mange aktive medlemmer av begge kjønn og med stort spenn i alder. De fleste av kommunens storviltjegere gjennomfører obligatorisk oppskyting til elgjakt i regi av skytterlaget. Bruk av elektroiske skiver letter gjennomføringen av skyting, da anvisning skjer uten å måtte oppsøke målskivene, samt at det ikke behøves lapping av målskiver mellom skuddseriene. Dette gir enklere og raskere gjennomføring av skyting, i tillegg til de åpenbare sikkerhetsmessige fordelene av at man unngår mye bevegelse mellom standplass og målskiver. Det er etter administrasjonens mening til fordel for alle aktive skyttere i kommunen at oppgraderingen gjennomføres så raskt som mulig, slik at den nye skytebanen kan benyttes allerede i inneværende sesong for oppskyting til elgjakta.

Mulige alternative løsninger og konsekvenser

- Søknaden avslås



Beaivi/Dato 23.05.2019
Čuj./Referanse 2019/414-0 /

Oddleif Nilsen
40 44 05 27
oddleif.nilsen@nesseby.kommu
ne.no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššer/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	32/19	04.06.2019

Varanger Ballklubb - søknad om støtte til fjerning av granulat

Administrasjonssjefens innstilling

1. Varanger Ballklubb innvilges et tilskudd på kr. 9.000 til opprydding og fjerning av orverskuddsgranulat ved kunstgressbanen i Varangerbotn.
2. Tilskuddet dekkes «etter formannskapetets bestemmelse» og kan utbetales når oppryddingen er gjennomført.

Bakgrunn for saken

Da kunstgressbanen ble anlagt i Varangerbotn i 2007, benyttet man gummigranulat som innfyllingsmateriale. Det ble en noen tonn granulat til overs og granulatet ble lagret ved siden av banen i store sekker. Disse sekkene har gjennom årene raknet og granulatet har rent utover slik at det har spredt seg i terrenget. Det er også blitt en yndet lekeplass for barn.



Varanger Ballklubb ønsker å rydde opp i dette, da det er skjemmende og kan forurense naturen. De har innhentet tilbud fra Masternes og et transportfirma og beregnet kostnadene til å utgjøre kr. 9.000.



Vurderinger

De istykkerrevne sekkene og granulatet som er spredd utover virker skjemmende og gjør et dårlig inntrykk. Dette er et godt initiativ fra Varanger Ballklubb for å gjøre området mer innbydende og samtidig redusere forurensingsfaren fra granulatet, som anses som et stort miljøproblem.

Etter signaler fra politisk ledelse foreslås det at søknaden innvilges i sin helhet og at støtten dekkes gjennom «etter formannskapets bestemmelse»

Mulige alternative løsninger og konsekvenser



Beivi/Dato 24.05.2019
Čuj./Referanse 2019/415-0 /

Oddleif Nilsen
40 44 05 22
oddleif.nilsen@nesseby.kommu
ne.no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššennr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	33/19	04.06.2019

Nesseby Herreds Jeger og Fiskeforening -Søknad om midler til utbedring av grusveg fra E-6 Karlebotn til brua

Administrasjonssjefens innstilling

1. Formannskapet bevilger Nesseby Herreds Jeger og Fiskeforening kr. 21.000 til utbedring av vegen fra E-6 på Karlebotnsletta til brua.
2. Tilskuddet dekkes «etter formannskapets bestemmelse».
3. Tilskuddet kan utbetales mot utbetalingsanmodning når tiltaket er gjennomført.

Bakgrunn for saken

Jeger og fiskeforeningen søker om midler til utbedring av vegen fra E-6 Karlebotnsletta til brua over Vesterelva.

Det opplyses om at vegen er i meget dårlig stand med mye hull i vegbanen. Dette fører til at bilene kjører utenom vegen og skader vegetasjonen. De har innhentet pristilbud og har satt opp følgende kostnadsoverslag:

40 m3 pukk	kr. 16.000
Leie av maskin / drivstoffutgifter	<u>kr. 5.000</u>
Sum	<u>kr. 21.000</u>

Det vil i tillegg bli utført arbeid på dugnad, dette er ikke kostnadsberegnet.

Vurderinger

Vegen er ikke kommunal, men brukes av lokalbefolkningen til og andre til rekreasjon, bærplukking, jakt og fiske. Det skal foretas punktutbedringer, dvs. fylling av huller for å unngå at biler stadig «utvider vegen».

Fra politisk ledelse er det kommet signaler om at det er ønskelig å utbedre denne vegen. Administrasjonssjefen vil foreslå at tilskuddet dekkes etter formannskapets bestemmelse.

Mulige alternative løsninger og konsekvenser



Beivi/Dato 29.04.2019
Čuj./Referanse 2019/208-0 /
12/37

Ulrikke Haakonsen
40440522
ulrikke.haakonsen@nesseby.ko
mmune.no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššennr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	34/19	04.06.2019

Søknad om fradeling av boligtomt fra gbnr. 12/37

Administrasjonssjefens innstilling

Nesseby kommune innvilger dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av 5,5 daa fra gbnr. 12/37 til boligformål. Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2.

Begrunnelse:

- Hva angår helse, miljø, sikkerhet og tilgjengelighet så mener administrasjonssjefen at forholdene ligger til rette for at en innvilgelse av søknaden ikke vil være til ulempe for hverken miljø, sikkerhet eller tilgjengelighet.
- Administrasjonssjefen mener det er grunn til å utvise skjønn i saken og mener at hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse ikke vil bli vesentlig tilsidesatt i dette tilfellet og at fordelene ved å gi en dispensasjon i dette tilfellet er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.
- Ingen høringsinstanser har fremmet negativ uttalelse til saken.

Til opplysning:

Kommunen gjør oppmerksom på aktsomhetsplikten jf. lov av 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kulturminneloven). Skulle det under arbeid i marken komme fram gjenstander eller andre spor fra eldre tid, må arbeidet stanses og melding sendes areal- og kulturvernadv. hos Finnmark Fylkeskommune og/eller Sametinget (ved samiske kulturminner) omgående.

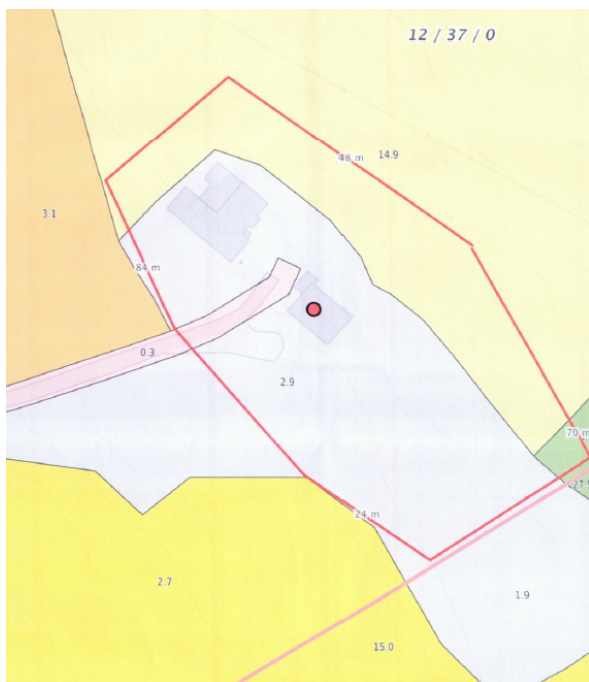
Saksopplysninger

Saken gjelder søknad om fradeling fra eiendommen «Trettehaug» gbnr. 12/37 ved Andersnes i Nesseby kommune jf. kart 1. Parsellen søkes fratelt med eksisterende bebyggelse.

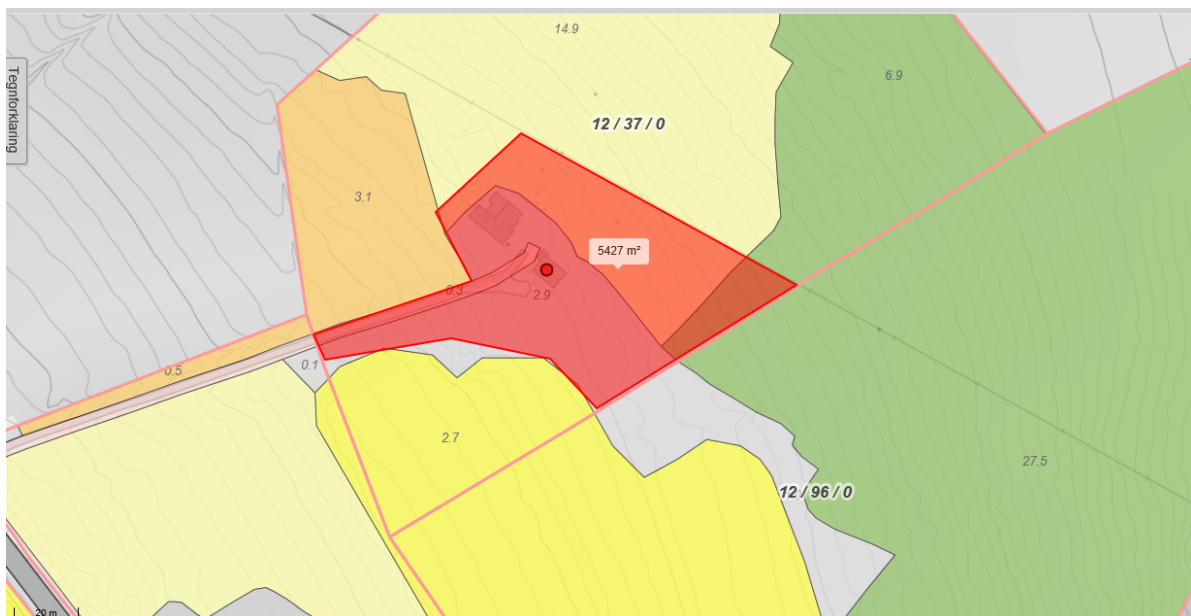
Hjemmelshaver for eiendommen med g/bnr. 12/37 er Therese Marie Pettersen. Eiendommen er tilknyttet gbnr. 12/39, 12/41, 12/80 og 12/96 og brukes i dag til landbruksformål. Søker bor selv

på gbnr.12/80. Bolighuset på parsellen som søkes fradelt er under restaurering og bygningen skal med tiden leies ut.

I den opprinnelige søknaden er det søkt om fradeling av ca. 3 daa. Etter dialog med søker er det omsøkte arealet utvidet for å få en mer hensiktsmessig tomteutforming. Omsøkte areal er da på 5,5 daa.



Kart 1: Opprinnelig omsøkt areal. Ca. 3 daa.



Kart 2: Ny og mer hensiktsmessig utforming av ny parsell er markert med rød farge. Parsellen er på ca. 5,5 daa.

Plangrunnlaget

Det omsøkte område ligger innenfor område avsatt til landbruks-, natur- og friluftsområde (LNF-område). LNF- områder er områder i kommuneplanens arealdel hvor fradeling eller bygging ikke tillates dersom det ikke skjer i tilknytning til stedbunden næring. Søknaden er i strid med kommuneplanens arealdel og krever dispensasjon etter plan- og bygningslovens kap. 19 om dispensasjon og jordlovens § 12.

Kulturminner

På omsøkte parsell er det registrert funn at arkeologisk minne i kulturminnedatabasen Askeladden med ID 7526. Det arkeologiske minnet er et løsfunn av en frisisk mynt gjort i 1948. Sametinget har til kommunen uttalt at det arkeologiske minne ikke er i konflikt med fremtidige tiltak på gbnr. 12/37.



Kart 2: Kulturminne på omsøkte parsell (kilde: kulturminnesok.no).

Landbruk

Gbnr. 12/37 er registrert med 3,1 daa fulldyrka jord, 2,7 daa overflatedyrka jord, 14,9 daa innmarksbeite, 6,9 daa produktiv skog og 2,9 daa annet markslag. Søknaden har blitt behandlet og innvilget etter jordloven.

Høring

Kommunens LNF- områder er ikke regulerte områder og er dermed ikke konsekvensutredet. Søknaden har som følge av dette vært på høring til relevante høringsinstanser.

Kommunen har ikke mottatt negative høringsuttalelser til det omsøkte tiltaket. Sametinget gjør oppmerksom på følgende:

«Vi minner om at alle samiske kulturminner fra år 1917 eller eldre er automatisk fredet, slik det følger av kml. § 4 annet ledd. Samiske kulturminner kan for eksempel være bygninger, hustufter, gammetufter, teltboplasser (synlig som et steinsatt ildsted), ulike typer anlegg brukt ved jakt, fangst, fiske, reindrift eller husdyrhold, graver, offerplasser eller steder det knytter seg sagn til. Denne oppregningen er heller på ingen måte uttømmende. Mange av disse er fortsatt ikke funnet og registrert av kulturminnevernet. Det er ikke tillatt å skade eller skjemme fredet kulturminner, eller sikringssonen på 5 meter rundt kulturminnet, jf. kml. §§ 3 og 6.»

Vurdering

Landbruk

Søknaden er behandlet og innvilget etter jordloven. Kommunen har dermed gjennom jordlovsbehandling ivaretatt landbruksmessige hensyn og kommet frem til at omsøkte fradeling ikke vil være til skade for landbruket.

Omsøkte fradeling berører i liten grad overflatedyrka jord. Parsellen grenser til både fulldyrka og overflatedyrka jord. Landbruksdriften vil ikke endres.

Helse, miljø, sikkerhet og tilgjengelighet

Administrasjonssjefen kan ved hjelp av NVE sine kartløsninger ikke se at omsøkte område ligger innenfor fare- eller risikoområder for flom, skred, steinsprang eller kvikkleire. Det er ikke påvist prioriterte arter, rødlistearter eller spesielt verdifulle naturtyper på omsøkte areal jf. naturmangfoldloven (NML) § 8. Administrasjonssjefen mener kunnskapsgrunnlaget er godt og at det derfor ikke er grunn til å legge NML § 9 føre- var- prinsippet til grunn. Administrasjonssjefen konkluderer med at naturmangfoldloven er til hinder for en tillatelse i dette tilfellet. Når det gjelder tilgjengelighet er det tenkt å bruke eksisterende avkjørsel.

Omsøkte areal er i kommuneplanens arealdel avsatt til (LNFR) Landbruks, - natur, - og friluftsområde. De generelle hensyn bak LNF- arealformålet er å fremme og legge til rette for landbruk- natur og friluftinteresser. Nesseby kommune ønsker også å ha en lempelig dispensasjonspraksis når det gjelder boligbygging og fradeling i LNF områder utenfor sentrumsområdet. Kommunen mener videre at det i denne saken er viktig å sette bosettingshensynet høyt og legge til rette for ny bosetting.

