



Utvalg: Gielddastivra/Kommunestyret
Møtested: Kommunestyresalen, Nesseby rådhus
Dato: 22.05.2014
Tid: 18:00

Forfall meldes snarest til servicekontoret på tlf. 40440500 eller sentralbordnby@nesseby.kommune.no.

Det vil bli spørretime hvor publikum har mulighet til å stille spørsmål til ordfører.

Innkalling er sendt til:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Knut Inge Store	Leder	A
Hanne Iversen	Medlem	A
Ina Kristine Store	Medlem	A
Magnhild I Mathisen	Medlem	A
Jan Hansen	Medlem	A
Jørn Stefan Opdahl	Medlem	A
Jarle W Andreassen	Medlem	FRP
Torgeir Olsen	Medlem	FRP
Marit Kjerstad	Medlem	TVP
Tor Gunnar Henriksen	Medlem	H
Tone Lise Roska	Medlem	H
Anja K Pedersen Noste	Medlem	SFP
Siv Annie Mahisen	Medlem	SFP
Oddvar Betten	Nestleder	SV
Linn Jeanne Muotka	Medlem	SV
Astrid Siri	Varamedlem	A
Nina Ingeborg Margit	Varamedlem	A
Linn Jeanett Bergmo Store	Varamedlem	A
Jim Njuolla	Varamedlem	A
Heidi Olsen	Varamedlem	A
Verner Methi	Varamedlem	A
Helmer Kåre Losoa	Varamedlem	A
Per Torbjørn Aune	Varamedlem	A
Nils I Noste	Varamedlem	A
Ane-Helen Pedersen	Varamedlem	FRP
Stig Erling Johnsen	Varamedlem	FRP
Esther Karin Stina	Varamedlem	FRP
Arild Johnsen	Varamedlem	FRP
Tommy Andersen	Varamedlem	FRP
Charles Petterson	Varamedlem	TVP
Kjell-Harald Erichsen	Varamedlem	TVP
Kate Johanne Utsi	Varamedlem	TVP
Harald Store	Varamedlem	TVP
Inger Anita Smuk	Varamedlem	H
Laila Strandbakke Smuk	Varamedlem	H
Tor Ivar Hauge	Varamedlem	H
Mari-Ann Nilssen	Varamedlem	H

Terje Arild Nilssen	Varamedlem	H
Gunn-Britt Retter	Varamedlem	SFP
Jan Ivvár Juuso Smuk	Varamedlem	SFP
Ingvald Andersen	Varamedlem	SFP
Jo Dikkanen	Varamedlem	SFP
Rávdná Márjá N. Gaup	Varamedlem	SFP
Kirsti Bergstø	Varamedlem	SV
Sissel Røstgård	Varamedlem	SV
Kari Moan	Varamedlem	SV
Eirik Larsen	Varamedlem	SV
Leif Eberg Hansen	Varamedlem	SV

Varangerbotn, 15. mai 2014

Oddvar Betten
varaordfører

Saksnr	Innhold
PS 8/14	Godkjenning av innkalling og saksliste
PS 9/14	Referater
RS 3/14	Bevilgning av startlån for videretildeling i 2014
RS 4/14	Bevilgning av tilskudd til tilpasning av bolig for videre tildeling i 2014
RS 5/14	Bevilgning av tilskudd til etablering i egen bolig for videre tildeling i 2014
PS 10/14	Eirik Larsen - Søknad om fritak fra følgende verv: Medlem av forliksrådet og varamedlem i kommunestyret
PS 11/14	Ane-Helen Pedersen - Søknad om fritak fra følgende verv: Medlem av forliksrådet og varamedlem i kommunestyret
PS 12/14	Invitasjon til å delta i forsøk med stemmerett for ungdom som fyller 16 eller 17 år i valgåret ved kommunestyrevalget i 2015
PS 13/14	Opprettelse av prosjektet Sjumilssteget
PS 14/14	Ønske om nye lokaler for fritidsklubben
PS 15/14	Ressurser til Nesseby oppvekstsenter
PS 16/14	Detaljregulering av Høgtoppen Boligfelt - sluttbehandling

PS 8/14 Godkjenning av innkalling og saksliste

PS 9/14 Referater

RS 3/14 Bevilgning av startlån for videretildeling i 2014

RS 4/14 Bevilgning av tilskudd til tilpasning av bolig for videre tildeling i 2014

RS 5/14 Bevilgning av tilskudd til etablering i egen bolig for videre tildeling i 2014



Husbanden

Retur: Husbanden
Postboks 1404, 8002 BODØ

RS 3/14

Deres dato

24.01.2014

Vår dato

31.03.2014

Deres referanse

Vår referanse

2014/3116- 2

610/16716796

Side 1 av 2

Nessby kommune - Unjárgga gielda

9840 Varangerbotn

UNJÁRGA GIELDAWESSEBY KOMMUNE

07 APR 2014

J.post: _____

Ark. _____ Saksbeh. _____

Arkivsak: _____

Bevilgning av startlån for videretildeling i 2014

Etterspørselen etter startlån er større enn Husbandens avsatte ramme for startlån i 2014. Dette medfører at Husbanden må gjøre prioriteringer innenfor årets låneramme. Kommunen kan ikke påregne å få innvilget hele beløpet som det søkes om, og beløpet reduseres i forhold til søknadsbeløp.

Husbanden bevilger kommunen

Kr 2 800 000,-.

Kommunen oppfordres til å prioritere de mest vanskeligstilte husstander i tildeling av startlån.

Forslag til ny forskrift om startlånsordningen har vært på høring. Kommunal- og moderniseringsdepartementet vurderer innretningen av ordningen på bakgrunn av høringsrunden. Dersom dette fører til endringer i ordningen vil Husbanden informere om dette.

Rente- og avdragsvilkår

Rente- og avdragsvilkårene fremgår av vedlagte simulerte betalingsplan. Lånet er gitt med flytende rente som annuitetslån med totalt 30 års løpetid hvorav 3 år er avdragsfrie.

Hvis kommunen ønsker fastrente, må de ta kontakt med Husbanden etter at lånet er utbetalt, slik at vi kan sende tilleggsavtalen for fast rente. Når Husbanden mottar fastrenteavtalen i retur, vil rentevilkårene på lånet bli endret i henhold til avtalen.

Utbetaling av lånet

Lånet vil bli utbetalt når Husbanden har mottatt undertegnet låneavtale og bekreftelse på kommunestyrets lånevedtak. Hvis kommunen er oppført i registeret for godkjenning og kontroll, må også Fylkesmannens godkjenning være mottatt før utbetaling. Dette i henhold til kommuneloven § 60 nr. 1 (bokstav a-d).

Dokumentene sendes til:

Husbanden, Postboks 1404, 8002 BODØ.

Bevilgningen er gyldig i tre måneder fra bevilgningsdatoen. Dersom undertegnet låneavtale, bekreftelse på kommunestyrets lånevedtak og eventuelt Fylkesmannens godkjenning ikke er mottatt i Husbanden innen tre måneder, vil retten til lånet falle bort. I særlige tilfelle kan det søkes om utsettelse innen fristens utløp.

Vår kontaktperson
Eirik Arne Eliassen
Tlf. 78 42 74 18
eirik.eliasen@husbanken.no

Besøksadresse
Sjøgata 6, Hammerfest
firmapost.hammerfest@husbanken.no

Sentralbord
815 33 370
www.husbanden.no

Kontonr.
6345.05.03624
Org.nr.
942 114 184

Regelverk

- Det forutsettes at midlene videretildeles i samsvar med forskrift (HB 7.A.10) og retningslinjer (HB 7.B.13) for startlån.
- Kommunen kan vedta utfyllende retningslinjer for hvordan ordningen praktiseres. Kommunale retningslinjer skal sendes Husbanken til orientering.
- Dersom kommunen tar rentemargin og/eller gebyr, skal ikke disse overstige kommunens reelle kostnader.
- Rente- og avdragsvilkårene er regulert i forskrift om rente- og avdragsvilkår for lån i Husbanken (HB 4.A.2) og utfyllende bestemmelser i retningslinjer om rente- og avdragsvilkår (HB 4.B.5).
- Vi gjør oppmerksom på presiseringene i retningslinjene for startlån punkt 9.3.1 som gjelder dekning av tap og pkt. 9.3.2 om avkastning på tapsfond.

Rapportering og kontroll

Kommunen skal rapportere om bruken av startlånet på følgende måte:

- Kommuner som bruker StartSak: Alle søknader som behandles i StartSak og som får status utbetalt eller avslag, blir automatisk rapportert til Husbanken.
- Kommuner som ikke bruker StartSak: Alle søknader som blir utbetalt eller avslått, skal rapporteres forløpende som enkeltsaker i rapporteringsmodulen StartRap.
- Kommunen må sende inn årsrapportering for 2014 i StartRap i januar 2015. Det skal rapporteres på tap, tapsfond, rentepåslag og gebyrer.


Husbanken og Kommunal- og moderniseringsdepartementet kan iverksette kontroll med at midlene tildeles og forvaltes i henhold til retningslinjene. Dette i henhold til Statens bevilgningsreglement § 10.

Vi ønsker kommunen lykke til med bruken av startlånet og det boligsosiale arbeidet.

Ta gjerne kontakt med vårt regionkontor dersom dere ønsker ytterligere informasjon. Vi viser også til våre nettsider www.husbanken.no

Med hilsen
HUSBANKEN


Bente Bergheim
Avdelingsdirektør


Alejandro Vargas
Rådgiver

Vedlegg:
Låneavtale
Betalingsplan

Dato: 31.03.2014

HHEE

Nesseby kommune
RådhusetSaksnr
16716796 4

9840 VARANGERBOTN

STARTLÅN VIDEREUTLÅN - ANNUITETSLÅN - FLYT

Lånebeløp i kr	2,800,000	Effektiv rente i %	2.504
Løpetid i år	30	Gebyr pr. termin i kr	30.00
Avdragsfri periode i år	3	Totalkostnad	4,071,146.44
Terminer pr år	2	Herav renter og gebyrer	1,271,146.44

For tiden er den flytende renten 2,485%. Fra 01.05.2014 er renten fastsatt til 2,485%. Denne betalingsplanen forutsetter uendret rente resten av lånets løpetid. Rente- og avdragsvilkårene fastsettes av departementet og Husbanken etter retningslinjer vedtatt av Stortinget. For tiden fastsettes renten på grunnlag av renteutviklingen i markedet.

Betalingsplanen viser terminbeløp/årlige beløp for et lån som blir utbetalt inneværende måned. Endelig betalingsplan utstedes først ved utbetaling av lånet.

Tabellen nedenfor viser hva som må betales i renter, avdrag og evt. gebyrer for hver termin i hele lånets løpetid.

TERMIN/ÅR	RENTER/GEBYR	AVDRAG	Å BETALE	RESTGJELD
01.10.2014	35,105	0	35,105	2,800,000
01.04.2015	34,724	0	34,724	2,800,000
01.10.2015	34,915	0	34,915	2,800,000
01.04.2016	34,867	0	34,867	2,800,000
01.10.2016	34,819	0	34,819	2,800,000
01.04.2017	34,676	0	34,676	2,800,000
01.10.2017	34,915	36,604	71,519	2,763,396
01.04.2018	34,271	37,249	71,520	2,726,147
01.10.2018	33,995	37,524	71,519	2,688,623
01.04.2019	33,344	38,175	71,519	2,650,448
01.10.2019	33,051	38,467	71,518	2,611,981
01.04.2020	32,528	38,947	71,475	2,573,034
01.10.2020	31,999	39,519	71,518	2,533,515
01.04.2021	31,379	40,183	71,562	2,493,332
01.10.2021	31,094	40,425	71,519	2,452,907
01.04.2022	30,423	41,095	71,518	2,411,812
01.10.2022	30,078	41,441	71,519	2,370,371
01.04.2023	29,401	42,118	71,519	2,328,253
01.10.2023	29,037	42,482	71,519	2,285,771
01.04.2024	28,469	43,011	71,480	2,242,760

16716796 4 forts. ANNUITETSLÅN

TERMIN/ÅR	RENTER/GEBYR	AVDRAG	Å BETALE	RESTGJELD
01.10.2024	27,896	43,623	71,519	2,199,137
01.04.2025	27,241	44,315	71,556	2,154,822
01.10.2025	26,877	44,642	71,519	2,110,180
01.04.2026	26,177	45,343	71,520	2,064,837
01.10.2026	25,755	45,763	71,518	2,019,074
01.04.2027	25,048	46,471	71,519	1,972,603
01.10.2027	24,606	46,913	71,519	1,925,690
01.04.2028	23,989	47,497	71,486	1,878,193
01.10.2028	23,366	48,153	71,519	1,830,040
01.04.2029	22,674	48,876	71,550	1,781,164
01.10.2029	22,221	49,298	71,519	1,731,866
01.04.2030	21,489	50,030	71,519	1,681,836
01.10.2030	20,984	50,535	71,519	1,631,301
01.04.2031	20,243	51,276	71,519	1,580,025
01.10.2031	19,715	51,804	71,519	1,528,221
01.04.2032	19,044	52,449	71,493	1,475,772
01.10.2032	18,366	53,153	71,519	1,422,619
01.04.2033	17,633	53,910	71,543	1,368,709
01.10.2033	17,082	54,437	71,519	1,314,272
01.04.2034	16,315	55,204	71,519	1,259,068
01.10.2034	15,716	55,803	71,519	1,203,265
01.04.2035	14,939	56,580	71,519	1,146,685
01.10.2035	14,316	57,203	71,519	1,089,482
01.04.2036	13,585	57,915	71,500	1,031,567
01.10.2036	12,847	58,673	71,520	972,894
01.04.2037	12,068	59,467	71,535	913,427
01.10.2037	11,410	60,109	71,519	853,318
01.04.2038	10,603	60,916	71,519	792,402
01.10.2038	9,902	61,617	71,519	730,785
01.04.2039	9,085	62,434	71,519	668,351
01.10.2039	8,356	63,163	71,519	605,188
01.04.2040	7,559	63,949	71,508	541,239
01.10.2040	6,754	64,765	71,519	476,474
01.04.2041	5,925	65,601	71,526	410,873
01.10.2041	5,149	66,371	71,520	344,502
01.04.2042	4,298	67,221	71,519	277,281
01.10.2042	3,484	68,034	71,518	209,247
01.04.2043	2,622	68,897	71,519	140,350
01.10.2043	1,778	69,741	71,519	70,609
01.04.2044	908	70,609	71,517	0

Lengden på første termin avhenger av utbetalingsdato og vil variere fra 6 til 7 måneder. Renten beregnes etterskuddsvis.

Av renter og avdrag som ikke betales i rett tid, betales det forsinkelsesrente.

Post: Postboks 480
9615 HAMMERFEST
Besøk: Sjøgata 6

Kontonr: 6345 05 03594 Tlf: 81533370
Org. nr: 942 114 184 Fax: 78427410
firmapost.hammerfest@husbanken.no



Husbanken

Retur: Husbanken
Postboks 1404, 8002 BODØ

RS 4/14

Deres dato

Vår dato
02.04.2014

Deres referanse

Vår referanse
2014/3116- 3
610/16716796

Side 1 av 2

Nessby kommune - Unjárgga gieldda

9840 Varangerbotn

UNJÁRGA GIELDA NESSEBY KOMMUNE	
07 APR 2014	
J.post:	_____
Ark.	_____ Saksbeh. _____
Arkivsak:	_____

Bevilgning av tilskudd til etablering i egen bolig for videre tildeling i 2014

Husbanken har bevilget kommunen

Kr 200 000,- tilskudd til etablering

- Husbanken har ved behandlingen av søknaden prioritert de kommunene som har de største boligsosiale utfordringene.

Tildelingskriterier

Tilskuddet skal bidra til etablering i egen bolig og til å sikre egnede boliger for vanskeligstilte på boligmarkedet.

Tilskudd til etablering kan gis enkeltpersoner til oppføring, kjøp og refinansiering etter økonomisk behovsprøving. Det skal legges vekt på at husstandens situasjon er av varig karakter.

Tilskudd til etablering og refinansiering sikres med pant i eiendommen og avskrives med 5 % per år.

Bevilget tilskudd under 40 000 kroner avskrives umiddelbart.

Kunngjøring

Kommunene må kunngjøre ordningen. Vi viser til veileder fra Finansdepartementet "Om etablering og forvaltning av tilskuddsordninger i staten" s 21.

Utbetaling

Tilskuddet vil bli utbetalt med det første.

Rapportering

Alle vedtak om utbetaling og avslag skal fortløpende rapporteres.

Kommunen skal rapportere om bruken av tilskudd på følgende måte:

- Kommuner som bruker StartSak: Alle søknader om tilskudd til etablering som behandles i StartSak og som får status utbetalt eller avslag blir automatisk rapportert til Husbanken.
- Kommuner som ikke bruker StartSak: Alle søknader om tilskudd til etablering som blir utbetalt eller avslått skal rapporteres fortløpende som enkeltsaker i rapporteringsmodulen StartRap.

Vår kontaktperson
Eirik Arne Eliassen
Tlf. 78 42 74 18
eirik.eliasen@husbanken.no

Besøksadresse
Sjøgata 6, Hammerfest
firmapost.hammerfest@husbanken.no

Sentralbord
815 33 370
www.husbanken.no

Kontonr.
6345.05.03624
Org.nr.
942 114 184

Manglende rapportering for 2014 kan føre til at kommunen ikke får tildelt tilskudd for 2015. Husbanken kan også avslå eller redusere størrelsen på tilskuddet dersom kommunen sitter igjen med ubenyttede midler når ny søknad skal behandles.

Avsetning til tapsfond

I 2014 kan det kun unntaksvis, og etter en grundig gjennomgang av kommunens låneportefølje, settes av midler til tapsfond. Kommuner som har behov for å sette av midler på tapsfond må søke Husbanken om dette innen **03.11.2014**.

Kontroll

I henhold til Statens bevilgningsreglement § 10 kan Husbanken og Kommunal- og moderniseringsdepartementet iverksette kontroll med at midlene tildeles og forvaltes i henhold til retningslinjene.

Klage

Husbankens avgjørelse er ikke enkeltvedtak og kan derfor ikke påklages.

Informasjon

Ta gjerne kontakt med deres regionkontor dersom dere ønsker ytterligere informasjon. Vi viser til Husbankens retningslinjer for tilskudd HB 8.B.21 og til våre nettsider www.husbanken.no.

Med hilsen
HUSBANKEN


Bente Bergheim
Avdelingsdirektør


Alejandro Vargas
Rådgiver



Husbanken

Retur: Husbanken
Postboks 1404, 8002 BODØ

RS 5/14

Side 1 av 2

Deres dato

Deres referanse

Vår dato
02.04.2014

Vår referanse
2014/3116- 4
610/16716796

Nessby kommune - Unjárgga gielda

9840 Varangerbotn

UNJÁRGA GIELDAÑESSEBY KOMMUNE	
07 APR 2014	
J.post: _____	
Ark. _____	Saksbeh. _____
Arkivsak: _____	

Bevilgning av tilskudd til tilpasning av bolig for videre tildeling i 2014

Vi viser til søknad av

Husbanken har bevilget kommunen

kr 50 000,- i tilskudd til tilpasning

Tilskudd til tilpasning tildeles enkeltpersoner som har behov for tilrettelagt bolig. Det skal vektlegges at tilpasningsbehovet er av varig karakter. Tilskuddet kan dekke godkjente kostnader ved tilpasningen og kan gis til både nye og eksisterende boliger.

Vi forutsetter at tildelte midler blir brukt i løpet av året.

Flere eldre og personer med funksjonsnedsettelse ønsker i dag å bo hjemme i egen bolig så lenge som mulig. Det er god samfunnsøkonomi å tilrettelegge boliger og tilskudd til tilpasning kan i mange tilfeller være et viktig virkemiddel for å få til dette.

Den enkeltes behov må vurderes individuelt

Tilskuddet skal brukes differensiert og den enkeltes behov må vurderes individuelt. Tilskuddet kan brukes til enkle tiltak som å fjerne terskler for å bedre tilkomsten til boligen – men også til større ombygginger for å tilrettelegge boligen i forhold til søkers funksjonsnedsettelse.

Familier med funksjonshemmede barn skal være høyt prioritert ved tildeling av tilskudd. Kommunene bør ikke benytte absolutte inntektsgrenser i slike saker. Den økonomiske behovsprøvingen skal gjøres ut fra en helhetsvurdering av husstandens økonomiske situasjon på sikt etter at tilpasningstiltaket er gjennomført.

Kommunene bør se tilskudd til tilpasning i sammenheng med Husbankens andre økonomiske virkemidler.

Vi gjør oppmerksom på at det også kan gis tilskudd til leietakere. Det gjelder enten de er leietakere i private eller kommunale utleieboliger. Det må i slike saker vurderes i hvilken grad det er rimelig at utleier bærer deler av utgiften.

Tilskudd til tilpasning avskrives med 10 % per år. Bevilget tilskudd under 40 000 kroner og tilskudd til leietakere avskrives umiddelbart.

Kunngjøring

Kommunene må kunngjøre ordningen. Vi viser til Veileder fra Finansdepartementet "Om etablering og forvaltning av tilskuddsordninger i staten" s 21.

Vår kontaktperson
Eirik Arne Eliassen
Tlf. 78 42 74 18
eirik.eliasen@husbanken.no

Besøksadresse
Sjøgata 6, Hammerfest
firmapost.hammerfest@husbanken.no

Sentralbord
815 33 370
www.husbanken.no

Kontonr.
6345.05.03624
Org.nr.
942 114 184

Utbetaling

Tilskuddet vil bli utbetalt med det første.

Rapportering

Alle vedtak om utbetaling og avslag skal rapporteres fortløpende på følgende måte:

- Kommuner som bruker StartSak: Alle søknader om tilskudd til tilpasning som behandles i StartSak og som får status utbetalt eller avslag blir automatisk rapportert til Husbanken.
- Kommuner som ikke bruker StartSak: Alle søknader om tilskudd til tilpasning som blir utbetalt eller avslått skal rapporteres fortløpende som enkeltsaker i rapporteringsmodulen StartRap.

Manglende rapportering i 2014 vil normalt medføre at kommunen ikke får tildelt tilskudd for 2015. Husbanken kan også avslå eller redusere størrelsen på tilskuddet dersom kommunen har igjen midler når ny søknad skal behandles.

Kontroll

I henhold til Statens bevilgningsreglement § 10 kan Husbanken og Kommunal- og regionaldepartementet iverksette kontroll med at midlene tildeles og forvaltes i henhold til retningslinjene.

Klage

Husbankens avgjørelse er ikke enkeltvedtak og kan derfor ikke påklages.

Informasjon

Vi viser til Husbankenes retningslinjer for tilskudd HB 8.B.21, Veileder for tilskudd til tilpasning HB 8.B.27 og til våre nettsider www.husbanken.no. I tillegg anbefaler vi kommunen å laste ned heftet Boligtilpassing.

Vi gjør oppmerksom på at Husbanken har holdt av en reservepott. Kommuner som bruker tilskuddet aktivt kan søke om ytterligere midler senere i år. Vi forutsetter da at tidligere tildelte midler er brukt opp, rapportert og at kommunen har konkrete saker som ikke kan løses uten tilskudd. Søknadsfristen vil bli kunngjort medio august 2014.

Ta gjerne kontakt med oss dersom dere ønsker ytterligere informasjon.

Med hilsen
HUSBANKEN



Bente Bergheim
Avdelingsdirektør



Alejandro Vargas
Rådgiver



Beivi/Dato 28.04.2014
Čuj./Referanse 2011/637-0 /
033

Britt Inger Olsen
40 44 05 04
britt-
inger olsen@nesseby kom

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššer/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	22/14	14.05.2014
Giælddastivra/Kommunestyret	10/14	22.05.2014

Eirik Larsen - Søknad om fritak fra følgende verv: Medlem av forliksrådet og varamedlem i kommunestyret

Administrasjonens innstilling

1. Eirik Larsen innvilges fritak fra vervet som medlem i Forliksrådet for Nesseby SV da han har flyttet fra kommunen
Som nytt medlem for Nesseby SV velges.....
Jfr. Kommunelovens §16 pkt. 3
2. Eirik Larsen innvilges fritak fra vervet som 4. varamedlem i kommunestyret for Nesseby SV
Som nytt 4. varamedlem rykker Leif Eberg Hansen opp fra plassen som 5. varamedlem. Det foretas nytt valgoppgjør som innebærer at Sandra B. Tayco Nilsen rykker opp som 5. varamedlem for Nesseby SV.
Jfr. Kommunelovens §16 pkt. 2 og

Saksprotokoll i Ovdagoddi/Formannskapet - 14.05.2014

Behandling:

Administrasjonens innstilling enstemmig vedtatt.

Formannskapets innstilling til kommunestyret lyder som følger:

3. Eirik Larsen innvilges fritak fra vervet som medlem i Forliksrådet for Nesseby SV da han har flyttet fra kommunen
Som nytt medlem for Nesseby SV velges.....
Jfr. Kommunelovens §16 pkt. 3
4. Eirik Larsen innvilges fritak fra vervet som 4. varamedlem i kommunestyret for Nesseby SV
Som nytt 4. varamedlem rykker Leif Eberg Hansen opp fra plassen som 5. varamedlem. Det foretas nytt valgoppgjør som innebærer at Sandra B. Tayco Nilsen rykker opp som 5. varamedlem for Nesseby SV.
Jfr. Kommunelovens §16 pkt. 2 og

Bakgrunn for saken

Eirik Larsen søker i e-post av 28. april 2014 om fritak fra sine verv i Nesseby kommune da han har tatt flytting til Tromsø.

Vurderinger

I henhold til Domstollovens § 27 skal det i hver kommune være et forliksråd. Forliksrådet skal ha 3 medlemmer og like mange varamedlemmer. Blant medlemmene og blant varamedlemmene skal det være både kvinner og menn.

Forliksrådsmedlemmer er dommere, og domstollovens § 53 gjelder også for dem. Forliksrådsmedlemmene må være norske statsborgere – menn eller kvinner – og som ikke er fradømt stemmerett i offentlige anliggender.

I tillegg opplytter domstollovens § 56 visse vilkår for å kunne velges som forliksrådsmedlem:

- vedkommende må ha fylt 25 år
- vedkommende må være under 70 år ved valgperiodens start, jfr. § 70 nr. 1
- som forliksrådsmedlemmer skal bare velges personer som anses særskilt egnet til oppgaven, og som behersker norsk skriftlig og muntlig godt.

Den som ikke bor i kommunen kan nekte å ta i mot valg.

Etter domstolloven § 56 første ledd annet punktum gjelder domstollovens § 71 til § 74 tilsvarende for forliksrådsmedlemmer. Dette innebærer at de som er utelukket til valg som lekdommere, heller ikke kan velges som medlemmer av forliksrådet.

Utelukket på grunn av stilling er (domstollovens § 71):

1. Stortingets representanter og vararepresentanter,
2. statsrådets medlemmer, statssekretærer, statsrådenes personlige politiske rådgivere og ansatte ved Statsministerens kontor,
3. fylkesmenn og assisterende fylkesmenn,
4. utnevnte og konstituerte dommere og ansatte ved domstolene,
5. ansatte ved påtalemyndigheten, i politiet og kriminalomsorgen,
6. ansatte i Justisdepartementet, Politidirektoratet og Domstoladministrasjonen og dens styre,
7. ansatte og studenter ved Politihøgskolen og Fengselsskolen,
8. praktiserende advokater og advokatfullmektiger,
9. kommunens administrasjonssjef (medlemmene av kommunerådet i kommuner med et parlamentarisk styringssystem) og andre kommunale tjenestemenn som tar direkte del i forberedelsen eller gjennomføringen av valget

I tillegg gjelder domstolloven § 72 tilsvarende i forhold til personer som er utelukket fra valg på grunn av vandel.

Departementet har i brev til kommunene i forbindelse med valg av forliksrådsmedlemmer uttalt følgende:

”Departementet vil fremheve at forlikrådene i vår rettergangsordning har en viktig og krevende oppgave. For at de skal kunne løse oppgaven, er det derfor nødvendig at det som forlikrådsmedlemmer bare velges personer som i ethvert henseende er skikket for vervet. Kommunen bør oppfordre de valgte til å delta på kurs som arrangeres for forlikrådsmedlemmer. Dette vil gjøre dem bedre i stand til å ivareta forlikrådets oppgaver på en god måte. Slike kurs arrangeres årlig av Samarbeidsutvalget for forlikråd og namsmenn.

Departementet finner grunn til å understreke at valg av forlikråd ikke er et valg av politiske råd eller utvalg, og at en ved valget tar hensyn til personlige forutsetninger og egenskaper hos dem som blir valgt. Videre er det viktig å bevare kontinuiteten i forlikrådet på en gang. Kommunestyret bør være tilbakeholden med å skifte ut hele forlikrådet på en gang.”

Forlikrådet i Nesseby har i dag følgende sammensetning:

Medlemmer:

1. Nina Ingeborg Margit, AP, leder
2. Eirik Larsen, SV
3. Ane-Helen Pedersen, FRP

Varamedlemmer:

1. Astrid Siri, AP
2. Ina Kristine Store, AP
3. Kåre Ballari, SFP

Lov om kommuner og fylkeskommuner (kommuneloven) sier følgende i §15 pkt 1 og 2:

1. Den som taper valgbarheten til et folkevalgt organ i valgperioden, trer endelig ut av dette. Hvis tap av valgbarhet skyldes registrert utflytting fra kommunen eller fylkeskommunen for to år eller mindre, trer vedkommende ut av vervet for den tid utflyttingen varer.

2. Kommunestyret og fylkestinget kan etter søknad frita, for et kortere tidsrom eller resten av valgperioden, den som ikke uten uforholdsmessig vanskelighet eller belastning kan skjøtte sine plikter i vervet.

Videre sies det i §16 pkt. 2, 3, 4, 5 og 6:

2. Hvis medlemmer av kommunestyret eller fylkestinget trer endelig ut eller får varig forfall, trer varamedlemmer fra vedkommende gruppe inn i deres sted i den nummerorden de er valgt hvis organet er valgt ved forholdsvalg. Er et kommunestyre valgt ved flertallsvalg, trer varamedlemmer inn i den nummerorden de er valgt.

3. Dersom et medlem av et annet folkevalgt organ enn kommunestyre og fylkesting, kommunestyrekomité og fylkestingskomité trer endelig ut, velges nytt medlem, selv om det er valgt varamedlem. Organet skal suppleres fra den samme gruppe som den uttrede tilhørte. Viser det seg at denne fremgangsmåten fører til at et kjønn vil bli representert med mindre enn 40 prosent av medlemmene i organet, skal det så langt det er mulig velges nytt medlem fra det underrepresenterte kjønn.

4. Trer lederen av et folkevalgt organ endelig ut av organet, skal det velges ny leder.

5. Er antallet varamedlemmer eller en gruppes varamedlemmer til formannskapet, fylkesutvalget eller et annet folkevalgt organ valgt av kommunestyret eller fylkestinget blitt utilstrekkelig, kan kommunestyret eller fylkestinget selv velge ett eller flere faste eller midlertidige varamedlemmer. Suppleringsvalg skal skje fra den gruppen som har et utilstrekkelig antall varamedlemmer. Viser det seg at denne fremgangsmåten fører til at et kjønn vil bli representert med mindre enn 40 prosent av varamedlemmene til organet eller gruppens varamedlemmer, skal det så langt det er mulig velges nytt varamedlem fra det underrepresenterte kjønn. Myndigheten til å foreta suppleringsvalg til andre organer enn formannskapet eller fylkesutvalget kan delegeres til formannskapet eller fylkesutvalget.

6. Ved suppleringsvalg etter nr. 3 og nr. 5 kan vedkommende gruppe selv utpeke den som skal rykke inn på den ledige plassen. Gruppen underretter deretter kommunestyret eller fylkestinget, som velger vedkommende dersom de

lovbestemte vilkår er oppfylt. Tilsvarende gjelder ved suppleringsvalg i henhold til nr. 5 siste punktum.

Mulige alternative løsninger og konsekvenser



Beaivi/Dato 28.04.2014
Čuj./Referanse 2011/637-0 /
033

Britt Inger Olsen
40 44 05 04
britt-
inger.olsen@nesseby.kom

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkinaššer/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	23/14	14.05.2014
Giielddastivra/Kommunestyret	11/14	22.05.2014

Ane-Helen Pedersen - Søknad om fritak fra følgende verv: Medlem av forliksrådet og varamedlem i kommunestyret

Administrasjonens innstilling

1. Ane-Helen Pedersen innvilges fritak fra vervet som medlem i Forliksrådet for Nesseby FRP da hun har flyttet fra kommunen.
Som nytt medlem for Nesseby FRP velges.....
Jfr. Kommunelovens §16 pkt. 3
2. Ane-Helen Pedersen innvilges fritak fra vervet som 1. varamedlem i kommunestyret for Nesseby FRP.
Som nytt 1. varamedlem rykker Stig Erling Johnsen opp fra plassen som 2. varamedlem. Det foretas nytt valgoppgjør som innebærer at Odd Inge Sør-Reime rykker opp som 5. varamedlem for Nesseby FRP.
Jfr. Kommunelovens §16 pkt. 2.

Saksprotokoll i Ovdagoddi/Formannskapet - 14.05.2014

Behandling:

Administrasjonens innstilling enstemmig vedtatt.

Formannskapets innstilling til kommunestyret lyder som følger:

3. Ane-Helen Pedersen innvilges fritak fra vervet som medlem i Forliksrådet for Nesseby FRP da hun har flyttet fra kommunen.
Som nytt medlem for Nesseby FRP velges.....
Jfr. Kommunelovens §16 pkt. 3

4. Ane-Helen Pedersen innvilges fritak fra vervet som 1. varamedlem i kommunestyret for Nesseby FRP.
Som nytt 1. varamedlem rykker Stig Erling Johnsen opp fra plassen som 2. varamedlem. Det foretas nytt valgoppgjør som innebærer at Odd Inge Sør-Reime rykker opp som 5. varamedlem for Nesseby FRP.
Jfr. Kommunelovens §16 pkt. 2.