For å kunne innvilge dispensasjon er det i plan- og bygningslovens § 19-2 to vilkår som begge må være oppfylt for å kunne innvilge en søknad om dispensasjon.

«Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det kan ikke dispenseres fra saksbehandlingsregler».

Videre står det følgende «Ved vurderingen av om det skal gis dispensasjon fra planer skal statlige og regionale rammer og mål tillegges særlig vekt. Kommunen bør heller ikke dispensere fra planer, lovens bestemmelser om planer og forbudet i § 1-8 når en direkte berørt statlig eller regional myndighet har uttalt seg negativt om dispensasjonssøknaden».

I saker som berører fradeling av landbruksarealer til boligformål er det kjent at dette kan være en kilde til konflikt med bakgrunn i støv, støy og lukt. Administrasjonssjefen mener at det i denne saken ikke vil være et relevant problem med bakgrunn i at søknaden gjelder et eksisterende bolighus.

I Nesseby kommune er det etterspørsel etter boliger utenfor regulerte boligområder. Slik kommunen ser saken er det positivt at gamle hus restaureres og blir bolig for en ny familie.

Hva angår helse, miljø, sikkerhet og tilgjengelighet så mener administrasjonssjefen at forholdene ligger til rette for at en innvilgelse av søknaden ikke vil være til ulempe for hverken miljø, sikkerhet eller tilgjengelighet.

Kommunen har ikke mottatt negative uttalelse til saken.

Konklusjon

Administrasjonssjefen mener det er grunn til å utvise skjønn i saken og mener at hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse ikke vil bli vesentlig tilsidesatt i dette tilfellet og at fordelene ved å gi en dispensasjon i dette tilfellet er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Rådmannen anbefaler at søknaden innvilges.



Beaivi/Dato 05.04.2019
Čuj./Referanse 2019/191-0 /
12/37

Terese Nyborg
46400261
terese.nyborg@tana.kommune.
no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššennr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	35/19	04.06.2019

Jordlovsbehandling - søknad om fradeling av tomt på eiendom gbnr 12/37

Administrasjonssjefens innstilling

Med hjemmel i jordlovens § 9 innvilger Nesseby kommune søknad om omdisponering av dyrkbar mark på omsøkt parsell.

Begrunnelse

Fradelingen medfører ikke omdisponering av dyrkede arealer.

Med hjemmel i jordlovens § 12 fjerde ledd innvilger Nesseby kommune søknad om fradeling av parsell på inntil 5,4 daa fra eiendom gbnr 12/37.

Begrunnelse

Boligen på parsellen skal oppgraderes og brukes til boligformål. Dette vil styrke bosettingen i området.

Bakgrunn for saken

Det søkes om fradeling av en tomt med eldre bolighus og driftsbygning fra eiendom gbnr 12/37 – *Trettehaug* – i Abelsborg. Søkerne, Therese og Leo Pettersen ønsker å fradele bygningene for utleie. Størrelsen på tomta er ca. 5,4 daa (kart 1).

I søknaden opplyser de om at de kjøpte eiendommene Gnr.12 Bnr. 37, 39, 41 og 96 i 2016 som tilleggsareal til landbrukseiendom gbnr 12/80 m fl. Eiendommen grenser til eiendom gbnr 12/80 der de bor. På eiendom gnr 12 bnr 37 er oppført ett bolighus og uthus, bygd tidlig på 50 tallet. Bygningene er nå under rehabilitering med tanke på utleie. Tomta vil bli sikret med vegrett på

eksisterende avkjørsel samt rettighet for vannforsyning som er fra kilde på gbnr 12/37. De skriver videre at en fradeling vil gjøre at finansiering av arbeid på eiendommen kan ta sikkerhet i boligeiendommen uten å være belastende for gårdsdriften.

Eiendom gbnr 12/37 er registrert med 3,1 daa fulldyrka jord, 2,7 daa overflatedyrka jord, 14,9 daa innmarksbeite, 2,9 daa jorddekt fastmark og 6,9 daa produktiv skog.

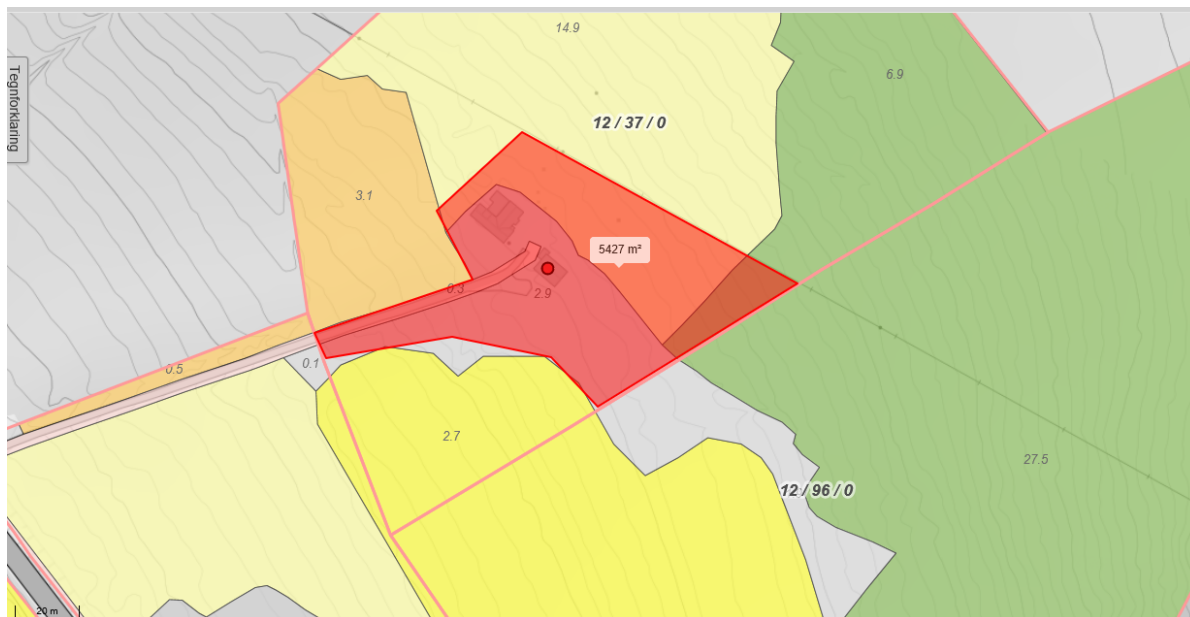
Det omsøkte område ligger innenfor område avsatt til landbruks-, natur- og friluftsområde (LNF-område), der fradeling eller bygging ikke tillates dersom det ikke skjer i tilknytning til stedbunden næring. Søknaden er i strid med kommuneplanens arealdel og krever dispensasjon etter plan- og bygningslovens kap. 19 om dispensasjon og behandling etter jordloven § 12.

Leo og Therese Pettersen driver småbruk med villsau og har veksthus med salg av planter. Dyretall på gården var pr. 1. mars 2019: 20 søyer og én vær.

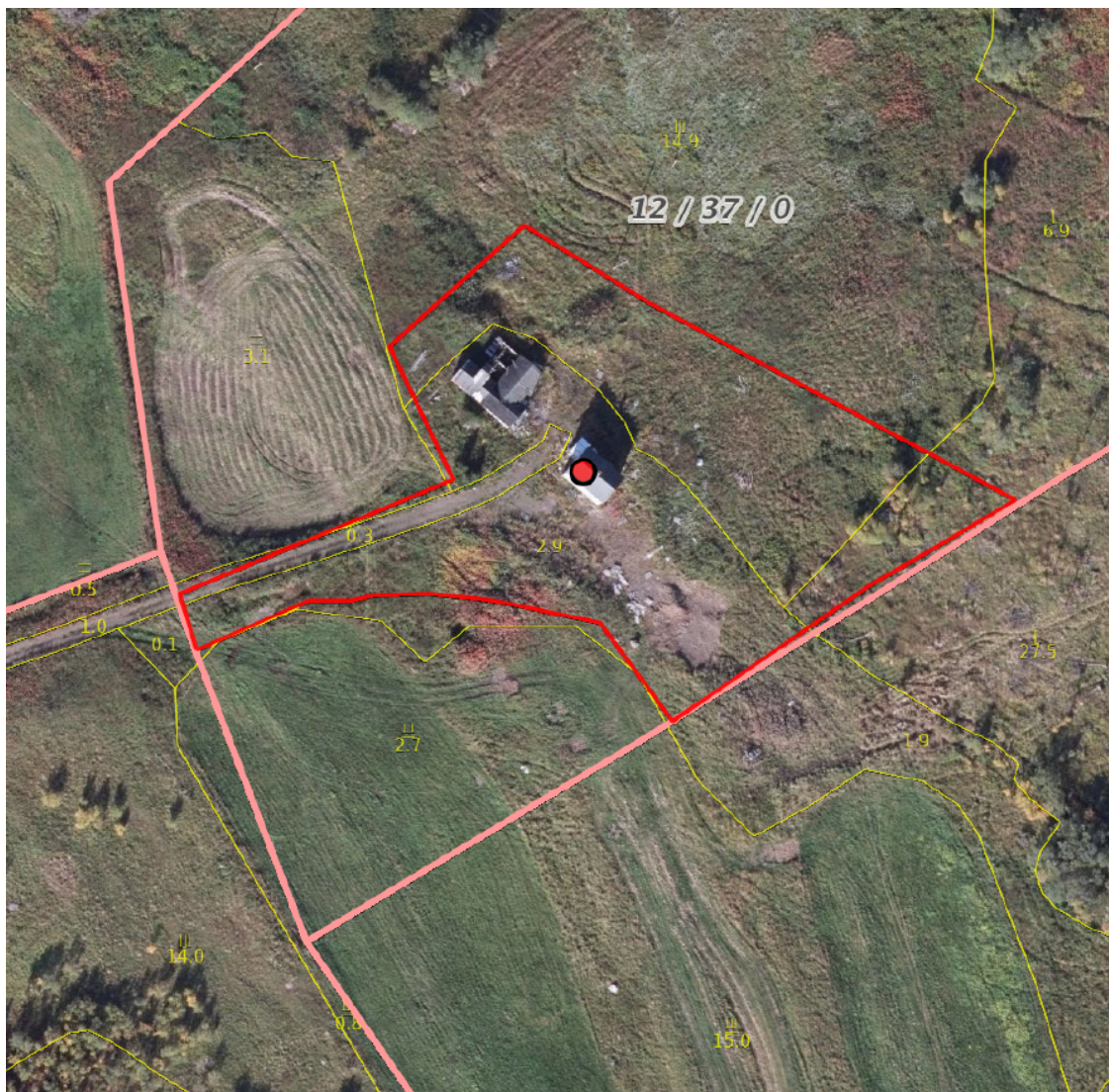
Eiendomsoversikt landbrukseiendom gbnr 12/80 m fl.					
Kommune	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Eiendomsnavn
Nesseby	12	80			Borrebakken
Nesseby	12	133			
Nesseby	12	37			Trettehaug
Nesseby	12	39			
Nesseby	12	41			
Nesseby	12	96			

Arealoppgave (dekar)						
Fulldyrk.	Overfl.dyrk/ gj.beite	Skog bonitet			Annet	Areal
Jord		S og H	Middels	Lav	areal	i alt
37,7	25,8			35	28,4	167,4

Kart 1. Omsøkt parsell.



Kart 2. Flyfoto, omsøkt parsell markert med rødt (kilde: Gårdskart).



Vurderinger

Omdisponering - Jordloven § 9

Forbudet mot omdisponering i jordloven § 9 første ledd lyder: *”Dyrka jord må ikkje brukast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon. Dyrkbar jord må ikkje disponerast slik at ho ikkje vert eigna til jordbruksproduksjon i framtida.”* Forbudet mot omdisponering gjelder etter bestemmelsens ordlyd all dyrka og dyrkbar jord. Formålet med forbudet mot omdisponering er å verne produktive arealer og jordsmonnet. Det grunnleggende formålet med bestemmelsen er jordvern, å sikre matproduserende areal.

Det er ikke et absolutt forbud mot omdisponering. Dette fremkommer i jordloven § 9 annet ledd som lyder: *”Departementet kan i særlege høve gi dispensasjon dersom det etter ei samla vurdering av tilhøva finn at jordbruksinteressene bør vika.”* Denne myndighet er delegert til kommunen.

Ved vurdering skal det bl a tas hensyn til godkjente planer, drifts- og miljølemper for landbruket i området, kulturlandskapet og samfunnsinteressene. Det skal også tas hensyn til om arealet kan tilbakeføres til jordbruksproduksjon.

Det søkes om fradeling av inntil 5,4 dekar for tomt til bolig og driftsbygning på eiendom gbnr 12/37. Foreslått parsell følger en grøft som skiller «tunet» fra innmarksbeitearealene. På parsellen er det oppført en bolig og en mindre driftsbygning fra 50-tallet.

Arealet som søkes fradelt er klassifisert som innmarksbeite, ca 1 daa, og jorddekt fastmark, ca 4 daa. Tunet med bygninger utgjør ca 800m² og ca 2,5 daa av arealet på omsøkt parsell er klassifisert som dyrkbar jord men har ikke vært i drift. Eldre flyfoton fra 1970 viser at det ikke var i bruk som dyrket jord. Ved en fradeling av omsøkt parsell så vil de dyrkbare arealene bli omdisponert til annet formål enn landbruk. Det dyrkbare arealet er begrenset i størrelse, og har ikke vært brukt til fôrproduksjon. Bruk av arealene endres ikke og det vil ikke være naturlig å dyrke opp dette stykket. Omdisponering kan godkjennes.

Omsøkte areal er i kommuneplanens arealdel avsatt til (LNFR) Landbruks, - natur, - og friluftsområde. De generelle hensyn bak LNF- arealformålet er å fremme og legge til rette for landbruk- natur og friluftinteresser. Nesseby kommune ønsker også å ha en lempelig dispensasjonspraksis når det gjelder boligbygging og fradeling i LNF områder utenfor sentrumsområdet. Kommunen mener videre at det i denne saken er viktig å sette bosettingshensynet høyt og legge til rette for ny bosetting.

Etter en samlet vurdering kan omdisponering etter § 9 innvilges.

Begrunnelse

Fradelingen medfører ikke omdisponering av dyrkede arealer. Boligen på parsellen skal oppgraderes og brukes til boligformål. Dette vil styrke bosettingen i området.

Vurdering etter jordlovens § 12

I henhold til jordlova § 12 kan en eiendom ikke deles uten godkjenning av departementet. Denne myndighet er delegert til kommunen. Det kan gis tillatelse til deling dersom delingen legger til rette for en tjenlig og variert bruksstruktur i landbruket, både nasjonalt og lokalt. Ved vurderingen av hva som gir en tjenlig og variert bruksstruktur må samfunnsutviklingen i området hvor eiendommen ligger i trekkes inn, med hovedvekt på hensynet til bosetting, arbeid, driftsmessige gode løsninger og kulturlandskapet i et langsiktig perspektiv.

Rundskriv M1/2013 utdyper hva som skal vektlegges ved dette skjønnet. I vurderingen skal blant annet hensynet til vern av arealressursene, om delingen fører til en driftsmessig god løsning, og om delingen kan føre til drifts- eller miljømessige ulemper inngå. Loven legger opp til en helhetsvurdering av alle relevante hensyn. Selv om de landbruksmessige hensynene taler for å avslå søknaden, kan tillatelse gis dersom delingen vil ivareta hensynet til bosetting i distriktene.

Jordlova § 1 sier blant annet at arealressursene skal bli brukt på den måten som er mest gagnlige for samfunnet og for de som har yrket sitt i landbruket. Arealressursene bør disponeres på en måte som gir en tjenlig, variert bruksstruktur ut fra samfunnsutviklinga i området og med hovedvekt på hensynet til bosetting, arbeid og driftsmessig gode løsninger. Delingsbestemmelsen i § 12 skal hindre at eiendommer stykkes opp eller får redusert ressursgrunnlaget. Bestemmelsen er ikke en forbudsregel, men delingen bør ikke gå ut over de interessene jordloven skal verne om.

Kommunen skal som førsteinstans vurdere om delingen er forenlig med de hensyn som skal ivaretas etter jordloven § 12, tredje ledd.

Legger delingssøknaden til rette for en tjenlig og variert bruksstruktur i landbruket?

Landbrukseiendom gnr 12 bnr 37, 39, 41 og 96 ble ervervet i 2016 som tilleggsareal til landbrukseiendom gbnr 12/80 m fl. Hjemmelshaverne bor på eiendom gbnr 12/80 og driver med kjøttproduksjon av sau og har veksthus. Etter fradeling vil landbruksarealene på eiendom gbnr 12/37 fortsatt være tilknyttet drifta på landbrukseiendom gbnr 12/80. Fradelingen vil ikke føre til at det blir en lite tjenlig landbrukseiendom sammenlignet med i dag.

Vil delingen verne om arealressursene?

Målet med lovteksten er å hindre at det oppstår enheter som blir mindre driftsrasjonelle og vanskeligere å opprettholde. Fradeling av parsell til bygninger vil ikke svekke inntektsgrunnlaget for landbrukseiendommen. De dyrkede arealene på eiendom gbnr 12/37 m fl fortsatt være i drift og arealvernet er ivaretatt.

Hensynet til driftsmessig god løsning.

Parsellen som ønskes fradelt ligger adskilt fra hovedgårdens driftssenter og aktive driftsbygninger på gbnr 12/80. De dyrkede arealene på eiendommen er i drift og vil fortsatt være det. Landbrukseiendommens øvrige arealer har en god arrondering og ligger samlet rundt driftssenter og boliger. Arealressursen på gården er, etter erverv av tilleggsareal i 2016, god for dagens produksjon. Gården drives uten leiearealer.

Fører delingen til miljømessige ulemper for landbruket i området?

Vurderingstemaet her er om delingen kan føre til konflikter mellom landbruket og andre interesser som en følge av landbruksdriften. Omsøkt parsell med bygninger ligger «midt i» landbrukseiendommen og er ca 170m fra hovedvei. Fradelingen vil medføre at det opprettes en fritt omsettelig tomt med bolig plassert tett opp til landbruksarealer. Fradelingen vil kunne medføre noen driftsulemper i form av forstyrrelser med støy, støv og lukt.

Det foreligger ikke tungtveiende miljømessige ulemper som skulle oppstå som følge av delingen. Det er viktig at vei til parsellen er sikres, slik at det ikke kan oppstå tvist om bruken av vei over eiendom gbnr 12/41.

Hensynet til bosetting i området, jordlova §12, fjerde ledd

Jordlovens §12 fjerde ledd åpner for at det kan gis samtykke til deling, selv om en vurdering av hensynene i paragrafens tredje ledd taler for avslag på søknaden.

Driftsenheten gbnr 12/80 m fl har flere bygninger med boliger og driftsbygninger. Det er av den grunn ikke en ulempe for driftsenheten at bygninger på eiendom gbnr 12/37 fradeles. Fradeling av parsell fra eiendom gbnr 12/37 vil opprette en selvstendig og fritt omsettelig boligeiendom. Plasseringen av parsellen kan medføre noen mindre driftsulemper for landbruket. I dette tilfelle er det de eksisterende bygningene som setter grensene for parsellen og det er vanskelig å se for seg en annen avgrensing. Det er viktig å legge til rette for en bruksstruktur som sikrer bosettingen i området på best mulig måte. I Nesseby kommune er det etterspørsel etter boliger utenfor regulerte boligområder. Slik kommunen ser saken er det positivt at gamle hus tas i bruk og restaureres til boligstandard.

Mulige alternative løsninger og konsekvenser

Med hjemmel i jordlovens § 12 avslår Nesseby kommune søknad om fradeling av parsell på inntil 5,4 daa fra eiendom gbnr 12/37.

Begrunnelse

Fradelingen er ikke i samsvar med gjeldende arealplan.

Opprettelse vil kunne medføre miljø- og driftsulemper for jordbruksvirksomhet med konflikter kring forstyrrelser med støy, støv og lukt.



Beivi/Dato 14.05.2019
Čuj./Referanse 2019/316-3 /
12/220

Terese Nyborg
46400261
terese.nyborg@tana.kommune.
no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššennr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	36/19	04.06.2019

Vedlegg

1 Søknad om deling av driftsenhet gbnr 12_220, Nesseby.pdf

Søknad om deling av driftsenhet etter jordloven - eiendom gbnr 12/220.

Administrasjonssjefens innstilling

Med hjemmel i jordlovens § 12 innvilger Nesseby kommune søknad om fradeling av eiendom gbnr 12/220 som omsøkt.

Begrunnelse

Fradeling av gbnr 12/220 for salg som tilleggsareal til aktivt gårdsbruk fører til en mer tjenlig og variert bruksstruktur landbruket. De dyrkede arealene vil fortsatt være i drift.

Bakgrunn for saken

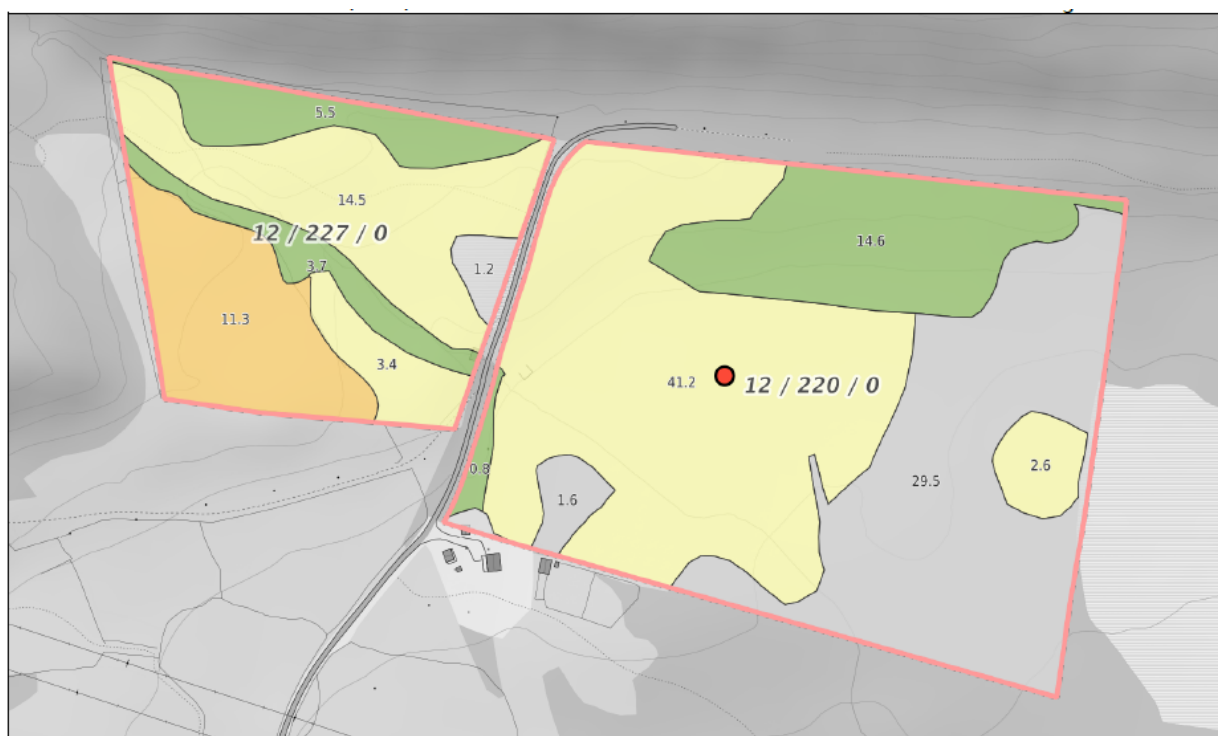
Det søkes om deling av landbrukseiendom gbnr 12/220 og 12/227. Eiendom gbnr 12/220 er ubebygget og har et totalareal på 90700 m², hvorav 44 daa er registrert som innmarksbeite, 16 daa som lavproduktiv skog og 31 daa annet markslag i marksalgskart. Over 75 daa av eiendommen er klassifisert som dyrkbar.

Søker, Ragnar Noste, opplyser i søknad at han fradele eiendom gbnr 12/220 fra 12/227 for salg. Eiendom gbnr 12/220 skal brukes som tilleggsareal til aktivt gårdsbruk på eiendom 12/247 m fl, Pia Lindseth. Eiendom gbnr 12/227 ønsker søker å beholde. De dyrkede arealene på eiendommen er i drift ved utleie. Han ønsker å beholde eiendom gbnr 12/227 for fremtidig bruk til landbruksformål.

Eiendommene gbnr 12/220 og 12/227 utgjør én enhet etter §12 sjette ledd i jordloven, da de har samme hjemmelshaver. Eiendommene regnes som en landbrukseiendom da de ubebygde og det samlede arealet for eiendommene er over 100daa.

Arealstatistikk (dekar):

Matrikkelnummer	Antall teiger	Fulldyrka jord	Overflatedyrka jord	Innmarksbeite	Produktiv skog	Annet markslag	Bebygd, samf., vann, bre	Ikke klassifisert	Sum grunneiendom
2027-12/220/0 Landbrukseiendom									
12/220/0	1	0,0	0,0	43,8	15,5	31,4	0,0	0,0	90,7
12/227/0	1	11,3	0,0	18,0	9,2	1,2	0,0	0,0	39,7
Sum	2	11,3	0,0	61,8	24,7	32,6	0,0	0,0	130,4



Kart 1. Driftsenhet gbnr 12/220 og 12/227 i Øvre Burnes (kilde: NIBIO - Gårdskart)

Vurderinger

Eiendom gbnr 12/220 er en del av landbrukseiendommen gbnr 12/220 og 12/227. Eiendommens samlede areal er på 130 daa, hvorav 11 daa er registrert som fulldyrket og 62 daa som innmarksbeite. Eiendommene er uten registrerte bygninger og ligger i et område som i kommuneplan er avsatt til landbruk-, natur- og friluftslivsformål, av til LNF-formål (landbruk, natur og friluftsliv).

Etter jordloven § 12 sjette ledd er en eiendom bestående av flere matrikkelnumre å regne for én eiendom, slik at det må søkes delings-samtykke for å kunne selge unna enkelte matrikkelnumre i driftsenheten. Jordlovas § 12 sier bla:

«Deling av eidegdom som er nytta eller kan nyttast til jordbruk eller skogbruk må godkjennast av departementet...

...Ved avgjerd av om samtykke til deling kan givast, skal det leggjast vekt på om delinga legg til rette for tenleg og variert bruksstruktur i landbruket. I vurderinga inngår mellom anna omsynet til vern av arealressursane, om delinga fører til driftsmessige ulemper for

landbruket i området. Det kan leggjast vekt på andre omsyn dersom dei fell inn under formålet i jordlova....

Føresegnene gjeld utan omsyn til om ein eigedom har fleire registernemningar når eigedomen eller ideell del av han er på same eigarhand og etter departementets sitt skjønn må reknast som ei driftseining.»

Fradeling av eiendom gbnr 12/220 medfører ikke omdisponering av dyrkede arealer og søknaden er derfor ikke vurdert etter jordlovens § 9.

Vurdering etter jordlovens § 12

I henhold til jordlova § 12 kan en eiendom ikke deles uten godkjenning av departementet. Denne myndighet er delegert til kommunen. Det kan gis tillatelse til deling dersom delingen legger til rette for en tjenlig og variert bruksstruktur i landbruket, både nasjonalt og lokalt. Ved vurderingen av hva som gir en tjenlig og variert bruksstruktur må samfunnsutviklingen i området hvor eiendommen ligger i trekkes inn, med hovedvekt på hensynet til bosetting, arbeid, driftsmessige gode løsninger og kulturlandskapet i et langsiktig perspektiv.

Rundskriv M1/2013 utdyper hva som skal vektlegges ved dette skjønnet. I vurderingen skal blant annet hensynet til vern av arealressursene, om delingen fører til en driftsmessig god løsning, og om delingen kan føre til drifts- eller miljømessige ulemper inngå. Loven legger opp til en helhetsvurdering av alle relevante hensyn. Selv om de landbruksmessige hensynene taler for å avslå søknaden, kan tillatelse gis dersom delingen vil ivareta hensynet til bosetting i distriktene.

Legger delingssøknaden til rette for en tjenlig og variert bruksstruktur i landbruket?

Hensikten med å fradele eiendom gbnr 12/220 fra driftsenhet 12/220 og 12/227 er salg til aktivt gårdsbruk. Arealene på eiendom gbnr 12/220 er ikke i bruk i dag. På eiendommen er 44daa registrert som innmarksbeite og 75 daa er klassifisert som dyrkbart areal. De dyrkede arealene på eiendom gbnr 12/227 vil fortsatt være i drift ved utleie.