Bakgrunn for saken

Ane-Helen Pedersen søker i e-post av 14. mars 2014 om fritak fra sine verv i Nesseby kommune da hun har tatt flytting til Bergen.

Vurderinger

I henhold til Domstollovens § 27 skal det i hver kommune være et forliksråd. Forliksrådet skal ha 3 medlemmer og like mange varamedlemmer. Blant medlemmene og blant varamedlemmene skal det være både kvinner og menn.

Forliksrådsmedlemmer er dommere, og domstollovens § 53 gjelder også for dem. Forliksrådsmedlemmene må være norske statsborgere – menn eller kvinner – og som ikke er fratatt stemmerett i offentlige anliggender.

I tillegg opplister domstollovens § 56 visse vilkår for å kunne velges som forliksrådsmedlem:

- vedkommende må ha fylt 25 år
- vedkommende må være under 70 år ved valgperiodens start, jfr. § 70 nr. 1
- som forliksrådsmedlemmer skal bare velges personer som anses særskilt egnet til oppgaven, og som behersker norsk skriftlig og muntlig godt.

Den som ikke bor i kommunen kan nekte å ta i mot valg.

Etter domstolloven § 56 første ledd annet punktum gjelder domstollovens § 71 til § 74 tilsvarende for forliksrådsmedlemmer. Dette innebærer at de som er utelukket til valg som lekdommere, heller ikke kan velges som medlemmer av forliksrådet.

Utelukket på grunn av stilling er (domstollovens § 71):

1. Stortingets representanter og vararepresentanter,
2. statsrådets medlemmer, statssekretærer, statsrådenes personlige politiske rådgivere og ansatte ved Statsministerens kontor,
3. fylkesmenn og assisterende fylkesmenn,
4. utnevnte og konstituerte dommere og ansatte ved domstolene,
5. ansatte ved påtalemyndigheten, i politiet og kriminalomsorgen,
6. ansatte i Justisdepartementet, Politidirektoratet og Domstoladministrasjonen og dens styre,
7. ansatte og studenter ved Politihøgskolen og Fengselsskolen,
8. praktiserende advokater og advokatfullmektiger,
9. kommunens administrasjonssjef (medlemmene av kommunerådet i kommuner med et parlamentarisk styringssystem) og andre kommunale tjenestemenn som tar direkte del i

forberedelsen eller gjennomføringen av valget

I tillegg gjelder domsstoloven § 72 tilsvarende i forhold til personer som er utelukket fra valg på grunn av vandel.

Departementet har i brev til kommunene i forbindelse med valg av forliksrådsmedlemmer uttalt følgende:

”Departementet vil fremheve at forliksrådene i vår rettergangsordning har en viktig og krevende oppgave. For at de skal kunne løse oppgaven, er det derfor nødvendig at det som forliksrådsmedlemmer bare velges personer som i ethvert henseende er skikket for vervet. Kommunen bør oppfordre de valgte til å delta på kurs som arrangeres for forliksrådsmedlemmer. Dette vil gjøre dem bedre i stand til å ivareta forliksrådets oppgaver på en god måte. Slike kurs arrangeres årlig av Samarbeidsutvalget for forliksråd og namsmenn.

Departementet finner grunn til å understreke at valg av forliksråd ikke er et valg av politiske råd eller utvalg, og at en ved valget tar hensyn til personlige forutsetninger og egenskaper hos dem som blir valgt. Videre er det viktig å bevare kontinuiteten i forliksrådet på en gang. Kommunestyret bør være tilbakeholden med å skifte ut hele forliksrådet på en gang.”

Forliksrådet i Nesseby har i dag følgende sammensetning:

Medlemmer:

1. Nina Ingeborg Margit, AP, leder
2. Eirik Larsen, SV
3. Ane-Helen Pedersen, FRP

Varamedlemmer:

1. Astrid Siri, AP
2. Ina Kristine Store, AP
3. Kåre Ballari, SFP

Lov om kommuner og fylkeskommuner (kommuneloven) sier følgende i §15 pkt 1 og 2:

1. Den som taper valgbarheten til et folkevalgt organ i valgperioden, trer endelig ut av dette. Hvis tap av valgbarhet skyldes registrert utflytting fra kommunen eller fylkeskommunen for to år eller mindre, trer vedkommende ut av vervet for den tid utflyttingen varer.

2. Kommunestyret og fylkestinget kan etter søknad fritta, for et kortere tidsrom eller resten av valgperioden, den som ikke uten uforholdsmessig vanskelighet eller belastning kan skjømte sine plikter i vervet.

Videre sies det i §16 pkt. 2, 3, 4, 5 og 6:

2. Hvis medlemmer av kommunestyret eller fylkestinget trer endelig ut eller får varig forfall, trer varamedlemmer fra vedkommende gruppe inn i deres sted i den nummerorden de er valgt hvis organet er valgt ved forholdsvalg. Er et kommunestyre valgt ved flertallsvalg, trer varamedlemmer inn i den nummerorden de er valgt.

3. Dersom et medlem av et annet folkevalgt organ enn kommunestyre og fylkesting, kommunestyrekomité og fylkestingskomité trer endelig ut, velges nytt medlem, selv om det er valgt varamedlem. Organet skal suppleres fra den samme gruppe som den uttredende tilhørte. Viser det seg at denne fremgangsmåten fører til at et kjønn vil bli representert med mindre enn 40 prosent av medlemmene i organet, skal det så langt det er mulig velges nytt medlem fra det underrepresenterte kjønn.

4. Trer lederen av et folkevalgt organ endelig ut av organet, skal det velges ny leder.

5. Er antallet varamedlemmer eller en gruppes varamedlemmer til formannskapet, fylkesutvalget eller et annet folkevalgt organ valgt av kommunestyret eller fylkestinget blitt utilstrekkelig, kan kommunestyret eller fylkestinget selv velge ett eller flere faste eller midlertidige varamedlemmer. Suppleringsvalg skal skje fra den gruppen som har et utilstrekkelig antall varamedlemmer. Viser det seg at denne fremgangsmåten fører til at et kjønn vil bli representert med mindre enn 40 prosent av varamedlemmene til organet eller gruppens varamedlemmer, skal det så langt det er mulig velges nytt varamedlem fra det underrepresenterte kjønn. Myndigheten til å foreta suppleringsvalg til andre organer enn formannskapet eller fylkesutvalget kan delegeres til formannskapet eller fylkesutvalget.

6. Ved suppleringsvalg etter nr. 3 og nr. 5 kan vedkommende gruppe selv utpeke den som skal rykke inn på den ledige plassen. Gruppen underretter deretter kommunestyret eller fylkestinget, som velger vedkommende dersom de lovbestemte vilkår er oppfylt. Tilsvarende gjelder ved suppleringsvalg i henhold til nr. 5 siste punktum.

Mulige alternative løsninger og konsekvenser



Beaivi/Dato 05.05.2014
Čuj./Referanse 2014/336-0 /
010

Britt Inger Olsen
40 44 05 04
britt-
inger.olsen@nessebv.com

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkinaššer/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ungdomsrådet	13/14	08.05.2014
Ovdagoddi/Formannskapet	24/14	14.05.2014
Giieldastivra/Kommunestyret	12/14	22.05.2014

Invitasjon til å delta i forsøk med stemmerett for ungdom som fyller 16 eller 17 år i valgåret ved kommunestyrevalget i 2015

Administrasjonens innstilling

Alt. 1 Nesseby kommunestyre søker Kommunal- og moderniseringsdepartementet om å få delta i forsøk med stemmerett for ungdom som fyller 16 eller 17 år i valgåret ved kommunestyrevalget i 2015.

Begrunnelser:

.....

Alt. 2 Nesseby kommunestyre deltar ikke i forsøk med stemmerett for ungdom som fyller 16 eller 17 år i valgåret ved kommunestyrevalget i 2015.

Saksprotokoll i Ungdomsrådet - 08.05.2014

Behandling:

Alt. 1 i administrasjonens innstilling enstemmig vedtatt med følgende begrunnelser:

- Få ungdom til å bli mer engasjert i politikk
- Nyttig og fornuftig lærdom.
- At ungdom gjennom lokaldemokrati kan være med på å påvirke egen trivsel.

Ungdomsrådets innstilling til formannskapet lyder som følger:

Alt. 1 Nesseby kommunestyre søker Kommunal- og moderniseringsdepartementet om å få delta i forsøk med stemmerett for ungdom som fyller 16 eller 17 år i valgåret ved kommunestyrevalget i 2015.

Begrunnelser:

- Få ungdom til å bli mer engasjert i politikk
- Nyttig og fornuftig lærdom.
- At ungdom gjennom lokaldemokrati kan være med på å påvirke egen trivsel.

Saksprotokoll i Ovdagoddi/Formannskapet - 14.05.2014

Behandling:

Fellesforslag:

Tillegg

- At ungdom gjennom lokaldemokratiet kan være med på å påvirke sin fremtid og utvikle sin kommune.
- Nesseby kommune er en samisk kommune som er trygg å bo i for ungdom. Vi ligger godt til rette for en slik ordning i og med at vi er en oversiktilig kommune som ønsker at vår ungdom blir enda mer kjent med lokaldemokratiet.

Resten som Ungdomsrådets innstilling.

Votering:

Fellesforslag enstemmig vedtatt.

Formannskapets innstilling til kommunestyret lyder som følger:

Alt. 1 Nesseby kommunestyre søker Kommunal- og moderniseringsdepartementet om å få delta i forsøk med stemmerett for ungdom som fyller 16 eller 17 år i valgåret ved kommunestyrevalget i 2015.

Begrunnelser:

- Få ungdom til å bli mer engasjert i politikk
- Nyttig og fornuftig lærdom.
- At ungdom gjennom lokaldemokrati kan være med på å påvirke egen trivsel.
- At ungdom gjennom lokaldemokratiet kan være med på å påvirke sin fremtid og utvikle sin kommune.
- Nesseby kommune er en samisk kommune som er trygg å bo i for ungdom. Vi ligger godt til rette for en slik ordning i og med at vi er en oversiktilig kommune som ønsker at vår ungdom blir enda mer kjent med lokaldemokratiet.

Bakgrunn for saken

Kommunal- og moderniseringsdepartementet vil med dette invitere kommunene til å søke om å delta i forsøk med nedsatt stemmerettsalder til 16 år. Også de kommunene som deltok ved tilsvarende forsøk i 2011 bes om å søke, dersom de ønsker å delta i nytt forsøk.

Ved kommunestyrevalget i 2011 ble det gjennomført forsøk med nedsatt stemmerettsalder til 16 år. Etter invitasjon til alle kommunene hvor 143 sendte inn søknad, ble 20 kommuner samt Longyearbyen lokalstyre valgt ut til å delta. Til sammen ca. 9400 16- og 17-åringer fikk anledning til å stemme.

Forsøket ble evaluert av Institutt for samfunnsforskning sammen med Rokkansenteret ved Universitetet i Bergen. Resultater fra evalueringen foreligger i egen rapport ”Stemmerett for 16-åringer” redigert av Johannes Bergh. Forsøket gav mange interessante erfaringer. Samtidig ønsker departementet å ha et bredere erfaringsgrunnlag.

Forsøket hjemles i valgloven § 15-1 som åpner for forsøk med å holde valg på andre måter enn det som går frem av loven ellers.

Forsøket gjelder kommunestyrevalget 2015, ikke fylkestingsvalget. Forsøket skal prøve ut stemmerett til ungdom som fyller 16 eller 17 år i valgåret, og som ellers oppfyller de andre kravene til stemmerett ved kommunevalget, jf. valgloven § 2-2.

I forsøket åpnes det ikke for endringer i valgbarhetsalderen, som fortsatt vil være 18 år.

Det velges ut ca. 20 kommuner til å delta i forsøket.

Ved utvelgelse av kommuner som skal delta vil det bli lagt vekt på følgende:

- Det tas sikte på at ca. halvparten av de kommunene som skal delta, vil velges fra de kommunene som deltok ved forsøket i 2011.
- Det tas sikte på at både store, mellomstore og små kommuner skal delta.
- Det legges vekt på geografisk spredning slik at alle landsdeler er representert.
- Variasjon i den politiske sammensetningen av kommunestyret, dvs at man bør ha en spredning av kommuner etter politisk farge. Her vil man ta utgangspunkt i ordførerens parti.
- Variasjon i alderssammensetningen i kommunen, målt i andelen befolkningen i kommunen som er under 30 år.

Det er viktig at kommunen i sin søknad opplyser om forhold knyttet til disse kriteriene. Det vil være til hjelp når departementet skal ta stilling til hvilke kommuner som skal delta.

I vurderingen av hvilke kommuner som skal velges ut, vil vi også se på begrunnelse og motiv for å delta. Derfor bør søknaden også inneholde en redegjørelse for hvorfor kommunen søker.

Forsøket vil bli evaluert. Det er derfor en forutsetning for å få delta at kommunen stiller seg velvillig til å gi opplysninger som er relevante for forsøket til den institusjonen som får i oppdrag å evaluere forsøket.

Fristen for å søke settes til 1. juni 2014.

I Nesseby kommune er det pr. i dag 14 ungdommer som fyller 16 og 17 år i valgåret 2015.

Vurderinger

Mulige alternative løsninger og konsekvenser



Beaivi/Dato 06.05.2014
Čuj./Referanse 2014/148-3 /
243

Anja Holstedt Sagen
anja.sagen@nesseby.kom
mune.no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššennr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	27/14	14.05.2014
Giieldastivra/Kommunestyret	13/14	22.05.2014

Opprettelse av prosjektet Sjumilssteget

Administrasjonens innstilling

1. Kommunestyret vedtar å igangsette prosjektet sjumilssteget og videreføre prosjektet tidlig intervensjon på rusområdet.
2. Finansiering. Nesseby kommune bidrar med egenandel på 50 000 pr prosjekt. Til sammen 100 000 kroner.
3. Inndekning skjer ved bruk av disposisjonsfond.

Saksprotokoll i Ovdagoddi/Formannskapet - 14.05.2014

Behandling:

Administrasjonens innstilling enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling til kommunestyret lyder som følger:

4. Kommunestyret vedtar å igangsette prosjektet sjumilssteget og videreføre prosjektet tidlig intervensjon på rusområdet.
5. Finansiering. Nesseby kommune bidrar med egenandel på 50 000 pr prosjekt. Til sammen 100 000 kroner.
6. Inndekning skjer ved bruk av disposisjonsfond.

Bakgrunn for saken

Fylkesmannen i Finnmark har i 2014 barn og unge som sitt særlige satsningsområde. Og vil satse på den oppvoksende generasjonen og sette barn og unges oppvekstvilkår på dagsorden.

Hva er Sjumilssteget?

Sjumilssteget er en modell som skal sikre bedre etterlevelse av FNs barnekonvensjon i kommunene. Modellen tar utgangspunkt i de råd og veiledningsoppgavene som ligger til fylkesmannsembetene, og inviterer kommunene til å gjennomføre en egenanalyse av kommunenes samlede tjenester til barn og unge.

Analysen skal utføres av en tverretattlig gruppe og er en systematisk gjennomgang av kommunens tjenester sett i lys av barnekonvensjonen. Resultatene av analysen skal kommunene bruke til å iverksette tiltak som sikrer bedre etterlevelse av FNs barnekonvensjon. På denne måten er barnekonvensjonen et instrument som kan benyttes i kommunal planlegging for barn generelt, men også for barn som har særlige behov.

Sjumilssteget setter barnekonvensjonen på dagsordenen i hele det kommunale apparatet - fra administrativ og politisk ledelse til de kommunalt ansatte. Sjumilssteget retter seg også mot lokale lag og foreninger, og til de unge som vokser opp i kommunen.

Sjumilssteget er et hjelpemiddel for å kvalitetssikre kommunens tjenestetilbud til barn og unge. Sjumilssteget tar utgangspunkt i utvalgte artikler i barnekonvensjonen og handler om tidlig innsats, samordning av tjenester og tverretattlig samarbeid i kommunene.

Kommunene har ansvar for oppfyllelse av mange av konvensjonens artikler.

Temaene i sjumilssteget er:

- Steg 1: - Medbestemmelse
- Steg 2: - God omsorg
- Steg 3: - Særskilt vern og støtte
- Steg 4: - Vern mot overgrep
- Steg 5: - Fullverdig liv
- Steg 6: - God helse
- Steg 7: - God utdanning

I den forbindelse har Nesseby kommune startet sitt arbeid med sjumilssteget.

Vi har gjennomført en omfattende kartlegging *sett opp mot de syv stegene* i Sjumilssteget. I etterkant av kartleggingen ble resultatene sammenstilt, og via arbeidsgruppen gjorde vi en egenanalyse av resultatene i kartleggingen.

Det ble klart gjennom analysen at man så behovet for å ivareta barnas medbestemmelse. Kommunen trenger å lage gode modeller å arbeide etter som sikrer at barn får en medbestemmelse rett og at det gjøres på en slik måte at de føler at de blir hørt. Kommunen ser behovet for et internkontrollsystem for helhetlige tjenester til barn og unge - basert på artiklene i FNs barnekonvensjon. Videre så vi det som viktig at dette internkontrollsystemet er ledelsesforankret gjennom kommunens lederteam og at det er en politisk forankring av prosjektene og arbeidet med Sjumilssteget.

Internkontrollsystemet skal være et dynamisk arbeidsdokument som må underlegges kontinuerlig revisjon i et fast tverrfaglig fora. Sjumilssteget skal inkludere alle virksomheter i kommunen og man skal opprette gode tverrfaglige fora for arbeidet.

Prosjektet tenkes gjennomført med fokuset Steg 1 Medbestemmelse. *Alle barn har en generell rett til å bli hørt og deres synspunkter skal tas med i vurderingen ut fra barnets alder og modenhet. Dette gjelder også i enkeltsaker der for eksempel kommunen behandler en sak som direkte angår barnet.* Og art. 30 minoriteter og urbefolkning.

Prosjektet tenker et nært samarbeid med Isak Saba senteret for å øke kompetanse innenfor samisk språk og kultur og for å holde dette fokuset i prosjektet.

Sjumilssteget tenker samarbeid med de frivillige lag og foreninger i lokalmiljøet. Gjennom et forpliktende samarbeid kan frivillig sektor i større grad bidra med forebyggende tjenester til barn og unge i kommunene.

Sjumilssteget har og fokus på forebygging og tidlig intervensjon her står det tverrfaglige møtet sterk. Dette er et arbeid Nesseby Kommune allerede har begynt gjennom sitt prosjekt tidlig intervensjon på rusområdet.

Derfor ser vi at å koble sammen prosjektet tidlig intervensjon på rusområdet og sjumilssteget er gunstig. Disse to prosjektene vil ha gode synergieffekter av hverandre.

Nesseby kommune v/ hjelpetjenesten i Nesseby ønsker gjennom Prosjektet tidlig intervensjon å sette fokus på en forebyggende innsats overfor barn og unge i kommunen for gjennom det kunne oppnå og komme tidlig inn/ ha forebyggende effekt på rusområdet. Dette ut fra kunnskapen om betydningen av effekt av tidlig hjelp heller enn når vansker er etablert. Dessuten er det kjent at tidlig hjelp rettet inn mot rusavhengighet også vil ha positiv betydning for både psykisk helse, sosial fungering og øvrig livssituasjon. Målet er å finne gode metoder og modeller å arbeide etter for gruppen 0-19 år. Nesseby gjennomførte i 2013 en kartlegging gjennom brukerplan og tallene viser at Nesseby har en landets høyeste tall.

Tall fra brukerplan:

Kommune	Antall innbyggere over 18 år	Andel brukere
Nesseby	728	4,26%

Vi er godt i gang for å utvikle en mer systematisk og metodisk måte å arbeide på med vekt på forebygging/ tidlig identifisering/ tidlig intervensjon, men pga av flere utskiftninger av ansatte i prosjektet og interne organisasjonsforhold som f. eks etableringen av et nytt oppvekstsenter

har vært med på forsinket fremdriften i prosjektet. Vi ser og at kanskje ambisjonene for prosjektet var for omfattende for en prosjekt periode på 3 år. Dette til sammen gjør at man ikke vil komme i mål på alle områder vi ønsker å arbeide med innenfor prosjektet.

Sett i forbindelse med BrukerPlan kartleggingen og de høye tallene Nesseby fikk der og forsinket fremdrift ønske Nesseby kommune i den forbindelse å søke om en forlengelse av prosjektet tidlig intervensjon på rusområdet.

Vurderinger

Ved å satse på Sjumilssteget og prosjektet tidlig intervensjon satser Nesseby kommune på barn og unge i kommunen og på denne måten oppfyller de et av de overordnede målene for kommunen som er at Nesseby kommune skal være et godt og trygt samfunn å vokse opp i.

Nesseby kommune vil bidra til at barn og unge i alderen 0 til 20 år tilbys gode kommunale tjenester og trygge og stimulerende oppvekstvilkår, ved å opprette prosjektene.

Mulige alternative løsninger og konsekvenser

At prosjektene ikke blir iverksatt.



Prosjektplan

Videreføring av prosjektet tidlig intervensjon på rusområdet



Innhold

1. MÅL OG RAMMER	3
1.1 Bakgrunn for prosjektet	3
1.2 Målsettinger for prosjektet	4
1.3 Samarbeidspartnere	4
1.4 Rammer	5
2. ORGANISERING	6
2.1 Ansvarsforhold	6
3. Milepælsplan	7
4. RISIKOANALYSE	8
4.1 Suksessfaktorer	8
4.2 Politisk og administrativ forankring	8
4.3 Kompetente medarbeidere i arbeidsgruppen	8
4.4 Tydelige informasjonsrutiner fra styringsgruppen til de øvrige ansatte og til foreldre	8
4.5 Tid	8
4.6 Driftsplan	9
4.7 Risikoanalyse	9
5. Gjennomføring	9
6. Kvalitetssikring	10
7. Budsjett	12

1. MÅL OG RAMMER

1.1 Bakgrunn for prosjektet

I 2010 fikk kommunen innvilget midler til et 3-årig prosjekt. Vi er godt i gang for å utvikle en mer systematisk og metodisk måte å arbeide på med vekt på forebygging/ tidlig identifisering/ tidlig intervensjon men pga av flere utskiftninger av ansatte i prosjektet og interne organisasjonsforhold som f. eks etableringen av et nytt oppvekstsenter har vært med på forsinket fremdriften i prosjektet. Vi ser og at kanskje ambisjonene for prosjektet var for omfattende for en prosjekt periode på 3 år dette til sammen gjør at man ikke vil komme i mål på alle områder vi ønsker å arbeide med innenfor prosjektet.

Nesseby kommune v/ hjelpetjenesten i Nesseby ønsker gjennom Prosjektet tidlig intervensjon å sette fokus på en forebyggende innsats overfor barn og unge i kommunen for gjennom det kunne oppnå og komme tidlig inn/ ha forebyggende effekt på rusområdet. Dette ut fra kunnskapen om betydningen av effekt av tidlig hjelp heller enn når vansker er etablert. Dessuten er det kjent at tidlig hjelp rettet inn mot rusavhengighet også vil ha positiv betydning for både psykisk helse, sosial fungering og øvrig livssituasjon.

Målet er å finne gode metoder og modeller å arbeide etter for gruppen 0-19 år.

Nesseby gjennomførte i 2013 en kartlegging gjennom brukerplan og tallene viser at Nesseby har en landets høyeste tall.

Tall fra brukerplan:

Kommune	Antall innbyggere over 18 år	Andel brukere
Nesseby	728	4,26%

Vi mener derfor at det er viktig at vi får jobbet videre med forebygging og at prosjektet videreføres.

Sett i forbindelse med brukerplan kartleggingen og de høye tallene Nesseby fikk der og forsinket fremdrift ønske Nesseby kommune i den forbindelse å søke om en forlengelse av prosjektet tidlig intervensjon på rusområdet.

Prosjektet vil ha Nesseby kommune og tilpasning til lokale forhold i Nesseby som utgangspunkt i arbeidet. Situasjonen at ungdom må flytte ut av kommunen ved overgang til videregående skole er en situasjon som har vært et viktig grunnlag for vurderingen av å prioritere et økt fokus på forebyggende arbeid og tidlig intervensjon.

Nesseby kommune er et samisk forvatningsområde. I prosjektet vil man arbeide tett med oppvekstsenteret som er 2 språklig både i skole og barnehage.

Det vurderes at arbeidet i prosjektet vårt for å utvikle en mer systematisk og metodisk måte å arbeide på med vekt på forebygging/ tidlig identifisering/ tidlig intervensjon, vil ha klare overføringsverdier til andre kommuner, spesielt andre små kommuner. Nesseby kommune er en to

språklig kommune og prosjektet tilpasses samisk språk og kultur. Nesseby kommune vil være åpen for å dele og utveksle erfaringer med andre kommuner

1.2 Målsettinger for prosjektet

HOVEDMÅL:

Barn/ unge og deres familier som er bosatt i Nesseby kommune skal ha et trygt oppvekstmiljø og de skal bo i en kommune som har et klart fokus på "tidlig intervensjon" for å unngå problemutvikling.

DELMÅL:

- Ved ferdigstilling av prosjektet, skal det foreligge en konkret plan for hvordan Nesseby kommune skal arbeide med fokus "tidlig intervensjon" inn mot ulike barn/ unge i ulike aldersgrupper og deres foreldre.
- Planen skal forankres i kommunen og i de ulike tjenestene på en måte som gjør at arbeidet/ arbeidsmåten over tid kan være forutsibar for dem det gjelder.
- Gjennom et systematisk fokus og arbeid over tid skal det kunne erfares resultater ved at vansker hos barn/ unge identifiseres og rett bistand blir gitt på et tidlig stadium i problemutviklingen.

1.3 Samarbeidspartnere

Prosjektet gjennomføres i et samarbeid mellom Oppvekstssenteret, Helsetjenesten, Hjelpetjenesten og NAV.

Prosjektet er avhengig av gode relasjoner og samarbeidsmodeller med andre kommunale organisasjoner som yter tjenester rettet mot barn og unge.

Prosjektarbeidet forutsetter derfor samarbeid med tjenesteområder som:

- Kulturskole og fritidsklubben.
- NAV
- Fysioterapi, kommunelege og andre tjenester innenfor Helse.
- Kommunale tjenester rettet mot flyktninger og innvandrere
- Lokale idrettslag
- Foreldreutvalget (FAU)
- Politi
- Spesialist helsetjenester
- Ungdomsrådet

Det vil underveis i prosjektet være nødvendig å knytte til seg ekstern kompetanse. Det vil årlig lages kompetansehevingsplaner. Og man vil se på erfaringer fra andre kommuner som har gjennomført lignende prosjekter og/eller har innført en tverrfaglig arbeidsmodell.

I forbindelse med behovet for ekstern veiledning og kompetanseheving benytter vi oss av Korus nord for å få kompetanseheving og Veiledning.

1.4 Rammer

Prosjektet er behandlet administrativt og vedtatt av Kommunestyret den 24.06.2011

Prosjektet ble forankret politisk når det ble søkt om første gangen og politikerne har blitt holdt forløpende orientert i saken. Det vil være et kommunestyre 22 mai 2014 der vår søknad på sjumilssteget vil bli behandlet, da vil og kommunestyret få fremlagt denne nye søknaden på videreføring av prosjektet tidlig intervensjon for å vise at vi tenker helhetlig og ser gode synergi effekter av å se disse to prosjektene sammen.

Prosjektperioden for tidlig intervensjon på rusområdet er satt til 1,5 år. Det er ønskelig å samordne dette mot arbeidet i sjumilssteget og sammen med dette arbeidet ser vi for oss at arbeidet vil strekke seg over tre år. Dette vil være gunstig for begge prosjektene. Dette med bakgrunn i at det tenkes både en prosess på utvikling av samarbeid, utprøving av alternative måter å nå barn/ unge, foreldre og andre på med informasjon og samarbeid og at det gjennom erfaringer kan etableres en modell for det videre forebyggende arbeid i kommunen. Dette vil nødvendiggjøre et arbeid over tid.

I prosjektperioden er det tenkt at prosjektet sees i sammenheng med sjumilssteget og det vil være en prosjektleder i 100% stilling som vil arbeide med begge prosjektene.

Vi ser nødvendigheten av at det lages konkrete planer for hvordan arbeidet skal videreføres. Prosjektleder legger frem et forlag til en plan for hvordan prosjektet drives videre etter at prosjektperioden er over og et forslag til budsjett i løpet av vår 2015.

2. ORGANISERING

2.1 Ansvarsforhold

Nesseby kommune er oppdragsgiver for prosjektet. Innenfor prosjektet etableres følgende prosjektorganisasjon:

Prosjektansvarlig; Hjelpetjenesten ved Olaf Trosten

Prosjektansvarlig har ansvar for å

- Ivareta lederfunksjoner for prosjektleder,
- Ivareta en viss kontrollfunksjon med tanke på prosjektets fremdrift
- Lede styringsgruppe
- Gjennomføre veiledningssamtaler med prosjektleder.

Det forventes at prosjektansvarlig deltar i styringsgruppen og gjennomfører veiledning 2 ganger i måneden med prosjektleder.

Prosjektleder: Anja H Sagen

Prosjektleder har en sentral funksjon i gjennomføring av de prosesser som er beskrevet i prosjektplanen med særlig ansvar for å:

- Innkalle, saksforberede og følge opp møtevirksomhet knyttet til prosjektet.
- Initiere og organisere kompetanseheving og seminarvirksomhet.
- Planlegge strategisk med tanke på realisering av prosjektets målsetninger og aktiviteter.
- Videreformidle informasjon til de aktuelle virksomheter.
- Bistå de aktuelle lederrepresentantene i arbeidet med å involvere de øvrige ansatte.

Prosjektleder er ansatt i 100% stilling i prosjektet frem til oktober 2014, og det søkes om videreføring av prosjektet med denne søknaden på 100 % stilling sett sammen med Sjumilssteget.

Styringsgruppe:

Bestående av rådmannen og virksomhetslederne for Hjelpetjenesten, NAV og Oppvekstsenteret. Prosjektleder deltar som saksforbereder og sekretær.

Styringsgruppen er prosjektets beslutningsorgan med ansvar for å:

- drøfte/revidere/godkjenne/vedta arbeidsgruppens innstillinger
- presentere prosjektet og prosjektets fremdrift for egne ansatte.

Det forventes at medlemmene av styringsgruppen samles minst 4 ganger pr år, jamfør møteplan.

Arbeidsgruppe:

Bestående av prosjektleder, barnevern, ppt, barnehage og skole og helsesøster.

Arbeidsgruppen er et saksforberedende organ. Alle saker som arbeidsgruppen behandler må legges frem for styringsgruppen for eventuelt vedtak. Arbeidsgruppen utgjør dessuten prosjektets operative enhet og har ansvar for å utarbeide tiltaksplaner og planutkast knyttet til:

- Prosjektplaner
- Kompetansehevingstiltak og kommunesamlingersamlinger
- organisasjonsmodell for videreføring av arbeidet
- Evalueringsstrategier
- Innstille og presentere saker for styringsgruppen

Arbeidsgruppen sørger for at det hentes inn personer med spesifikk kompetanse, når det er nødvendig i arbeid i prosjektet.

Det forventes at arbeidsgruppen gjennomfører minst 1 arbeidssamlinger i måneden.

Referansegruppe

Består av: Prosjektleder, Virksomhetsleder Hjelpetjenesten, Barnevern, skole og barnehage, PPT, Fylkemannen, Sanks og korus nord. Referansegruppe tenkes som viktig for innspill, faglig bistand og drøftinger. Det skal lages plan for møter, oppfølging og evaluering underveis. Prosjektleder er ansvarlig for oppfølging, planutkast og rapportskrivning. Møtes 2 ganger pr. år

3. Milepælsplan

Planleggingen av prosjektarbeidet skal være målrettet. Arbeidet i prosjektet gjennomføres i tråd med en fastlagt milepælsplan. Det betyr at en realisering av prosjektets målsetninger forutsetter realisering av følgende 12 milepæler:

Milepæl 1	Etablering av prosjektorganisasjon
Milepæl 2	Følge opp implementeringen av <i>Nesseby modellen</i> og forsette å styrke kompetansehevingen i barnehagen.
Milepæl 3	Etablerer samarbeid med ungdomsklubben
Milepæl 4	Etablere samarbeid med foreldre
Milepæl 5	Prøve ut ulike modeller å arbeide etter for å nå ungdommen
Milepæl 6	Etablere rutiner for modeller å arbeide etter
Milepæl 7	Etablere samarbeid og involvere NAV i arbeidet i prosjektet
Milepæl 8	Etablere samarbeid og informasjons fora med foreldre. Og Lage plan for hvordan nå foreldre med informasjon/ drøftinger om viktige områder for ungdommens fungering og utvikling
Milepæl 9	Lage system for samarbeid kommunalt og der det er nødvendig utenfor kommunen.
Milepæl 10	Legge frem forslag plan for hvordan prosjektet drives videre etter prosjekt perioden er over og budsjett for dette arbeidet

Milepæl 11	Ferdigstilling av ulike rutiner, planer.
Milepæl 12	Sluttrapport

4. RISIKOANALYSE

4.1 Suksessfaktorer

Det angis fem strategiområder som er av særlig betydning for at prosjektets intensjoner kunne skal realiseres.

4.2 Politisk og administrativ forankring

Det er nødvendig med både en politisk og administrativ forankring av prosjektet.

Det har vært sterk vilje både fra politikere og administrasjonen til å sette forebygging på rusområdet på dagsorden. Vi vil gjennom prosjektet lage et fundament som kan ligge til grunn for alt pågående arbeid og nytt arbeid for denne målgruppen.

En annen suksessfaktor vil være å hente ut synergi effekter i samhandling med andre prosjekter i kommunen. Vi ser at det er naturlig å koordinere prosjektet vår opp mot arbeidet med Sjumilssteget.

Det vil være noen felles utfordringer knyttet til begge disse prosjektene, og det blir derfor nyttig å samordne dette arbeidet. Det kan være en styrke å utveksle erfaringer inn i det ene prosjektet mot det andre, i og med at det vil være en del punkt der prosjektene grenser opp mot hverandre.

4.3 Kompetente medarbeidere i arbeidsgruppen.

Medlemmene av styringsgruppen har ansvar for å nominere deltakere til arbeidsgruppen.