Erverv av eiendom gbnr 12/220 styrker arealgrunnet på *Lindsæther gård*, eiendom gbnr 12/247. Fradelingen vil føre til en mer tjenlig bruksstruktur.

Vil delingen verne om arealressursene?

På eiendom gbnr 12/227 er det 11 daa fulldyrkede arealer. Søker opplyser at han ønsker å beholde dem for å ha en arealressurs for fremtiden. Det er avtalt at de dyrkede arealene fortsatt skal brukes som en del av arealressursene på landbrukseiendom gbnr 12/247 m fl ved leieavtale.

Målet med lovteksten er å hindre at det oppstår enheter som blir mindre driftsrasjonelle og vanskeligere å opprettholde. Det sentrale spørsmålet er om de dyrkede arealene på gbnr 12/227 er viktige å beholde som en del av ressursgrunnet på landbrukseiendommen gbnr 12/220. Eiendommene gbnr 12/220 og 12/227 er ikke en del av et gårdsbruk i drift. De er uten bygninger og har ikke vært drevet som en selvstendig enhet.

De dyrkede arealene på eiendom gbnr 12/227 vil fortsatt være i drift og arealvernet er ivaretatt.

Hensynet til driftsmessig god løsning.

Eiendommen som ønskes fradelt for salg har en god arrondering i forhold til kjøpers øvrige arealer. Ervervet vil medføre at gården *Lindsæther* har mindre behov for leiearealer og deres drift styrkes.

Fører delingen til miljømessige ulemper for landbruket i området?

Vurderingstemaet her er om delingen kan føre til konflikter mellom landbruket og andre interesser som en følge av landbruksdriften. Det foreligger ikke tungtveiende miljømessige ulemper som skulle oppstå som følge av delingen.

Jordlova § 1 sier blant annet at arealressursene skal bli brukt på den måten som er mest gagnlige for samfunnet og for de som har yrket sitt i landbruket. Arealressursene bør disponeres på en måte som gir en tjenlig, variert bruksstruktur ut fra samfunnsutviklinga i området og med hovedvekt på hensynet til bosetting, arbeid og driftsmessig gode løsninger.

Delingsbestemmelsen i § 12 skal hindre at eiendommer stykkes opp eller får redusert ressursgrunnlaget. Bestemmelsen er ikke en forbudsregel, men delingen bør ikke gå ut over de interessene jordloven skal verne om.

Konklusjon:

Søknaden vil ikke føre til omdisponering av dyrket jord. Arealressursene på gbnr 12/220 vil komme i bruk og styrke fôrproduksjonen på et aktivt gårdsbruk i området og fører til en mer tjenlig og variert bruksstruktur landbruket..

Etter å ha vurdert alle forhold vil administrasjonssjefen anbefale tillatelse til omsøkt deling.

Mulige alternative løsninger og konsekvenser

Med hjemmel i jordlovens § 12 avslås søknad om deling av driftsenhet eiendom gbnr 12/220 og 12/227.

Begrunnelse

Deling av driftsenhet fører til en oppdeling av landbruksarealer i mindre enheter som gir en driftsmessig dårligere løsning.

Ragnar Noste
Øvre Burnes
9840 Varangerbotn

04.04.2019

Nesseby kommune
Rådhus
9840 Varangerbotn

Søknad om deling av driftsenhet gbnr 12/220, Øvre Burnes.

Jeg ønsker å fradele eiendom gbnr 12/220 fra 12/27 for salg. Eiendom gbnr 12/220 skal brukes som tilleggsareal til aktivt gårdsbruk på eiendom 12/247 m fl, Pia Lindseth.

Eiendom gbnr 12/27 ønsker jeg å beholde. De dyrkede arealene på eiendommen er i drift og leies ut. Jeg ønsker å beholde areal for fremtidig bruk til landbruk.

mvh

Ragnar Noste



Beaivi/Dato 24.05.2019
Čuj./Referanse 2019/271-0 /
L40

Oddleif Nilsen
40 44 05 22
oddleif.nilsen@nesseby.kommu
ne.no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššennr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	37/19	04.06.2019

Finntmarkiendommen - søknad om fradeling / feste til uendret bruk

Administrasjonssjefens innstilling

Søknad om feste for utmarksbygg på gnr. 4, bnr. 1 i Nyelvdalen tillates etter læren om uendret bruk.

Begrunnelse:

Bygget har vært i bruk siden 40-tallet og har blitt brukt til rekreasjon, jakt, fiske og bærplukking.

Saken er behandlet av Nesseby Bygningsråd i og Finnmark Jordsalgskontor i -83 og begge har innvilget søknad om feste.

Bakgrunn for saken

Fefo har på vegne av John Banne søkt om feste for gamme på gnr. 4, bnr. 1 i Nyelvdalen.

Søknaden gjelder en gamme som sannsynligvis er satt opp før 2. verdenskrig og har vært i bruk siden den tid. Banne opplyser at gammen står i dag og er åpen for allmennheten.

Iflg. dokumentasjonen vedtok Finnmark Jordsalgskontor å innvilge feste for gamma 28.11.1983. Begrunnelsen for vedtaket var at tomte som gammen står på er brukt i lang tid og at bruken tilsynelatende ikke hadde vært til ulempe for noen. Videre står det at gammen står åpen.

Nesseby bygningsråd vedtok 19.12.83 tillatelse til fradeling av tomt og opprettelse av festekontrakt med vilkår om at bygget alltid skal stå åpent.

Av ukjente årsaker stoppet saken opp og det aldri målt opp punktfor bygget. Resultatet er at bygget i dag fremstår som et kontraktsløst byggverk i utmark.

Fefo ber om at kommunen som plan og bygningsmyndighet måler opp punktfor i hht. rekvisisjon, evt. behandler saken etter læren om fradeling til uendret bruk.



Vurderinger

Nesseby kommune behandlet en lignende sak i 2017 (sak 26/17). Det gjaldt en festekontrakt for utmarksbygg/koie i nærheten av Fuglevann. Saken hadde vært behandlet av Nesseby

bygningråd og Statens Skoger i hhv 1990 og -92. Nesseby kommune valgte da å innvilge feste for utmarksbygg etter læren om uendret bruk.

Iflg. Fefos retningslinjer for kontraktsløse byggverk oppført før 1986, skal saken ikke sendes på høring etter Finnmarkslovens § 18.

Som det fremkommer har foreliggende sak vært behandlet både av Nesseby kommune og Statskog som har vært positive til festepunkt for gammen.

Med bakgrunn i ovennevnte og prinsippet om likebehandling anbefaler administrasjonssjefen at søknaden om fradeling til uendret bruk tillates. Dette betyr at gammen ikke kan utvides og skal stå åpen til almen bruk.

Mulige alternative løsninger og konsekvenser



Beaivi/Dato 08.05.2019
Čuj./Referanse 2019/369-2 /
V18

Terese Nyborg
46400261
terese.nyborg@tana.kommune.
no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkinaššennr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	38/19	04.06.2019

Vedlegg

1 SMIL tiltaksstrategi 2019-2022 for Nesseby, Tana, Kautokeino, Vadsø, Vardø og Berlevåg kommuner.

Tiltaksstrategi for SMIL-tilskudd 2019 - 2022 (Spesielle miljøtiltak i jordbruket)

Administrasjonssjefens innstilling

Revidert tiltaksstrategi for SMIL-tilskudd (spesielle miljøtiltak i jordbruket) for perioden 2019-2022 for Nesseby kommune tas til orientering.

Bakgrunn for saken

Landbruksforvaltningen for kommunene Tana, Berlevåg, Nesseby, Vadsø, Vardø og Kautokeino har revidert tiltaksstrategiene i samsvar med endringer i SMIL-forskriften, føringer i Regional miljøplan for Troms og Finnmark og Landbruksdirektoratets rundskriv 2019-14 samt Nasjonalt miljøprogram 2019-2022. Tiltaksstrategiene vil gjelde for fordelingen av midler etter søknad til landbruksnæringen (foretak) i kommunene i perioden 2019 - 2022.

Forvaltningen av de spesielle miljøvirkemidlene ble overført til kommunene i 2004. Hver kommune skal utarbeide tiltaksstrategier for SMIL-ordningen, *Spesielle miljøtiltak i jordbruket*. Tiltaksstrategiene revideres hvert fjerde år eller ved endring i forskrift.

De kommunale strategiene beskriver utfordringer, lokale behov og mål for landbrukets miljøinnsats. Den lokale tiltaksstrategien er knyttet til *Forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket*.

Miljøprogram for landbruket i Troms og Finnmark synliggjør fylkets utfordringer og fokusområder som fagmiljøet i fellesskap har kommet frem til. Miljøprogrammet legger rammer

for kommunenes arbeid med SMIL-strategiene og prioriteringene som kommunene gjør i sitt arbeid.

SMIL-tilskudd gis til miljøtiltak som går utover det som kan forventes som vanlig jordbruksdrift. Det regionale miljøprogrammet gir føringer for kommunenes arbeid. Finnmark er de siste årene tildelt en ramme på ca kr 800 000,- årlig for fordeling av SMIL-tilskudd. Tildelingen av midler tar også utgangspunkt i omfang av jordbruksvirksomhet, aktivitet og gjennomføringsgrad av tiltak i den enkelte kommune. Kommunene som har samarbeidsavtaler med landbruksforvaltningen i Tana har de siste årene fått en ramme på mellom kr. 160 000,- - kr. 340 000,- til fordeling. Aktive gårdbrukere eller grunneiere til landbrukseiendom i aktiv drift kan søke om SMIL-tilskudd.

Hovedmål er å ta vare på natur og kulturminner i jordbrukets kulturlandskap, samt å redusere forurensingen fra jordbruket. Tiltak som går utenom ordinær landbruksproduksjon.

Vurderinger

Tiltaksstrategi for SMIL-tilskudd 2019-2022 har vært på høring til Fylkesmannen, landbrukets faglag, beitelagene og kulturminneforvaltningen.

Etter høringsfrist er det kommet inn uttalelser fra Fylkesmannen i Finnmark, Tana Bondelag og Nordre Varanger Bondelag.

Innkomne innspill og forslag til endringer i dokumentet er innarbeidet i tiltaksstrategien.

SMIL tiltaksstrategi

2019-2022

For Tana, Kautokeino, Nesseby, Berlevåg,
Vadsø og Vardø kommuner



TANA KOMMUNE
UTVIKLINGSAVDELINGEN



Innhold

Innledning.....	2
Formål (§ 1)	2
1.1 Ivareta natur- og kulturminneverdier	3
1.2 Redusere forurensning.....	3
1.3 Tiltak utover vanlig jordbruksdrift.....	3
1.4 Lokale tiltaksstrategier	3
Vilkår (§ 3).....	4
Hvem kan søke SMIL-tilskudd?.....	4
Vilkår og gjennomføringsfrist	4
Kort beskrivelse av prosessene bak tiltaksstrategiene:	5
Tilskuddsposter	5
Tilskudd til planleggings og tilretteleggingsprosjekter (§ 4)	5
Tilskudd til kulturlandskapstiltak (§ 5)	6
Biologisk mangfold og gammel kulturmark.....	6
Tilgjengelighet i kulturlandskapet	6
Kulturminner og kulturmiljøer	7
Verneverdige bygninger	7
Forurensingstiltak (§ 5).....	8
Hydrotekniske anlegg og grøfter	8
Bygningsmessige miljøtiltak	9
Andre forurensingstiltak.....	9
Prioriteringsrekkefølge.....	9
Generelle vilkår (§§ 7-10).....	10
Søknadsfrist og søknadsskjema (§ 6)	10
Veiledende timesatser eget arbeid	11
Tabell over tilskuddssatser	11

Innledning

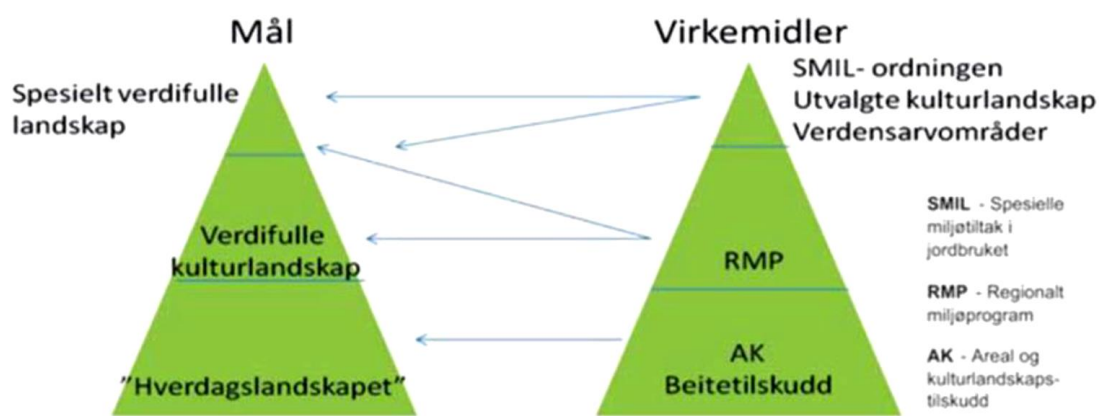
Landbruksforvaltningen for kommunene Tana, Berlevåg, Nesseby, Vadsø, Vardø og Kautokeino har revidert tiltaksstrategiene i samsvar med endringer i SMIL-forskriften, Landbruksdirektoratets rundskriv 2019-14, føringer i Regional miljøplan for Troms og Finnmark samt Nasjonalt miljøprogram 2019-2022. Tiltaksstrategiene vil gjelde for fordelingen av midler etter søknad til landbruksnæringen (foretak) i kommunene i perioden 2019 - 2022.

Fylkesmannen har ansvar for å utarbeide og gjennomføre et regionalt miljøprogram for jordbruket (RMP), basert på det nasjonale miljøprogrammet. Miljøprogrammene skal bidra til å målrette miljøarbeidet i landbruket og til å synliggjøre miljøinnsatsen i jordbruket.

Regionalt miljøprogram for Troms og Finnmark gir føringer for kommunenes arbeid med Spesielle miljøtiltak i jordbruket (SMIL). Hver kommune har egne tiltaksstrategier for SMIL ordningen. De kommunale strategiene beskriver utfordringer, lokale behov og mål for landbrukets miljøinnsats.

SMIL-tilskudd gis til miljøtiltak som går utover det som kan forventes som vanlig jordbruksdrift. Et hovedmål er å ta vare på natur- og kulturminnene i jordbrukets kulturlandskap, samt å redusere forurensningen fra jordbruket. Ordningen styres av forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket.

Finnmark er de siste årene tildelt en ramme på ca kr 800 000,- årlig for fordeling av SMIL- tilskudd. Fylkesmannen fordeler SMIL-tilskudd til kommunene på bakgrunn av lokalt utarbeidede tiltaksstrategier. Tildelingen av midler tar også utgangspunkt i omfang av jordbruksvirksomhet, aktivitet og gjennomføringsgrad av tiltak i den enkelte kommune. Kommunene som har samarbeidsavtaler med landbruksforvaltningen i Tana har de siste årene fått en ramme på mellom kr. 160 000,- – kr. 340 000,- til fordeling. Aktive gårdbrukere eller grunneiere til landbrukseiendom i aktiv drift kan søke om SMIL tilskudd.



Formål (§ 1)

Ordningen skal fremme ivaretagelsen av natur- og kulturminneverdiene i jordbrukets kulturlandskap og redusere forurensningen fra jordbruket. Tilskudd etter denne forskriften skal gis til tiltak som går utover det som kan forventes som en del av den vanlige jordbruksdriften. Tilskudd etter denne forskriften skal prioriteres ut i fra lokale målsettinger og strategier.

1.1 Ivareta natur- og kulturminneverdier

Tiltak i jordbrukets kulturlandskap skal fremme kunnskapsverdier, opplevelsesverdier og bruksverdier gjennom skjøtsel, vedlikehold og istandsetting. Naturverdier omfatter biologisk mangfold, som arter og naturtyper, som er knyttet til, eller formet av jordbrukets arealbruk og driftsformer. Kulturminneverdier omfatter kulturminner og kulturmiljøer, videreføring av kulturarv (kunnskaper, tradisjoner og teknikker). Videre innbefatter natur- og kulturminneverdiene mulighet for opplevelser, friluftsliv og et variert landskapsbilde.

1.2 Redusere forurensning

Tiltak for å redusere forurensning fra landbruket skal redusere tap, eller risiko for tap, av næringsstoffer, partikler og andre forurensende utslipp til jord, vann eller luft fra jordbruksarealer, før eller gjødsel. Tiltak som bidrar til å redusere forurensning er viktige tiltak som vil bli prioritert ved behandling av søknadene.

1.3 Tiltak utover vanlig jordbruksdrift

Ordningen skal bidra til at det blir gjennomført miljøtiltak utover det som kan forventes gjennom vanlig jordbruksdrift. Med miljøtiltak menes tiltak som skal ivareta natur- og kulturminneverdier og redusere forurensning.

Å følge lovpålagte krav som gjelder kulturlandskap eller forurensning, regnes som en del av den ordinære jordbruksdriften, og skal ikke prioriteres for SMIL-tilskudd. Tiltak som skjøtsel og drift av arealer som følger av normal bruk av arealene til avling og alminnelig jordarbeiding knyttet til eksisterende drift, vil i hovedsak ikke være berettiget tilskudd etter denne forskriften. Det er først og fremst tiltak som innebærer en ekstra innsats utover dette, og som det er forbundet særlige kostnader med, som er berettiget tilskudd. Dette kan gjelde omlegging til, eller videreføring av, en drifts-form som er egnet til å ivareta spesielle miljøverdier.

1.4 Lokale tiltaksstrategier

Formål med SMIL-midlene er å få en målrettet innsats og tiltak som fanger lokale miljømessige behov og utfordringer. Tilskuddsmidlene skal derfor prioriteres på grunnlag av lokalt tilpassede målsettinger og strategier. Disse bør komme tydelig frem i de lokale tiltaksstrategiene. Lokale tiltaksstrategier kan ikke stramme inn, eller gå utover den nasjonale SMIL- forskriftens formål, virkeområde og vilkår.

Øst- og midt Finnmark er og har vært en kulturell møteplass som gir et unikt kulturlandskap med innslag av elvesamisk, sjøsamisk, reindrif, kvensk, russisk og kystkultur. Denne kulturelle rikdommen har ført til unike bygningsskikker og at mangfold i kulturlandskapet. Rike fiskemuligheter både i sjø og elv kombinert med et landbruk hovedsakelig basert på husdyr, samt tradisjonelt en høy grad av samarbeid mellom reindrif og fastboende, gjør at mye av kulturlandskapet er preget av ulike former for kombinasjonsnæringer til landbruket. Dette vil være viktig å ta vare på for fremtiden.

I dagens samfunn ser vi et stadig større fokus på forurensning, tiltak som vil forhindre dette er derfor sterkt prioritert. I forurensingsloven er det lagt til grunn at det er forurensers oppgave å betale for den forurensning som blir gjort. I enkelte tilfeller vil det ved kjøp/overtagelse av eiendom ligge adskillige mengder gammelt skrot på eiendommen slik som gammel nedfallen piggtråd. Dette utgjør en potensiell stor fare for folk og dyr. For å stimulere til at den nye eieren gjør en innsats for å få ryddet opp, ønsker kommunen å bevilge noe av SMIL- midlene til dette. Det er også

et stort fokus på landbruksplast som mange steder blir lagret utendørs og ender opp som flygeavfall. Kommunen vil støtte prosjekter som kan skape en varig løsning i forhold til dette.

Vilkår (§ 3)

Hvem kan søke SMIL-tilskudd?

SMIL-tilskudd kan innvilges til foretak der det foregår en tilskuddsberettiget produksjon på landbrukseiendommen, og som oppfyller vilkårene i forskrift om produksjonstilskudd i jordbruket § 2 og § 3 eller § 4.

Søker må være registrert i Enhetsregisteret. Eier eller leietaker må drive en tilskuddsberettiget produksjon på landbrukseiendommens areal på søknadstidspunktet. Det vil si det skal drives vanlig jordbruksproduksjon på en eller flere landbrukseiendommer med de dyreslag eller vekstgruppene det søkes tilskudd for, jf. Forskrift om produksjonstilskudd i jordbruket.

De miljøkrav som gjelder for arealet må oppfylles. Søkeren må ha oppdatert gjødslingsplan og journal over plantevernmidler. Eventuelle kulturminner, områder som er viktige for biologisk mangfold, arealer med risiko for tap av jord og næringsstoffer og andre forhold av miljømessig betydning skal være kartfestet og beskrevet. Så lenge disse vilkårene er oppfylt, er det ikke noe krav at søker eller leietaker mottar produksjonstilskudd og avløsertilskudd i jordbruket.

Dersom søker ikke eier landbrukseiendommen som tiltaket skal gjennomføres på, må det foreligge tillatelse fra landbrukseiendommens eier til å gjennomføre tiltaket. Tillatelsen skal være skriftlig.

Landbrukseiendommer som eies og drives av det offentlige kan ikke innvilges tilskudd, med mindre tiltaket er et fellestiltak der en eller flere tilskudds berettigede landbrukseiendommer er med.

Vilkår og gjennomføringsfrist

Det kan settes vilkår for innvilgning av tilskudd til det enkelte prosjekt eller tiltak. Eksempler på vilkår kan være å sette krav til arbeidsutførelse (blant annet bruk av materialer, teknikk og metode), dato for ferdigstilling, krav til vedlikehold og sluttrapportering. Godkjent sluttregnskap skal foreligge før innvilget tilskudd utbetales, jf. forskriftenes § 7.

Frist for gjennomføring av prosjekt/tiltak er 3 år fra tilskuddet ble innvilget, med mindre kommunen har satt en kortere frist. For mindre og enklere prosjekt/tiltak kan det være hensiktsmessig at kommunen fastsetter kortere frist. Fristen kan etter søknad forlenges med inntil 2 år, slik at maksimal arbeidsfrist blir 5 år fra innvilgningstidspunktet. Dersom tiltaket ikke er igangsatt innen 3 år vil tilskuddet normalt trekkes tilbake og det må søkes på nytt hvis dette fortsatt er aktuelt.

Det vil normalt ikke bli gitt tilskudd til prosjekt/tiltak som allerede er påbegynt eller utført. Søknaden bør være godkjent og avgjort av kommune før tiltaket påbegynnes.

Kort beskrivelse av prosessene bak tiltaksstrategiene:

Tiltaksstrategiene er utarbeidet av Tana kommune og sendt på høring til faglagene og beitelagene i kommunene Tana, Kautokeino, Nesseby, Berlevåg, Vadsø og Vardø, kulturminnemyndighetene samt Fylkesmannen i Finnmark.

Strategien skal revideres hvert fjerde år der høringspartnerne vil få anledning til å komme med innspill. Det kan foretas en mindre administrativ revidering hvert år for å tilpasse strategien til endringer i sentralt lovverk eller prioriteringer.

Tilskuddsposter

Tilskudd til planleggings og tilretteleggingsprosjekter (§ 4)



Tilskuddet skal legge til rette for større helhetlige prosjekter for eksempel knyttet til et vassdrag eller en bygd. Det er ofte ønskelig at prosjektet er et samarbeid mellom flere aktører. Tilskuddet skal også føre til at størst mulig andel av de verdifulle kulturlandskapene blir kartlagt og ivaretatt. Prosjekter som finansieres over denne posten skal føre til en plan over tiltak som enten kan motta regionale miljøtilskudd eller ytterligere SMIL tilskudd til kulturlandskapstiltak eller forurensingstiltak. Administrasjon og søknad av påfølgende prosjekt kan finansieres som en del av planleggingsprosjektet.

Eksempler på prosjekter

- Kartlegging av naturmangfold.
- Biologiske eller arkeologiske kartlegginger ved f eks nydyrking.
- Skjøtselsplaner.
- Planlegging av større hydrotekniske anlegg, eller miljøvennlig bruk av husdyrgjødsel (krever flere aktive gårdsbruk).
- Planlegging av diverse prosjekter som fremmer biologisk mangfold eller landbrukets kulturmiljø i samarbeid med et museum eller lignende.
- Prosjekter som tar sikte på å skape varige løsninger for å hindre forurensing.
- Planlegging av desentralisert innsamling av landbruksplast og metallskrot.

Tilskuddssats

Inntil 100% av godkjent kostnadsoverslag, søker må regne med en egenandel i prosjektet avhengig av hvor stor egen nytte prosjektet har.

Tilskudd til kulturlandskapstiltak (§ 5)

Biologisk mangfold og gammel kulturmark

Tiltakene skal bidra til økt biologisk mangfold gjennom å ivareta planter og dyr i kulturlandskapet og gammel kulturmark. Områder som har et plante- og dyreliv som skiller seg fra det som ellers er værene vanlig i området. Gammel kulturmark er ikke preget av moderne jordarbeiding og er ofte ugjødslet. Det finnes ofte et rikt planteliv dominert av gress og beitetålende urter. Området må ikke ha vært drevet intensivt eller brukt kunstgjødsel de siste 10 årene. Gammel kulturmark som tas i bruk ved hjelp av SMIL tilskudd skal brukes i minst 5 år og det skal ikke pløyes eller benyttes gjødsling, med mindre dette er beskrevet i en godkjent skjøtselsplan.

Eksempler på tiltak

- Inngjerding av gammel kulturmark for beite.
- Tilrettelegging for slått av gammel kulturmark.
- Bråtebrenning i kombinasjon med andre tiltak.
- Planting av skog eller annen varig vegetasjon i et ellers åpent landskap som øker det biologiske mangfoldet. Ved planting må det brukes stedeegne arter.
- Stimulere til tiltak som bidrar til å fjerne fremmedartlistede arter (tidligere svartelista) fra kulturlandskapet som f.eks sitka-llutzgran, lupiner, tromsøpalme/kjempebjørnekjeks, kjempespringfrø, legepestrot, blankmispel og vinterkarse.
- Tiltak som tar vare på rødlista arter og naturtyper.

Tilskuddssats

Inntil 70% av godkjent kostnadsoverslag hvis ikke annet er oppgitt. For særskilte tiltak for å ivareta biologisk mangfold, kan det ytes tilskudd med inntil 100% av godkjent kostnadsoverslag.

Inngjerding av gammel kulturmark inntil kr. 80,- pr. m for det arealet som har vært tidligere jordbruksareal.

Tilgjengelighet i kulturlandskapet

Tiltak som øker muligheten for rekreasjon og friluftsliv i jordbrukets kulturlandskap gjennom ferdsel til fots eller med hest. Tilskuddet skal i utgangspunktet ikke utbetales for stier i utmark eller kjøreveier.

Eksempler på tiltak

- Etablering/utbedring av stier/turveier over innmark.
- Gjerdekostnader for å hindre at storfe benytter etablerte ferdselsveier som går gjennom innmark.
- Etablering eller større vedlikehold av gjerdeklyv, selv-lukkende porter og lignende for allmenn ferdsel, gjelder også mot utmark.
- Merking av ferdselsårer og utarbeidelse av enkel informasjon (f.eks sau på beite, kart osv).



Tilskuddssats

Inntil 70% av godkjent kostnadsoverslag hvis ikke annet er oppgitt

Gjerdekostnader for å sikre allmenn ferdsel inntil kr 50 pr. m.

Rydding av stier/turveier med motorsag/ryddesag inntil kr 15 pr. m.

Kulturminner og kulturmiljøer

Bevare alle spor etter tidligere menneskelig virksomhet i vårt fysiske miljø. Kulturminner er alle de enkelte elementene, mens et kulturmiljø er en større helhet som består av flere elementer. I vårt område vil det både være aktuelt med kulturminner fra gammel tid som er fredet og nyere kulturmiljø som viser spor etter landbruksdrift eller tradisjonelle kombinasjonsnæringer slik som fiske, jakt og reindrift. Alle tiltakene som gjøres bør bruke tradisjonelle materialer og det opprinnelige kulturminnet bør ha vært der i mange år. Tiltakene gjelder både i innmark og utmark.

Før det utføres tiltak på kulturminner eller i kulturmiljøer skal kulturminneforvaltningen konsulteres, jf. kulturminnelovens §3. For årlig bruk og mindre vedlikehold henvises det til regionale miljøtilskudd.

Eksempler på tiltak

- Etablering av beite for bevaring av boplasser, hustufter, gammetufter, ruiner osv etter avtale med kulturminnemyndighetene.
- Etablering av beite for bevaring av offersteder eller helleristninger etter avtale med kulturminnemyndighetene.
- Større vedlikehold av rydningsrøyser, bakkemurer, tre og steingjerder, elveforbygninger, båtstøer osv.
- Større vedlikehold av gamle veifar, stier, veimerker, vadeplasser, tre og steinbruere osv.
- Større vedlikehold av jakt-, fiske og fangstinnretninger f. eks jaktskjul, tradisjonelle tørkestativ for kjøtt eller fisk osv.