Arbeidsgruppen er et forum for idemyldring og strategisk planlegging. Det av avgjørende betydning at deltakerne i arbeidsgruppen har god kompetanse om egen virksomhet og eget fagområde, at de er kreative og løsningsfokuserede, samt at de innehar en aksepterende (positiv) holdning til prosjektet og prosjektets målsettinger.

4.4 Tydelige informasjonsrutiner fra styringsgruppen til de øvrige ansatte og til foreldre.

Prosjektleder og medlemmene av styringsgruppen har ansvar for å holde de øvrige ansatte løpende orientert om prosjektprosessen. De ansatte må få tidlig og tydelig informasjon om hva som skjer, hvilke avgjørende valg og beslutninger som er fattet, og informasjon om de begrunnelser som ligger til grunn for de valg og beslutninger som er fattet.

Foreldre skal informeres tidlig vår om arbeidet som pågår og få informasjon om arbeidet og kunne komme med innspill til prosjektet.

4.5 Tid.

Det må settes av tid til arbeidet med prosjektet. For at prosjektets målsetninger skal realiseres og lykkes i å forbedre praksis er det av avgjørende betydning at prosjektarbeidet prioriteres.

4.6 Driftsplan

En plan for drift av arbeidet etter at prosjektet er opphørt

4.7 Risikoanalyse

Ut fra erfaring har vi sett at en risikofaktor er fravær av prosjektleder eller at prosjektleder slutter. Dette senker effektiviteten i prosjektet og man taper tid. Og man kan risikere og ikke komme i havn med prosjektet.

Prosjektleder denne gangen har permisjon fra stilling for å kunne jobbe med prosjektet, dermed har man redusert risikoen noe ved at man sikrer at den som jobber i prosjektet ikke slutfører pga av overgang til evt. andre stillinger.

Andre hendelser som blir definert som sannsynlige og at de kan være u hensiktsmessige for prosjektet er manglende gjennomføringsevne hos de som er med i prosjektet. Eller manglende tiltaksvirkemidler og ressursmangel for å gjennomføre ønskede tiltak. Ved alle disse uønskede hendelsene er gjennomgått og man har tiltak dvs at de er definert til å utgjøre en moderat risiko.

5. Gjennomføring

AKTUELT INNHOLD I PLAN FOR TIDLIG INTERVENSJON:

Det tenkes at det bør utarbeides plan for;

- Hvordan nå foreldre med drøftinger/ informasjon på de ulike alderstrinn
 - o Metode og aktuelle tema
 - o Foreldregrupper som ressurs
 - o Nettverk som ressurs
- Hvordan nå barn/ unge med drøftinger/ informasjon på de ulike alderstrinn
 - o Metode og aktuelle tema
 - o Barn/ unge som ressurs
- Det lages gode rutiner og systemer som ivaretar det samiske språk og kulturen når Nesseby modellen utarbeides.
- Det tenkes også at man følger opp Implementeringen av Nesseby modellen for aldersgruppen 0-19 og evaluerer arbeidet i prosjektet.

Ungdom 13-16 år

Lage plan for hvordan nå foreldre med informasjon/ drøftinger om viktige områder for ungdommens fungering og utvikling ved;

Faste foreldremøter ved skolene

Andre arenaer

med avklarte tema og/ eller samtidig ha fokus på samme tema overfor ungdomsgruppa i skolene

Omsorg/ oppfølging, grenser, psykisk helse, rus, overgrep, mobbing, data, økt ansvarliggjøring, på vei mot videregående skole og hybel, signaler på trivsel, signaler på mistilpasning/ utvikling av vansker, bl.a. rusmisbruk, osv.

Ungdomsklubben

Hvordan kunne samarbeide med ungdomsklubben

Nå ungdom – hva er viktig for dem?

Tilbud/ aktiviteter/ aktuelle tema

Ungdom 16-19 år

Hvordan nå foreldre med informasjon/ drøftinger inn mot oppfølging av borteboende ungdom i videregående skole

System for samarbeid med oppfølgingstjenesten for å fange opp ungdom med vansker så tidlig som mulig

Rett bistand, oppfølging/ gi ansvar, signaler på trivsel/ mistilpasning, signaler på rusatferd/ begynnende rusmisbruk, fange opp tidlig om ungdom faller ut av skoletilbudet, rett bistand, osv.

6. Kvalitetssikring

Det bør legges opp til 2 underveis evalueringer for å følge opp prosjektet underveis i prosjektarbeidet og etter at den formelle prosjektperioden er avsluttet. I prosjektperioden vil oppfølgingsarbeidet kunne to deles i to faser;

1. a) evaluering underveis i planleggingsarbeidet og
b) evaluering underveis i implementeringsfasen.
2. Slutt evaluering og sluttrapport

Underveisevalueringen har fokus på samarbeid og samhandling. Man ser på ulikheter mellom profesjonenes og virksomhetenes tilnærming til problemene og til hverandre.

Underveisevalueringen skal sikre at prosjekter planlegges og gjennomføres i tråd med definerte forutsetninger, premisser og rammer.

Underveis evalueringene vil skje i arbeidsgruppen og presenteres for styrings og referansegruppen i etterkant.

I avslutningsfasen skal det derfor gjennomføres en evaluering av hele prosjektet og det skal utarbeides en sluttrapport som dokumenterer resultater og erfaringer av prosjektet. Evalueringen skal beskrive prosjektets forløp. Både positive og negative erfaringer skal evalueres. Evalueringen danner grunnlag for erfaringsbeskrivelsen.

Sluttrapporten sammenligner prosjektets resultater med mål og planer med prosjektplanen. Sluttrapporten bør også inneholde en oppsummering av erfaringer som kan være nyttige for andre prosjekter.

7. Budsjett

Prosjektet finansieres over 3 år og sees i sammenheng med sjumilssteget. I tillegg søkes det tilskudd fra sametinget.

Utgifter	År 1	År 2	År 3
Lønn Prosjektleder	600000	600000	600000
Kompetanseheving Og andre div utg.	50000		
Adm. Utgifter	75000	75000	75000
Tilpassning til samisk	50000	50000	50000
sum	775 000	725 000	725 000
Finansiering	År 1	År 2	År 3
Tilskudd til kommunalt rusarbeid	600000	300000	
* Tilskudd Sjumilssteget- tilbakeholdte skjønnsmidler		300000	600000
**Søknad sametinget tilpassning av prosjektet	50000	50000	50000
Direkte Kommunal egenandel	50 000		
***Indirekte kommunal egenandel (bruk av egne kommunale midler)	75000	75000	75000
sum	775 000	725 000	725 000

*Søknadsfrist på fordeling av tilbakeholdte skjønnsmidler - Sjumilssteget 1 juni 2014

**Søknad sametinget sendes før juni 2014

*** Indirekte Egenandel sees sammen for begge prosjektene, tidlig intervensjon på rusområdet og sjumilssteget.



Prosjektplan

Sjumilssteget i Nesseby kommune



Innhold

1. Mål og rammer	3
1.2 Bakgrunn for prosjektet	3
1.2 Målsettinger for prosjektet	5
1.2 Samarbeidspartnere	5
1.3 Rammer	6
2. ORGANISERING.....	7
2.1 Ansvarsforhold	7
3. Milepælsplan	9
4. RISIKOANALYSE.....	10
4.1 Suksessfaktorer	10
4.2 Politisk og administrativ forankring	10
4.3 Kompetente medarbeidere i arbeidsgruppen.....	10
4.4 Tydelige informasjonsrutiner fra styringsgruppen til de øvrige ansatte og til foreldre.....	10
4.5 Tid.	10
4.6 Driftsplan	10
4.7 Risikofaktorer	11
5. Gjennomføring	12
6. Kvalitetssikring.....	14
7. Budsjett	15

1. Mål og rammer

1.2 Bakgrunn for prosjektet

Fylkesmannen i Finnmark har i 2014 barn og unge som sitt særlige satsningsområde, og vil satse på den oppvoksende generasjonen og sette barn og unges oppvekstvilkår på dagsorden.

Sjumilssteget er et hjelpemiddel for å kvalitetssikre kommunens tjenestetilbud til barn og unge. Sjumilssteget tar utgangspunkt i utvalgte artikler i barnekonvensjonen og handler om tidlig innsats, samordning av tjenester og tverretattlig samarbeid i kommunene.

Kommunene har ansvar for oppfyllelse av mange av konvensjonens artikler.

Temaene i sjumilssteget er:

- Steg 1: - Medbestemmelse
- Steg 2: - God omsorg
- Steg 3: - Særskilt vern og støtte
- Steg 4: - Vern mot overgrep
- Steg 5: - Fullverdig liv
- Steg 6: - God helse
- Steg 7: - God utdanning

I den forbindelse har Nesseby kommune startet sitt arbeid med sjumilssteget.

Vi har gjennomført en omfattende kartlegging *sett opp mot de syv stegene* i Sjumilssteget. I etterkant av kartleggingen ble resultatene sammenstilt, og via arbeidsgruppen gjorde vi en egenanalyse av resultatene i kartleggingen.

Det ble klart gjennom analysen at man så behovet for å ivareta barnas medbestemmelse i større grad enn i dag. Kommunen trenger å lage gode modeller å arbeide etter som sikrer at barn får en reell mulighet til medbestemmelse og at det gjøres på en slik måte at de føler at de blir hørt.

Kommunen ser i henhold til kartleggingen behovet for et internkontrollsystem for helhetlige tjenester til barn og unge - basert på artiklene i FNs barnekonvensjon. Ved egenanalysen så man at det var en del overordnede planer og rutiner som mangler derfor ønsker man å jobbe med å få på plass et overordnet internkontroll system for å sikre dette arbeidet. Videre så vi det som viktig at dette internkontroll systemet er ledelsesforankret gjennom kommunens lederteam og at det er en politisk forankring av prosjektene og arbeidet med Sjumilssteget.

Internkontrollsystemet skal være et dynamisk arbeidsdokument som må underlegges kontinuerlig revisjon i et fast tverrfaglig fora.

Prosjektet tenkes gjennomført i samsvar med Steg 1 Medbestemmelse. *Alle barn har en generell rett til å bli hørt og deres synspunkter skal tas med i vurderingen ut fra barnets alder og modenhet. Dette gjelder også i enkeltsaker der for eksempel kommunen behandler en sak som direkte angår barnet.*

Og art. 30 minoriteter og urbefolkning. *Barn som tilhører en minoritet eller urbefolkningen, har rett til sammen med andre i sin gruppe, å nyte godt av sin kultur, religion og eget språk.*

Prosjektet tenker et nært samarbeid med Isak Saba senteret for å øke kompetanse innenfor samisk språk og kultur og for å holde dette fokuset i prosjektet.

Vi tenker også samarbeid med frivillige lag og foreninger i lokalmiljøet. Både for å sikre større mulighet for barns med bestemmelse og for forebygging.

Sjumilssteget har og fokus på forebygging og tidlig intervensjon her står det tverrfaglige møtet sterk. Dette er et arbeid Nesseby Kommune allerede har begynt gjennom sitt prosjekt tidlig intervensjon på rusområdet. Derfor ser vi at å koble sammen prosjektet tidlig intervensjon på rusområdet og sjumilssteget er gunstig. Disse to prosjektene vil ha gode synergieffekter av hverandre.

Litt informasjon om dette prosjektet :

Nesseby kommune v/ hjelpetjenesten i Nesseby ønsker gjennom Prosjektet tidlig intervensjon å sette fokus på en forebyggende innsats overfor barn og unge i kommunen for gjennom det kunne oppnå og komme tidlig inn/ ha forebyggende effekt på rusområdet. Dette ut fra kunnskapen om betydningen av effekt av tidlig hjelp heller enn når vansker er etablert. Dessuten er det kjent at tidlig hjelp rettet inn mot rusavhengighet også vil ha positiv betydning for både psykisk helse, sosial fungering og øvrig livssituasjon.

Målet er å finne gode metoder og modeller å arbeide etter for gruppen 0-19 år. Vi har søkt om videreføring av dette prosjektet og ønsker å se disse to prosjektene sammen videre fremover.

Det har vært stek vilje både fra administrasjonen og politikerne i kommunen for å sette barn og unge på dagsorden. Vi ønsker å sette fokus på flere tjenester i kommunen og å inkludere lag og foreninger. Vi ønsker å skape et fundament som kan ligge til grunn for alt pågående og nytt arbeid til målgruppen. Vi ønsker å etablere en plattform som sikrer at kommunes arbeid er i tråd med FNs barnekonvensjon.

På bakgrunn av dette ønsker Nesseby kommune å arbeide aktivt med sjumilssteget gjennom et prosjekt hvor man arbeider både med prosjektet tidlig intervensjon og sjumilssteget. Disse to prosjektene vil ha gode synergi effekter av hverandre.

Prosjektet har som mål og løfte bevisstheten i forhold til hvordan vi arbeider med oppvekst vilkårene for barn og unge i kommunen både i kommunen og i lag og foreninger.

1.2 Målsettinger for prosjektet

HOVEDMÅL:

Nesseby skal være en god og trygg kommune å vokse opp i.

DELMÅL:

- Ved ferdigstillelse av prosjektet, skal det foreligge et internkontroll system for hvordan Nesseby kommune skal arbeide med å sikre at kommunes arbeid er i tråd med FNs barnekonvensjon.
- Planen skal forankres i kommunen og i de ulike tjenestene på en måte som gjør at arbeidet/ arbeidsmåten over tid kan være forutsibar for dem det gjelder.
- Etablere arenaer for tverrfagligsamarbeid på en slik måte at man ivaretar FNs barnekonvensjon. Gjennom et systematisk fokus og arbeid over tid skal bidra til synliggjøring og implementering av sjumilsstegets grunntanker og FNs barnekonvensjon.
- Det skal være god språk- og kulturplanlegging med utgangspunkt i gode kontinuerlige kartlegging og faglige analyser.

1.2 Samarbeidspartnere

Prosjektet gjennomføres i et samarbeid mellom alle virksomhetene og lag og foreninger i kommunen. Det vil opprettes egen arbeids og styrings gruppe og en referansegruppe.

Prosjektet er avhengig av gode relasjoner og samarbeidsmodeller med andre kommunale organisasjoner som yter tjenester rettet mot barn og unge.

Prosjektarbeidet forutsetter derfor samarbeid med tjenesteområder som:

- Kulturskole og fritidsklubben.
- NAV
- Fysioterapi, kommunelege og helsestasjonen og andre tjenester innenfor Helse
- Kommunale tjenester rettet mot flyktninger og innvandrere
- Lokale idrettslag
- Foreldreutvalget (FAU)

- Politi
- Spesialist helsetjenester
- Ungdomsrådet
- Økonomi
- Plan og utvikling og stab
- Isak Saba senteret
- Oppvekstsenteret
- Hjelpetjenesten
- Pleie og omsorg

Det vil underveis i prosjektet være nødvendig å knytte til seg ekstern kompetanse. Det vil årlig lages kompetansehevingsplaner. Og man vil se på erfaringer fra andre kommuner som har gjennomført lignende prosjekter.

1.3 Rammer

Prosjektperioden for sjumilssteget er satt til 1,5 år. Det er ønskelig å samordne dette mot arbeidet i prosjektet tidlig intervensjon på rusområdet og sammen med dette arbeidet ser vi for oss at arbeidet vil stekke seg over tre år. Dette vil være gunstig for begge prosjektene.

Dette med bakgrunn i at det tenkes både en prosess på utvikling av samarbeid, utprøving av alternative måter å nå alle på med informasjon og samarbeid og at det gjennom erfaringer kan etableres en overordnet plan for det videre arbeid i kommunen. Dette vil nødvendiggjøre et arbeid over tid.

Prosjektleder legger frem et forslag til en plan for hvordan prosjektet drives videre etter prosjekt perioden er over og et forslag til budsjett i løpet av vår 2015.



2. ORGANISERING

2.1 Ansvarsforhold

Nesseby kommune er oppdragsgiver for prosjektet. Prosjektet ønskes finansiert fra flere parter der fylkesmannen og Nesseby kommune utgjør hovedfundamentet økonomisk. Vi vil i tillegg søke sametinget om midler i forhold til arbeide med samisk språk og kultur i prosjektet.

Innenfor prosjektet vil det i første omgang bli etablert følgende prosjektorganisasjon
Man vil ved evt oppstart se på hvor det er mest hensiktsmessig at prosjektet er organsiert:

Prosjektansvarlig; Hjelpetjenesten ved Olaf Trosten

Prosjektansvarlig har ansvar for å

- Ivareta lederfunksjoner for prosjektleder,
- Ivareta en viss kontrollfunksjon med tanke på prosjektets fremdrift
- Lede styringsgruppe
- Gjennomføre veiledningssamtaler med prosjektleder.

Det forventes at prosjektansvarlig deltar i styringsgruppen og gjennomfører veiledning 2 ganger i måneden med t prosjekt leder.

Prosjektleder: Anja H Sagen

Prosjektleder har en sentral funksjon i gjennomføring av de prosesser som er beskrevet i prosjektplanen med særlig ansvar for å:

- Innkalle, saksforberede og følge opp møtevirksomhet knyttet til prosjektet.
- Initiere og organisere kompetanseheving og seminarvirksomhet.
- Planlegge strategisk med tanke på realisering av prosjektets målsetninger og aktiviteter.
- Videreformidle informasjon til de aktuelle virksomheter.
- Bistå de aktuelle lederrepresentantene i arbeidet med å involvere de øvrige ansatte.

Styringsgruppe:

Tenkes at kan være bestående av alle virksomhetsledere i kommunen.

Styringsgruppen er prosjektets beslutningsorgan med ansvar for å:

- drøfte/revidere/godkjenne/vedta arbeidsgruppens innstillinger
- presentere prosjektet og prosjektets fremdrift for egne ansatte.

Det forventes at medlemmene av styringsgruppen samles minst 3 ganger pr år, jamfør møteplan til lederforum i Nesseby kommune.

Arbeidsgruppe:

Tenkes bestående av flere av de som har vært med i arbeidsgruppen til nå. Når prosjektet starter opp blir arbeidsgruppen dannes formelt.

Arbeidsgruppen er et saksforberedende organ. Alle saker som arbeidsgruppen behandler må legges frem for styringsgruppen for eventuelt vedtak. Arbeidsgruppen utgjør dessuten prosjektets operative enhet og har ansvar for å utarbeide tiltaksplaner og planutkast knyttet til:

- Prosjektplaner
- Kompetansehevingstiltak og kommunesamlinger
- organisasjonsmodell for videreføring av arbeidet
- Evalueringsstrategier
- Innstille og presentere saker for styringsgruppen

Arbeidsgruppen sørger for at det hentes inn personer med spesifikk kompetanse, når det er nødvendig i arbeid i prosjektet.

Det forventes at arbeidsgruppen gjennomfører minst 1 arbeidssamlinger i måneden, jmfør møteplan.

Referansegruppe

Det dannes en referansegruppe uti fra ressurspersoner som kan bidra med innspill i dette arbeidet. Referansegruppe tenkes som viktig for innspill, faglig bistand og drøftinger. Det skal lages plan for møter, oppfølging og evaluering underveis.

Prosjektleder er ansvarlig for oppfølging, planutkast og rapportskrivning. Møtes 2 ganger pr. år



3. Milepælsplan

Planleggingen av prosjektarbeidet skal være målrettet. Arbeidet i prosjektet gjennomføres i tråd med en fastlagt milepælsplan.

Det betyr at en realisering av prosjektets målsetninger forutsetter realisering av følgende 13 milepæler:

Milepæl 1	Etablering og presentasjon av prosjektet. Etablering av de ulike gruppene knyttet til prosjektet
Milepæl 2	Påbegynne arbeidet med et overordnet interkontroll system
Milepæl 3	Kartlegge og evaluere samarbeid opp i mot ulike lag og foreninger
Milepæl 4	Vurdere og evt oppstart av barnetråkk
Milepæl 5	Etablere arenaer for tverrfagligsamarbeid med fokus på barnas medbestemmelse, lage gode møte strukturer
Milepæl 6	Kompetansehevingsplaner lages og kunnskapsspredning
Milepæl 7	Sikre språk- og kulturplanlegging i sjumilsstegsarbeidet
Milepæl 8	Prøve ut ulike modeller å arbeide etter for sikre barnsmedbestemmelse,
Milepæl 9	Etablerer samarbeid med ungdomsrådet
Milepæl 10	Lage system for samarbeid kommunalt og der det er nødvendig utenfor kommunen.
Milepæl 11	Legge frem forlag plan for hvordan prosjektet drives videre
Milepæl 12	Ferdigstilling av ulike rutiner, planer.
Milepæl 13	Sluttrapport



4. RISIKOANALYSE

4.1 Suksessfaktorer

Det angis fem strategiområder som er av særlig betydning for at prosjektets intensjoner kunne skal realiseres.

4.2 Politisk og administrativ forankring

Det er nødvendig med både en politisk og administrativ forankring av prosjektet.

Det har vært sterk vilje både fra politikere og administrasjonen til å sette Sjumilssteget på dagsorden. Vi vil gjennom prosjektet lage et fundament som kan ligge til grunn for alt pågående arbeid og nytt arbeid for denne målgruppen. En annen suksessfaktor vil være å hente ut synergi effekter i samhandling med andre prosjekter i kommunen. Vi ser at det er naturlig å koordinere prosjektet vår opp mot arbeidet med prosjektet tidlig intervensjon på rusområdet. Det vil være felles utfordringer knyttet til begge disse prosjektene, og det blir derfor nyttig å samordne dette arbeidet. Det kan være en styrke å utveksle erfaringer inn i det ene prosjektet mot det andre, i og med at det vil være en del punkt der prosjektene grenser opp mot hverandre.

Annen suksess faktor vil være å etablere nært samarbeid med Isak Saba sentrert. Dette for ha en samarbeidspart for å sikre den samiske tilpassningen av prosjektet. Isak Saba senteret vil være en sentral aktør i oversettelser av arbeidet vårt og vi vil ha en dyktig samarbeidspart med tanke på kompetanseheving innen for samisk språk og kultur sett i sammenheng med FNs barnekonvensjon og grunntankene i sjumilssteget.

4.3 Kompetente medarbeidere i arbeidsgruppen.

Medlemmene av styringsgruppen har ansvar for å nominere deltakere til arbeidsgruppen.

Arbeidsgruppen er et forum for idemyldring og strategisk planlegging. Det av avgjørende betydning at deltakerne i arbeidsgruppen har god kompetanse om egen virksomhet og eget fagområde, at de er kreative og løsningsfokuserende, samt at de innehar en aksepterende (positiv) holdning til prosjektet og prosjektets målsettinger.

4.4 Tydelige informasjonsrutiner fra styringsgruppen ansatte, lag og foreninger, fau og undomsrådet

Prosjektleder og medlemmene av styringsgruppen har ansvar for å holde de øvrige ansatte løpende orientert om prosjektprosessen. De ansatte må få tidlig og tydelig informasjon om hva som skjer, hvilke avgjørende valg og beslutninger som er tatt, og informasjon om de begrunnelser som ligger til grunn for de valg og beslutninger som er tatt.

4.5 Tid.

Det må settes av tid til arbeidet med prosjektet. For at prosjektets målsetninger skal realiseres og lykkes i å forbedre praksis er det av avgjørende betydning at prosjektarbeidet prioriteres.

4.6 Driftsplan

En plan for drift av arbeidet etter at prosjektet er opphørt

4.7 Risikofaktorer

Det angis 2 risiko faktorer knyttet til prosjektet.

Ut fra erfaring har vi sett at en risikofaktor er fravær av prosjektleder eller at prosjektleder slutter. Dette senker effektiviteten i prosjektet og man taper tid. Og man kan risikere og ikke komme i havn med prosjektet.

Andre hendelser som blir definert som sannsynlige og at de kan være uhensiktsmessige for prosjektet er manglende gjennomføringsevne hos de som er med i prosjektet. Eller manglende tiltaksvirkemidler og ressursmangel for å gjennomføre ønskede tiltak. Ved at alle disse uønskede hendelsene er gjennomgått er de etter gjennomgang definert til å utgjøre en moderat risiko.



5. Gjennomføring

Prosjektet er tenkt over en tre års periode med oppstart 1. august 2014. Et treårig perspektiv synes i utgangspunktet som et langt tids perspektiv men vi mener det er nødvendig å bruke litt tid tatt i betraktning alle instanser vi skal involvere i dette prosjektet. Med bakgrunn i at det tenkes både en prosess på utvikling av samarbeid innenfor alle virksomheter i kommunen samt lag og foreninger. En utprøving av måter å arbeide på slik at det gjennom erfaringer kan etableres et internkontroll system i kommunen. Dette vil kreve et arbeid over tid over tid da mange ulike tjenester skal etablere et samarbeid og et intern kontroll system for sikre at kravene i FNS barnekonvensjon.

Nesseby kommune er et samisk forvatningsområde. I prosjektet vil man arbeide tett med oppvekstsenteret som er 2 språklig både i skole og barnehage og sammen med Isak saba senteret i kommunen.

I forhold til art 30. MINORITETER OG URBEFOLKNING

Barn som tilhører en minoritet eller urbefolkningen, har rett til sammen med andre i sin gruppe, å nyte godt av sin kultur, religion og eget språk.

Vi tenker et nært samarbeid med Isak Saba senteret i Nesseby kommune

På denne måten vil vi arbeide med tilrettelegging, kompetanseheving og synliggjøring av Sjumilssteget i Nesseby kommune på en slik at vi styrker det flerkulturelle perspektivet og kultursensitiv forståelse i prosjektet.

Nesseby kommune vil være åpen for å dele og utveksle erfaringer med andre kommuner.

1 året:

- Etablere og i gang sette ulike samarbeid med alle virksomheter i kommunen
- Konkretisere tids- og arbeidsplan
- Lage forslag til driftsplan og budsjett etter at prosjektet er ferdig
- Kartlegge erfaringer fra andre kommuner
- Påbegynne et systematisk arbeid inn mot foreldregrupper, lag og foreninger, ungdomsrådet og andre ikke kommunale instanser man tenker er viktig å ha med i prosjektet.
- starte arbeidet med å lage et internkontroll system for Nesseby kommune.

2 året:

- Iverksette håndbok for intern kontroll av FNs barnekonvensjon som en måte å arbeide på
 - o Felles samarbeid, kompetanseheving, oppstart/ gjennomføring, erfaringsutveksling
- Iverksette/ prøve ut ulike samarbeidsformer inn de ulike aldersgruppene.
- Felles samarbeid for oppfølging/ evaluering

3 året:

- Videreføre det påbegynte arbeid
- Komme fram til en etablert modell for det videre arbeid
- Etablere modellen som noe kjent og forutsigbart hos alle aktuelle
- Avklare system for oppfølging/ evaluering



6. Kvalitetssikring

Det bør legges opp til 2 underveis evalueringer for å følge opp prosjektet underveis i prosjektarbeidet og etter at den formelle prosjektperioden er avsluttet. I prosjektperioden vil oppfølgingsarbeidet kunne to deles i to faser;

1. a) evaluering underveis i planleggingsarbeidet og
b) evaluering underveis i implementeringsfasen.
2. Slutt evaluering og sluttrapport

Underveisevalueringen har fokus på samarbeid og samhandling. Man ser på ulikheter mellom profesjonenes og virksomhetenes tilnærming til problemene og til hverandre.

Underveisevalueringen skal sikre at prosjekter planlegges og gjennomføres i tråd med definerte forutsetninger, premisser og rammer.

Underveis evalueringene vil skje i arbeidsgruppen og presenteres for styrings og referansegruppen i etterkant.

I avslutningsfasen skal det derfor gjennomføres en evaluering av hele prosjektet og det skal utarbeides en sluttrapport som dokumenterer resultater og erfaringer av prosjektet. Evalueringen skal beskrive prosjektets forløp. Både positive og negative erfaringer skal evalueres. Evalueringen danner grunnlag for erfaringsbeskrivelsen.

Sluttrapporten sammenligner prosjektets resultater med mål og planer med prosjektplanen. Sluttrapporten bør også inneholde en oppsummering av erfaringer som kan være nyttige for andre prosjekter.



7. Budsjett

Prosjektet finansieres over 3 år og sees i sammenheng med prosjektet tidlig intervensjon på rusområdet. I tillegg søkes det tilskudd fra sametinget.

Utgifter	År 1	År 2	År 3
Lønn Prosjektleder	600000	600000	600000
Kompetanseheving Og andre div utg.	50000		
Adm. Utgifter	75000	75000	75000
Tilpassning til samisk	50000	50000	50000
sum	775 000	725 000	725 000
Finansiering	År 1	År 2	År 3
Tilskudd til kommunalt rusarbeid	600000	300000	
* Tilskudd Sjumilssteget- tilbakeholdte skjønnsmidler		300000	600000
**Søknad sametinget tilpassning av prosjektet	50000	50000	50000
Direkte Kommunal egenandel	50 000		
***Indirekte kommunal egenandel (bruk av egne kommunale midler)	75000	75000	75000
sum	775 000	725 000	725 000

*Søknadsfrist på tilskudd kommunalt rusarbeid var 6. mai 2014

**Søknad sametinget sendes før juni 2014, sees sammen for begge prosjektene

***Indirekte Egenandel sees sammen for begge prosjektene.



Beivi/Dato 06.05.2014
Čuj./Referanse 2014/71-0 /
B55

Ole Petter Skoglund
40440543
olepetter.skoglund@nesse
bv.kommune.no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššer/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ungdomsrådet	17/14	08.05.2014
Ovdagoddi/Formannskapet	25/14	14.05.2014
Giieldastivra/Kommunestyret	14/14	22.05.2014

Ønske om nye lokaler for fritidsklubben

Administrasjonens innstilling

Ungdomsklubben tildeles permanente lokaler i det planlagte nybygget på oppvekstsenteret. Plassbehovet er minimum 90m2 fordelt på minst 3 rom med tilgang til eget kjøkken og toaletter.

Det lages en egen sak med finansiering og tilpassing av uinnredde lokaler til ungdomsklubb.

Saksprotokoll i Ungdomsrådet - 08.05.2014

Behandling:

Administrasjonens innstilling enstemmig vedtatt.

Ungdomsrådets innstilling til formannskapet lyder som følger:

Ungdomsklubben tildeles permanente lokaler i det planlagte nybygget på oppvekstsenteret. Plassbehovet er minimum 90m2 fordelt på minst 3 rom med tilgang til eget kjøkken og toaletter.

Det utredes en egen sak med finansiering og tilpassing av uinnredete lokaler til ungdomsklubb.

Saksprotokoll i Ovdagoddi/Formannskapet - 14.05.2014

Behandling:

Fellesforslag:

Nesseby kommune vurderer om Ungdomsklubben tildeles permanente lokaler i det planlagte nybygget på oppvekstsenteret. Plassbehovet er minimum 90m² fordelt på minst 3 rom med tilgang til eget kjøkken og toaletter. Det utredes en egen sak om finansiering og tilpassing av uinnredde lokaler til ungdomsklubb.

Formannskapetets innstilling til kommunestyret lyder som følger:

Nesseby kommune vurderer om Ungdomsklubben tildeles permanente lokaler i det planlagte nybygget på oppvekstsenteret. Plassbehovet er minimum 90m² fordelt på minst 3 rom med tilgang til eget kjøkken og toaletter. Det utredes en egen sak om finansiering og tilpassing av uinnredde lokaler til ungdomsklubb.

Bakgrunn for saken

Ungdomsklubben har de siste årene hatt tilhold ved henholdsvis Nesseby og Karlebotn skoler. Da begge disse byggene er solgt, har klubben siden høsten 2013 vært lokalisert i det som er ment å være midlertidige lokaler

2.etg. på ASVO Varangerbotn. Lokalene leies for kr. 6000,- pr. måned. Lokalene har ikke eget kjøkken med kokemuligheter.

Det har lenge vært et ønske fra ungdommene selv å få flyttet klubblokalene til Varangerbotn. Dagens lokaler er imidlertid forholdsvis trange, og uten romdeling.

Dette fører til at mye av klubbens utstyr, som f.eks. biljardbordet, ikke blir brukt.

Lokalene i ASVO-bygget har hele tiden vært ment å være en midlertidig løsning, for å kunne ha et minimum av klubbtilbud til kommunens ungdom.

Vurderinger

Det er forholdsvis dyrt for kommunen å leie lokaler av private.

Klubblokalene er trange, med skråtak, og det er ikke plass til det utstyret som ungdommene selv har besørget og ønsker å benytte som en del av klubbtilbudet. Da det mangler kjøkken med kokemuligheter, er det ikke mulig å lage egen mat og arrangere matdager, noe som fører til at klubben mister inntekter og bruker unødige midler på å hente mat utenfra, for eksempel fra Trattoria Capri. Det synes nødvendig at klubben får nye lokaler, noe som også gir en mer forutsigbar klubbhverdag, både hva langsiktig planlegging av aktiviteter/prosjekter, og den daglige driften av klubben angår. Det er også hevet over tvil at det er bedre økonomi i å ha fritidsklubben plassert i et bygg kommunen selv eier, da dagens leiekostnader overstiger 72.000,- pr. år, noe som tilsvarer mer enn 40% av klubbens samlede budsjett. Leiekostnadene er pr. i dag ikke budsjettert. Det understrekes at fritidsklubbens lokalisering er en stadig tilbakevendende problemstilling som tar opp forholdsvis mye ressurser for PLUS-virksomheten.

Mulige alternative løsninger og konsekvenser

Forslaget avvises. Kommunen fortsetter å leie lokaler i ASVO-bygget.



Unjárgga gielda/

Nesseby kommune

Unjárgga oahppogáldu/ Nesseby oppvekstsenter

Áššedieđut/Saksframlegg

Beaivi/Dato 14.04.2014
Čuj./Referanse 2014/360-0 /
A00

Berit Ranveig Nilssen
40 44 05 09
berit.nilssen@nesseby.ko
mmune.no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkinaššennr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	21/14	14.05.2014
Giælddastivra/Kommunestyret	15/14	22.05.2014

Ressurser til Nesseby oppvekstsenter

Administrasjonens innstilling

Forslag til vedtak:

For høsten 2014 bevilges det midler på kr.450.000 til spesialundervisning. Midlene tas av disposisjonsfondet.