Tilskuddssats

Inntil 70% av godkjent kostnadsoverslag hvis ikke annet er oppgitt

Tradisjonelt nettinggjerde etter avtale med kulturminnemyndighetene inntil kr 80 pr m.

Verneverdige bygninger

Verneverdige bygninger er alle slags bygninger i tilknytting til jordbrukslandskapet eller tilleggsnæring til jordbruket som ikke er fredet, men likevel har en verdi for ettertiden. Det bør i størst mulig grad brukes originale materialer og utforming under restaureringen. Alle bygninger i inn og utmark med tilknytting til gården kan motta tilskudd. Ved behov skal det konsulteres med kulturminneforvaltningen, Sametinget og Fylkeskommunen. Bygninger som er fredet har andre ordninger forvaltet av Fylkeskommunen og vil ikke få støtte fra SMIL tilskudd.

Eksempler på tiltak

Restaurering av eldre

- Driftsbygninger
- Våningshus
- Uthus
- Hytter (brukt i næring)
- Gammer
- Naust
- Stabbur
- Sommerfjøs
- Røykeri
- Torvsjåer
- Andre bygninger på gårdstunet



Tilskuddssats

Inntil 70 % av godkjent kostnadsoverslag. Verneverdien på bygningen og graden av tilknytning til jordbruket vil ha betydning for tilsagnet.

Forurensingstiltak (§ 5)

Hydrotekniske anlegg og grøfter

For å redusere risikoen for erosjon og avrenning av næringsstoffer kan det bli gitt tilskudd til noen former for vannanlegg. Vanlig grøfting kommer inn under tilskudd til drenering av jordbruksjord og vil ikke motta tilskudd gjennom SMIL- midlene. Tiltak som kommer inn under SMIL ordningen kan gjøre at jordstykket blir vanskeligere å drifte, men fører til et større biologisk mangfold

Eksempler på tiltak

- Graving av åpen kanal til erstatning for eksisterende lukket bekk eller avløp.
- Avskjæringsgrøfter for å hindre erosjon og arealavrenning (gjelder ikke som en del av et større dreneringsarbeid).
- Planting av skog eller annen varig vegetasjon rundt grøfter eller andre skiller for å skape le og bedre klimaet for planter og dyr.
- Etablering eller større vedlikehold av fangdammer, kumdammer, rensedamper og vegetasjonssoner for å hindre erosjon og avrenning av næringsstoffer og plantevernmidler.



Tilskuddssats

Inntil 70% av godkjent kostnadsoverslag hvis ikke annet er oppgitt

Avskjæringsgrøft kr 30 pr m, ved opprensning av grøfter skal ordinært dreneringstilskudd benyttes i størst mulig grad.

Bygningsmessige miljøtiltak

Tilskudd til bygningsmessige miljøtiltak gjelder eksisterende driftsbygning eller driftsopplegg, ved nybygg stilles det krav om at nødvendige miljøhensyn tas. Tiltaket skal gå ut over det som kreves ved vanlig jordbruksdrift.

Eksempler på tiltak

- Tiltak som hindrer eller reduserer avrenning fra husdyr i utekveer/luftegårder og samleplasser for beitedyr.
- Tiltak som hindrer avrenning fra rundballer.
- Tiltak for å hindre gasstap eller luktplager f. eks dekking av gjødselkum eller montering av filter.
- Utbedring/tetting av eksisterende gjødsellager.
- Andre tiltak som hindrer forurensing eller utgjør en miljøinnsats ut over normal drift.

Tilskuddsats

Inntil 70% av godkjent kostnadsoverslag hvis ikke annet er oppgitt

Andre forurensingstiltak

Dette gjelder andre tiltak som hindrer forurensing av varig karakter. Tiltaket skal gå ut over det som kreves etter andre lover og forskrifter.

Eksempler på tiltak

- Varige investeringer/løsninger som hindrer forsøpling med landbruksplast (flygeavfall).
- Fjerning av piggråd.
- Opprydding av eiendom som nylig er kjøpt eller overtatt. Oppryddingen må være fullført innen fem år etter at eiendommen ble ervervet.



Tilskuddsats

Inntil 70% av godkjent kostnadsoverslag hvis ikke annet er oppgitt

For fjerning av piggråd gis det kr 15 pr m levert avfallsanlegg. Ved rydding av arealer som har vært drevet lengere enn 5 år reduseres satsen med 20%.

Prioriteringsrekkefølge

Alle godkjente prosjekter kan få redusert tilskudd avhengig av prioriteringslisten men ikke under 20% av godkjent kostnadsoverslag før søknader avslås.

Ved stor søknadsmengde vil søknadene prioriteres i følgende rekkefølge:

- Forurensingstiltak.
- Planleggings og tilretteleggingstiltak.
- Kulturlandskapstiltak unntatt verneverdige bygninger og inngjerding.
- Tiltak som innebærer inngjerding.
- Verneverdige bygninger.
- Søknader med kostnadsoverslag under kr 5000 vil ikke bli prioritert ved mange søknader.

Søkere som har aktive SMIL tiltak som ikke er fullført vil prioriteres sist ved tildeling av nye SMIL tilskudd inntil prosjektet er fullført eller avsluttet, med unntak av planleggings- og tilretteleggingsprosjekt eller fellestiltak.

Generelle vilkår (§§ 7-10)

Alle søknader må inneholde en plan der miljøtiltaket kartfestes og beskrives.

Foretak som ikke har godkjent gjødslingsplan (og plantevernjournal om påkrevd) har ikke rett til tilskudd. Bekreftelse på at foretaket har godkjent gjødslingsplan (og plantevernjournal) må derfor sendes inn sammen med søknadsskjemaet.

Søknaden må inneholde et detaljert kostnadsoverslag med unntak av de tiltakene som har faste satser.

Arbeidsfrist for tiltakene er inntil 3 år, kommunen kan innvilge utsettelse i inntil 5 år fra tidspunkt for innvilget tilskudd.

Ved tiltak på annen manns grunn må det legges ved en skriftlig godkjennelse fra grunneier.

Kommunen kan delutbetale inntil 75 % av tilskuddet etter hvert som tiltakshaver har dokumentert utgifter til godkjente tiltak, ved f. eks. kvittering for innkjøpt material, timelister og lignende.

Før hele tilskuddet utbetales skal det være innlevert et godkjent regnskap med timelister pluss eventuelle andre krav i tilsagnsbrevet. Hvis regnskapet viser mindre kostnader enn budsjettert vil innvilget tilskudd reduseres tilsvarende. Også for tiltak med faste satser må det føres timelister og regnskap og det utbetales maksimalt 70 % av godkjente kostnader fra sluttregnskapet.

Vedtatt fattet av kommunen i SMIL- saker kan påklages til Fylkesmannen.

Kommunen, Fylkesmannen, Landbruksdirektoratet eller Riksrevisjonen har rett til å kreve alle relevante opplysninger de mener er nødvendig for behandling eller kontroll av søknaden. Hvis det avdekkes brudd på forutsetningene for tilskuddet kan hele eller deler av tilskuddet inndras og utbetalt tilskudd kan kreves tilbakebetalt.

Søknadsfrist og søknadsskjema (§ 6)

Kommunen utlyser søknadsfrist for SMIL tilskudd hvert år før vekstsesongen starter. I tillegg skal det ved gjenstående midler også lyses ut en søknadsfrist for SMIL tilskudd på høsten.

Informasjon om SMIL tilskudd og søknadsfrister skal legges ut på kommunenes hjemmesider og sendes ut pr epost til alle aktive bønder i kommunene.

Det skal benyttes søknadsskjema som er utarbeidet av Landbruksdirektoratet og søknad leveres elektronisk via Altinn. I unntakstilfeller kan at papirsøknad benyttes.

Veiledende timesatser eget arbeid

- Eget arbeid kr 250/tim
- Person med motorsag/ryddesag kr 350/tim
- Arbeid med traktor/ATV kr 450/tim
- Arbeid med gravemaskin kr 600/tim

Ved bruk av eksternt firma legges deres tilbud til grunn for kostnadsoverslaget

Tabell over tilskuddssatser

	Maksimal tilskuddssats	Minimum egenandel
Planleggings og tilretteleggingsprosjekter	Inntil 100%	0,- men vanligvis noe egenandel
Kulturlandskapstiltak		
Biologisk Mangfold og gammel kulturmark	Inntil 70 %	30 %
- Inngjerding av gammel kulturmark	Kr 80 pr. m	30 % av godkjent sluttregnskap
Tilgjengelighet i kulturlandskapet	Inntil 70 %	30 %
- Gjerdeknader for å sikre allmenn ferdsel	Kr 50 pr m	30 % av godkjent sluttregnskap
- Rydding av stier/turveier	Kr 15 pr m	30 % av godkjent sluttregnskap
Kulturminner og kulturmiljøer	Inntil 70 %	30 %
- Oppsett av nettinggjerde etter avtale	Kr 80 pr m	30 % av godkjent sluttregnskap
Verneverdige bygninger	Inntil 70 %	30 %
Forurensingstiltak		
Hydrotekniske anlegg og grøfter	Inntil 70 %	30 %
- Avskjæringsgrøfter	Kr 30 pr m	
Bygningsmessige miljøtiltak	Inntil 70 %	30 %
Andre forurensingstiltak	Inntil 70 %	30 %
- Fjerning av piggtråd	Inntil kr 15 pr m	30 % av godkjent sluttregnskap

Ved stor søknadsmengde vil tilskuddssatsen reduseres avhengig av prioritering



Beivi/Dato 28.05.2019
Čuj./Referanse 2019/422-0 /
B38

Olaf Trosten
40440530
olaf.trosten@nesseby.kommune
.no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššenr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	39/19	04.06.2019
Giellddastivra/Kommunestyret		14.06.2018

Retningslinjer for stipendordning for samisklærere og sykepleiere

Administrasjonssjefens innstilling:

Stipendordningen fastsettes slik:

Retningslinjer for stipendordning for samisklærere og sykepleiere

Vis til vedtak 54/18 kommunestyret. Som del av forvaltningsområdet for samisk språk, har Unjárgga gielda et særskilt ansvar for å sikre befolkningen et tilbud på samisk. Det har de senere år vist seg at rekruttering av samiskspråklige lærere og sykepleiere er utfordrende for mange samiske kommuner. For å sette fokus på dette, settes det av kroner 250.000 til stipendordning for samisklærere og sykepleiere.

Kriterier for å kunne søke om stipend:

Samisklærer:

- være under utdanning som vil gi godkjenning som lærer i grunnskolen
- inneha samiskspråklig kompetanse for å undervise i og på samisk i grunnskolen

Sykepleier:

- være under utdanning som vil gi godkjenning som sykepleier
- samiskspråklig kompetanse

Hver student kan tildeles stipend på kr 25 000 pr skoleår, under forutsetning at det bevilges midler til dette.

2 års bindingstid til Unjárgga gielda/Nesseby kommune etter endt utdanning. Dersom brudd på bindingstid må stipendet tilbakebetales.

Vilkår til søker:

Søker skal legge ved søknaden følgende dokumentasjon:

- Studie og antall studiepoeng
- Bekreftelse på betalt semesteravgift

- Søker skal dokumentere avlagt eksamen
- Eksamen skal avlegges for de semestre stipendet er tildelt
- Dokumentere for samisk språkkompetanse

Søknadsfrist: 1.november

Bakgrunn for saken

Viser til vedtak 54/18 kommunestyret. Som del av forvaltningsområdet for samisk språk, har Unjárgga gieldda et særskilt ansvar for å sikre befolkningen et tilbud på samisk. Formålet med stipendordningen er å få flere sykepleiere og grunnskolelærere med samisk språk- og kulturkompetanse i kommunen. Det har de senere år vist seg at rekruttering av samiskspråklige lærere og sykepleiere er utfordrende for mange samiske kommuner. For å sette fokus på dette, settes det av kroner 250.000 til stipendordning for samisklærere og sykepleiere.

Vurderinger

Det har vist seg at det er vanskeligere å rekruttere samiskspråklige grunnskolelærere og sykepleiere nå enn tidligere i Unjárgga gieldda. Det er nå nødvendig å sette i verk ulike tiltak for at kommunen skal oppfylle sine forpliktelser innenfor det samiske språkforvaltningsområdet, samt kommunen at har tilstrekkelig samisk kompetanse til at det samiske språket fortsatt skal være levende og funksjonelt i Unjárgga gieldda.

Det å gi utdanningsstipend vil kunne gi motivasjon for både å starte utdanning og bli ansatt i kommunen. Kommunen viser også med dette at det tar sitt ansvar for å oppfylle disse forpliktelsene, og ikke minst påvirke innbyggernes holdninger til bruk av samisk språk.



Beaivi/Dato 13.05.2019
Čuj./Referanse 2018/504-2 /
141

Ulrikke Haakonsen
40440522
ulrikke.haakonsen@nesseby.ko
mmune.no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššennr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	40/19	04.06.2019

Planprogram- revisjon av kommuneplanens samfunns- og arealdel

Administrasjonssjefens innstilling

Formannskapet vedtar at det skal varsels oppstart av arbeid med revisjon av kommuneplanens samfunnsdel og arealdel jf. PBL § 11-12, i tråd med vedtatt planstrategi og vedtak fattet i kommunestyret den 02.11.2018. Samtidig legges forslag til planprogram for kommuneplanens samfunnsdel og arealdel ut til offentlig ettersyn og sendes på høring med minst seks ukers høringsfrist, jf. PBL § 11-13.

Bakgrunn

Kommunal planstrategi for Nesseby kommune 2016- 2019 ble vedtatt 20.09.2016. I planstrategien er det satt følgende føringer for planbehov:

Kommuneplanens samfunnsdel:

«Det utarbeides en helhetlig samfunnsdel av kommuneplanen i neste planperiode 2020-2023.»

Kommuneplanens areal: I planstrategien er det ikke satt noen føringer for revisjon av kommuneplanens arealdel. Kommunen mottar en del dispensasjonssøknader om å bygge utenfor regulerte boligområder. Videre ser kommunen et behov for tilrettelegging for næringsarealer. I kommunestyret sitt vedtak av 02.11.2018 ble det vedtatt å rullere kommunens arealplan.

«[...] Kommunens arealplan ble vedtatt i 2011 og er gjeldende fram til 2021. Arealplanen er noe utdatert, hvilket viser seg gjennom forholdsvis mange dispensasjonssøknader. Dette gjelder spesielt der innbyggerne ønsker å bygge boliger utenfor etablerte boligfelt [...].»

Planprogram

For regionale planer, kommuneplaner og reguleringsplaner som kan ha vesentlig virkning for miljø og samfunn skal det, i henhold til plan- og bygningslovens § 4-1, utarbeides et

planprogram. Hensikten med planprogrammet er å styrke den innledende fasen av planarbeidet. Planprogrammet skal gjøre rede for formålet med planarbeidet, planprosessen med frister og deltakere, opplegget for medvirkning, spesielt i forhold til grupper som antas å bli særlig berørt.

Planprogrammets formål

Hovedformålet med planarbeidet er å utarbeide en samfunnsdel for perioden 2021-2031 som gir overordnede mål og strategier for en langsiktig og bærekraftig samfunnsutvikling av Nesseby kommune, samt en arealdel som angir hovedtrekkene for hvordan arealene i kommunen skal brukes og vernes.

Hensikten med planprogrammet er å forberede alle aktuelle aktører på den kommende planprosessen.

Økonomiske konsekvenser

For kommuneplanens arealdel: Administrasjonen legger opp til at planprosess og utarbeidelse av plandokumenter i hovedsak ledes og utføres av kommunens egne ansatte. Det kan likevel være behov for kjøp av tilleggstjenester i forbindelse med delutredninger. I så tilfelle vil egne saker om finansiering av dette fremmes til formannskapet.

For kommuneplanens samfunnsdel: Administrasjonen ønsker her bistand fra Bedriftskompetanse. Det sendes søknad om OU midler fra KS i som gjelder arbeidsgiverstyrt ledelsesutvikling med planstrategi, samfunnsdel og arealdel som case. Det er uklart hvor mye egenandel eventuelt kommunen selv må bidra med.

Vurdering

Administrasjonen har utarbeidet et forslag til planprogram for revisjon av kommuneplanens arealdel, basert på nasjonale og regionale føringer. Administrasjonssjefen ser at det er positivt å ha en parallell utarbeiding av både kommuneplanens samfunnsdel og arealdel.

Det anbefales at forslag til planprogram for revisjon av kommuneplanens arealdel legges ut til offentlig ettersyn i minst seks uker, og at det samtidig varsles om oppstart av kommuneplanarbeid.

Etter varslingsperioden og offentlig ettersyn av forslag til planprogram er over, vil planprogrammet revideres i henhold til innkomne merknader og fremmes for kommunestyret for endelig fastsettelse.

UNJARGA GIELDA/ NESSEBY KOMMUNE



Foto: Are G. Nilsen 2007

PLANPROGRAM

REVISJON AV KOMMUNEPLANENS SAMFUNNSDEL OG AREALDEL

FOR NESSEBY KOMMUNE 2021- 2031

UTKAST

PROSJEKTBEKRIVELSE	
Plannavn	<PLANNAVN>
Arkivsak ID	<bokmerke>
Plan ID	<bokmerke>
Formål/Hensikt	Hovedformålet med planarbeidet er å utarbeide en samfunnsdel for perioden 2021-2031 som gir overordnede mål og strategier for en langsiktig og bærekraftig samfunnsutvikling av Nesseby kommune, samt en arealdel som angir hovedtrekkene for hvordan arealene i kommunen skal brukes og vernes.
Planavgrensning	Nesseby kommune. Planarbeidet omfatter ikke revidering av ulike gjeldende reguleringsplaner.
Sammendrag	Foreliggende planprogram omfatter rullering av kommuneplanens samfunns- og arealdel.
Framdriftsplan	Se punkt 6.4
Organisering	Arbeidet organiseres og utarbeides av virksomhetsleder v/ teknisk. Kommunestyret vedtar planprogrammet. Formannskapet orienteres i forhold til planarbeidet. Kommunestyret er øverste ansvarlige myndighet og skal vedta kommuneplanens arealdel.

INNHOLDSFORTEGNELSE (Husk å oppdatere! Høyreklikk → oppdater felt)

Innledning	1
Bakgrunn og formål (innledning)	1
Formål med planarbeidet	1
Gjeldende Samfunnsdel: Kommuneplanens Strategidel	2
Gjeldende kommuneplan- arealdelen	3
Kommunal planstrategi.....	3
Overordnede rammer for planleggingen.....	4
Nasjonale bestemmelser og føringer	4
Lov og forskrifter.....	5
Sentrale tema, hovedutfordringer og utredningsbehov.....	7
Visjon og vedrigrunnlag	7
Del I Samfunnsdelen	7
Sentrale temaer og hovedutfordringer	7
Befolkningsutvikling	7
Del II Arealdelen	10
Planavgrensing.....	10
Sentrale temaer og utbyggingsbehov	10
Planprosess og fremdriftsplan	12
Organisering av planarbeidet.....	12
Arbeidsmetoder	12
Medvirkning	12
Fremdriftsplan	13

1 INNLEDNING

1.1 BAKGRUNN OG FORMÅL (INNLEDNING)

Kommuneplanen består av en samfunnsdel og en arealdel. Arealdelen er kommunens viktigste styringsverktøy for bruk av kommunens arealer, og omfatter hele kommunen. Arealdelen viser dessuten sammenhengen mellom arealdisponeringen og mål og strategier gitt i kommuneplanens samfunnsdel. Nesseby kommunes gjeldene samfunnsdel er *kommuneplanens strategidel*. Plan og bygningslovens § 11-1 krever at kommunen har en samlet kommuneplan som består av en samfunnsdel med mål og retningslinjer for i et langsiktig perspektiv, og en arealdel som viser kartet og inneholder bestemmelser og retningslinjer for bruk av arealene. I samsvar med kommunal planstrategi starter Nesseby kommune med dette arbeidet med å revidere kommuneplanens samfunnsdel og arealdel.

Med dette varsles oppstart av kommuneplanarbeidet formelt, jf. plan- og bygningslovens § 11-12. Samtidig legges dette forslaget til planprogram ut til offentlig ettersyn, jf. pbl. § 11-13.

Planprogrammet skal beskrive formålet med planarbeidet, viktige problemstillinger, planprosessen med frister og deltakere og opplegg for medvirkning. Planprogrammet vil endelig fastsettes av kommunestyret og vil være styrende for planprosessen.

I høringsperioden er det ønskelig med innspill til innhold i planprogrammet. Spesielt gjelder dette for prioriterte satsingsområder, hvordan planprosessen legges opp og hvordan medvirkning best ivaretas.

1.2 FORMÅL MED PLANARBEIDET

Hovedformålet med planarbeidet er å utarbeide en samfunnsdel for perioden 2021-2031 som gir overordnede mål og strategier for en langsiktig og bærekraftig samfunnsutvikling av Nesseby kommune, samt en arealdel som angir hovedtrekkene for hvordan arealene i kommunen skal brukes og vernes.

Hensikten med planprogrammet er å forberede alle aktuelle aktører på den kommende planprosessen.

Kommuneplanens samfunnsdel skal angi retning for fremtidig utvikling, gjennom overordnede mål og strategier for den langsiktige og bærekraftige samfunnsutviklingen av Nesseby kommune. Rullering av kommuneplanens samfunnsdel har til hensikt å:

For samfunnsdelen vil arbeidet med å oppdatere og vurdere nye satsningsområder og utarbeide gode strategier som ivaretar kommunens visjon, være sentralt. I tillegg vil det bli viktig å utarbeide realistiske og gjennomførbare mål for utviklingen. Videre er det viktig at

kommuneplanens samfunnsdel blir godt forankret i kommunen og implementert i andre kommunale planer.

Formålet med revideringen av kommuneplanens arealdel er å videreutvikle Nesseby kommune. Planen skal angi hovedtrekkene i hvordan arealene i kommunen skal brukes og vernes. Arealdelen skal være utformet i et langsiktig perspektiv, det må derfor være tilstrekkelig fleksibel slik at det er mulig å innpasse nye behov og muligheter, den må derfor holdes på et relativt overordnet nivå og ikke ta for seg detaljer. Arealdelen omfatter arealplankart, temakart, bestemmelser, samt en planbeskrivelse med konsekvensutredning og evt. en handlingsplan.

Noen av fokusområdene i planen vil være:

- Boligarealer
- Åpne for spredt boligutvikling i LNFR- områder
- Næringsarealer (Varangerbotn)
- **Industri på land og i vann**
- Klima- og miljøvennlig utbygging
- Byggegrenser mot sjø

1.3 GJELDENE KOMMUNEPLAN- KOMMUNEPLANENS STRATEGIDEL (SAMFUNNSDELEN)

Nesseby kommune *Kommuneplan 2011- 2021 med strategidel og arealdel ble vedtatt 14.06.2011*. Det er ikke utarbeidet en helhetlig samfunnsdel, men *Kommuneplanens strategidel* med seks overordnede mål for samfunnsutvikling:

1. *Befolkning*- Nesseby kommune skal ha positiv befolkningsutvikling.
2. *Oppvekstvilkår*- Nesseby kommune skal være et godt og trygt samfunn å vokse opp i.
3. *Næringsutvikling*- Nesseby kommune skal legge til rette for næringsutvikling.
4. *Organisasjonen Nesseby kommune*- Nesseby kommune skal være en serviceinnstilt og effektiv kommune.
5. *Språk og kultur*- kultur og samisk språk skal styrkes.
6. *Miljø- og beredskap*- Nesseby kommune skal fremstå som en trygg miljøbevisst kommune.

Det blir viktig i arbeidet med kommuneplanen å finne de riktige satsningsområdene som gjenspeiler Nesseby samfunnets utfordringer og områder for ønsket utvikling og områder for ønsket utvikling. Innenfor satsningsområdene skal det utarbeides gode mål og strategier for å legge til rette for en bærekraftig utvikling.

1.4 GJELDENE KOMMUNEPLAN- AREALDELEN

Kommuneplanens arealdel 2011- 2021 ble vedtatt 30.04.2008 (rev. 14.06.11). Arealdelen omfatter hele Nesseby kommune. Planens funksjon er å være retningsgivende ved alle former for større naturinngrep og tiltak som skal gjennomføres.

1.5 KOMMUNAL PLANSTRATEGI

Kommunal planstrategi 2016- 2019 ble vedtatt 20.09.2016.

Formålet med planstrategien er å få et overordnet politisk og administrativt styringsverktøy både på kort og lang sikt. Kommunal planstrategi er ikke en plantype, men et hjelpemiddel for kommunen til å fastlegge videre planarbeid.

Planstrategien setter et sterkt fokus på at planlegging skal være behovsstyrt og ikke gjøres mer omfattende enn nødvendig.

Kommunal planstrategi skal:

- Underbygge og bidra til en bedre samordning av de ulike planene
- Bidra til med behovsstyrt planlegging
- Sikre en politisk prioritering av planoppgavene i perioden

I planstrategien er det satt følgende føringer for planbehov:

Kommuneplanens samfunnsdel:

«Det utarbeides en helhetlig samfunnsdel av kommuneplanen i neste planperiode 2020-2023.»

Kommuneplanens arealdel:

I kommunestyret sitt vedtak av 02.11.2018 ble det vedtatt å rullere kommunens arealplan.

«[...] Kommunens arealplan ble vedtatt i 2011 og er gjeldende fram til 2021. Arealplanen er noe utdatert, hvilket viser seg gjennom forholdsvis mange dispensasjonssøknader. Dette gjelder spesielt der innbyggerne ønsker å bygge boliger utenfor etablerte boligfelt [...].»

2 OVERORDNEDE RAMMER FOR PLANLEGGINGEN

2.1 NASJONALE BESTEMMELSER OG FØRINGER

Planarbeidet utføres i henhold til **plan- og bygningsloven** med tilhørende forskrifter.

Pbl § 1-1. Lovens formål, Loven skal fremme bærekraftig utvikling til beste for den enkelte, samfunnet og framtidige generasjoner.

Planlegging etter loven skal bidra til å samordne statlige, regionale og kommunale oppgaver og gi grunnlag for vedtak om bruk og vern av ressurser.

Byggesaksbehandling etter loven skal sikre at tiltak blir i samsvar med lov, forskrift og planvedtak. Det enkelte tiltak skal utføres forsvarlig.

Planlegging og vedtak skal sikre åpenhet, forutsigbarhet og medvirkning for alle berørte interesser og myndigheter. Det skal legges vekt på langsiktige løsninger, og konsekvenser for miljø og samfunn skal beskrives.

Prinsippet om universell utforming skal ivaretas i planleggingen og kravene til det enkelte byggetiltak. Det samme gjelder hensynet til barn og unges oppvekstvilkår og estetisk utforming av omgivelsene.

I følge plan- og bygningsloven §§ 6-1, 6-2, 7-2, 8-2 skal kommunal planlegging følge opp nasjonale forventninger, mens statlige planretningslinjer og planbestemmelser samt regional planstrategi og regionale planer skal legges til grunn ved kommunal planlegging.

I tillegg til plan- og bygningsloven ligger det også føringer for kommunalt planarbeid i andre lovverk, som for eksempel **lov om folkehelsearbeid**. Her heter det i § 6 at kommunen i kommuneplanarbeidet skal fastsette overordnede mål og strategier for folkehelsearbeidet som er egnet til å møte de utfordringer som kommunen står overfor.

Andre lovverk, forskrifter og bestemmelser

Naturmangfoldloven, kulturminneloven, friluftsløven, reindriftsloven, Finnmarksloven, havne- og farvannsloven, forurensningsloven mfl.

- Sametingets retningslinjer for endret bruk av utmark.

Rikspolitiske retningslinjer/Statlige planretningslinjer

- Rikspolitiske retningslinjer (RPR) for vernet vassdrag (T-1078)
- Rikspolitiske retningslinjer for areal- og transportplanlegging (T-5/93)
- Rikspolitiske retningslinjer for barn og planlegging (T-2/2008)
- Planretningslinjene for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen (2011)

2.2 LOVER OG FORSKRIFTER

2.2.1 REGIONALE PLANER OG FØRINGER

- Fylkesplan for Finnmark 2006-2009
- Sametingets planveileder

2.2.2 KOMMUNALE PLANER OG ANNET PLANARBEID SOM BERØRER PLANARBEIDET

Kommuneplan og- delplaner

- Kommunal planstrategi 2016 -2019
- Boligosial handlingsplan 2016-2019
- Trafikksikkerhetsplan 2016 -2019
- Kommuneplan for Idrett og Fysiske aktiviteter 2017- 2020
- Kystsonenplan 2001- 2008 (planen skal rulleres)

Tema og sektorplaner

- Kartlegging og verdsetting av friluftsområder i Unjárgga gielda/ Nesseby kommune (ikke ferdigstilt)
- Oversiktsdokument for folkehelse (under planlegging)

Gjeldende reguleringsplaner og bebyggelsesplaner er opplistet nedenfor. Der disse planene strider imot den nye arealdelen, går arealdelen foran regulerings- og bebyggelsesplanene.