Tildelt eksternt tilskudd overføres tilbake til disposisjonsfondet.

For 2015 innarbeides det inn i budsjettet.

Saksprotokoll i -

Behandling:

Administrasjonens innstilling enstemmig vedtatt.

Formannskapetets innstilling til kommunestyret lyder som følger:

For høsten 2014 bevilges det midler på kr.450.000 til spesialundervisning. Midlene tas av disposisjonsfondet. Tildelt eksternt tilskudd overføres tilbake til disposisjonsfondet.

For 2015 innarbeides det inn i budsjettet.

Bakgrunn for saken

Nesseby oppvekstsenter har behov for å oppfylle opplæringsloven kapittel 5 om spesialundervisning. På bakgrunn av det har oppvekstsenteret behov for stillinger til oppfølging av vedtak om spesialundervisning.

Lovhjemmel:

Opplæringsloven § 5-1 Rett til spesialundervisning

Elevar som ikkje har eller som ikkje kan få tilfredsstillande utbytte av det ordinære opplæringstilbodet, har rett til spesialundervisning.

I vurderinga av kva for opplæringstilbod som skal givast, skal det særleg leggjast vekt på utviklingsutsiktene til eleven. Opplæringstilbodet skal ha eit slikt innhald at det samla tilbodet kan gi eleven eit forsvarleg utbytte av opplæringa i forhold til andre elevar og i forhold til dei opplæringsmåla som er realistiske for eleven. Elevar som får spesialundervisning, skal ha det same totale undervisningstimetallet som gjeld andre elevar, jf. § 2-2 og § 3-2.

Opplæringsloven § 5-7 *Spesialpedagogisk hjelp før opplæringspliktig alder*

”Barn under opplæringspliktig alder som har særlege behov for spesialpedagogisk hjelp, har rett til slik hjelp. Hjelpa skal omfatte tilbod om foreldrerådgiving. Hjelpa kan knytast til barnehagar, skolar, sosiale og medisinske institusjonar og liknande, eller organiserast som eige tiltak. Hjelpa kan også givast av den pedagogisk-psykologiske tenesta eller av ein annan sakkunnig instans.

For spesialpedagogisk hjelp gjeld § 5-4 andre og tredje leddet i lova. § 5-5 andre leddet i lova gjeld så langt det passar”.

Vurderinger

For å oppfylle lovkravet til pedagogisk hjelp i barnehage og skole må det settes inn ekstra personale for skoleåret 2014 – 15.

Kommunen er pliktig til å gi spesialundervisning i henhold til vedtak. For å oppfylle lovkravet må det opprettes følgende stillinger:

- 100 % førskolelærer
- 50 % assistent i skolen
- 50 % spesiallærer i skolen

Til førskolelærerstillinger er det søkt om eksterne midler, og svar vil komme i løpet av sommeren 2014. Dersom oppvekstsenteret ikke får eksterne midler må det settes av kommunale midler.

For høsten 2014 vil stillingene utgjøre kr. 450 000. Av disse midlene har kommunen søkt om tilskudd fra eksterne finansier. Tilskuddet vil eventuelt utgjøre på ca kr. 200 000.

For 2015 innarbeides stillingene inn i budsjett 2015.

Forslag til vedtak:

For høsten 2014 bevilges det midler på kr.450.000 til spesialundervisning. Midlene tas av disposisjonsfondet.

Tildelt ekstern tilskudd overføres tilbake til disposisjonsfondet.

For 2015 innarbeides det inn i budsjettet.

Mulige alternative løsninger og konsekvenser

Alternativt vedtak:

Kommunen bevilger ikke lønnsmidler til oppvekstsenteret.

Kommunen oppfyller ikke lovkravet i opplæringsloven kap.5. Lovkrav som omhandler spesialpedagogisk hjelp/ spesialundervisning oppfylles ikke.



Beivi/Dato 08.05.2014
Čuj./Referanse 2013/699-0 /
L12

Oddleif Nilsen
40 44 05 22
oddleif.nilsen@nesseby.k
ommune.no

Lávdegoddi/Utvalg	Čoahkkináššennr/Møtesaksnr	Čoahkkinbeaivi/Møtedato
Ovdagoddi/Formannskapet	29/14	14.05.2014
Giælddastivra/Kommunestyret	16/14	22.05.2014

Detaljregulering av Høgtoppen Boligfelt – Egengodkjenning etter plan- og bygningslovens § 12-12

Administrasjonens innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 vedtas planforslag for Høgtoppen boligfelt - plankart, bestemmelser/retningslinjer og planbeskrivelse datert 25.04.2014.

Saksprotokoll i Ovdagoddi/Formannskapet - 14.05.2014

Behandling:

Administrasjonens innstilling enstemmig vedtatt.

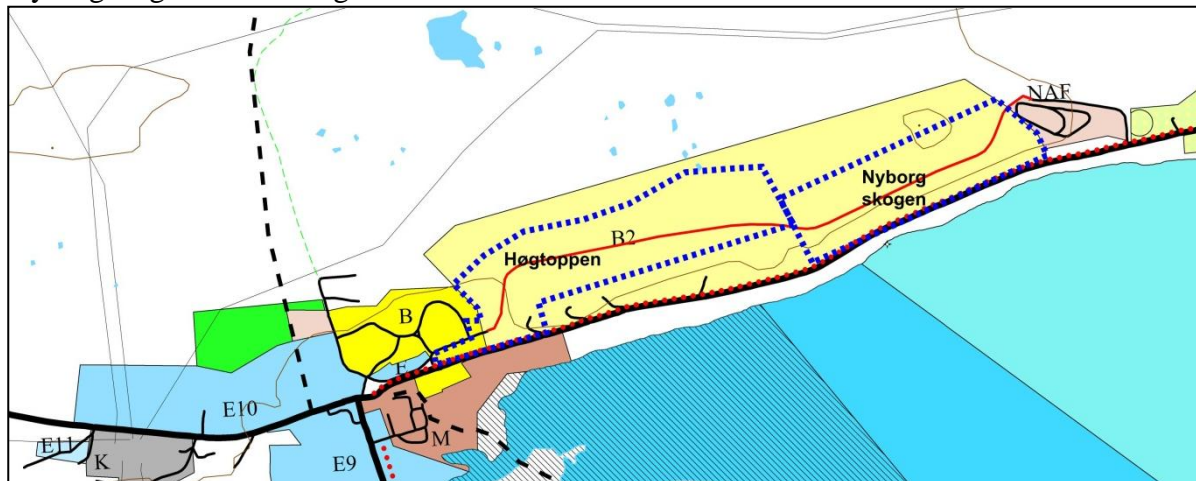
Formannskapetets innstilling til kommunestyret lyder som følger:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 vedtas planforslag for Høgtoppen boligfelt - plankart, bestemmelser/retningslinjer og planbeskrivelse datert 25.04.2014.

Bakgrunn for saken

Hensikten med reguleringsplanen er å legge til rette for nytt boligfelt med tilhørende anlegg og uteoppholdsarealer på Høgtoppen ved Varangerbotn. Det åpnes for etablering av 31 nye eneboligtomter, hvorav noen kan disponeres til to-, fire eller seksmannsboliger gjennom mindre

endring av plan. En annen viktig intensjon med planen er å sikre vegforbindelse til Nyborgskogen boligfelt, som er under planlegging øst for Høgtoppen. Planarbeidet med Nyborgskogen er for øvrig satt i bero inntil videre.



Planforslaget er i tråd med kommuneplanens arealdel, og utgjør den vestre delen av boligområdet som arealdelen benevner «B2». Nyborgskogen utgjør den østre delen av B2.

Administrasjonen fremmer med dette forslag til detaljregulering for Høgtoppen boligfelt til sluttbehandling og vedtak i kommunestyret. Det hefter ikke innsigelser ved planforslaget, og det kan derfor egengodkjennes av kommunen.

Planprosessen

Planarbeidet for Høgtoppen boligfelt ble varslet oppstartet 04.02.13. Innspill som kom under varslingen er referert og kommentert i planbeskrivelsens vedlegg 2.

Høring og offentlig ettersyn av planforslaget ble gjennomført i perioden 12.09.13 - 01.11.13. Det kom inn åtte innspill. Disse er referert og kommentert i planbeskrivelsens vedlegg 3. Hovedmomentene i innspillene er kort oppsummert under, hvor administrasjonens kommentar er vist med kursiv skrift.

Fylkesmannen i Finnmark ba om at innholdet i ROS-analysen når det gjelder behov for grunnundersøkelser reflekteres i planbestemmelsene. *Det kan til dette bemerkes at det i planbestemmelsenes § 3.1 f) er stilt krav om at vurdering/dokumentasjon av tilfredsstillende grunnforhold skal foreligge før tillatelse til tiltak gis.*

Multikonsult har foretatt grunnundersøkelser og konkluderer med følgende:

Grunnen er fast i mesteparten av området bortsett fra den østlige delen hvor det er registrert et opp mot 5 m tykt lag med bløt leire. Her er det også registrert inntil 1,5 m med torv over leira. Leiren er ikke sprøbruddsmateriale og områdestabiliteten er tilfredsstillende. Området anbefales opparbeidet ved at torvmasser skiftes ut med sand/grus/stein. Dette vil medføre terrengsetninger spesielt der det er leire i grunnen. Eventuelle bygg som plasseres på slike områder vil dermed bli utsatt for setningene. Setningene på byggene blir mindre desto lenger tid det går mellom utskifting av torvmasser og husbygging.

Finnmark fylkeskommune er fornøyd med at hensynet til bla kulturminner, universell utforming og barn og unge er tatt hensyn til. De stiller videre spørsmålstegn ved om alle er varslet. *Til dette må bemerkes at alle berørte parter ansees å være tilstrekkelig informert om saken, da også*

tatt i betraktning den utvidede varslingen som ble gjennomført i forbindelse med tidligere påtenkt utvidelse mot vest (jf redegjørelse under).

Sametinget har ingen merknader.

Reindriftsforvaltningen har ingen merknader.

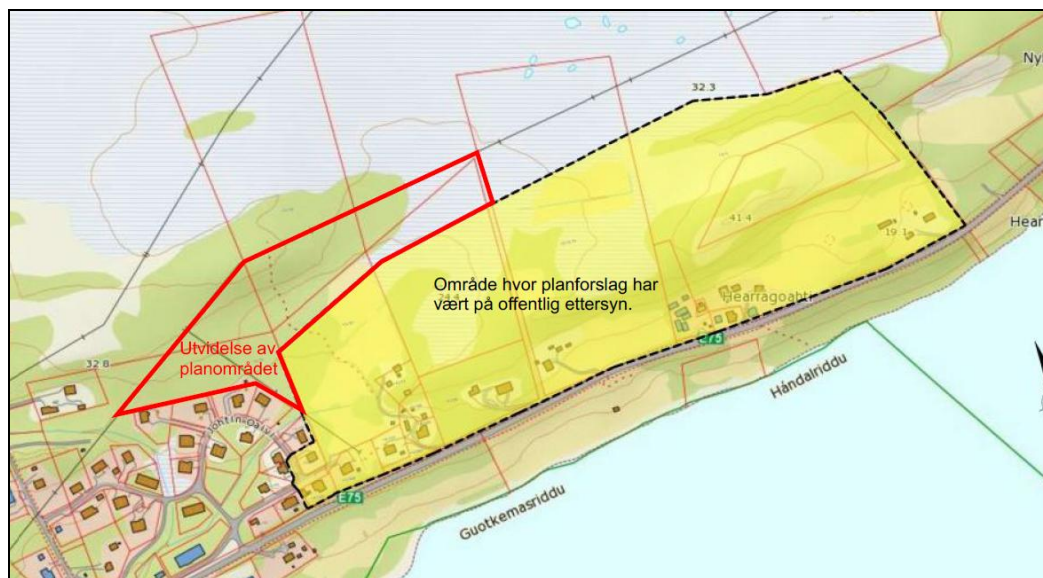
Varanger kraft ber om at det sikres areal til energiforsyningen, som trafo, kabelskap mm. Dette vurderes ivaretatt etter tidligere kommunikasjon i planprosessen.

Egil Rød, grunneier av 11/23 i planområdets østre del, gjør oppmerksom på at planforslaget berører hans eiendom og at han har en brønn innenfor området som forsyner hans eiendom. Han er også bekymret for avrenning fra planforslagets snødeponi nr 3. *Hensynet til avrenning tas stilling til ved realisering av feltet, det samme gjelder forholdet til brønn og vannforsyning.*

Ester J. Michelsen, grunneier av 11/137, ber om at dagens avkjørsel opprettholdes. *Dette er ikke imøtekommet av trafiksikkerhetsmessige hensyn.*

Mia Krogh og Jan I. Kleppe, nabo i planområdets vestre del, grunneiere av 11/154 ber om at man flytter plangrensa østover, slik at det nye boligområdet starter lenger unna deres tomt. *Dette er ikke imøtekommet. Det har vært et poeng for kommunen å fortette inntil eksisterende bebyggelse og i tråd med overordnet plan. Dette er motivert ut fra både areal- og miljøhensyn, samt hensynet til økonomi og lokalsamfunnsutvikling. Tilgangen på uteoppholdsarealer vurderes for øvrig å være rimelig god i området, selv etter fortettingen.*

Etter at planforslaget for Høgtoppen boligfelt hadde vært ute til offentlig ettersyn, vurderte kommunen å utvide planområdet mot vest og nord. Utvidelsen ble varslet til berørte parter og myndigheter i januar 2014. Se illustrasjon under.



På bakgrunn mange protester knyttet til eksisterende fri- og lekeområder, er videre arbeid med utvidelsen satt i bero. Administrasjonen anbefaler at kommunestyret sluttbehandler planforslaget for Høgtoppen slik det lå ute til offentlig ettersyn, da det ikke var store innvendinger mot dette, og at det er ønskelig å komme raskt i gang med grunnverv mv. Planarbeidet knyttet til utvidelse mot vest stilles i bero, og kan eventuelt gjenopptas når Høgtoppfeltet er vedtatt.

Vurderinger

Det vises innledningsvis til planbeskrivelsen, hvor planens hovedinnhold og virkninger er mer utfyllende presentert og vurdert.

Merknader fra berørte sektormyndigheter, grunneiere og berørte naboer er forsøkt ivaretatt så langt som råd er, men enkelte hensyn må vike for å få til en helhetlig planløsning som sikrer gode fellesskapsløsninger som adkomstveger, gang- og sykkelveger, avkjørsler, bedre trafiksikkerhet, lekeplasser og kostnadseffektive løsninger på teknisk infrastruktur forøvrig.

Vegen gjennom feltet bidrar til å sikre vegutløsning mot Varangerbotn for Nyborgskogen boligfelt, og det blir mulig å få sanert en trafikkfarlig adkomst til E75. Det planlegges gang- og sykkelveg gjennom området, og det er lagt til rette for betjening av buss. Trafikken gjennom eksisterende boligfelt vil øke, men dette vurderes likevel ikke å representere urimelige ulemper for beboerne her. Løsningen er for øvrig avklart gjennom kommuneplanens arealdel.

Boligbebyggelsen tillates oppført som eneboliger og to-, fire, eller seksmannsboliger. Det er lagt inn to lekeplasser innenfor planområdet, der det skal tilrettelegges for lek både på opparbeidede arealer og i naturlig terreng. I tillegg er det regulert inn sammenhengende uteoppholdsarealer i tilknytning til bebyggelsen. Disse forutsettes å være offentlige.

Virkninger av planforslaget for den enkelte berørte eiendom er det nærmere redegjort for i planbeskrivelsen. Det forutsettes erverv av privat grunn, samt at det gis muligheter for grensejusteringer og mindre tilleggsarealer for eiendommer innenfor planområdet.

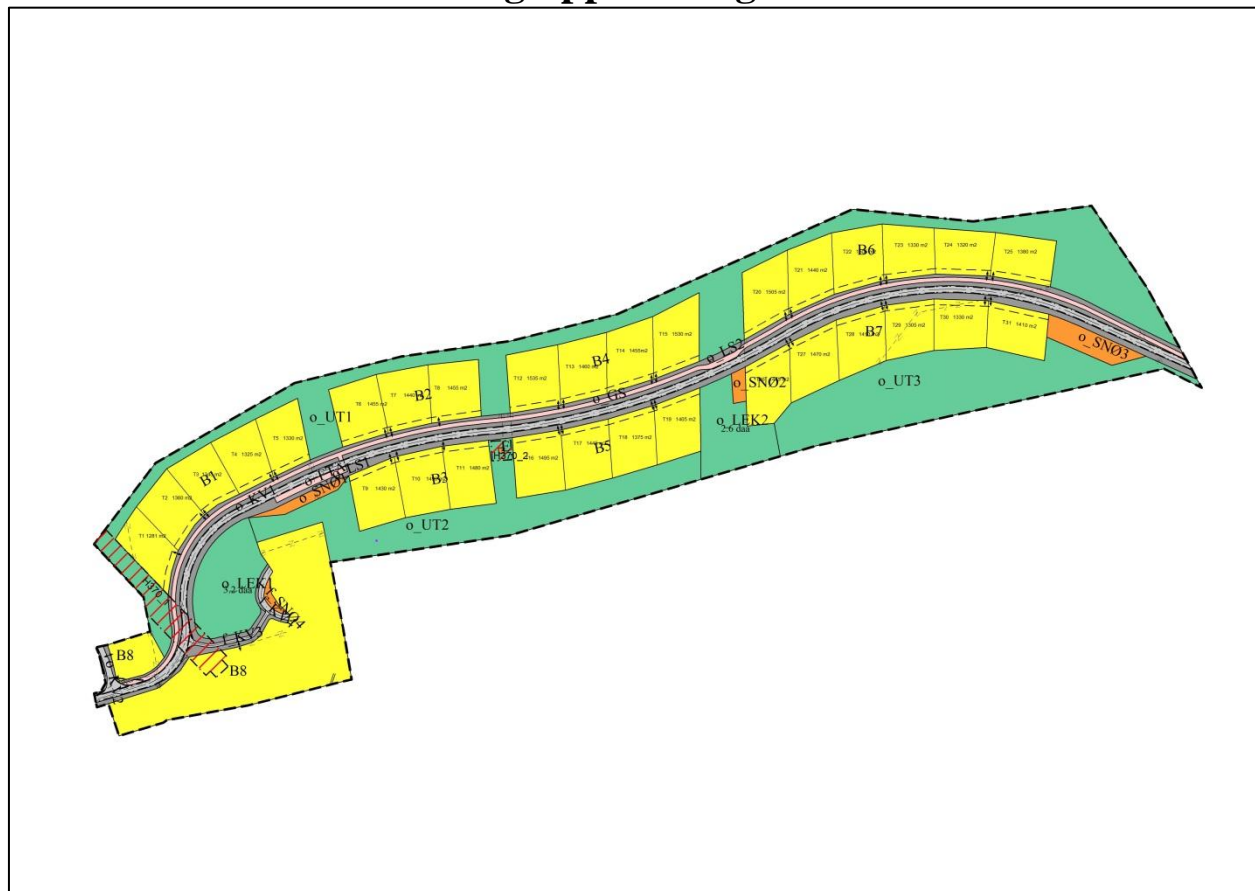
Realisering av boligfeltet vurderes totalt sett å være svært positivt for lokalsamfunnsutviklingen i kommunen. Feltet ligger i nærheten av dagligvarehandel, bensinstasjon, spisesteder, skole, samfunnshus, helsetilbud og friluftsområder, og vil på denne måten være med på å støtte opp under disse og andre tilbud. Tomtene er store og anses for å representere et attraktivt tilskudd til det lokale boligmarkedet.

Konklusjon

På bakgrunn av ovenstående vurderinger og redegjørelser anbefaler administrasjonen at planforslag datert 25.04.14 tas opp til sluttbehandling og vedtak.

Bestemmelser og retningslinjer

Høgtoppen Boligfelt



Planens navn	Detaljregulering for Høgtoppen boligfelt	
Arkivsak		
Nasjonal arealplan-ID	202720140001	
Vedtatt		
		Arbeidsutkast, datert
		Planforslag ved offentlig ettersyn, datert
	X	Planforslag ved sluttbehandling, datert 25.04.2014

§ 1 Planens intensjon

Bestemmelser	Retningslinjer
Definisjon: Plankart og bestemmelser utgjør et juridisk bindende dokument. Det vil bli så at det ikke er anledning til å ta i bruk, dele og/eller bebygge en eiendom på annen måte enn det som er fastsatt på plankartet og i bestemmelsene.	Definisjon: Retningslinjene er ikke juridisk bindende, men av veiledende og informativ karakter. De kan ikke alene brukes som hjemmelsgrunnlag for vedtak etter planen, men gir føringer for rettslige og planfaglige vurderinger av plankart og bestemmelser
Planens intensjon er å legge til rette for et kommunalt boligfelt med tilhørende adkomstveg mellom Nyborg og Varangerbotn i Nesseby kommune.	

§ 2. Reguleringsformål

Bestemmelser	Retningslinjer
	Området er regulert til følgende formål iht. PBL § 12-5: Bebyggelse og anlegg (nr. 1) <ul style="list-style-type: none">- Boligbebyggelse- Snødeponi- Energianlegg- Uteoppholdsareal- Lekeplass Samferdsel og teknisk infrastruktur (nr. 2) <ul style="list-style-type: none">- Kjørveveg- Fortau- Gang- og sykkelveg- Annen veggrunn – teknisk anlegg- Leskur/plattformtak Hensynssoner <ul style="list-style-type: none">- Faresone – Høyspenningsanlegg

§ 3. Generelle bestemmelser

3.1 Rekkefølgekrav

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>a) Boligfeltets tekniske infrastruktur (veg, vann, avløp, el og lekeplass) tillates utbygd i ett, to eller tre utbyggingstrinn. Om man velger to utbyggingstrinn skal første trinn omfatte B1-B3 og siste trinn omfatte B4-B7. Om man velger tre utbyggingstrinn, skal første trinn omfatte felt B1-B3, andre trinn omfatte B4-B5 og siste trinn omfatte B6-B7. Det tillates etablert midlertidige snuplasser underveis i utbyggingen i østenden av det trinnet man er i.</p> <p>b) Høgtoppen boligfelt skal knyttes opp mot Nyborgskogen boligfelt i øst. Inntil denne sammenknytningen skjer, tillates det etablert en midlertidig snuplass i uteoppholdsarealet øst for boligtomt T25. Denne snuplassen skal fjernes og terrenget tilbakeføres når Nyborgskogen boligfelt er ferdig opparbeidet og kjørevegene er sammenkoblet.</p> <p>c) Igangsettelsestillatelse for tiltak etter planen vil ikke bli gitt før det foreligger brukstillatelse for VVA-anlegget i boligfeltet.</p> <p>d) Brukstillatelse for nye boliger vil ikke bli gitt før lekeplassene er opparbeidet.</p> <p>e) Det gis ikke brukstillatelse på boligtomter før gjerder/innhengning er etablert i grensen mot lekeplass og uteoppholdsarealer. Dersom boligen skal tas i bruk i vinterhalvåret kan fristforlengelse skje til påfølgende barmarksesong.</p>	<p>Byggetrinn <i>Hvorvidt feltet skal bygges ut i ett, to eller tre trinn vil måtte avklares nærmere av kommunen før det søkes om rammetillatelse for VVA-anleggene. Endelig plassering av midlertidig snuplass forutsettes avklart i forbindelse med søknad om rammetillatelse for VVA-anlegget.</i></p> <p>Nyborgskogen <i>I forlengelsen av Høgtoppen boligfelt (mot øst) er det igangsatt planlegging for Nyborgskogen boligfelt.</i></p>

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>f) Før det gis tillatelse til tiltak skal det foreligge dokumentasjon, evt geoteknisk vurdering, på tilfredsstillende byggegrunn.</p> <p>g) Eksisterende avkjørsel fra E75 til eiendom 11/74, 11/181, 11/182 og 11/137 forutsettes stengt så snart KV1, KV3 og KV4 er ferdig opparbeidet.</p> <p>h) Det skal etableres en tilfredsstillende løsning for gående og syklende før de 10 første boligene er ferdigstilte.</p>	

3.2 Kulturminner og aktsomhetsplikten

Bestemmelser	Retningslinjer
	<p><i>Kulturminner og aktsomhetsplikt</i></p> <p><i>Dersom det under arbeid i marka skulle komme frem gjenstander eller andre spor fra eldre tid må arbeidet stanses omgående, og melding sendes Finnmark Fylkeskommune og Sametinget.</i></p>

3.3 Stedlig vegetasjon

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>a) Stedlig vegetasjon skal framstå i mest mulig opprinnelig form etter utbygging.</p>	

3.4 Byggeskikk

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>a) Tiltak etter planen skal gis en tiltalende utforming</p> <p>b) Gjerder skal ikke overstige 1,1 m.</p>	

3.5 Universell utforming

Bestemmelser	Retningslinjer
a) Det skal sikres god tilgjengelighet for alle. Bygg og uteområder skal utformes slik at de blir tilgjengelig for en så stor del av befolkningen som mulig, jf krav i TEK 10.	

3.6 Radonsikring

Bestemmelser	Retningslinjer
	<i>Alle nye boliger forutsettes radonsikret, jf bestemmelser i TEK 10.</i>

§ 4 Bebyggelse og anlegg

4.1 Boligbebyggelse

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>4.1.1 Generelt</p> <p>a) Området tillates bebygd med eneboliger i inntil 1 ½ etasje samt tilhørende garasje/uthus (jfr. også krav til byggehøyde i 4.1.2.)</p> <p>I tilknytning til hver enebolig tillates det etablert én mindre bi-leilighet, enten i sokkel eller anneks, dvs totalt to boenheter på hver tomt.</p> <p>b) Det tillates også oppført inntil ti 2-, 4- og 6-mannsboliger i feltet. 2- og 4-mannsboligene kan oppføres over inntil to eneboligtomter, og 6-mannsboliger over inntil 3 eneboligtomter.</p> <p>c) Kjeller eller underetasje i form av sokkel kan tillates for boliger innenfor de tomter hvor stigningsforhold i terrenget og dybden på avløpsnettet ligger til rette for dette.</p> <p>d) For område B8 som består av eksisterende bebyggelse, gjelder de samme bestemmelser som for eneboliger under punkt 4.1.2. Det vises for øvrig til rekkefølgebestemmelse 3.1 g).</p> <p>e) Avkjørselspiler viser påbudt plassering av avkjørsel. Samordning av avkjørsler skal redusere behovet for krysningspunkt med gang- og sykkelveg. Der avkjørselspiler ikke er vist, avgjøres plassering av avkjørsel til KV1 i byggesaken. Avkjørsel skal likevel plasseres slik at de er utenfor siktkravene til kryss og bussholdeplasser gitt av Statens Vegvesen.</p>	<p>Flermannsboliger <i>Hvilke av tomtene som skal brukes til konsentrert bebyggelse, vurderes etter hvert som behovet oppstår. Formelt behandles saken som mindre endring av plan.</i></p> <p>Kjeller <i>Hvorvidt boligen tillates oppført med kjeller eller sokkeletasje forutsettes avklart i forbindelse med den enkelte byggesak, når man har full oversikt over avløpsanleggets plassering og dybde.</i></p> <p>B8 <i>Før 11/181 evt bebygges med ny bolig, bør det sikres tinglyst vegrett fram til f_KV4..</i></p> <p><i>Det bør etter søknad fra aktuelle grunneiere kunne tillates grensejusteringer og erverv av tilleggsarealer for mindre restarealer som ligger mellom eksisterende boligtomter og kjørevegene. Se også 5.1.2.</i></p>

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>4.1.2 Eneboliger og 2-mannsboliger (B1-B7)</p> <p>a) Samlet utnyttelsesgrad for den enkelte tomt skal ikke overstige 20 % BYA.</p> <p>b) Høyder målt fra gjennomsnittlig planert terreng:</p> <p><i>Boliger:</i> Maks gesimshøyde: 6 m Maks mønehøyde: 8 m Maks murkronenhøyde: 0,6 m</p> <p><i>Garasje/uthus:</i> Maks bebyggt areal 70 m² Maks gesimshøyde 3 m Maks mønehøyde 5 m</p> <p><i>Anneks:</i> Maks bebyggt areal 70 m² Maks gesimshøyde 3 m Maks mønehøyde 5 m</p> <p>c) Bebyggelsen skal ha saltak med takvinkel mellom 22 og 35 grader.</p> <p>d) Utvendig kledning skal være trepanel. Taktekingen skal være grå eller sort uten reflekterende overflate.</p> <p>e) Den ubebygde del av tomta skal holdes i god stand og skal ikke virke skjemmende for omgivelsene.</p> <p>f) Antall biloppstillingsplasser per boenhet, inklusiv garasje og gjesteparkering, skal være 3 for enebolig, 2 for leilighet større enn 60 m² og 1 for leilighet mindre enn 60 m².</p> <p>g) Boligtomter som grenser til en 4- eller 6-mannsbolig skal avgrenses med gjerder, hekk eller lignende der dette er hensiktsmessig.</p>	<p>Prosent bebyggt areal (%BYA): <i>Alle bygninger, konstruksjoner over bakken og åpent overbygget areal, samt nødvendig parkeringsareal inngår i beregningen av bebyggt areal på tomta og angir hvor stor del som skal være bebyggt.</i></p>

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>4.1.3 4- og 6-mannsboliger (B1-B7)</p> <p>a) 4- og 6-mannsboligene tillates oppført i inntil to etasjer. Kjeller/sokkel tillates slik det er beskrevet i punkt 4.1.1 c).</p> <p>b) Samlet utnyttelsesgrad for de sammenslåtte tomtene skal ikke overstige 40 % BYA.</p> <p>c) Høyder målt fra gjennomsnittlig planert terreng:</p> <p><i>Boliger:</i> Maks gesimshøyde: 7 m Maks mønehøyde: 9 m Maks murkronhøyde: 0,6 m</p> <p><i>Garasjer/uthus:</i> Maks bebygd areal: 50 m² Maks gesimshøyde: 3 m Maks mønehøyde: 5 m</p> <p>d) Bebyggelsen skal ha saltak med takvinkel mellom 22 og 35 grader.</p> <p>e) Utvendig kledning skal være trepanel. Taktekkingen skal være grå eller sort uten reflekterende overflate.</p> <p>f) Alle boliger skal sikres gode uteoppholdsarealer, og det skal i størst mulig grad legges til rette for trinnfri adkomst til boligene.</p> <p>g) Levegger tillates i en høyde opp til 1,1 m.</p> <p>h) Det skal opparbeides en parkeringsplass og en gjesteparkingsplass per boenhet.</p>	

4.2 Snødeponi

Bestemmelser	Retningslinjer
4.2.1 o_SNØ1-3, f_SNØ4 a) Innenfor områder angitt som deponeringsområder for snø, tillates det lagret snø i forbindelse med brøyting. Disse områdene skal holdes fri for høyere vegetasjon og tilsås med gress slik at de ikke fremstår som skjemmende for området.	Avrenning fra snødeponi <i>I forbindelse med snødeponi 3 vil det i prosjekteringsfasen bli vurdert infiltrasjonsevne i grunnen samt tiltak for å forhindre overflateavrenning ved hurtig snøsmelting som potensielt kan være uheldig for eiendommene i sør. Avskjærende grøft <u>kan</u> være et aktuelt tiltak.</i>

4.3 Energianlegg - Trafostasjon

Bestemmelser	Retningslinjer
4.3.1, Energianlegg – Trafo, E a) Innenfor området tillates det oppført en trafostasjon med grunnflate inntil 3x3 meter. Trafobygningen skal gis en utforming (form og material- og fargebruk) som er tilpasset omkringliggende bebyggelse.	Hensynssone rundt trafo <i>Det tillates ikke oppført bygg eller andre varige tiltak nærmere trafostasjonen enn 5m, jf § 6 Hensynssoner.</i>

4.4 Uteoppholdsarealer

Bestemmelser	Retningslinjer
4.4.1 Uteoppholdsarealer, o_UT1-3 a) Uteoppholdsarealene skal være offentlige og kunne benyttes av allmennheten. b) Områdene skal opprettholdes mest mulig uendret. Vegetasjonstynning og opparbeiding av enkle gangstier tillates for å sikre best mulig tilgjengelighet. Eksisterende trevegetasjon skal bevares i størst mulig grad for å sikre best mulig klimavern. c) Enkle tilretteleggingstiltak som fremmer allment friluftsliv kan tillates. Dette kan være bål plass, gapahuk eller lignende. Disse skal være tilgjengelig for allment bruk.	

4.5 Lekeplass

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>4.5.1 o_LEK1-2</p> <p>a) Lekeplassene skal være offentlige og kunne benyttes av samtlige beboere innenfor planområdet.</p> <p>b) En del av begge lekeplassene skal opparbeides og utstyres som lekeplass for små barn.</p> <p>c) Det skal sørges for sikring av lekeplassen mot kjøreveg. Dette kan gjøres ved bruk av gjerder/beplantning eller lignende.</p>	<p>Lekeplasser</p> <p><i>Opparbeidelse, drift og vedlikehold forutsettes å være kommunens ansvar.</i></p>

§ 5 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

5.1 Kjøreveg

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>5.1.1 Offentlig kjøreveg, o_KV1-2</p> <p>a) Kjørevegen gjennom området er offentlig og skal opparbeides som angitt på plankartet med fast dekke og belysning. Utformingen forutsettes å skje i tråd med Statens Vegvesens anbefalinger i Håndbok 017.</p> <p>b) Hvis utbyggingen realiseres trinnvis, tillates det etablert midlertidig snuplass i ubebygd område mot øst.</p> <p>c) Det skal tilrettelegges for kantstopp to steder langs denne vegen. Det ene skal være ved fortauet merket o_FTA og det andre mellom tomt 15 og 20 der gang- og sykkelvegen er svingt inn mot kjørevegen vis-a-vis o_SNØ2.</p> <p>d) For å øke trafikksikkerheten i boligfeltet skal det etableres opphøyd fotgjengerfelt og fartshumper langs KV1.</p>	<p>Offentlige kjøreveger</p> <p><i>Framtidig drift og vedlikehold av offentlige kjøreveger vil være et kommunalt ansvar.</i></p>

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>5.1.2 Felles kjøreveg, f_KV3-4</p> <p>a) f_KV3 er felles adkomstveg for gnr./bnr. 11/74, 11/137, 11/181 og 11/182. Adkomstvegen skal opparbeides med 2,5 meters bredde, og må minst ha grusdekke.</p> <p>b) f_KV4 er felles adkomstveg for gnr./bnr 11/74, 11/181 og 11/182. Adkomstvegen skal opparbeides med 2,5 meters bredde, og må minst ha grusdekke.</p>	<p>Stengning av avkjørsel mot E75 <i>Eksisterende avkjørsel mot E75 forutsettes stengt når f_KV3-4 er opparbeidet, jf. bestemmelse 3.1 g).</i></p> <p>Eiendommer uten tinglyst veirett <i>11/181 har ikke tinglyst veirett over naboeiendom. Dette må sikres før det evt er aktuelt å bygge bolig på eiendommen.</i></p> <p><i>11/184 har ikke tinglyst veirett over annen eiendom pr i dag. Eiendommen framstår som restareal som evt bør vurderes som tillegg til en av naboeiendommene. Dette kan vurderes gjort som mindre endring av plan.</i></p>

5.2 Fortau

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>5.2.1 o_FTA</p> <p>a) Fortau skal opparbeides som angitt på plankart med fast dekke og kantstein mot kjørefelt. Utformingen forutsettes å skje i tråd med Statens Vegvesen sine anbefalinger i Håndbok 017, og med tilfredsstillende oppmerking, skilting og belysning.</p>	<p>Fortau</p> <p><i>Framtidig drift og vedlikehold av fortauet vil være kommunen sitt ansvar.</i></p>

5.3 Gang- og sykkelveg

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>5.3.1 o_GS</p> <p>a) G/S-vegen skal bidra til bedre trafiksikkerhet for fotgjengere som beveger seg langs kjøreveg.</p> <p>b) G/S-vegen skal opparbeides med fast dekke. På de steder der gang- og sykkelveg møter kjøreveg, skal det være kantstein mot kjørefelt.</p> <p>c) Utformingen forutsettes å skje i tråd med Håndbok 017, og med tilfredsstillende oppmerking, skilting og belysning.</p>	<p>Gang- og sykkelveger</p> <p><i>Framtidig drift og vedlikehold av fortauet vil være kommunen sitt ansvar.</i></p>

5.4 Annen veggrunn – teknisk anlegg

Bestemmelser	Retningslinjer
5.4.1 Grøftearealer a) Sideareal til kjøreveg og fortau skal ha fast dekke i forbindelse med avkjørsler langs o_KV1-2. Langs f_KV3-4 kreves det minst grusdekke i avkjørsler til eksisterende boliger. For øvrig planeres og tilsås skråninger og grøfter.	Grøfter <i>Detaljer knyttet til utforming av skjæringer/fyllinger og lignende forutsettes avklart i forbindelse med søknad om byggetillatelse for veganlegget.</i>

5.5 Leskur/plattformtak

Bestemmelser	Retningslinjer
5.5.1 o_LS1-2 a) I tilknytning til busstopp/kantstopp tillates oppført leskur/plattformtak med størrelse inntil 2x3 m som vist i plankartet.	Leskur/plattformtak <i>Leskur/plattformtak bør oppføres i henhold til Statens vegvesens Håndbok 232 «Tilrettelegging for kollektivtransport på veg».</i>

§ 6 Hensynssoner

6.1 Faresone - Høyspenningsanlegg

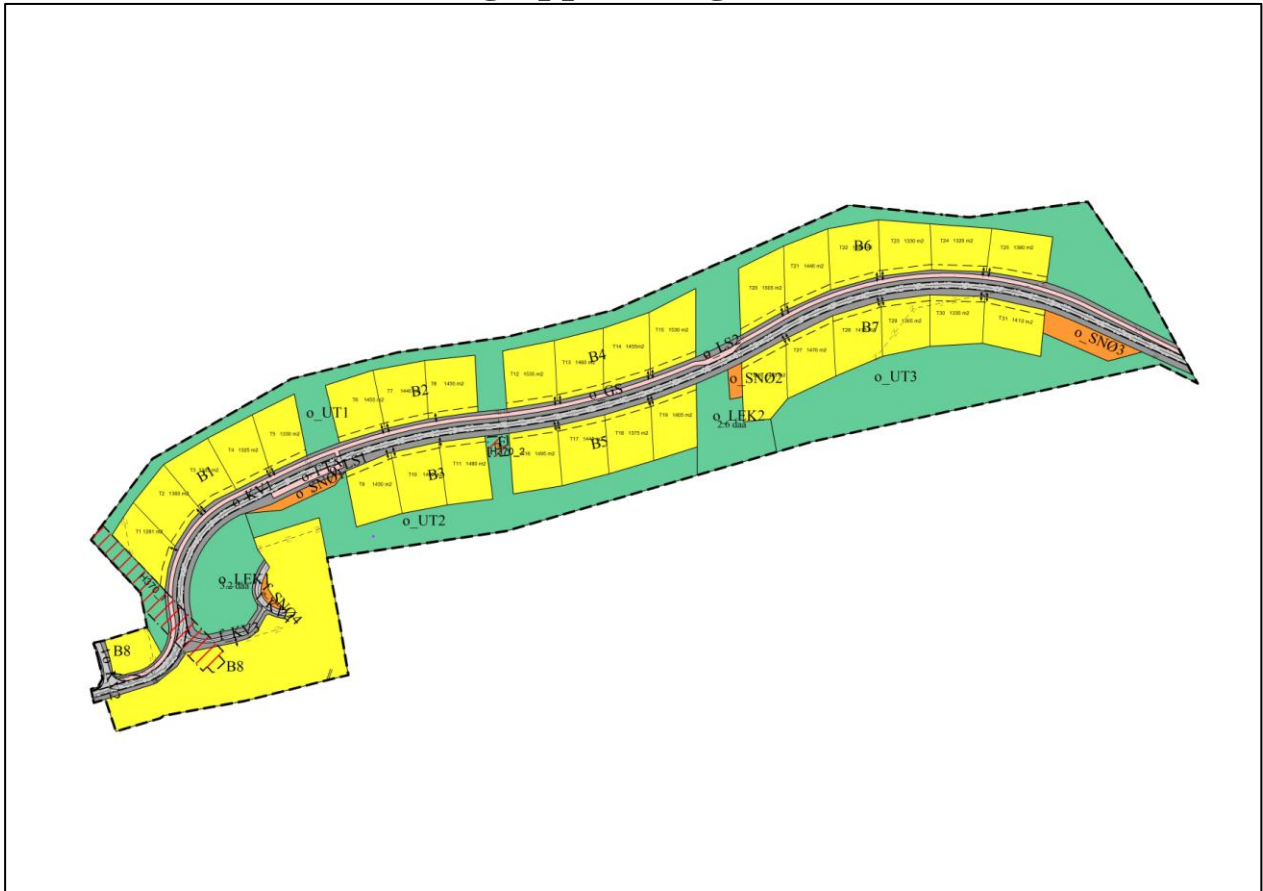
Bestemmelser	Retningslinjer
6.1.1 H370_1 a) Det tillates ikke oppført bygninger eller andre varige tiltak innenfor denne sonen.	Faresone langs høyspent <i>Faresonen på 10 meter er beregnet med utgangspunkt i 22kV høyspentlinje som inntegnet på kart. Denne går i denne planen så langt ut som plangrensa går. Denne inkluderer også nettstasjon, der faregrensa går 5 meter fra yttervegg.</i>
6.1.2 H370_2 a) Det tillates ikke oppført bygninger eller andre varige tiltak innenfor denne sonen	Faresone rundt trafo <i>Faresonen på 5 meter er beregnet utfra areal til trafo som vist i plankartet. Faresonen kan beregnes utfra aktuell utstrekning av bygget.</i>

6.2 Sikringszone - Frisikt

Bestemmelser	Retningslinjer
6.2.1 Frisiktzone a) Det tillates ikke vegetasjon eller andre tiltak høyere enn 0,5 m innenfor dette området.	<i>Frisiktssone</i> <i>Intensjonen bak denne bestemmelsen er å hindre at det sikten for kjørende blir nedsatt, slik at farlige trafikksituasjoner oppstår.</i>

Planbeskrivelse

Høgtoppen boligfelt



Planens navn	Detaljregulering for Høgtoppen boligfelt	
Arkivsak		
Nasjonal arealplan-ID	202720140001	
Vedtatt		
		Arbeidsutkast, datert
		Planforslag ved offentlig ettersyn, datert
	X	Planforslag ved sluttbehandling, datert 25.04.2014

Innholdsfortegnelse

1. BAKGRUNN	4
1.1 Hensikten med planen.....	4
1.2 Om forslagsstiller	4
2. PLANOMRÅDET	5
2.1 Oversiktskart.....	5
2.2 Dagens bruk.....	6
2.3 Planstatus.....	8
2.4 Eiendomsforhold	9
3. PLANFORSLAGET	12
3.1 Planens intensjon.....	13
3.2 Planens dokumenter	13
3.3 Planavgrensning	13
3.4 Reguleringsformål.....	13
4. PLANPROSESS OG MEDVIRKNING	19
4.1 Varsel om oppstart	19
4.2 Offentlig ettersyn.....	19
4.3 Utvidelse av planområdet mot vest	19
5. VIRKNINGER AV PLANFORSLAGET	20
5.1 Krav til KU	20
5.2 By- og stedsutvikling.....	20
5.3 Barns interesser	20
5.4 Byggeskikk og estetikk.....	20
5.5 Demografiske forhold	21
5.6 Folkehelse.....	21
5.7 Friluftsliv	21
5.8 Landskap	21

5.9 Lokalklima	22
5.10 Naturressurser	23
5.11 Samiske interesser ved endret bruk av utmark	23
5.12 Sosial infrastruktur	24
5.13 Teknisk infrastruktur	24
5.14 Trafikkforhold	25
5.15 Universell utforming	25
5.16 Verneverdier	25
5.17 Naturmangfold	26
5.18 Tidsplan for gjennomføring	26
5.19. Planens virkninger for berørte eiendommer	27
Vedlegg 1: Referat fra oppstartsmøte	42
Vedlegg 2: Innspill ved varsel om oppstart	48
Vedlegg 3: Innspill under offentlig ettersyn	52
Vedlegg 4: Forenklet ROS-analyse	56

1. Bakgrunn

1.1 Hensikten med planen

Hensikten med reguleringsplanen er å legge til rette for nytt boligfelt med tilhørende anlegg i Nesseby kommune. Det legges til rette for 31 nye eneboligtomter, samt at det åpnes for etablering av to-, fire- og seksmannsboliger gjennom forenklet planbehandling (mindre endring av plan). Dette gjør det enklere å realisere konsentrerte boliger etter hvert som behovet oppstår.

Gjennom denne detaljreguleringen ønsker kommunen dessuten å få på plass en vegtrase som korresponderer med vegtraseen i Nyborgskogen boligfelt, og slik sett knytter Nyborgskogen direkte opp mot Varangerbotn. Denne vegtraseen gjør det også mulig å sanere trafikkfarlige avkjørsler til E75. Det er igangsatt detaljregulering av Nyborgskogen, men dette arbeidet er satt i bero inntil videre.

1.2 Om forslagsstiller

Forslagsstiller er Nesseby kommune. Rambøll Norge AS er engasjert som planfaglig rådgiver. Prosjektansvarlig hos Rambøll har vært Karianne Lund Heitmann.

2. Planområdet

2.1 Oversiktskart



Figur 1 Planområdet (Kilde: www.nordatlas.no)

Planområdet ligger nord for E75 i Varangerbotn. Det strekker seg fra Varangerbotn og omtrent en kilometer østover mot Vadsø.



Figur 2 Varangerbotn (Kilde: webatlas.no)

2.2 Dagens bruk

Planområdet er i all hovedsak ubebygd per dags dato. En del av eksisterende bebyggelse er tatt med i planområdet på grunn av endring av avkjørsler og arealbehov til den nye veien.



Figur 3 Eksisterende bebyggelse som vil få ny avkjørsel (Kilde: maps.google.com)



Figur 4 Avkjørsel fra E75 som foreslås sanert (Kilde: maps.google.com)



Figur 5 Anthis vei (o_KV1), her vil den nye vegen inn i boligfeltet starte (Kilde: maps.google.com)

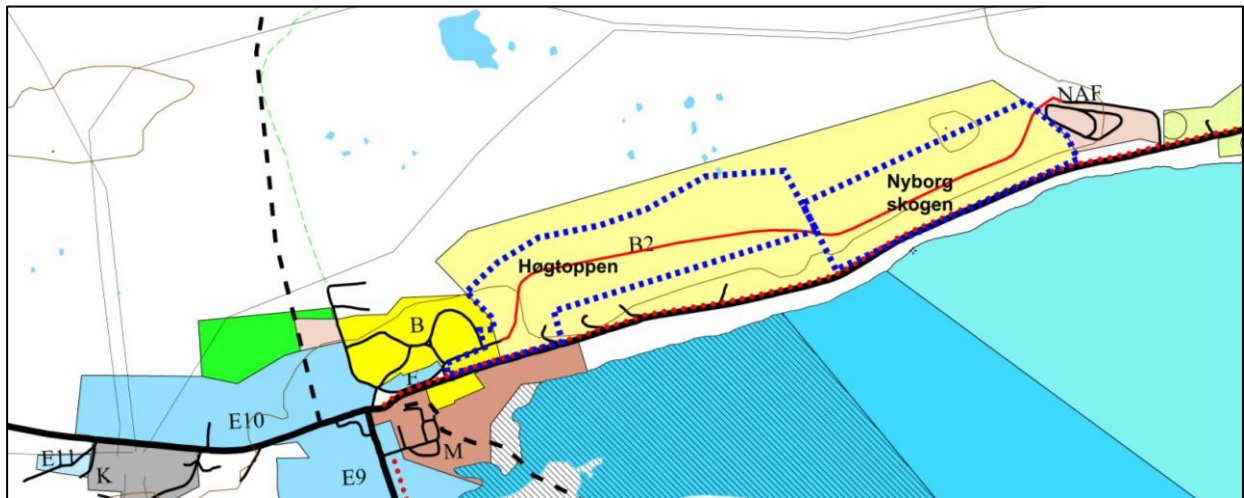


Figur 6. Her vil ny vegtrase gå østover mot Nyborgskogen (Kilde: maps.google.com)

Bildene over viser hvor den nye vegen starter og dermed vil berøre noen av eksisterende tomter i Anthis vei og Johtin Oaivi. Planforslaget åpner for at areal som tapes til vegformål blir kompensert med tilleggsareal, jf. plankartet.

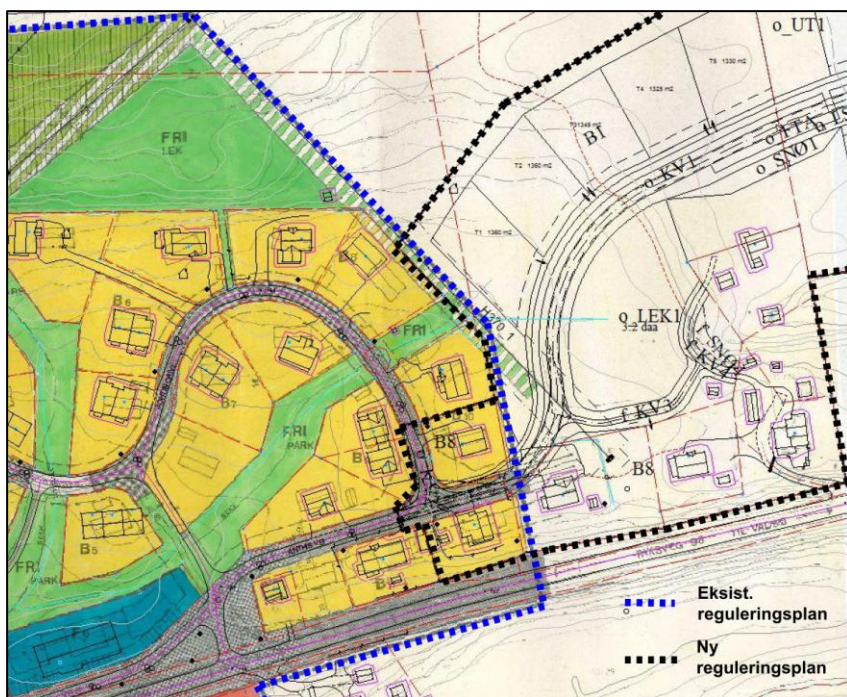
2.3 Planstatus

Planområdet inngår i boligområdet som i kommuneplanens arealdel er benevnt «B2», og utgjør den vestlige delen av dette. Se figur 7 under.



Figur 7. Utdrag fra kommuneplanens arealdel som viser boligområde B2. Avgrenning til planforslagene for hhv Høgtoppen og Nyborgskogen er vist med blå stipling.

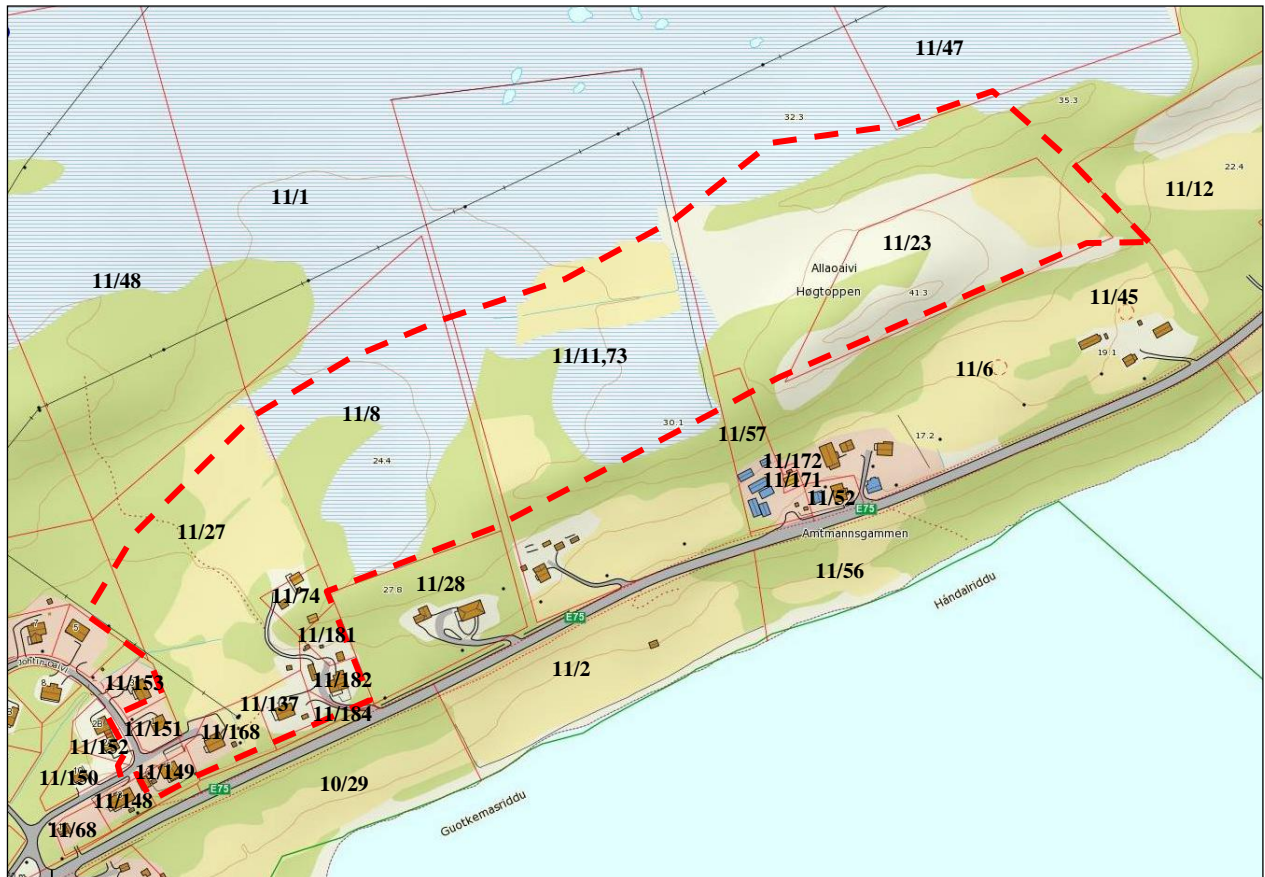
Vest for planområdet gjelder reguleringsplan for Varangerbotn, vedtatt i 1987. Detaljregulering for Høgtoppen overlapper reguleringsplan for Varangerbotn ved krysset mellom Anthis vei og Johtin Oaivi.



Figur 8. Reguleringsplan for Varangerbotn (blå stipling) og reguleringsplan for Høgtoppen (svart stipling)

2.4 Eiendomsforhold

2.4.1 Eiendomskart



Figur 9. Eiendomsforholdene. Planens avgrensning er vist med rød stipling (Kilde: www.nordatlas.no)

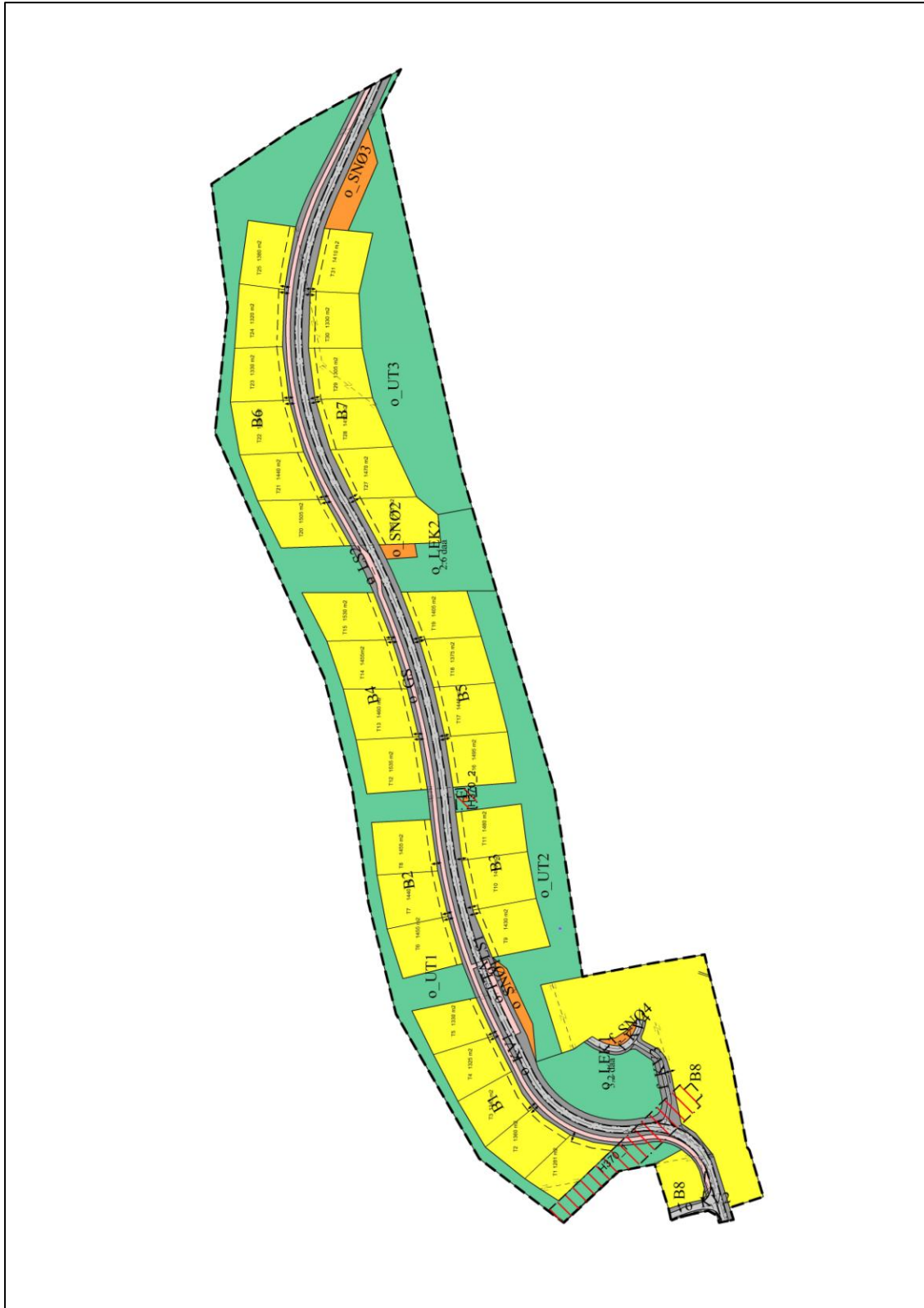
2.4.2 Hjemmelsforhold og rettigheter

Tabellen under viser en oversikt over naboer og direkte berørte eiendommer. Sistnevnte er vist med uthevet skrift i kolonnen helt til høyre.

Navn	Adresse	Postnr	Poststed	Eiendom
Nesseby kommune	Postboks 40	9840	Varangerbotn	10/29 11/51 11/52 11/57 11/171
Finnmarkseiendommen	Postboks 133	9811	Vadsø	11/1
Margrethe Tapio	Varangerbotn	9840	Varangerbotn	11/2 11/11 11/73
Henrik Olaf Tapio	Samfunnsgata 35, Postboks 167	9981	Berlevåg	11/2
Inge Kristian Nilsen og Berit Pettersen	Amtmannsgammen	9840	Varangerbotn	11/6 11/8 11/56
Bente Rød og Egil Rød	Ekorneveien 2	1850	Mysen	11/23 11/45 11/47
Else Berit K. Michelsen C/O Wenche Michelsen	Polmak	9845	Tana	11/27
Mari-Ann Nilssen	Varangerbotn	9840	Varangerbotn	11/28
Tove Eldbjørg Andersen	Torget 2	1767	Halden	11/48 11/74 11/181
Sofie Mathilde Harila	Kristen Nygaards gate 12	9900	Kirkenes	11/48 11/74 11/181
Ester Johanne Johansen	Åsvegen 31	7715	Steinkjer	11/48 11/74 11/181
Bjarne Nils Michelsen	Nesseby helsesenter, Nyborg	9840	Varangerbotn	11/48 11/74 11/181
Helmer Olaf Michelsen	Løvsetdalen 2, leilighet 453	1188	Oslo	11/48 11/74 11/181
Henrik Rudolf Michelsen	Mattias Skytters vei 181	1482	Nittedal	11/48 11/74 11/181
Thorleif Michelsen	Vesterelv	9840	Varangerbotn	11/48 11/74 11/181
Trond Yngve Michelsen	Bergstien 26	9900	Kirkenes	11/48 11/74 11/181
Rigmor Alette Michelsen	Vangen	9132	Stakkvik	11/48 11/74 11/181
Kjell Arne Michelsen	Rocky Springs Drive 2615	30062	Marietta, USA	11/48 11/74 11/181

Navn	Adresse	Postnr	Poststed	Eiendom
Ivar Johan Winther	Postboks 45	9820	Varangerbotn	11/68
Esther Johanne Michelsen		9840	Varangerbotn	11/137 11/184
Gladys Berntsen og Paul Andreas Varsi	Postboks 11	9820	Varangerbotn	11/148
Torgeir Olsen	Anthis Vei 10	9840	Varangerbotn	11/149
Ellen Margrethe Store	Anthis Vei 5	9840	Varangerbotn	11/150
Juha Einar Siiri	Postboks 57	9840	Varangerbotn	11/150
Nelly Annbjørg Mathisen	Johtin Oaivi 1	9840	Varangerbotn	11/151
Paul Andreas Varsi	Postboks 11	9820	Varangerbotn	11/152
Rigmor Kristine Nilsen og Bjørn Steinar Mathisen	Johtin Oaivi 3	9840	Varangerbotn	11/153
Nils Sigbjørn Andersen	Postboks 15	9820	Varangerbotn	11/168
Else Johanne Fagerli	Hareveien 5	9800	Vadsø	11/171 11/172
Tor Oskar Mathisen	Varangerbotn	9840	Varangerbotn	11/182
Egil Andreas Hansen		9840	Varangerbotn	11/184

3. Planforslaget



Figur 10. Planforslaget

3.1 Planens intensjon

Planens intensjon er å legge forholdene til rette for nye 31 nye boligtomter på ca. 1,3 – 1,5 dekar. På disse tomtene kan det oppføres både eneboliger og to-, fire- og seksmannsboliger. Det skal også legges til rette for veg og gang- og sykkelveg gjennom feltet og inn i Nyborgskogen boligfelt mot øst, i tillegg til kantstopp for buss, uteoppholdsarealer og lekeplasser.

3.2 Planens dokumenter

Planforslaget består av følgende dokumenter, alle datert 11.04.2014

1. Plankart m/tegnforklaring.
2. Bestemmelser og retningslinjer
3. Planbeskrivelse

Dokumentene er utarbeidet i henhold til SOSI-standard.

3.3 Planavgrensning

Planavgrensningen følger eksisterende eiendomsgrenser mot vest i planområdet. På østsiden følger den planavgrensningen til tilgrensende plan, Nyborgskogen boligfelt. Utenom dette er veglinjen fra kommuneplanen lagt til grunn, med tomter langs denne.

3.4 Reguleringsformål

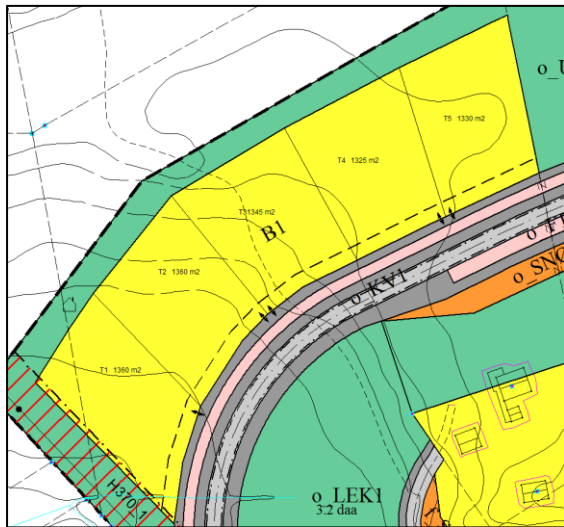
3.4.1 Bebyggelse og anlegg.

Boligbebyggelse

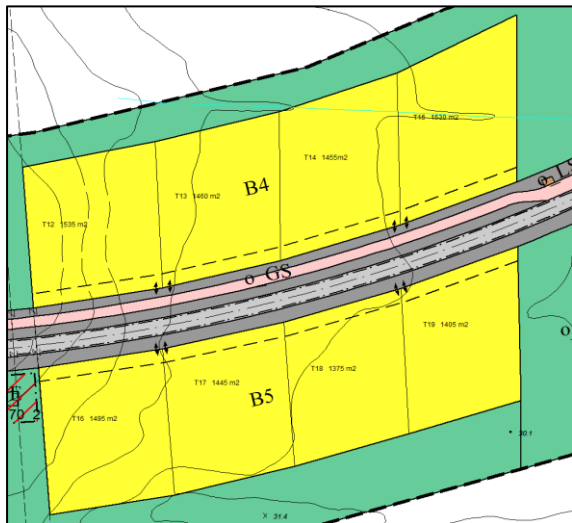
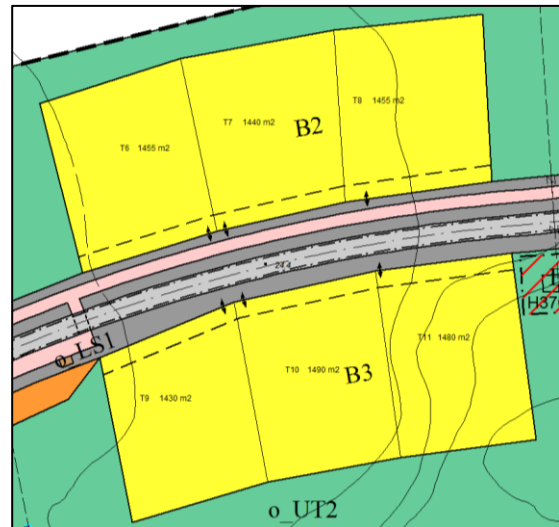
Her tillates det oppført eneboliger og to-, fire- eller seksmannsboliger. Tomannsboliger kan føres opp over to tomter, det samme kan firemannsboliger. For seksmannsboliger anbefales det at man bruker tre tomter. Dersom arealet til to tomter er tilstrekkelig, kan det også være aktuelt.

Konsentrert bebyggelse kan føres opp på de tomtene som passer best i forhold til byggetrinn og behov. Det forutsettes at tillatelse til 2-6 mannsboliger gis gjennom mindre endring av plan. For eneboligene og tomannsboligene tillates en utnyttingsgrad på 20 % BYA, mens for fire- og seksmannsboligene tillates denne å være inntil 40 % BYA. Det er gitt bestemmelser rundt utformingen av boligene.

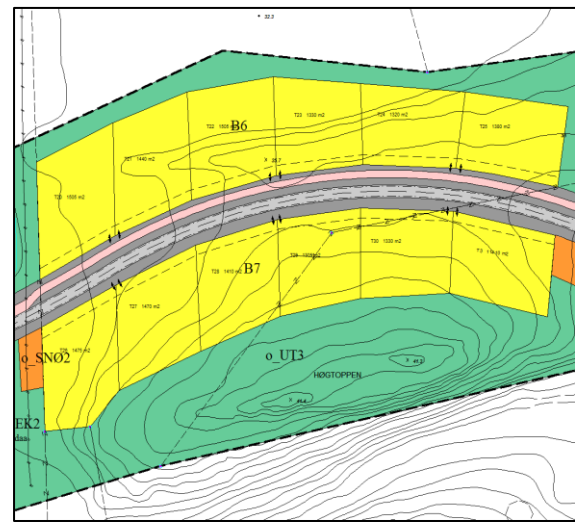
Det er muligheter for inntil tre utbyggingstrinn i boligfeltet. Om man ønsker å bygge alt i **ett trinn**, vil all teknisk infrastruktur i feltet måtte fullføres før man setter i gang med boligbyggingen. Om man velger å benytte seg av **to byggetrinn**, vil første trinn omfatte B1-B3 og trinn to vil da være utbygging av B4-B7. Om man velger å gå for en løsning med **tre byggetrinn**, vil trinn en omfatte B1-B3, trinn to omfatte B4-B5 og trinn tre omfatte B6-B7. Uansett hvilket alternativ man velger vil det opparbeides midlertidig snuplass i østenden av hvert byggetrinn. Denne fjernes når man går til neste trinn, eller når vegen til Nyborgskogen boligfelt er ferdig opparbeidet. Se også bestemmelsene for ytterligere detaljer.