Følgende planer skal fortsatt gjelde:

Areal- og reguleringsplaner

<i>Hyttefelt:</i>	<i>Stadfestet:</i>
Bebyggelsesplan for Ággejohka	10.01.2000
Bebyggelsesplan for Máttavárjohka	10.01.2000
Bebyggelsesplan for Skálvejávre	11.10.1976
Bebyggelsesplan for Snurrejávre	16.06.2003
Bebyggelsesplan for Hávgajávre	29.06.1990
Bebyggelsesplan for Njiđggujávre	21.11.1991
Disposisjonsplan for Juvravuonna	1975
Disposisjonsplan for Gandvik	1979
<i>Boligfelt:</i>	
Reguleringsplan for Stuorravuonna	21.09.1974
Reguleringsplan for Vesterelvnes	10.01.1978
Reguleringsplan for Varangerbotn	25.05.1987
Reguleringsplan for Nesseby	28.10.1977
Reguleringsplan for Vidjeveien	17.11.1998
Detaljreguleringsplan for Høgtoppen boligfelt	08.05.2014
<i>Rasteplasser:</i>	
Reguleringsplan Buollánguolbba	10.03.1993
Reguleringsplan Sirdagohpe	05.04.1994
Reguleringsplan Gorgnetak	06.04.2005
<i>Vei:</i>	
Detaljregulering for Nyelv bru	22.06.2016
Detaljregulering for kollektivknutepunkt Varangerbotn	15.12.2017
<i>Industri:</i>	
Detaljregulering for Nyelv industriområde	26.04.2016
Detaljreguleringsplan for smoltanlegg i Gandvik	15.06.2015
<i>Ervervsområde:</i>	
Reguleringsplan for Gazzanjárga	28.10.1977
Reguleringsplan for Stuorrastivrran	29.04.1997
<i>Planer under arbeid:</i>	

Reguleringsplan Vesterelvnes avløpssone (2017002)	
---	--

3 SENTRALE TEMA, HOVEDUTFORDRINGER OG UTREDNINGSBEHOV

3.1 VISJON OG VEDRIGRUNNLAG

Gjeldende visjon i kommuneplanens strategidel (samfunnsdelen) er *Nesseby kommune- en vital og livskraftig kommune*. Denne visjonen må sies å være noe utdatert og lite forankret. Det er et ønske om å revidere kommunens visjon.

4 DEL I SAMFUNNSDELEN

4.1 SENTRALE TEMAER OG HOVEDUTFORDRINGER

Det er ønskelig å videreføre noe av fokuset fra gjeldende kommuneplan, samtidig som det er behov for å supplere med flere tema, samt å endre benevnelse og struktur på noen av fokusområdene.

Noen av fokusområdene i planprosessen vil være:

- Boligarealer
- Næringsutvikling og infrastruktur
- Kulturminner og kulturmiljø
- Folkehelse
- Universell utforming

4.2 BEFOLKNINGSUTVIKLING

4.2.1 BEFOLKNINGSFRAMSKRIVING

Per 01.01.2019 var det i Nesseby kommune 941 innbyggere ¹. I SSB² befolkningsframskriving anslås det at kommunen vil ha over 1000 innbyggere i 2040. Samtidig viser også tall fra SSB at antall barnefødsler går ned. I 2008 og 2011 ble det født 16 og 15 barn. I 2017 og 2018 ble det til sammenligning født 8 og 4 barn. Videre viser tall fra SSB at antallet eldre over 80 år vil

¹ <https://www.ssb.no/statbank/table/11342/tableViewLayout1/>

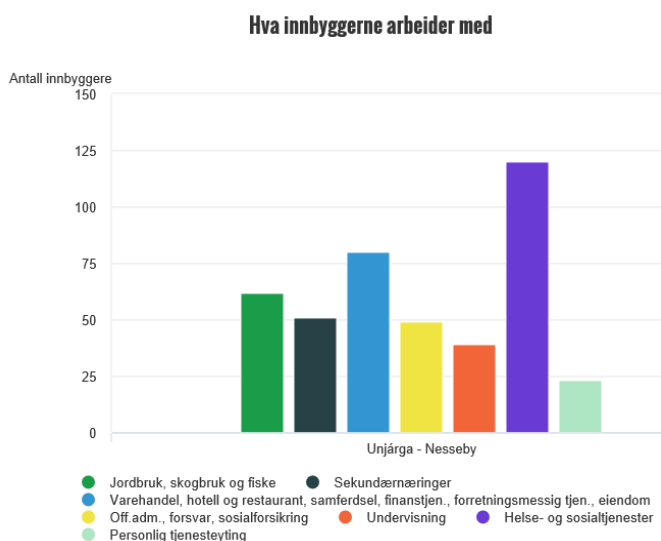
² <https://www.ssb.no/statbank/table/11668/>

øke. I folkehelseprofilen³ for 2019 fremgår det at i 2025 vil 7,6 prosent av kommunens innbyggere være over 80 år. Det er òg en større andel enn ellers i fylket og landet som bor alene (45 år og eldre). Folkehelseprofilen for Nesseby kommune viser at det er en høyere andel barn og unge som bor trangt i forhold til resten av fylket og Norge.

4.2.2 BOLIGAREALER

I Nesseby kommune er det i dag etterspørsel etter boligarealer. Det er spesielt etterspørsel etter boligtomter i LNF- områder hvor det er tillatt med spredt boligbygging. Videre er det med bakgrunn i befolkningsframskrivinger fra SSB grunn til å legge til rette for flere sentrumsnære leiligheter/ småhus for den eldre generasjonen. Kommunen opplever i tillegg etterspørsel etter attraktive og rimelige boligtomter til unge som ønsker å etablere seg i kommunen.

4.2.3 NÆRINGSUTVIKLING OG INFRASTRUKTUR



Figur 1: Registerbasert sysselsetting, Statistisk sentralbyrå. Kilde: <https://www.ssb.no/kommunefakta/unjarga-nesseby>

De viktigste sysselsettingene i Nesseby er helse- og sosialtjenester, varehandel, hotell og restaurant, samferdsel, finanstjenester etc. og jordbruk, skogbruk samt fiske (herunder reindrift). Det er en målsetning å ta vare på og videreutvikle de arbeidsplassene som er i tillegg til å etablere nye.

Varangerbotn fungerer som kommunesenter. Varangerbotn har funksjoner som transportknutepunkt, forretnings- og næringsareal, oppvekstsenter samt boligområde. I Varangerbotn er det etterspørsel etter næringsarealer og for kommunen er det sentralt å

³ <https://www.fhi.no/hn/helse/folkehelseprofil/>

legge til rette for næringsutvikling her. Det er per dags dato planlagt et nytt næringsbygg i Varangerbotn. Det er derfor viktig å sikre bærekraftig og funksjonell bruk av Varangerbotn for fremtiden.

4.2.4 KULTURMINNER OG KULTURMILJØ

Nesseby kommune er en av Norges mest kulturminnetette kommuner og har derved et stort ansvar for å forvalte disse i tråd med gjeldende lover. Nesseby er en samisk kommune og kulturminnene her inngår i den samiske kulturhistorien. Mange av kulturminnene er viktige i fortelling om samenes utvikling og historie utover det lokale, de viser trekk ved utviklingen av samisk kulturhistorie på nasjonalt og internasjonalt plan⁴.

Kommunen er godt i gang med utarbeidelse av kommunedelplan for kulturminner og kulturmiljø. Planen vil ha funksjonen som er oppslagsverktøy og vil ha en viktig funksjon i plan- og utbyggingssaker. Videre bør det prioriteres å utarbeide en forvaltningsplan for kulturminner og kulturmiljø i kommunen.

4.2.5 FOLKEHELSE

Lov om folkehelsearbeid (folkehelseloven) gir kommunene et større ansvar i dette arbeidet enn tidligere. Formålet med loven er å bidra til en samfunnsutvikling som fremmer folkehelse, herunder å utjevne sosiale helseforskjeller. Loven inneholder bestemmelse om at kommunen skal ha nødvendig oversikt over helsetilstanden i befolkningen og faktorer som påvirker helsetilstanden. Folkehelse skal inngå i kommunens planarbeid og forvaltning. Kommunen skal iverksette nødvendige tiltak for å møte helseutfordringer.

Det er behov for å styrke folkehelsearbeidet i kommunen organisatorisk samt sikre systematisk oppfølging og implementering av tiltak.

4.2.6 UNIVERSELL UTFORMING

Universell utforming er en langsiktig nasjonal strategi for å bidra til å gjøre samfunnet tilgjengelig for alle og forhindre diskriminering. Universell utforming betyr at produkter, byggverk og uteområder som er i alminnelig bruk, skal utformes på en slik måte at alle mennesker skal kunne bruke dem på en likestilt måte så langt det er mulig uten spesielle tilpasninger eller hjelpemidler. Universell utforming skal ligge til grunn i offentlige og private bygninger med publikumsfunksjoner, arbeidsbygninger og offentlige uterom. Dette må hensyntas i planlegging og utforming, og kommunen må ha en ambisjon om å finne bedre og mer inkluderende løsninger.

⁴ Utkast til kommunedelplan for kulturminner og kulturmiljø, Unjárga gielda/ Nesseby kommune 2019- 2022.

Universell utforming er nedfelt i formålsparagrafen i Plan- og bygningsloven. I § 1-1 heter det at prinsippet om universell utforming skal ligge til grunn for planlegging og kravene til det enkelte byggetiltak. Dette betyr at likevelverdige muligheter til samfunnsdeltakelse skal fremmes gjennom plan- og bygningslovens system og bestemmelser.

5 DEL II AREALDELEN

5.1 PLANAVGRENSING

Kommuneplanens arealdel dekker hele Nesseby kommune.



Kart 1: Hentet fra kommunekart.com

5.2 SENTRALE TEMAER OG UTBYGGINGSBEHOV

Kommuneplanens arealdel skal være gjenstand for en fullstendig revisjon med fokus på å oppdatere arealplankart og bestemmelser iht. ny pbl., samt iht. regionale planer og

strategier. Arealdelen skal vise sammenheng mellom fremtidig samfunnsutvikling og arealbruk. Den skal gi hovedtrekkene i arealdisponeringen, rammer og betingelser for hvilke nye tiltak og ny arealbruk som kan iverksettes, samt hvilke hensyn som må tas i arealdisponeringen. Gjennom kommuneplanprosessen er det naturlig å rette fokuset på tilrettelegging for økt nærings og boligbygging, samt stedsutvikling og tilrettelegging for flere fritidsboliger. Det er også viktig og ivareta friluftsområder for allmennheten. Nye temaer inn i arealdelen vil også være, hensynssoner for landbruk/ reindrift, Risiko og sårbarhet (ROS), Beredskap (BIS), Kulturminner, Naturmiljø, Folkehelse og universell utforming.

I revidering av kommuneplanens arealdel oppfattes følgende tema som sentrale:

1. Struktur og utbyggingsmønster

Langsiktig arealbehov for ulike formål:

- Boligbygging,
 - Boligbygging i tettstedene
 - Spredt boligbygging
- Fritidsbebyggelse - Fortetning/ nye områder
 - Type fritidsbebyggelse, størrelse etc. –
- Næringsutvikling - Tilrettelegging for nye næringstomter/industritomter
 - Arealer til reiseliv
- Land- og vannbasert industri/ næring
 - Akvakultur
 - Havneområder
- Offentlige arealer
- Landbruk og reindrift
 - Landbruksområder – landbruksressurser – jordvern – landskap og sikring av jordressurser
 - Reindriftsområder
 - Kulturlandskap
- Universell utforming

- Estetikk/materialbruk
2. Samferdsel
 - Sykkel/fotgjengere
 3. Rekreasjon og folkehelse
 - Overordnet struktur på grøntområder/friluftsområder
 - Møteplasser
 - Biologisk mangfold, naturmangfold og naturverdier
 4. Kulturminner og kulturmiljø
 - Kulturminner
 - Kulturmiljø
 - Bygningsvern
 5. Miljø og klima
 - Risiko og sårbarhet
 - Støy, forurensing, luftkvalitet, kvikkleire, radon
 - Drikkevann
 - Klimaendringer (ras/skred, flom/overvann)
 - Beredskap og sikkerhet

6 PLANPROSESS OG FREMDRIFTSPLAN

6.1 ORGANISERING AV PLANARBEIDET

Nesseby kommune er forslagsstiller til kommuneplanens arealdel. Kommunestyret foreslår planprogram, vedtar planprogram, foreslår ny arealdel og vedtar ny arealdel.

Administrasjonssjefen har det administrative ansvaret og rapporterer til formannskapet om arbeidet underveis i planprosessen.

6.2 ARBEIDSMETODER

Egne arbeidsgrupper vil etableres for temaer som krever det. Seminarer med eksterne ressurspersoner, medvirkningsverksteder, folkemøter og idédugnader kan brukes der metoden er egnet.

6.3 MEDVIRKNING

I planarbeidet legges det blant annet opp til følgende generelle medvirkningsopplegg på ulike nivåer og med flere aktører:

- Gjennomformalkravene i plan- og bygningsloven om varsling, offentlig ettersyn.
- Spesifikk og målgruppebasert medvirkning (barn og unge, næringsliv, befolkningen, lag og foreninger) på egnet måte
- Aktiv informasjon på kommunens hjemmeside.
- Publisitet i lokalpressen.
- Dialog med regionale myndigheter i planforum
- Politisk og administrativ forankring underveis i planarbeidet

6.4 FREMDRIFTSPLAN

Oppgaver og milepæler	2019										2020										2021				
	mar	apr	mai	jun	jul	aug	sep	okt	nov	des	jan	feb	mar	apr	mai	jun	jul	aug	sep	okt	nov	des	jan	feb	mar
Planprogram																									
Rammer og utarbeidelse																									
Varsel om oppstart og høring av planprogram				4.																					
Kommunestyret fastsetter planprogram							19.																		
Planarbeid- samfunnsdel																									
Utredning og innspill																									
Drøftinger og bearbeid																									
Temamøte i kommunestyret																									
Prioriteringer og konklusjoner																									
Offentlig ettersyn																									
Kommunestyrevedtak																									
Planarbeid arealdel																									
Utredning og innspill																									
Drøftinger og bearbeid																									
Folkemøter																									
Prioriteringer og konklusjoner																									
Offentlig ettersyn																									
Bearbeidning av planforslag																									
Kommunestyrevedtak																									