Figur 11 Felt B1-B3



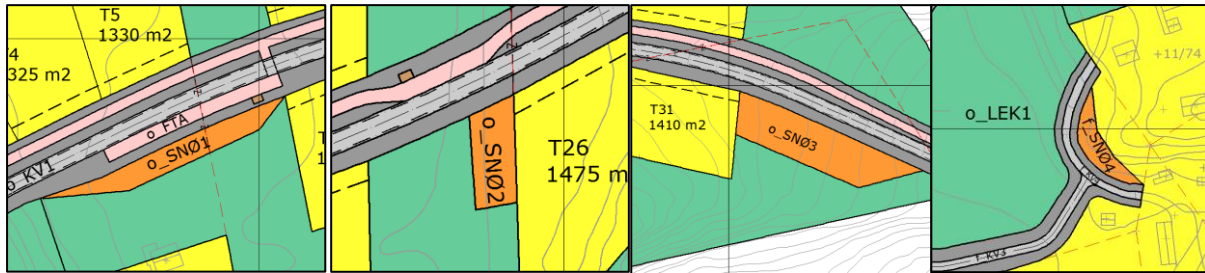
Figur 12. Felt B4-B7



Snødeponi

I forbindelse med brøyting av vegen gjennom planområdet, vil det være behov for snødeponi. Det er satt av fire områder til dette i planområdet, der tre er offentlig og ett er felles for den felles adkomstvegen til eksisterende boliger. Det er satt av omtrent 1800 m² til dette. Innenfor disse områdene skal det ikke være høyere vegetasjon som kan være i veien for snøbrøytingen. Det anbefales at det tilsås med gress, slik at det ikke blir skjemmende for området i barmarks sesongen.

I forbindelse med etablering av snødeponi 3 vil det i prosjekteringsfasen bli vurdert infiltrasjonsevne i grunnen, samt vurdert aktuelle tiltak for å forhindre at overflateavrenning i vårmeltingen forårsaker urimelige ulemper for eiendommene i sør. Avskjærende grøft kan være et aktuelt tiltak. Dette er sikret gjennom bestemmelsene.



Figur 13. Områder for snødeponi

Energianlegg

Her skal det etableres en trafostasjon med maksimale mål på 3x3 meter. Den skal ha en utforming som gjør at den harmonerer med bebyggelsen rundt. Rundt denne trafostasjonen skal det ikke settes opp bygninger eller andre varige tiltak, på grunn av en sikkerhetssone på 5 m. Se også figur 18a.

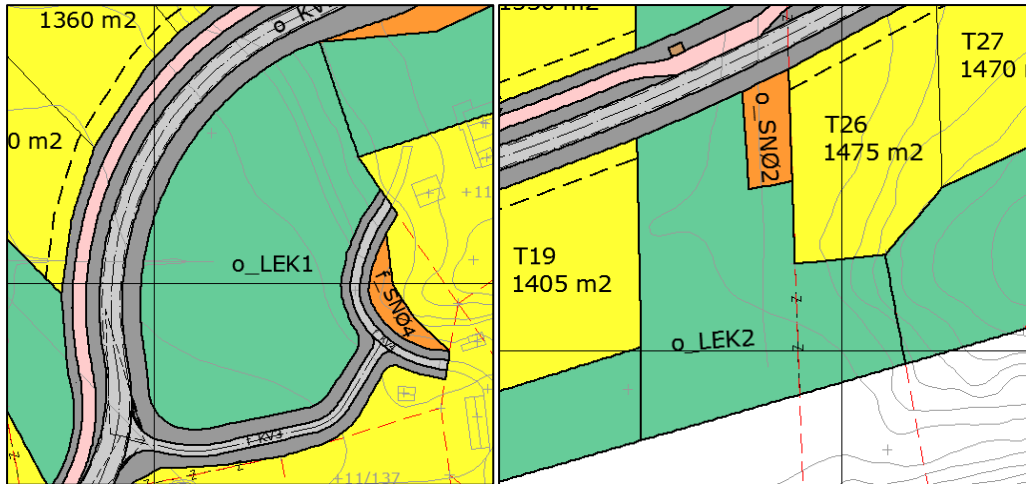
Uteoppholdsarealer

Rundt boligfeltet er det satt av store områder til uteoppholdsarealer. Da mye av eiendommene rundt er private, er dette en måte å sikre beboerne i Høgtoppen tilgang til naturen rundt husene. For å hindre privatisering av området, skal det oppføres gjerder eller lignende mellom private tomter og offentlig uteoppholdsareal.

Disse områdene skal holdes mest mulig uendret. Det kan etableres enkle stier for å sikre best mulig tilgjengelighet og den vegetasjonsryddingen som kreves i forhold til dette er tillatt. Ellers skal vegetasjonen beholdes i mest mulig original tilstand, blant annet for å sikre best mulig klimavern. Det tillates også enkle tiltak som fremmer friluftsliv, som gapahuk, bål plass eller lignende som skal være allment tilgjengelig.

Lekeplass

Det er satt av to områder til lekeplass. Disse er på henholdsvis 3,1 og 2,5 mål. Disse lekeplassene er store og romslige fordi det skal settes opp lekeapparater, opparbeides akebakke og samtidig være uberørt terreng tilgjengelig, som barn kan leke i. Lekeplassene skal også sikres mot kjørevegen, dette skal gjøres ved bruk av gjerder eller annet som hindrer småbarn fra å løpe ut i vegen eller biler fra å kjøre inn på lekeplassene, eksempelvis på glatt vinterføre. Lekeplassene er offentlige.



Figur 14. Lekeklassene

3.4.2 Samferdsel og teknisk infrastruktur

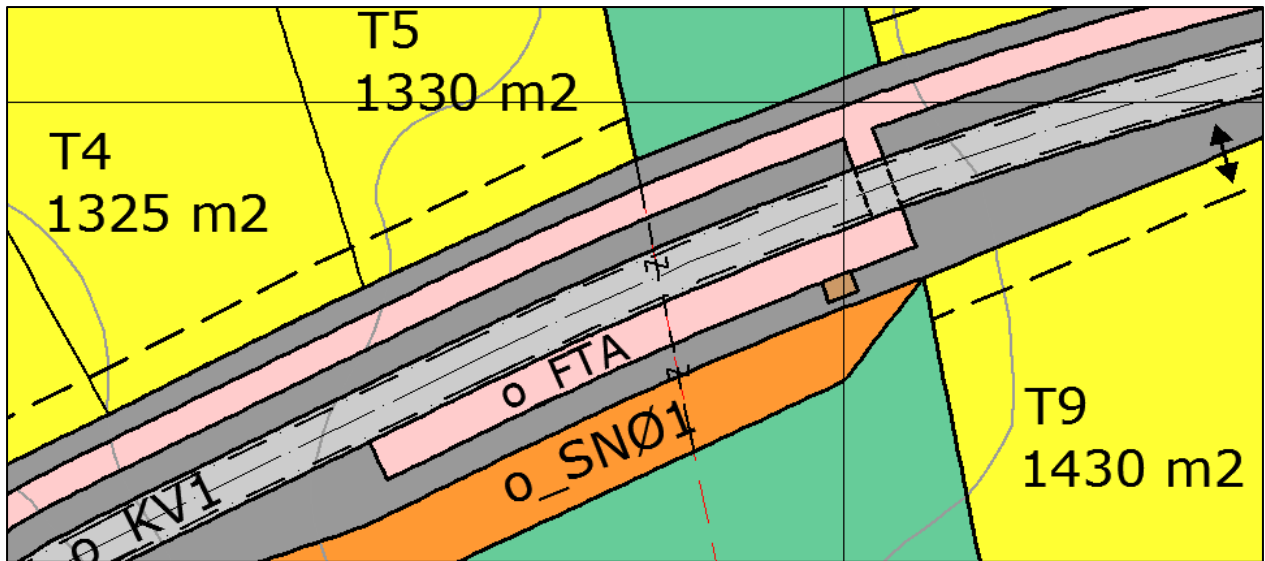
Kjøreveg

O_KV1-2 er offentlige kjøreveger. KV2 er eksisterende veg der kun krysset mot KV1 må utbedres. KV1 er den nye adkomstvegen til boligfeltet som skal opparbeides med 4 meters bredde og 0,5 meters skulder på hver side. Vegen skal ha dimensjoneringsklasse A1 og opparbeides i henhold til Statens Vegvesen håndbok 017. Fartsgrensen på denne vegen vil være 30 km/t og den skal ha fartsdempende tiltak som opphøyd fotgjengerfelt og fartshumper. Vegen skal driftes og vedlikeholdes av Nesseby kommune og skal møte vegen i Nyborgskogen boligfelt.

Avkjørselen til eksisterende boliger består av f_KV3-4. KV3 skal opparbeides slik plankartet viser med 2,5 meters bredde og må minst ha grusdekke. KV4 er eksisterende veg. For begge fellesvegene forutsettes det at skal beboerne som bruker den står for drift og vedlikehold.

Fortau

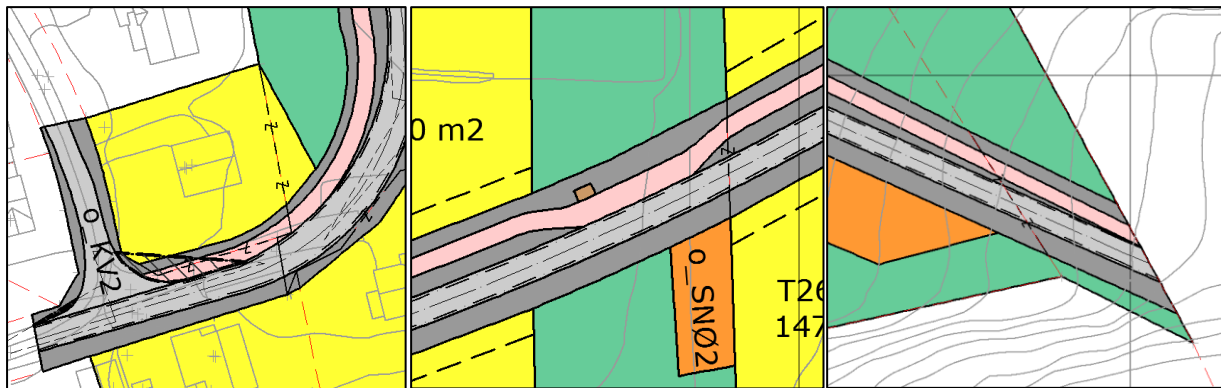
Det skal etableres fortau i området merket o_FTA i plankartet. Dette fortauet skal fungere som kantstopp for busser på tur inn i boligfeltet. Det skal ha 4 meters bredde og skal ellers følge anbefalingene i SVVs Håndbok 232.



Figur 15. Fortau som skal benyttes som kantstopp for buss

Gang- og sykkelveg

Gang- og sykkelvegen skal etableres gjennom hele boligfeltet, den skal helt øst i boligfeltet møte fortauet fra Nyborgskogen boligfelt. Den skal opparbeides med 3 meters bredde og ellers etter anbefalingene i Statens Vegvesens Håndbok 017. I mellom T15 og T20 skal det være kantstopp, se figur under. Dette krever at gang- og sykkelvegen trekkes inn mot kjørevegen og får en bredde på 4 m.



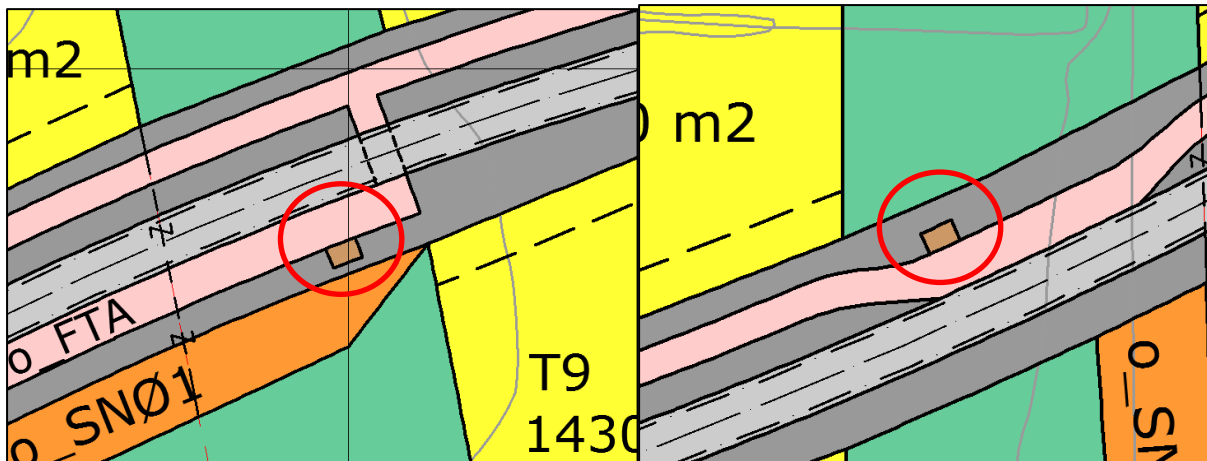
Figur 16. Gang- og sykkelveg helt vest i feltet, ved kantstopp og helt øst i feltet

Annen veggrunn – teknisk anlegg

Dette er grøfteareal som skal brukes til nødvendige skjæringer og fyllinger. Dette arealet skal planeres og tilsås slik at det ikke blir skjemmende for området.

Leskur/plattformtak

Det tillates satt opp to leskur i planområdet, begge i forbindelse med kantstopp. Disse skal ha en størrelse på inntil 2x3 meter.

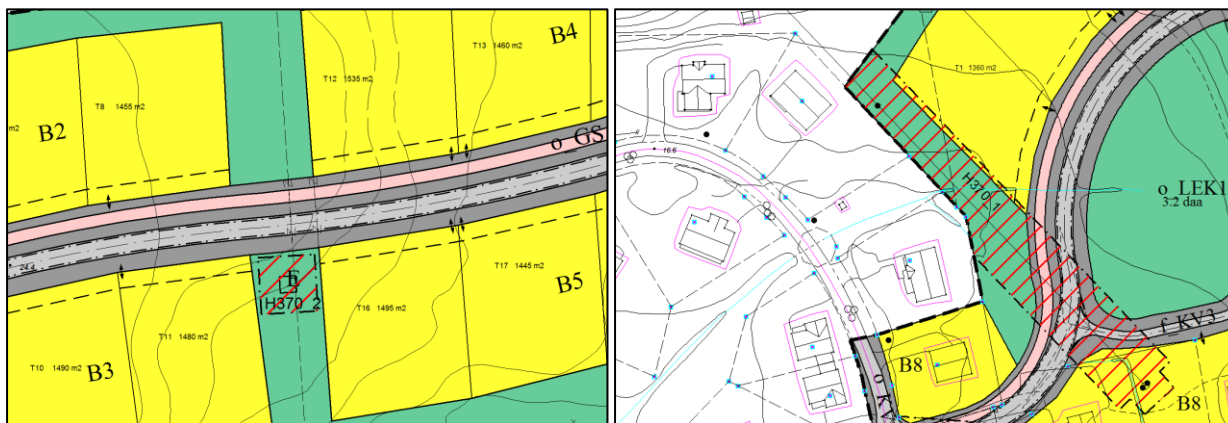


Figur 17. Leskur/plattformtak ved kantstoppene

3.4.3 Hensynssoner

Faresone - Høyspentanlegg

Det er etablert en faresone i tilknytning til ny trafostasjon midt i boligfeltet, jfr fig 18a. Innenfor denne tillates ingen bygninger eller andre varige tiltak. Det er også en faresone i en sone 10 meter fra eksisterende 22kV høyspentlinje øst i området, jfr. figur 18b. Denne inkluderer også eksisterende nettstasjon inne i B8 med en faresone på 5 meter fra denne.



Figur 18a og b. Faresoner for trafostasjon, H370_2 og for 22kV høyspent med nettstasjon, H370_1

4. Planprosess og medvirkning

4.1 Varsel om oppstart

Planarbeidet er varslet oppstartet pr brev til berørte parter, samt annonsert i Finnmarken og Sagat den 4. februar 2013. Det kom inn syv innspill. Disse finnes referert og kommentert i vedlegg 2.

4.2 Offentlig ettersyn

Planforslaget ble lagt ut til offentlig ettersyn i perioden 12.09.2013 til 01.11.2013. Det kom inn åtte uttalelser. Disse er referert og kommentert i vedlegg 3.

4.3 Utvidelse av planområdet mot vest

I etterkant av offentlig ettersyn ønsket kommunen å se på mulighetene for å utvide planområdet mot vest. Planarbeidet for Høgtoppen ble satt i bero, og nytt varsel sendt ut 28.01.2014. Det kom inn mange protester mot utvidelsen både fra beboere i området og fra regionale myndigheter. Begrunnelsen var hovedsakelig at utvidelsen grep inn i tidligere regulerte uteoppholdsarealer.

Nesseby kommune har derfor bestemt å sette arbeidet med utvidelsen i bero, og slutføre arbeidet med det planforslaget som har vært ute til offentlig ettersyn.



5. Virkninger av planforslaget

5.1 Krav til KU

Planforslaget er i tråd med kommuneplanens arealdel, i tillegg er det vurdert mot § 4 i forskrift om konsekvensutredning. Nesseby kommune vurderer at planen ikke utløser krav om konsekvensutredning.

5.2 By- og stedsutvikling

Boligfeltet vurderes å ha en positiv innvirkning på Varangerbotn tettsted. Boligene vil ligge i nærhet til både dagligvarehandel, bensinstasjon, skole, helsetilbud og friluftsliv.

Det vil også bidra til å bedre tilgjengeligheten og trafiksikkerheten for de som jobber og bor ved Nyborg helsesenter. De vil kunne ta seg til Varangerbotn ved å bruke gang- og sykkelveg som går gjennom Høgtoppen og Nyborgskogen boligfelt.

5.3 Barns interesser

Barns interesser er ivaretatt ved at det er lagt inn to lekeplasser innenfor planområdet. Innenfor disse områdene skal det tilrettelegges for nærlekeplass. Det skal være lekeapparater på en del av området, mens der det er skråninger skal det ryddes og legges til rette for at barn kan bruke disse som akebakke der det er mulig. Ellers skal området beholdes mest mulig slik som det er, da det er fint for barn også å ha mulighet å leke i ikke opparbeidede områder.

Sikkerheten til barna på disse lekeplassene ivaretas blant annet ved at de vil gjerdes inn der de grenser mot kjøreveg.

Uteoppholdsarealene som omkranser bebyggelsen vil også være tilgjengelig for lek, opphold og ferdsel, både for barn og unge. Ellers ligger feltet inntil et større LNFR-område i nord.

5.4 Byggeskikk og estetikk

Eksisterende bebyggelse i området består av eneboliger. Boligene er fra etterkrigstiden til dags dato, og har derfor varierende byggestil. Eneboligene er i all hovedsak oppført med trepanel og har varierende farger. Dette er typisk for bebyggelsen i området.

Den nye bebyggelsen vil bestå av en blanding av eneboliger, tomannsboliger og 4-6 mannsboliger. Bebyggelsen vil være i inntil 2 etasjer. De skal også oppføres med tre som materialvalg og taket skal være sort eller grått. Dette kravet er satt for å bidra til størst mulig sammenheng mellom eksisterende og ny bebyggelse.

5.5 Demografiske forhold

Tettstedet Varangerbotn har pr 2012 320 innbyggere. Folketallet har holdt seg stabilt siden 2000, da det var 323 innbyggere her. Ved å tilrettelegge for nye, store og attraktive boligtomter mener kommunen det blir lettere og mer attraktivt for folk å bosette seg i Varangerbotn. Høgtoppen boligfelt vil, ved utbygging av bare eneboliger, kunne betjene en befolkningsvekst på 80 personer. Dersom noen av tomtene blir benyttet til flermannsboliger vil det kunne bo om lag 100 personer i feltet.

Det er lagt opp til trinnvis utbygging av feltet, slik at realiseringen kan tilpasses og justeres etterspørsel og behov. Det er ikke satt noen tidsramme for ferdigstilling av hele feltet.

5.6 Folkehelse

Planforslaget legger til rette for at befolkningen kan ta gode valg mht folkehelse. Adkomst til marka er sikret gjennom hele feltet, og det ligger offentlige uteoppholdsarealer og lekeplasser nært inntil boligbebyggelsen i hele feltet.

Gang- og sykkelvegen i området bidrar også til trygg og god gangforbindelse både til Nyborgskogen og Varangerbotn – noe som vil kunne inspirere befolkningen til å gå eller sykle mellom hjem og daglige gjøremål.

5.7 Friluftsliv

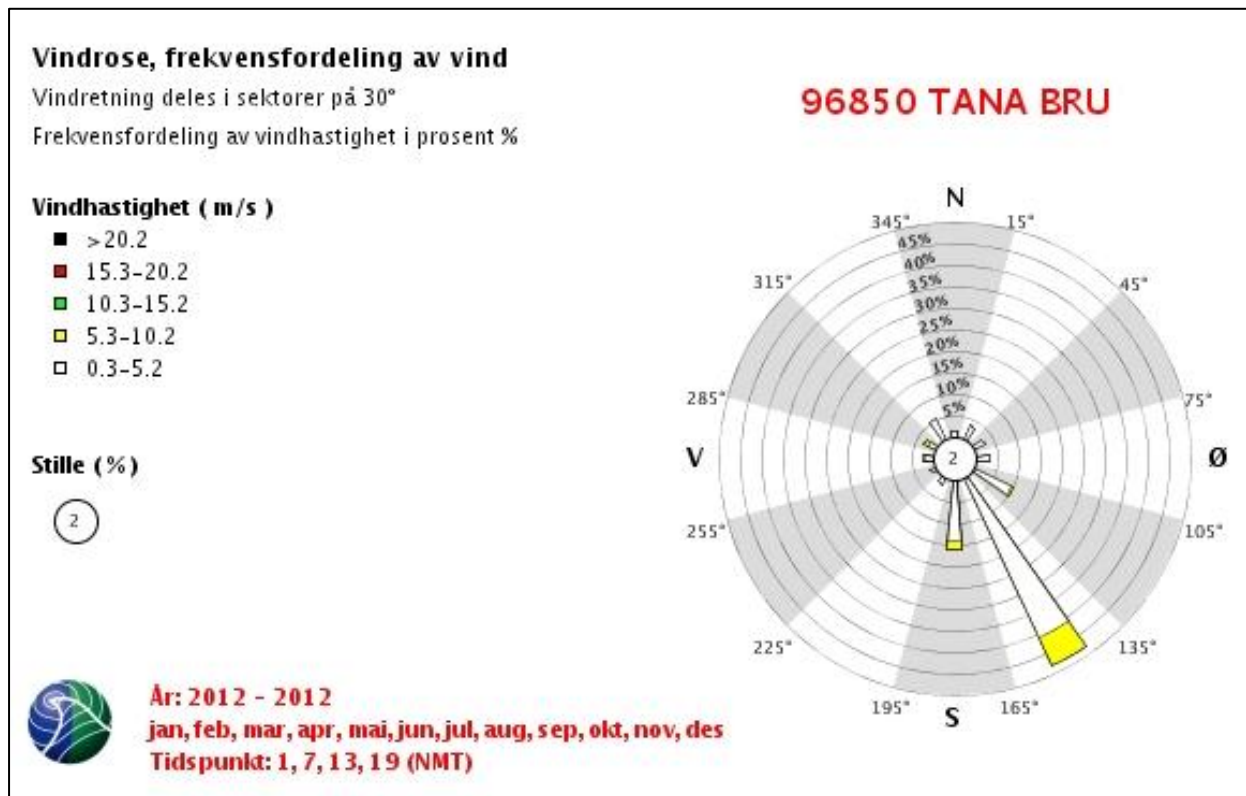
Området rundt boligfeltet har store muligheter for friluftsliv og naturopplevelser. Her er gode fotturmuligheter, scooterløyper, områder for bærplukking, mm. Tilgangen til disse friluftaktivitetene sikres ved at det er flere passasjer ut i naturen fra feltet.

5.8 Landskap

Området er i all hovedsak ubebygget, og består av myr og småskog. Fra vest mot øst skråer det slakt oppover til litt over midten av feltet. Deretter skjer stigningen mot Høgtoppen fra nord mot sør. Her er det litt brattere terreng. Helt øst i planområdet skråer det ned mot Nyborgskogen.

Planforslaget legger opp til å beholde mest mulig av opprinnelig vegetasjon i området. Arealene for uteoppholdsareal og lekeplass forutsettes holdt i mest mulig uberørt stand, med unntak av de områdene hvor det skal etableres lekeapparater, akebakke og andre innretninger for friluftsliv og uteopphold.

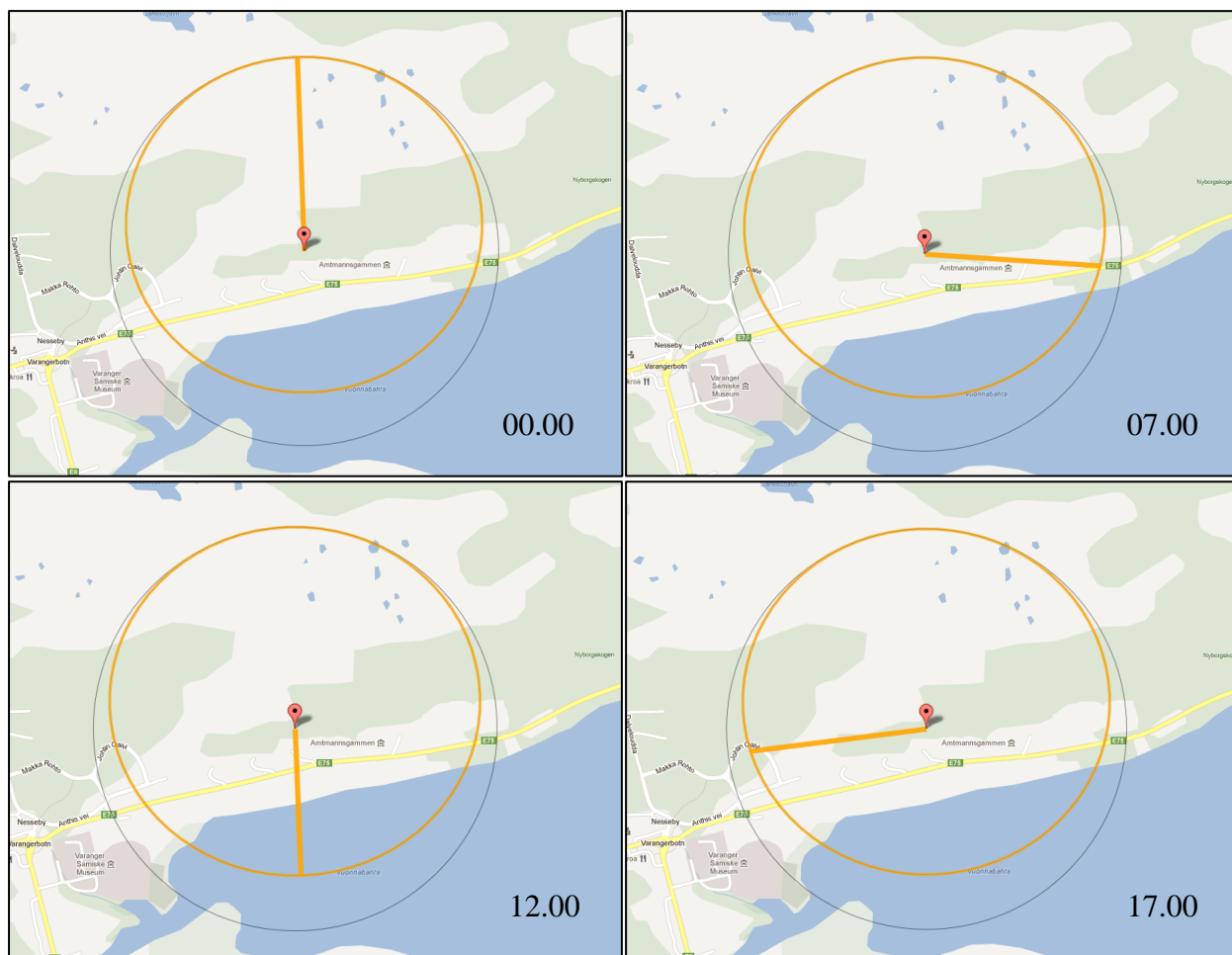
5.9 Lokalklima



Figur 19 Vindrose Tana Bru (Kilde: www.met.no)

Varangerbotn har et nokså typisk innlandsklima. Nærmeste målestasjon er Tana Bru, 15,6 km unna. Som man ser av figuren over, så er det relativt lite vind og mesteparten av vinden kommer fra sørøst. Boligfeltet ligger ganske skjermet for vinder fra denne retningen på grunn av Høgtoppen.

Solforholdene i boligfeltet er best for B1-B5. B6-B7 vil ha noe mindre sol, men fortsatt fullt ut tilfredsstillende solinnfall. På figuren under ser man hvor sola vil stå til de forskjellige tider på døgnet rundt St. Hans-tider.



Figur 20 Solforhold forskjellige tidspunkt på dagen den 23. juni. (Kilde: www.suncalc.net)

5.10 Naturressurser

Området består som nevnt av skog og myr. Det er brukt til blant annet bærplukking. Det kan fortsatt benyttes til dette formålet der det ikke er bebyggelse.

5.11 Samiske interesser ved endret bruk av utmark

Planområdet ligger i reinbeitedistrikt 6-Várjjatnjárga og i følge nordatlas.no, som er fylkesatlas for Finnmark, ligger høst- og vinterbeite for rein nord-vest for planområdet. Oppsamlingsområde for rein ligger delvis innenfor planområdet, men dette vurderes ikke å representere noen nevneverdig konflikt, jf. innspill fra reindriftsforvaltninga. Hverken reindriftsforvaltningen eller Sametinget har hatt innvendinger til planforslaget.

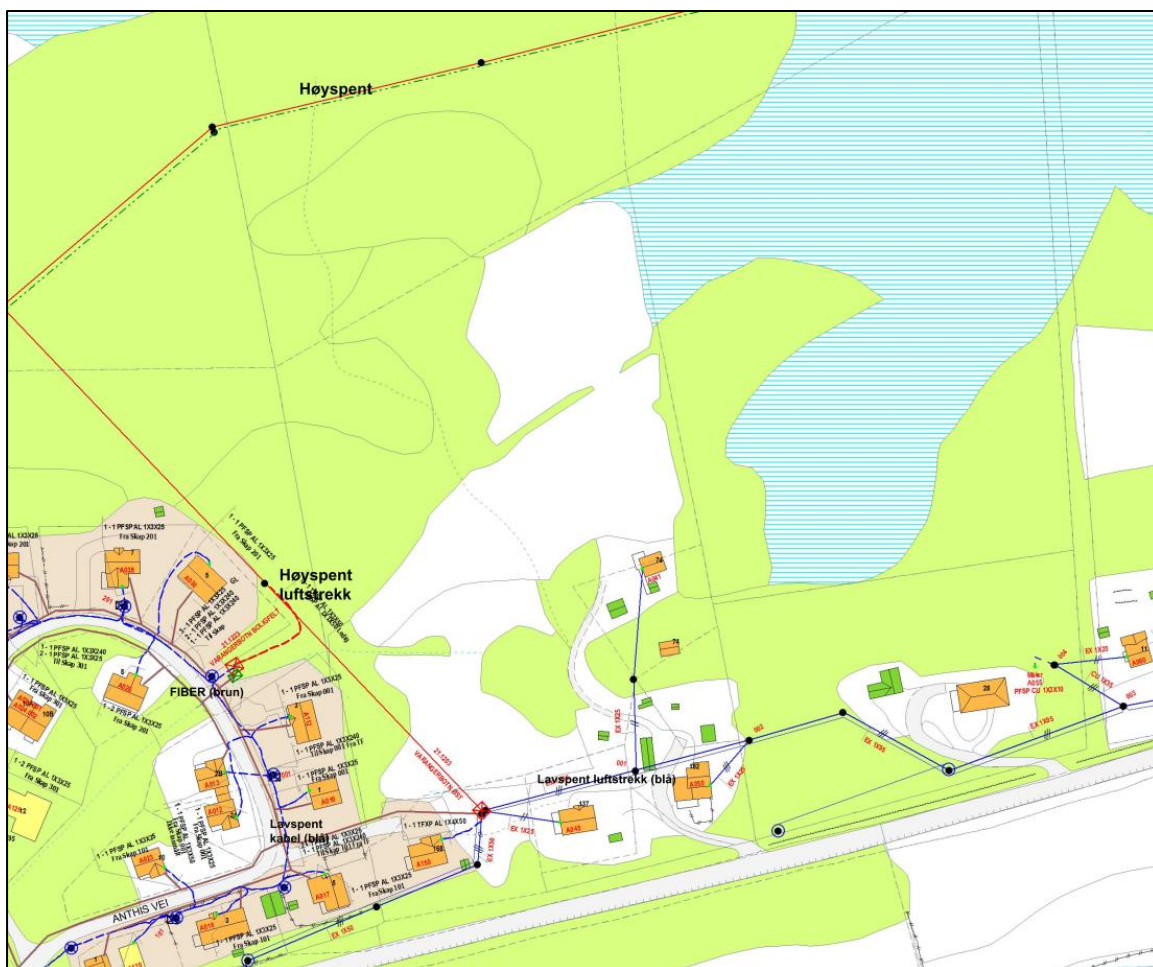
Tilgangen til utmarksressursene vurderes godt ivaretatt gjennom de enkelte tomters direkte forbindelse mot utmark, samt via de gjennomgående grønnstrukturfelt i boligområdet. Det konkluderes derfor med at planforslaget ikke synes å ville ha negative virkninger for samisk kultur, næringsutøvelse og friluftsliv.

5.12 Sosial infrastruktur

I Varangerbotn finnes Nesseby oppvekstsenter. Her er både barnehage og skole med 1. – 10. klassetrinn. Om man regner at det blir 100 nye boenheter i Høgtoppen boligfelt, vil dette generere 6,5 barn pr alderstrinn i snitt. 80 % av disse vil trenge barnehageplass, altså 5,2 barnehageplasser dersom hele feltet bygges ut samtidig. Barnehagen består av fire avdelinger og har høsten 2013 tre ledige plasser. Kommunen vil følge kapasiteten nøye i forhold til etterspørsel, og vil ta nødvendige grep for å sikre at alle som ønsker og har behov for barnehageplasser får det. Når det gjelder skolen, har den pr april 2013 god kapasitet. Den består av 68 elever og det er plass til flere. Etterspørsel og kapasitet vurderes tilfredsstillende, men dette vil følges opp fortløpende.

Legetjenester finnes ved Nyborg helsesenter. Tjenesten er bemannet med en fastlege, en turnuslege, to helsesekretærer og kommuneoverlege. Tjenestene består av forebyggende, kurativ og rehabiliterende helsetjeneste. Kommunelegen har også tilsyn med sykeavdelingen og hjemmetjenesten. Nesseby og Tana kommune arbeider sammen om legetjenesten, og legevakta i Tana og Nesseby er på Tana helsesenter.

5.13 Teknisk infrastruktur



Figur 21 Figuren viser eksisterende strøm og fiberkabler inntil og i planområdet. Kilde. Varanger kraft.

Ved etablering av boligfeltet vil det bli lagt vann, avløp og strøm til hver enkelt tomt. Vann og avløp må være på plass før etablering av boligene kan igangsettes. Det skal også etableres en trafostasjon omtrent midt i boligfeltet.

Gatebelysning vil bli satt opp etter anbefalingene i SVVs håndbøker. Det er også satt av arealer til snødeponi og lekeplass.

5.14 Trafikkforhold

E75 fra Varangerbotn mot Vadsø har en ÅDT på 1190. Trafikkmengden som vil genereres ut fra Høgtoppen boligfelt, vil være på 150 biler om man regner 4 biler/døgn pr boenhet. I tillegg vil det genereres en del trafikk fra Nyborgskogen, omtrent 100 biler. Dette vil bety en økning av ÅDT på E75, men denne økningen vil ikke komme med en gang da boligfeltene gradvis vil bygges ut.

Mange hus langs E75 har avkjørsel direkte ut på europaveien. Dette er ikke ideelt med tanke på trafiksikkerhet, og derfor tar kommunen sikt på å sanere flest mulig av disse avkjørslene. I denne planen er det en avkjørsel som vil bli stengt mot E75. Eiendommene som i dag benytter denne vil få ny avkjørsel mot en av de nye adkomstvegene i planen.

For å bedre trafiksikkerheten for gående og syklende, foreslås det etablert gang- og sykkelveg gjennom boligfeltet. Denne vil fortsette inn i tilgrensende plan for Nyborgskogen, der g/s-vegen går over til fortau. Dette vil gjøre det mulig for beboere i hele Varangerbotn å komme seg til og fra Nyborg uten å måtte gå langs E75, da spesielt eldre og barn. Det vil også etableres fartsdempende tiltak i form av opphøyde fotgjengerfelt og fartsdumper for å holde farten nede igjennom feltet.

I tillegg er det lagt inn to busstopp i form av kantstopp i feltet. Dermed er det også mulig for buss å komme seg inn og snu i Nyborgskogen boligfelt.

5.15 Universell utforming

Planområdet ligger i et naturlig stigende terreng, der det noen steder er relativt store høydeforskjeller. Området er altså ikke fra naturens side «tilgjengelig for alle». I bestemmelsene påpekes det at universell utforming skal legges til grunn ved utforming av nye bygg og uteområder, jf bestemmelser i TEK 10.

5.16 Verneverdier

Innenfor planområdet er det ikke registrert noen automatisk fredete kulturminner, hverken norske eller samiske.

Andre verneverdier er ikke kjent. I retningslinjene er imidlertid aktsomhetsplikt i forhold til kulturminner påpekt.

5.17 Naturmangfold

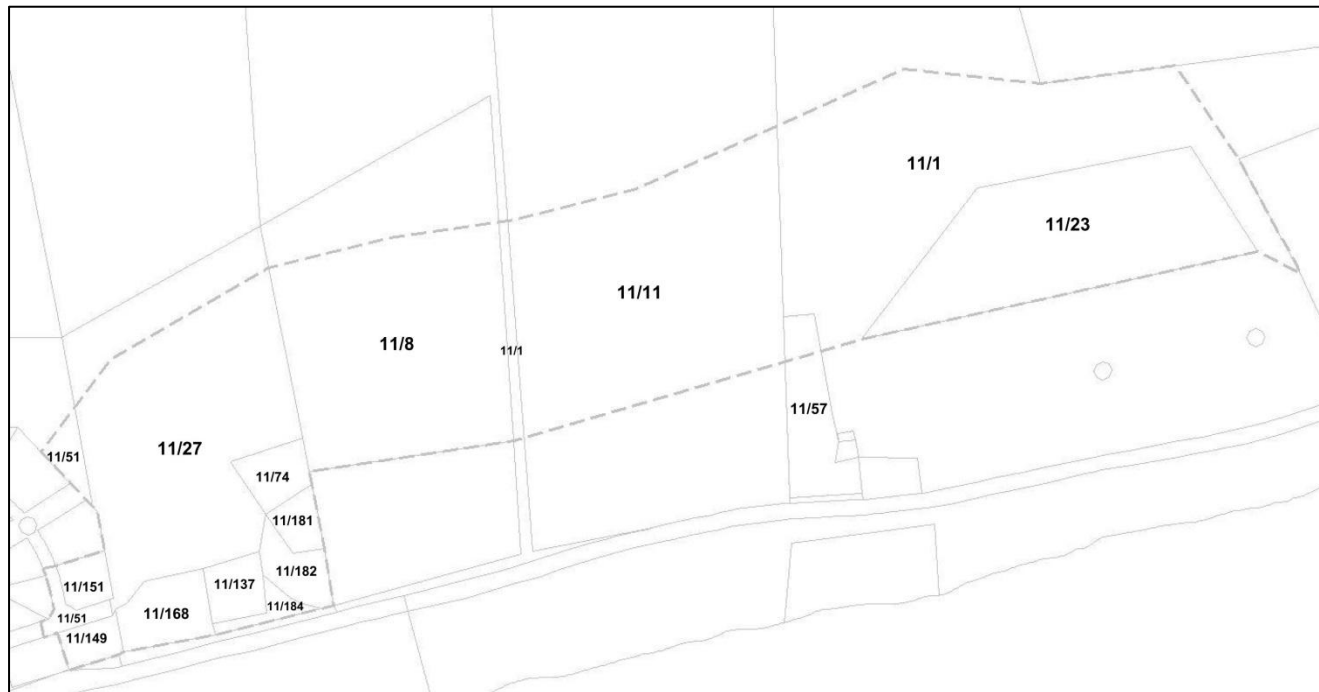
Det er gjort vurderinger etter Naturmangfoldlovens §§ 8-12 og kommunen vurderer at tiltaket ikke kommer i konflikt med hensyn i naturmiljøet. Denne vurderingen er tuftet på den informasjon som finnes tilgjengelig i Miljødirektoratets naturbase, artsdatabankens artskart og Skog og Landskaps kart over Miljøregistreringer i skog. Der finner man ingen truede eller nær truede arter eller naturtyper i planområdet, området rundt virker å være godt kartlagt. Det er heller ikke kommet frem noe informasjon angående naturmangfold under varsel av oppstart.

5.18 Tidsplan for gjennomføring

Det er et ønske om å gå i gang med grunnnerverv sommeren/høsten 2014. Kommunen tar sikte på å starte utbyggingen i løpet av 2014.

5.19. Planens virkninger for berørte eiendommer

Innledning



Figur 22. Figuren viser eiendommene som er berørt av planarbeidet. Den stiplede streken er planens avgrensning.

For å gjennomføre tiltakene som planen hjemler, planlegger kommunen å erverve nødvendig areal fra berørte, private grunneiere. I tabellen på neste side framkommer en oversikt over eiendommene i planområdet, samt hvor det vil vurderes erverv av grunn. Eventuelle tilleggsarealer, oppheving av grenser mm er også beskrevet. Etter tabellen følger mer detaljerte kartutsnitt for den enkelte eiendom.

Det må påpekes at arealanslagene er foreløpige, og vil måtte avklares mer konkret gjennom detaljprosjektering og innmålinger i felt ved realisering/egen grunnervvervsprosess.

Kart-ref.	Gnr/bnr	Hjemmels-haver	Adresse	Merknad	Berørt areal¹	Aktuelt for grunnerverv
1	11/1	Fefo	Postboks 133, 9811 Vadsø	Reguleres til boliger, samferdsel og uteoppholdsareal	25,7daa	25,7 daa
2	11/8	Inge Kristian Nilsen og Berit Pettersen	Amtmannsgammen, 9840 Varangerbotn	Reguleres til boliger, vegareal uteoppholdsareal, snøopplag og areal for nettstasjon.	18,5 daa	18,5 daa + evt restareal nord for reg.plan.
3	11/11,73	Margrethe Tapio	Varangerbotn 9840 Varangerbotn	Reguleres til boliger, vegareal, leke og uteoppholdsareal, samt snøopplag	23,0 daa	23,0 daa.
4	11/23	Bente og Egil Rød	Ekornveien 2 1850 Mysen	Reguleres til boliger, vegareal, uteoppholdsareal og snøopplag. Hensynet til brønn og vannforsyning vurderes i fbm utbygging av kommunal infrastruktur i feltet.	14,7 daa	14,7 daa.
5	11/27	Else B. Mikkelsen c/o Wenche Mikkelsen	Polmak 9845 Tana	Reguleres til boliger, vegareal, lekeplass, snøopplag og uteoppholdsareal. Salg av tilleggsareal til 11/137 kan bli aktuelt. Se kart nr 9.	18,2 daa	18,2 daa.+evt restareal nord for reg.plan
6a	11/51	Nesseby kommune	Postboks 40 9840 Varangerbotn	Reguleres til uteoppholdsareal og bolig.	0,8 daa	Nei
6b	11/51	Nesseby kommune	Postboks 40 9840 Varangerbotn	Reguleres til veggrunn, o_KV2. Salg av tilleggsareal til 11/151 kan bli aktuelt.	0,7 daa	Nei
7	11/57	Nesseby kommune	Postboks 40 9840 Varangerbotn	Reguleres til uteoppholdsareal	0,6 daa	Nei

¹ Dette anslaget refererer til den delen av eiendommen som ligger innenfor planforslagets grenser og det er ikke tatt hensyn til fordeling på planformål.

Kart-ref.	Gnr/bnr	Hjemmels-haver	Adresse	Merknad	Berørt areal ²	Aktuelt for grunnerverv
8	11/74	Tove Eldbjørg Andersen.	Torget 2 1767 Halden	Eksisterende bolig. Skal sikres avkjørsel mot f_KV4.	1,4 daa	Nei. Salg av 380 m ² tilleggsareal kan bli aktuelt.
	11/74	Sofie Mathilde Harila	Kristen Nygaards gate 12 9900 Kirkenes			
	11/74	Ester Johanne Johansen	Åsvegen 31 7715 Steinkjer			
	11/74	Bjarne Nils Michelsen	Nesseby helsesenter, Nyborg 9840 Varangerbotn			
	11/74	Helmer Olaf Michelsen	Løvsetdalen 2, leilighet 453 1188 Oslo			
	11/74	Henrik Rudolf Michelsen	Mattias Skytters vei 181 1482 Nittedal			
	11/74	Thorleif Michelsen	Vesterelv 9840 Varangerbotn			
	11/74	Trond Yngve Michelsen	Bergstien 26 9900 Kirkenes			
	11/74	Rigmor Alette Michelsen	Vangen 9132 Stakkvik			
	11/74	Kjell Arne Michelsen	Rocky Springs Drive 2615 30062 Marietta, USA			

² Dette anslaget refererer til den delen av eiendommen som ligger innenfor planforslagets grenser og det er ikke tatt hensyn til fordeling på planformål.

Kart-ref.	Gnr/bnr	Hjemmels-haver	Adresse	Merknad	Berørt areal ³	Aktuelt for grunnerverv
9	11/137	Ester Johanne Michelsen	9840 Varangerbotn	Eksisterende bolig. Eksist avkjørsel til E75 saneres, og det etableres ny til felles adkomstveg f_KV3 når denne er bygd ut. 137 m ² NØ for eiendommen kan tillates fradelt som tilleggsareal	1,3 daa	Nei
10	11/149	Torgeir Olsen	Anthis Vei 10 9840 Varangerbotn	Eksisterende bolig. Eksisterende avkjørsel beholdes	0,9 daa	Ca. 3 m ² erverves.
11	11/151	Nelly Annbjørg Mathisen	Johtin Oaivi 1 9840 Varangerbotn	Eksisterende bolig. Etablering av ny adkomstveg, o_KV1, berører 70 m ² av eiendommen. Kan kompenseres med tilleggsareal på 80 m ² i øst. Eksisterende avkjørsel beholdes som i dag.	0,9 daa	Ca. 70 m ² erverves til veggrunn.
12	11/168	Nils Sigbjørn Andersen	Postboks 15 9820 Varangerbotn	Annen veggrunn, eksisterende bolig, henssynssone 22 kV med trafo.	2,2 daa	53 m ² må erverves til vegformål.

³ Dette anslaget refererer til den delen av eiendommen som ligger innenfor planforslagets grenser og det er ikke tatt hensyn til fordeling på planformål.

Kart-ref.	Gnr/bnr	Hjemmels-haver	Adresse	Merknad	Berørt areal ⁴	Aktuelt for grunnerverv
13	11/181	Tove Eldbjørg Andersen.	Torget 2 1767 Halden	Eksisterende bolig. Ingen endringer annet enn at eiendommen får endret atkomst. Se detaljkart med beskrivelse.	0,9 daa	Nei
		Sofie Mathilde Harila	Kristen Nygaards gate 12 9900 Kirkenes			
		Ester Johanne Johansen	Åsvegen 31 7715 Steinkjer			
		Bjarne Nils Michelsen	Nesseby helsesenter, Nyborg 9840 Varangerbotn			
		Helmer Olaf Michelsen	Løvsetdalen 2, leilighet 453 1188 Oslo			
		Henrik Rudolf Michelsen	Mattias Skytters vei 181 1482 Nittedal			
		Thorleif Michelsen	Vesterelv 9840 Varangerbotn			
		Trond Yngve Michelsen	Bergstien 26 9900 Kirkenes			
		Rigmor Alette Michelsen	Vangen 9132 Stakkvik			
		Kjell Arne Michelsen	Rocky Springs Drive 2615 30062 Marietta, USA			

⁴ Dette anslaget refererer til den delen av eiendommen som ligger innenfor planforslagets grenser og det er ikke tatt hensyn til fordeling på planformål.

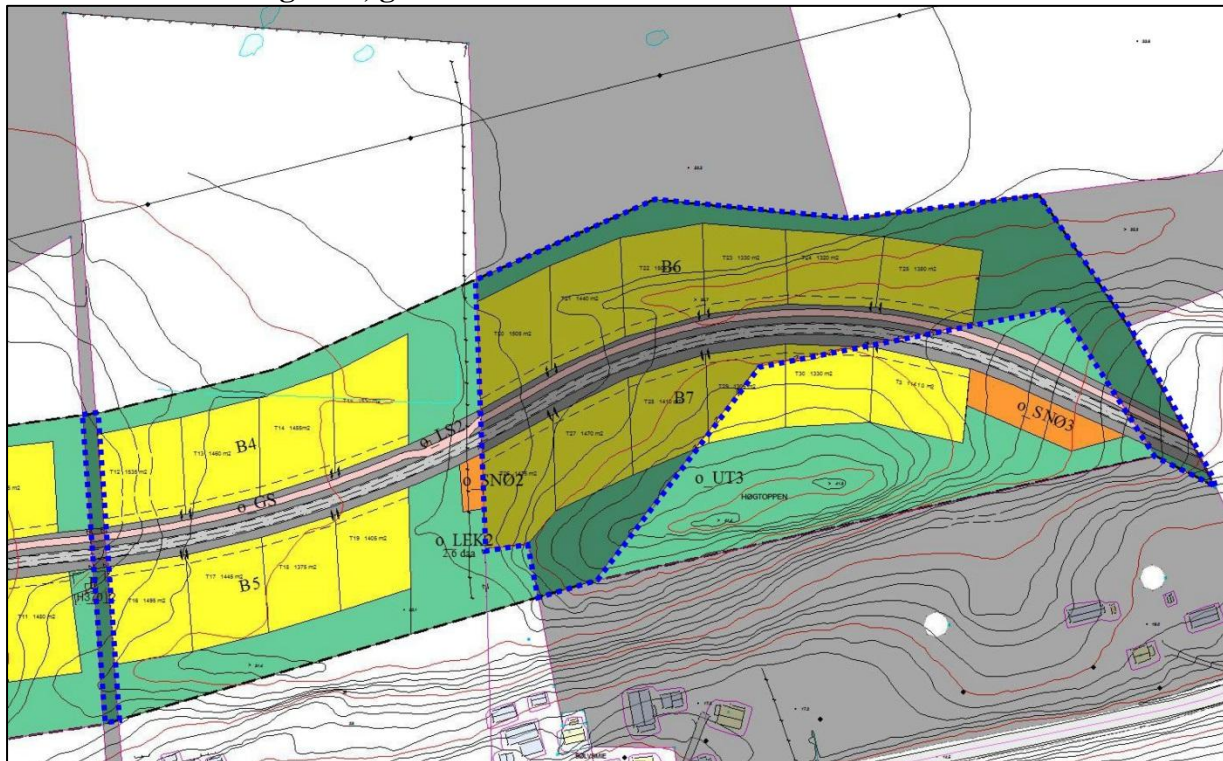
Kart-ref.	Gnr/bnr	Hjemmels-haver	Adresse	Merknad	Berørt areal⁵	Aktuelt for grunnerverv
14	11/182	Tor Oskar Mathisen	9840 Varangerbotn	Eksisterende bolig. Eksisternde avkjørsel til E75 saneres og det etableres ny fra adkomstveg f_KV3 og 4 når denne er bygd ut.	1,4 daa	Nei
15	11/184	Egil Andreas Hansen	9840 Varangerbotn	Regulert til bolig. Kan splittes opp som tilleggsareal til nabotomter, dersom dette er ønskelig.	0,6 daa	Nei

⁵ Dette anslaget refererer til den delen av eiendommen som ligger innenfor planforslagets grenser og det er ikke tatt hensyn til fordeling på planformål.

Detaljerte kartutsnitt

Under kommenteres planens virkninger for hver enkelt eiendom. Behovet for erverv av grunn er også kommentert. Jf også tabell med kartreferanse få de foregående sidene.

Kart 1. Berørt Fefo-grunn, gbnr 11/1.



Finnmarkseiendommens grunn som i bildet over er avgrenset med stipla blå strek, utgjør om lag 25,7 daa.

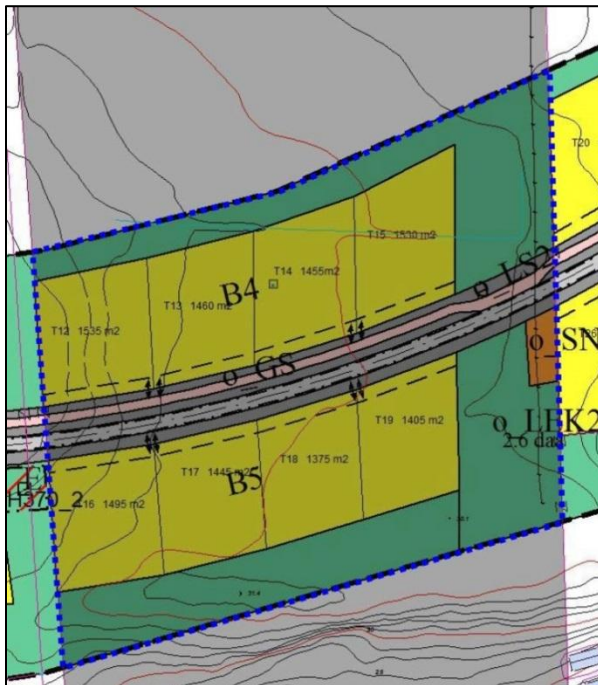
Eiendommen blir i hovedsak berørt når boligområde B6 og B7, samt adkomstveg til disse blir bygd ut. I tillegg berøres areal regulert til gjennomgående grøntareal vest for B4 og B5. Det forutsettes erverv av alt areal som inngår i de blå stiplingene på kartet over.



Kart 2. Gbnr 11/8.

En stor del av eiendommen berøres av reguleringsplanen. Om lag 18,5 daa berøres.

Alt som berøres av reguleringsplanen forutsettes ervervet.

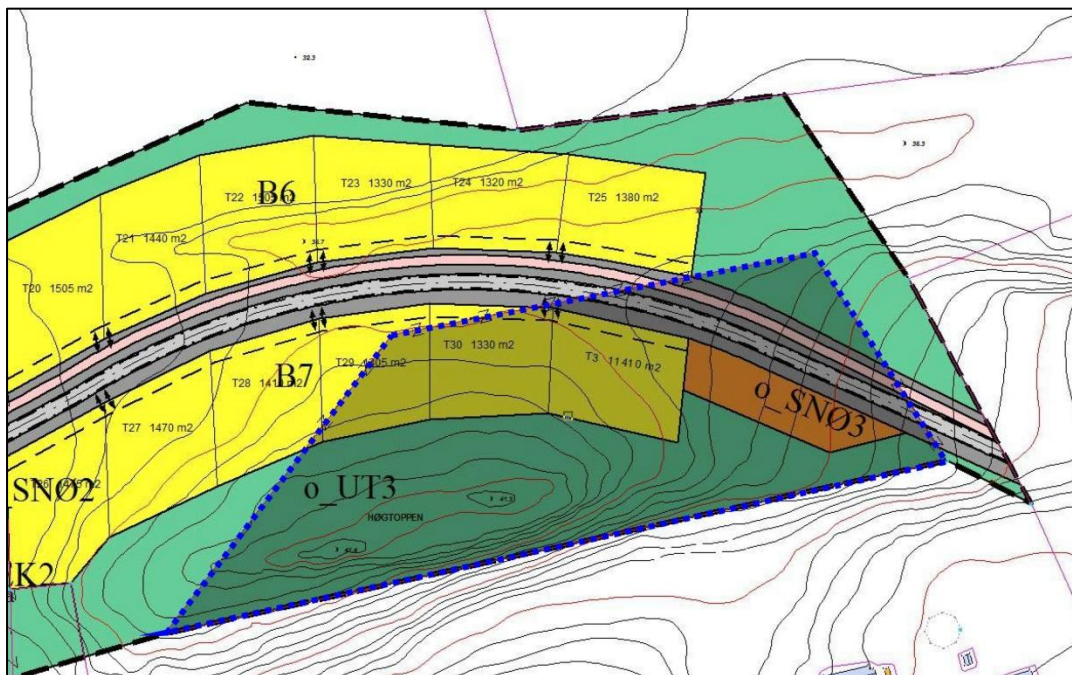


Kart 3. Gbnr 11/11,73

Eiendommen reguleres til boliger vegareal, leke og uteoppholdsareal, samt snøopplag.

Arealet som berøres av reguleringsplanen utgjør 23 daa. Alt areal innenfor plangrensen forutsettes ervervet.

Kart 4. Gbnr 11/23.



Den delen av eiendommen som berøres av reguleringsplanen utgjør om lag 14,7 daa. Alt erverves.

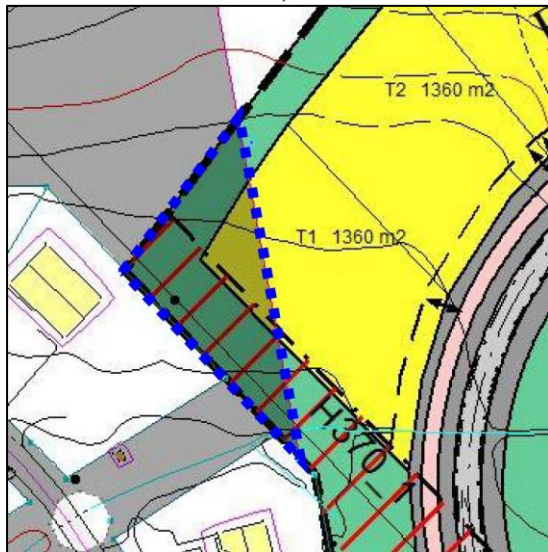


Kart 5. Gbnr 11/27

Arealet som berøres av reguleringsplanen, og som vil bli regulert til boliger, vegareal, offentlig lekeplass, snøopplag og offentlig uteoppholdsareal, utgjør om lag 18,2 daa.

Alt som ligger innenfor reguleringsplanen forutsettes ervervet. Det bør også vurderes om også resterende del av eiendommen i nord bør erverves, da denne ellers vil bli liggende som en isolert og lite utnyttbar parsell.

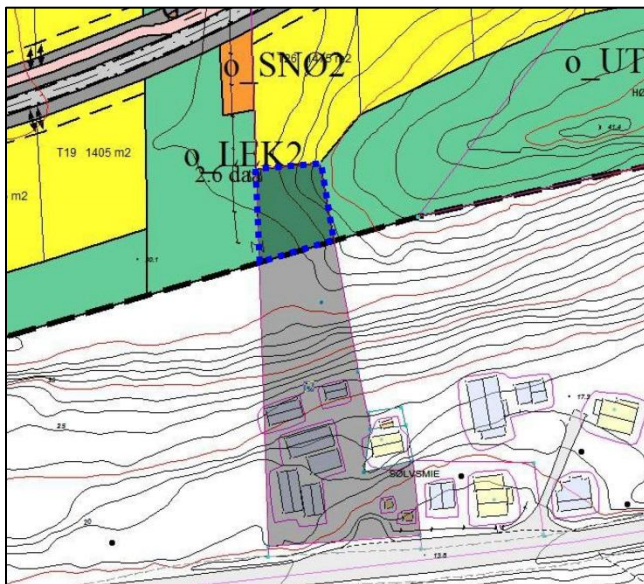
Kart 6a. Gbnr 11/51, del 1



Kart 6b. Gbnr 11/51, del 2



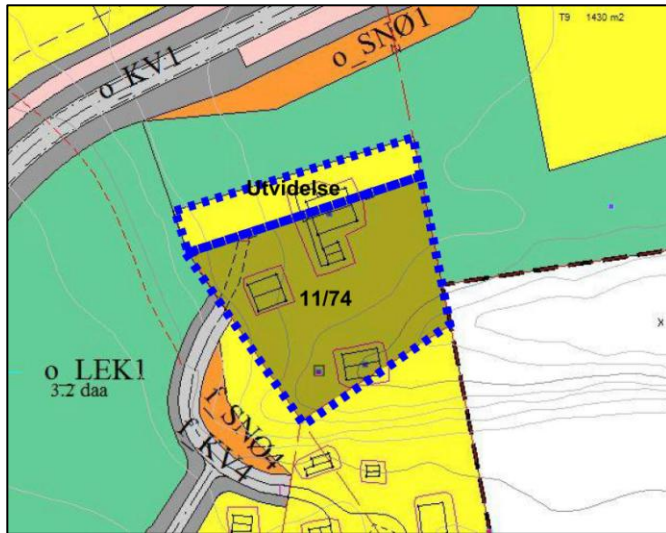
Kartutsnitt 6a viser at en liten del av eiendommen 11/51 reguleres til uteoppholdsareal og boligformål. Arealet avsatt til bolig eies av Nesseby kommune. Kommunen eier også arealet som inngår i blå stipling i kartutsnitt 6b). Det vil bli behov for erverv av privat grunn for realisering av vegen. Dette er nærmere kommentert i tilknytning til kart nr 11.



Kart 7. Gbnr 11/57

Eiendommen eies av Nesseby kommune.

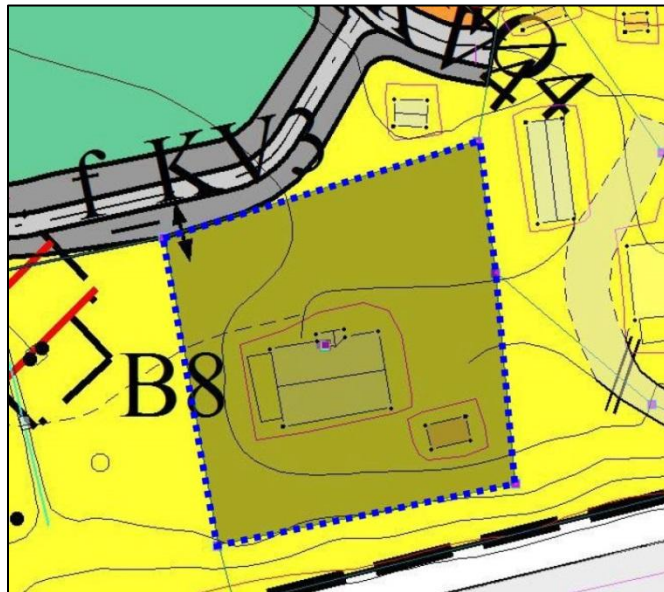
Det skal ikke bygges ut noe på denne delen av eiendommen, arealet som berøres vil i sin helhet være regulert til offentlig uteområde.



Kart 8. Gbnr 11/74

Kartutsnittet viser eksisterende boligeiendom, 11/74. Denne forutsettes å ha adkomst via f_KV3 og 4. Eksisterende adkomst til E75 forutsettes stengt når fellesadkomstene er utbygd.

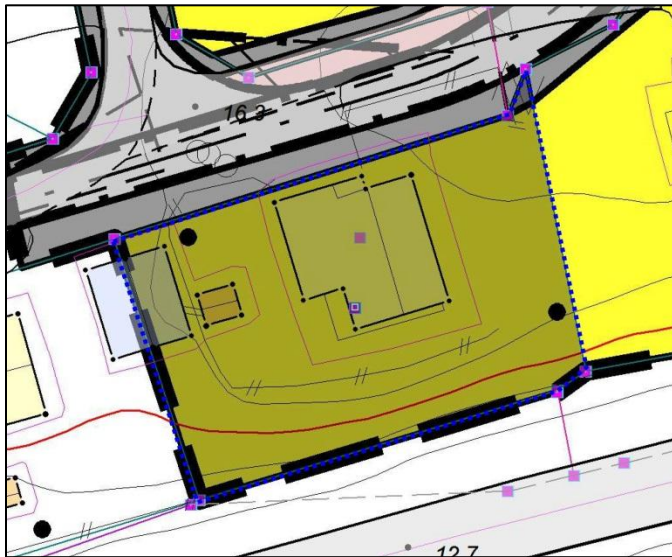
Eksisterende bygg er oppført delvis på naboeiendommen 11/27. Planforslaget legger til rette for tilleggsareal fra 11/27 til 11/74 slik at etablert bebyggelse både kommer innenfor egen tomt og areal regulert til boligformål. Potensielt tilleggsareal utgjør 380 m². Kommunen forutsettes for øvrig å erverve 11/27.



Kart 9. Gbnr 11/137

Planforslaget innebærer ingen endringer for denne eiendommen, bortsett fra at adkomsten forutsettes flyttet fra E75 til felles adkomstvei f_KV3.

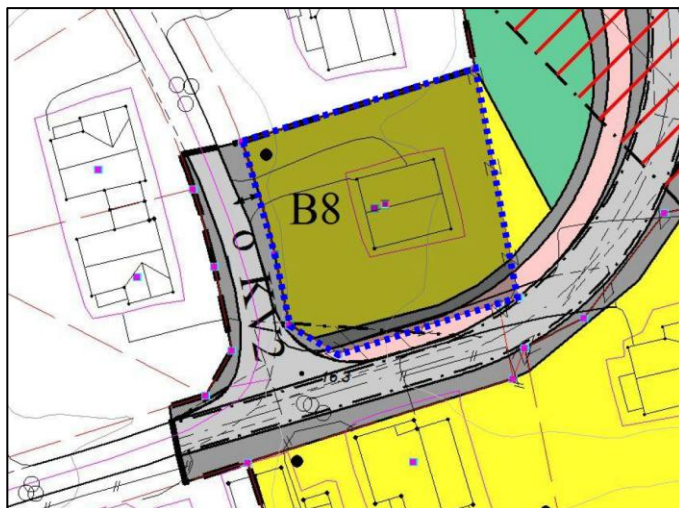
Planforslaget åpner videre for at restarealet som ligger i eiendommens NØ hjørne kan tillates fradelt som tilleggsareal til 11/137.



Kart 10. Gbnr 11/149

Eiendommen berøres av kjørevegen o_KV1 i NØ (ca 3m², Dette arealet forutsettes ervervet av kommunen.

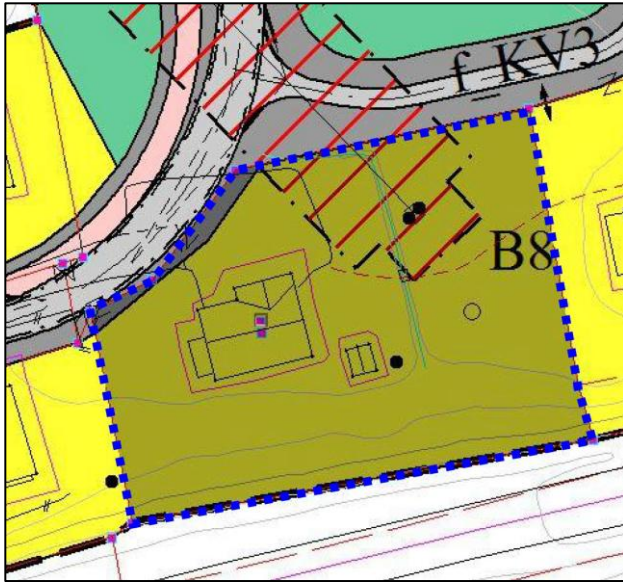
Eksisterende avkjørsel beholdes som i dag.



Kart 11. Gbnr 11/151

I sør vil eiendommen bli berørt av ny hovedatkomst til feltet, o_KV1. Det vil i denne forbindelse bli behov for å erverve ca 71m². Det er åpnet for at eiendommen kan få et tilleggsareal mot øst som kompensasjon for arealet som må avgis i sør. Tilleggsarealet utgjør om lag 80 m².

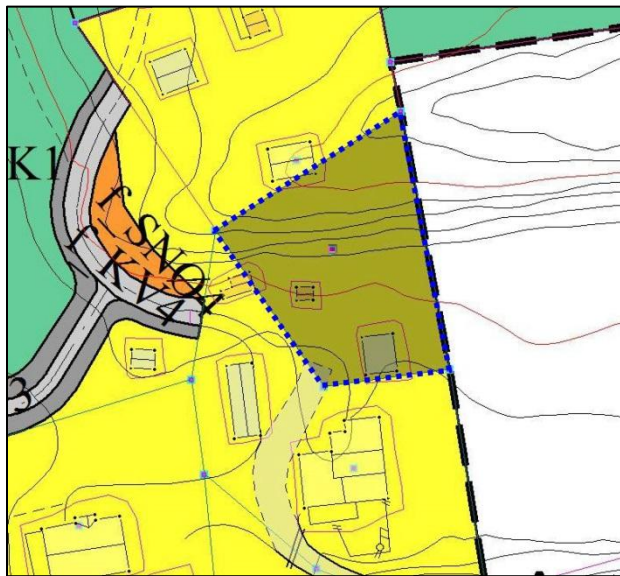
Eksisterende avkjørsel beholdes som i dag.



Kart 12. Gbnr 11/168

Eiendommens nordvestlige del vil bli berørt av grøft/annen veggrunn (53 m²) ved utbygging av ny adkomstveg inn i feltet, o_KV1. For øvrig vil eiendommen være regulert til bolig.

Høyspent med tilhørende nettstasjon/trafo og sikringssone vil gjøre at eiendommens nordøstlige del, som før, ikke kan disponeres fritt.



Kart nr 13. Gbnr 11/181

Arealet er regulert til boligformål, og kan potensielt bebygges med boliger iht planens bestemmelser.

Eiendommen har iht grunnboken ingen tinglyst veirett pr i dag. Før det evt tillates ny bebyggelse på eiendommen bør dette forholdet bringes i orden.



Kart nr 14. gbnr. 11/182

Eiendommen har pr i dag atkomst gjennom direkteavkjørsel til E75. Denne forutsettes stengt så snart fellesatkomstene f_KV3 og 4 er etablert.



Kart nr 15. gbnr. 11/184.

Eiendommen vil ikke bli berørt i annen form enn at eksisterende avkjørsel til E75 vil bli stengt/sanert.

Arealet er såpass begrenset i størrelse at det uansett ikke er aktuelt som selvstendig boligtomt. Oppsplitting som eventuelt tilleggsareal til tilstøtende eiendommer kan være et alternativ, dersom det er interesse for dette hos grunneier og naboer.

VEDLEGG

Vedlegg 1: Referat fra oppstartsmøte

1. Om planinitiativet og forslagsstiller

Arbeidstittel	Reguleringsplan for vegforbindelse mellom Solsiden og Varangerbotn	
Initiativet gjelder		Plan med krav om KU
		Områdeplan
	x	Detaljplan
		Mindre endring av:
Tiltakets adresse	Varangerbotn i Nesseby kommune	
Berørte eiendommer		
Planens formål/hensikt	Vegforbindelse og boligformål	
Tiltakshaver		
Planfaglig ansvar	Firma: Rambøll Norge As Kongleveien 45 9510 Alta Prosjektansvarlig: Karianne Lund Heitmann, 45 24 07 11	

2. Om oppstartsmøtet

Møtested	Nesseby Rådhus
Møtetidspunkt/ramme	19.03.13 kl 9.30 – 11.00
Deltakere	<u>Fra kommunen:</u> Ole Strømseth Oddleif Nilsen Jan Ingen Johansen <u>Andre:</u> Karianne Lund Heitmann (Rambøll)
Referent	Karianne Lund Heitmann

3. Saksopplysninger

Arkivsaksnr		
Planident	Reguleringsplan Vegforbindelse Solsiden-Varangerbotn	
Saksbehandler	Navn: Ole Strømseth Kontaktinfo: 900 88 547	
Reg spm behandlet etter pbl §30	x	Positiv anbefaling
		Negativ anbefaling
		Ikke behandlet

4. Gjeldende planer

Planstatus

Gjelder	Plan	Formål	Vedtaksdato
	Fylkes(del)plan		
x	Kommuneplanens arealdel	Boligformål	24.06.2011
x	Reguleringsplan	Varangerbotn sentrum	Usikker
	Bebyggelsesplan		

Planer, mve, dispensasjonssøknader under utarbeidelse i og inntil planområdet

Status	Plan	Formål	Forslagsstiller
Under utarbeiding	Solsiden boligfelt	Boligformål	Nesseby kommune

Andre kommunale planer, vedtekter, utredninger mm som er relevant

Aktuell	Dokument	Merknader
	KP samfunnsdel	
	Biologisk mangfold	
	Parkeringsvedtekter	
	Kdp for boligsosiale forhold	
	Kdp Vann og avløp	
	Byggeskikkveileder	
	Skiltvedtekter	
	Raskart	
	Flomsonekart	
x	Geotekniske rapporter	Se rapporter fra Solsiden boligfelt
	Kommunale enkeltvedtak	
	Energi og miljøplan	
	Andre	

Rikspolitiske retningslinjer, bestemmelser mm som er relevant for planarbeidet

Aktuell		Merknad
	Samordn. areal/transport	
x	Barn og planlegging	
	Verna vassdrag	
	Riks- og fylkesveier	
	Arealbruk i flystøysoner	
	RPB Kjøpesentre	

5. Viktige tema i planarbeidet

Tabellen under angir viktige, planfaglige tema som må vurderes i det videre planarbeidet, og som skal kommenteres nærmere i planbeskrivelsens kapittel 5.

Relevant	Tema	Merknad
	1. Konsekvensutredning	
x	2. By- og stedsutvikling	Kommenteres i planbeskrivelsen
x	3. Barns interesser	Lekeplasser, fortau, osv kommenteres.
x	4. Byggeskikk og estetikk	Må vurderes og kommenteres i planbeskrivelsen.
x	5. Demografiske forhold	Regne ut økningen i folketallet ved fullt utbygd boligfelt. Må ses opp mot sosial infrastruktur.
x	6. Folkehelse	Muligheter for bevegelse, fortau og adkomster til naturen. Må vurderes og kommenteres i planen.
x	7. Friluftsliv	Ut.no eller andre portaler. Snøscooter, turgåing. Adkomster gjennom boligfeltet. Må tas opp og kommenteres i planen. Venter ny trase for scooterløyper.
x	8. Landskap	Vurderinger i forhold til landskapet gjøres for at bebyggelsen skal passe best mulig inn.
x	9. Lokalklima	Må kommenteres. Lite vind i området. Innenlandsklima.
	10. Miljøvennlig/alt. energiforsyning	
x	11. Naturressurser	I hovedsak bærplukking i området. Kommenteres.
x	12. Risiko- og sårbarhet	Bruker skjema og Solsiden som utgangspunkt.
x	13. Samiske interesser ved endret bruk av utmark	Ingen spesielle interesser som er kjent, men avventer Sametingets uttalelser etter befarung.

x	14. Sosial infrastruktur	Gjøre utregninger i forhold til plassbehov på skole og i barnehage. Helsetilbud. Mulig man må utvide skoler og barnehager, da kapasiteten snart er nådd.
x	15. Teknisk infrastruktur	Vurderes etter planene til Rambøll.
x	16. Trafikkforhold	Må finne ut av ÅDT og ulykkesstatistikk, høre med vegvesenet. Gjøre vurderinger rundt hvordan fult utbygd boligfelt vil virke på dagens E75 og trafiksikkerheten. Eventuelle tiltak. En av avkjørslene mot E75 vil fjernes og de husene vil få en ny avkjørsel mot den nye veien.
x	17. Universell utforming	Vurderes i henhold til Tek10 og Husbanken.
x	18. Verneverdier	Tas opp i planbeskrivelsen. Sametinget skal enda foreta befaring før endelig uttalelse. Ingen kjente verneverdier foreløpig
x	19. Gjennomføring	Si noe om hvordan og når planen tenkes gjennomført. Veg og VA planlagt ferdig til høst 2014. Tomtesalg ubestemt tidsplan.

6. Varsel om oppstart - krav til materiale:

	Merknad
Annonse i en, helst to lokalaviser	Finmarken og Sagat
Brev til berørte parter: <ul style="list-style-type: none"> - oversiktskart - kart med planavgrensning - redegjørelse for planens hensikt - kart med dagens planstatus - angivelse av framtidig planstatus 	OK, varslet 4.2.2013.
Evt informasjonsmøte/andre info-tiltak?	Ikke nødvendig
Planprogram (ved KU)	Ikke aktuelt

7. Innlevering av planforslag – krav til materiale

	Merknad
1. Plankart Evt i alternativer	Leveres på SOSI-format 4.5 og PDF
2. Bestemmelser/retningslinjer	Leveres i Word format og PDF.
3. Planbeskrivelse	Leveres i Word format og PDF.
4. Kopi av innspill under varslingen	Tilsendt kommunen.
5. Kopi av annonser	Tilsendt kommunen.

8. Foreløpig oppsummering/konklusjon

Planstatus	x	Planinitiativet SAMSVARER med overordnet/gjeldende plan
		Planinitiativet STRIDER med overordnet/gjeldende plan
Kreves KU		Ja
	x	Nei
Plankrav		Områdeplan
	x	Detaljplan
		Mindre vesentlig endring av plan
Anbefaling	x	Anbefaler oppstart av planarbeid
		Anbefaler ikke oppstart av planarbeid
		Anbefaler at reguleringssspørsmålet fremmes som § 30-forespørsel
Planavgrensning		Innenfor området satt av til Boligformål i KP arealdel.
Annet		<ul style="list-style-type: none"> - Boliger skal i hovedsak ha samme bestemmelser som i Solsiden-planen - Garasjer tillates et areal på inntil 70 m². - Muligheter for utleie i sokkel eller anneks. Boliger med sokkel tillates der det er mulig. - Aktuelt med 2-4-6 mannsboliger. Rambøll undersøker dette. - Tomtene skal ha enn størrelse på mellom 1 og 1,5 mål. - Området skal være attraktivt, ønske om å få best mulig pris. - Rambøll sjekker om vannledning må være i plankartet for at kommunen skal kunne ekspropriere. - Avstikkere for skuter og turgåere ønskes, helst 2-3 stykker. - Man bestemte å regulere inn fortau langs den nye vegen, da dette gjør det tryggere for de som normalt går etter E75 til Nyborg. Dette vil kanskje gjøre det enklere for de eldre ved Nyborg helsesenter/sykehjem å komme seg til Varangerbotn sentrum. - Rambøll kontakter Berit Ranveig Nilsen ved oppvekstsenteret for elevtall. - Jan Inge skal sende Reguleringsplanen for Varangerbotn til Rambøll per mail, og eventuell ny skuterløype.

9. Framdrift

Saksbehandlingstid fra komplett planforslag til første gangs vedtak i saken er omtrent 12 uker.

Framdriften er bla avhengig av hvilke innspill som kommer under offentlig ettersyn. Foreløpig tas det utgangspunkt i følgende framdriftsplan:

1. Planarbeidet varslet i uke 6.
2. Planforslag fra Rambøll vil sendes kommunen innen uke 20.
3. Nesseby kommune anslår at første gangs behandling i planutvalget kan skje 3-4 uker etter mottak av komplett planforslag.
4. Nesseby kommune anslår at vedtak kan fattes 3-4 uker etter at offentlig ettersyn er over.

10. Godkjenning av referat

Referatet med merknader og innspill bygger på de opplysninger og planfaglige forhold som forelå på det tidspunktet oppstartsmøtet fant sted.

Konklusjonene er derfor foreløpige, og verken oppstartsmøtet eller referatet gir rettigheter i den senere saksbehandlingen.

Nye opplysninger, endrede rammebetingelser, rutiner og politikk kan føre til endrede planfaglige vurderinger.

Innspill fra berørte parter, herunder naboer, offentlige myndigheter, interesseorganisasjoner med mer kan føre til krav om endring av prosjektet, og/eller framdriften av det.

Referat, datert 19. mars 2013

Referent: Karianne Lund Heitmann, Rambøll Norge AS

Vedlegg 2: Innspill ved varsel om oppstart

2.1 Parter som er varslet

Parter som har gitt uttalelse er merket med uthevet skrift.

Offentlige og øvrige høringsinstanser:

- **Fylkesmannen i Finnmark, Miljøvernavdelinga, Statens hus, 9815 Vadsø**
- Fylkesmannen i Finnmark, Landbruksavdelinga, Statens hus, 9815 Vadsø
- **Finnmarkseiendommen, Postboks 133, 9811 Vadsø**
- **Finnmark Fylkeskommune, Areal-og kultur, Henry Karlsens plass 1, 9815 Vadsø**
- Nesseby kommune, Rådhuset, 9840 Varangerbotn
- Nesseby kommune v/Viltneida, 9840 Varangerbotn
- Tana kommune v/Landbruksavdelinga, Rådhusveien 3, 9845 Tana
- Statens Vegvesen region nord, Dreyfushammarn 31, 8012 Bodø
- **Sametinget, Ávjovárgeaidnu 50, 9730 Karasjok**
- **Reindriftsforvaltningen i Øst-Finnmark, Postboks 174, 9735 Karasjok**
- Reinbeitedistrikt 6 (Nesseby), Postboks 59, 9820 Varangerbotn
- **Varanger KraftNett AS, Nyborgveien 70, 9815 Vadsø**
- Nesseby villsaulag v/Annbjørg Mudenia, Burnes, 9840 Varangerbotn
- Meskelv- og indre Varanger bygdelag v/Atle Larsen, Meskelv, 9840 Varangerbotn
- Nesseby Jeger- og fiskerforening v/Berit J. Soldat, Nesseby, 9840 Varangerbotn
- Nesseby Elgjegerforening v/Oddvar Betten, Nyborg, 9840 Varangerbotn

Eiendommer/hjemmelshavere som blir berørt

- 10/29 Nesseby kommune, Postboks 40, 9840 Varangerbotn
- 11/1 Finnmarkseiendommen, Postboks 133, 9811 Vadsø
- 11/2,11,73 Margrethe Tapio, Varangerbotn, 9840 Varangerbotn
- 11/2 Henrik Olaf Tapio, Samfunnsgata 35, Postboks 167, 9981 Berlevåg
- 11/6,8,56 Inge Kristian Nilsen og Berit Pettersen, Amtmannsgammen, 9840 Varangerbotn
- 11/23,45,47 Bente Rød og Egil Rød, Ekornveien 2, 1850 Mysen
- 11/27 Else Berit K. Michelsen C/O Wenche Michelsen, Polmak, 9845 Tana
- 11/28 Mari-Ann Nilssen, Varangerbotn, 9840 Varangerbotn
- 11/48,74,181 Tove Eldbjørg Andersen, Torget 2, 1767 Halden
- 11/48,74,181 Sofie Mathilde Harila, Kristen Nygaards gate 12, 9900 Kirkenes
- 11/48,74,181 Ester Johanne Johansen, Åsvegen 31, 7715 Steinkjer
- 11/48,74,181 Bjarne Nils Michelsen, Nesseby helsesenter, Nyborg, 9840 Varangerbotn
- 11/48,74,181 Helmer Olaf Michelsen, Løvsetdalen 2, leilighet 453, 1188 Oslo
- 11/48,74,181 Henrik Rudolf Michelsen, Mattias Skytters vei 181, 1482 Nittedal
- 11/48,74,181 Thorleif Michelsen, Vesterelv, 9840 Varangerbotn
- 11/48,74,181 Trond Yngve Michelsen, Bergstien 26, 9900 Kirkenes
- 11/48,74,181 Rigmor Alette Michelsen, Vangen, 9132 Stakkvik

- 11/48,74,181 Kjell-Arne Mikkelsen, Rocky Springs Drive 2615, 30062 Marietta, USA
- 11/51,57,171 Nesseby kommune, Postboks 40, 9840 Varangerbotn
- 11/68 Ivar Johan Winther, Postboks 45, 9820 Varangerbotn
- 11/137,184 Esther Johanne Michelsen, 9840 Varangerbotn
- 11/148 Gladys Berntsen og Paul Andreas Varsi, Postboks 11, 9820 Varangerbotn
- 11/149 Torgeir Olsen, Anthis vei 5, 9840 Varangerbotn
- 11/150 Ellen Margrethe Store, Anthis vei 10, 9840 Varangerbotn
- 11/150 Juha Einar Siiri, Postboks 57, 9840 Varangerbotn
- 11/151 Nelly Annbjørg Mathisen. Johtin Oaivi 1, 9840 Varangerbotn
- 11/152 Paul Andreas Varsi, Postboks 11, 9820 Varangerbotn
- 11/153 Rigmor Kristine Nilsen og Bjørn Steinar Mathisen, Johtin Oaivi 3, 9840 Varangerbotn
- 11/168 Nils Sigbjørn Andersen, Postboks 15, 9820 Varangerbotn
- 11/171,172 Else Johanne Fagerli, Hareveien 5, 9800 Vadsø
- 11/182 Tor Oskar Mathisen, Varangerbotn, 9840 Varangerbotn
- 11/184 Egil Andreas Hansen, 9840 Varangerbotn

2.2 Refererte og kommenterte innspill

STATLIGE OG FYLKESKOMMUNALE MYNDIGHETER

1. Fylkesmannen i Finnmark, Miljøvernavdelingen, brev datert 13.02.13

Fylkesmannens brev inneholder innspill fra miljøvernavdelingen og beredskapsstaben:

- Reguleringsplanveileder: Miljøverndepartementet har utarbeidet en Reguleringsplanveileder som sammen med departementets andre veiledere for arealplan skal gi informasjon om hvordan reguleringsplaner kan utarbeides etter PBL.
- Estetikk: Estetisk kvalitet skal ligge som en grunnleggende premiss i planleggingen. Kommunen har et stort ansvar for å sikre dette.
- Grad av utnytting: Fylkesmannen informerer om at utnyttelsesgrad må føres på plan eller i reguleringsbestemmelsene. De viser til Miljødepartementets Veileder T-1459 Grad av utnytting.
- Barn og unge: Viser til RPR, rundskriv T-2/08, for å styrke barn og unges interesser i planleggingen, der det heter at kommunen skal vurdere konsekvensene for barn og unge etter PBL. Dette blir viktigere og viktigere etter hvert som det fortettes. Fylkesmannen forutsetter at det vil bli satt av areal til lekeplasser innenfor planområdet, hvis ikke vil de vurdere å fremme innsigelse.
- Folkehelse og friluftsliv: Informerer om at det er viktig å ivareta grøntområder til friluftsliv i nærmiljøet og i tilknytning til sentrum, skoler og barnehager. Dette er svært viktig for barn og andre med begrenset aksjonsradius.
- Universell utforming: Opplyser at prinsippet om universell utforming skal etter formålsparagrafen i PBL ligge til grunn for planleggingen. De minner om

Miljøverndepartementets brev av 26. oktober 2012 om adgang til å stille krav til andel boliger med alle hovedfunksjoner på inngangsplanet.

- Støy: Retningslinje T-1442/2012 for behandling av støy skal legges til grunn ved arealplanlegging og behandling av enkeltsaker etter PBL i kommunene og i berørte statlige etater. Fylkesmannen vil vurdere å fremme innsigelse om ikke støyhensyn blir tatt med i planarbeidet. Boligområdet ligger rett ved riksveg.
- Samfunnssikkerhet og ROS-analyse: Fylkesmannen viser til PBL § 4-3 som sier at planmyndighetene skal påse at risiko- og sårbarhetsanalyse gjennomføres for planområdet. DSB har også utarbeidet en veileder for kartlegging av risiko og sårbarhet – Samfunnssikkerhet i Arealplanlegging.
- Fare knyttet til radon: Fylkesmannen trekker også frem risiko knyttet til radon og viser til Forskrift om tekniske krav til byggverk § 13-5 og Statens Stråleverns hjemmeside.
- Naturmangfoldloven: Fylkesmannen viser til Naturmangfoldlovens paragrafer og pålegger offentlig myndighet å synliggjøre beslutningsgrunnlaget for kommunens vurderinger i forhold til naturmangfoldloven.

Kommentar: Planforslaget forholder seg til alle nevnte lover, forskrifter og veiledningsmateriell. Fylkesmannens øvrige innspill vurderes også ivarettatt i forslaget, både mht estetikk, leke- og utomhusarealer, samfunnssikkerhet mm.

2. Finnmarkseiendommen, brev av 15.02.13

Fylkeskommunen vurderer at deres interesser i liten grad er berørt av planarbeidet og har i utgangspunktet ingen merknader. Det er usikkert om de vil bli berørt i og med at to av eiendommene, 11/6 og 11/45, er såkalte sirkeleiendommer med uklare grenselinjer. Hvis de skulle bli berørt, vil deres interesser ved utbygging være av økonomisk karakter. Dette vil de komme tilbake til ved eventuelt kjøp/feste av arealet.

De legger til grunn at planforslaget vurderes i forhold til Sametingets retningslinjer for endret bruk av utmark, jf Finnmarkslovens § 4.

Kommentar: Innspill er tatt hensyn til under kapittel 5 – virkninger av planforslaget, under punkt for samiske interesser. Planområdet er i gjeldende kommuneplan avsatt til boligformål, slik at retningslinjene ikke kommer til anvendelse.

3. Reindriftsforvaltningen i Øst-Finnmark, brev av 22.02.13

De informerer om at varsel om oppstart av planarbeid ikke var sendt til berørte reinbeitedistrikt 6 – Várjjatnjárga.

De viser til Reindriftsagronomens tidligere uttalelser i forbindelse med varsel om oppstart av planarbeid i boligområde B2 i Varangerbotn, der de ikke hadde noen merknader. Tiltaket ligger utenfor selve beiteområdet så de mener det ikke vil ha nevneverdige konsekvenser for reindrifta.

Kommentar: Reinbeitedistriktet er varslet i ettertid og de hadde ingen innspill.

4. Sametinget, brev av 25.02.13

De anser det sannsynlig at det kan være samiske kulturminner i området og de vil befare det før de gir endelig uttalelse. De har sendt brev til kommunen der de ber om aksept på kostnadsdekning. Befaring vil skje i barmarksesongen 2013.

Kommentar: Av fremdriftsmessige årsaker legges planen ut til offentlig ettersyn før Sametingets befaring. Dersom befaringen avdekker samiske kulturminner, kan hensynet til disse innarbeides etter offentlig ettersyn.

5. Finnmark Fylkeskommune, areal- og kulturvernavdelingen, brev av 28.02.13

Planfaglige innspill:

- Minner om at hensynet til barn og unges oppvektsforhold i planarbeidet. Det må settes av tilstrekkelig areal til lek og oppholdsmuligheter.
- De minner også om universell utforming, og at det bør komme frem i plandokumentene at dette er vurdert, særlig mht. områder avsatt til allmenheten, for eksempel leke- og oppholdsarealer, parkeringsplasser og andre offentlige rom.

Kulturminnefaglige innspill:

- Fylkeskommunen har tidligere befart området og har ingen særskilte merknader til planarbeidet vedrørende arkeologiske kulturminner.
- De minner om aktsomhetsplikten som må tas med i reguleringsbestemmelsene.

Kommentar: Det er at hensyn til barn og unge samt universell utforming i planforslaget. Aktsomhetsplikten er tatt med som retningslinje.

ØVRIGE INTERESSETER

6. Varanger KraftNett, mail av 14.02.13

Har ingen merknader og viser til at deres planer tidligere er oversendt Rambøll i Alta.

Kommentar: Innspill tatt til etterretning.

Vedlegg 3: Innspill under offentlig ettersyn

3.1 Parter som er tilskrevet

Det er benyttet samme adreseliste som ved varsel om oppstart. Jf kapittel 2.1 i dette vedlegget.

3.2 Refererte og kommenterte innspill

STATLIGE, REGIONALE OG KOMMUNALE MYNDIGHETER

Sametinget, datert 15.10.2013

Sametinget har ingen merknader til planforslaget.

Kommentar: Tas til orientering.

Fylkesmannen i Finnmark, datert 08.10.2013

Viser til vedlegg 3 – forenklet ROS-analyse, der det er krysset av for potensielt dårlig byggegrunn. Savner at behov for grunnundersøkelser som er beskrevet i ROS-analysen gjenspeiles i bestemmelsene. For øvrig ingen merknader.

Kommentar: Ivaretatt i planbestemmelsenes 3.1.f)

Finnmark fylkeskommune, datert 24.10.2013

Viser til at planforslaget er i tråd med kommuneplanens arealdel. Anmerker at avgrensningene for Høgtoppen boligfelt i vest er noe utvidet i forhold til det som ble varslet i brev av 04.02.2013. De mener at dette kan medføre at flere eiendommer berøres og at disse ikke er varslet.

Ellers er de fornøyde med at hensynet til barn og unge, universell utforming og aktsomhetsplikten ift. kulturminner er tatt med i retningslinjene. Minner ellers om aktsomhetsplikten etter kulturminneloven bør tas med i bestemmelsene til planen.

Kommentar: Forholdet til naboer som ikke er varslet er ivaretatt ved ny varsling vedrørende tenkt utvidelse av planområdet mot vest. Dette er foreløpig er lagt på vent.

Reindriftsforvaltningen i Øst-Finnmark, datert 31.10.2013

Reindriftsagronomen har ingen merknader til planforslaget for detaljreguleringsplan for Høgtoppen boligfelt.

Kommentar: Tas til orientering.

GRUNNEIERE OG NABOER

Ester Johanne Michelsen, grunneier av gbnr 11/137, datert 27.09.2013

Ønsker kjøreadkomst fra fylkesvegen opprettholdt slik den er i dag.

Kommentar:

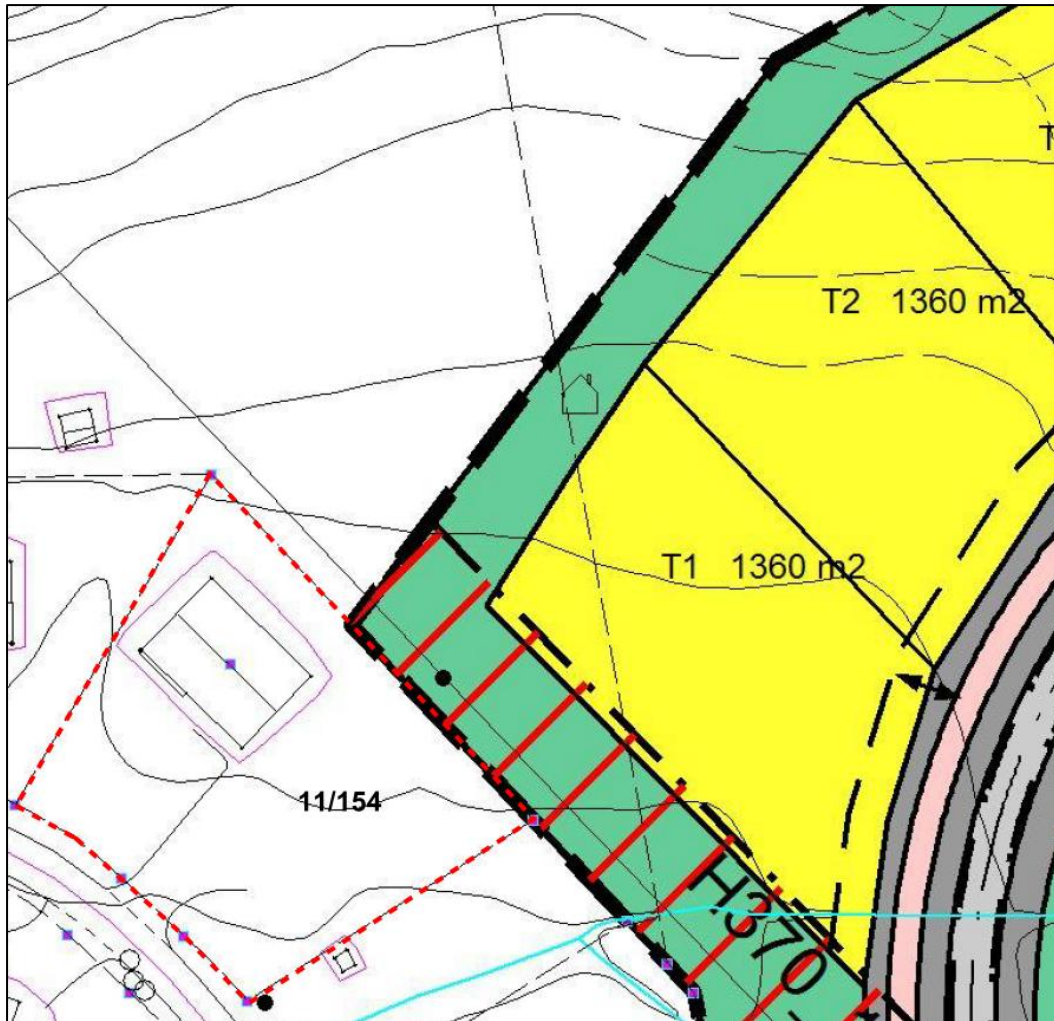


Slik bildet over viser, har denne eiendommen samt noen andre felles adkomst fra fylkesveien. Fra vegmyndighetenes side representerer slike avkjørsler en risiko, og det er ikke ønskelig å opprettholde disse. Innspillet kan derfor dessverre ikke imøtekommes.

Mia Krogh og Jan Ingolf Kleppe, grunneier av gbnr 11/154 , datert 15.11.2013

Ønsker at tomtene rett bak deres eiendom og Nilsen/Mathisen trekkes noe lengre nord. Området nord for deres eiendom er ganske fuktig samt har marine avsetninger. Kan se ut som kraftlinja berøres av tomt T1. Det renner en bekk mellom Johtin Oiaivi 5 (deres tomt) og nr. 3.

Generelt: De ønsker ikke at tomt T1 starter nærmere enn T2 i planforslaget gjør nå, da det er ønskelig med utsikt mot natur og ikke rett i en husvegg, da de ligger i et boligfelt allerede, og kjøpte dette huset nettopp for å ha skog/natur på nordsiden av huset.



Kommentar: Innspillet er relevant men slik kommunen ser det vil det være store områder nord for eiendommene og boligfeltet som fortsatt vil fungere som friområder. Tomtegrensen for T1 justeres slik at den sammenfaller med yttergrensen til hensynssonen langs kraftlinja.

Egil Rød, grunneier av gbnr,11/23, 45 og 47, datert 05.11.2013

Rød opplyser at han har en brønn/vannkilde i planområdet som forsyner eiendommen(e) med vann. Han ser for seg at avrenning fra planlagt snødeponi SNØ 3 vil skape problemer for hans eiendom mv. Ber om bli holdt løpende orientert om den videre planprosessen.

Kommentar: Forholdet til brønn og vannforsyning forutsettes å avklares ved realisering av feltet/grunnerverv. Snødeponi 3 kan teoretisk kunne ha overflateavrenning mot nevnte eiendommer. Snødeponiet vil først bli realisert ved utbygging av B6 og B7. I bestemmelsene forutsettes det at evt uønsket avrenning vurderes ved realisering av feltet, og at det tas nødvendige grep for å hindre dette, evt avskjærende grøfter.

ØVRIGE INTERESSER

Varanger kraft datert 19.09.2013

Ber om at det avsettes areal for plassering av nettstasjoner i området, det vil også være behov for plassering av kabelskap etc i tomteskinner. Det må også settes av nødvendig fremføring av høy- og lavspentkabler. Kostnader for fremføring av strøm må dekkes av feltutbygger. Varanger kraft dekker kr 20000 per bolig i bunnfradrag. Ber om at gravearbeid blir utført i samarbeid mellom ulike etater og netteiere.

Kommentar: Ivaretatt i planforslaget. Trafoen vil bli flyttet, jfr epost av 01.04.2014 fra Varanger kraft der den var foreslått plassert i forslag som ble lagt ut til offentlig ettersyn, til sørsiden av veien slik at man senere muliggjør en ny adkomstveg for evt. utvidelse av feltet.

Vedlegg 4: Forenklet ROS-analyse

Naturbasert sårbarhet

Uønsket hendelse/forhold	Potensiell risiko		Merknad
	Ja	Nei	
Ekstremvær			
Sterk vind		x	Arealet vurderes ikke å være spesielt utsatt for vind utover det som er vanlig i området. Det vurderes ikke å være behov for gjennomføring av særlige tiltak for å sikre området/bebyggelsen utover at nye bygninger må dimensjonere ihht gjeldende lover og forskrifter.
Store nedbørmengder		x	Planområdet ligger i et relativt nedbørsfattig område. Det går ingen større bekker gjennom eller like inntil området, og overvannsproblematikk forutsettes løst i forbindelse med detaljprosjekteringen av VVA-anleggene i området. Det vurderes ikke å være behov for gjennomføring av særlige tiltak.
Store snømengder	x		Planområdet ligger i et relativt nedbørsfattig område, og opphopning av snø er ifølge kommunen sjeldent noe stort problem. Ved behov vil større snømengder kunne deponeres inntil ubebygde deler av veien. Det er innenfor planområdet satt av fire egne områder for deponering av snø.
Annet?		x	Ikke kjent
Flomfare			
Flom i elver/bekker		x	Det går ingen bekker/elver gjennom eller inntil planområdet. Det vurderes ikke å være behov for gjennomføring av særlige tiltak.
Springflo		x	Planområdet ligger langt over havnivå, og dette anses ikke som en aktuell problemstilling.
Historisk flomnivå		x	Ikke aktuelt, ingen elver eller bekker i eller i nærheten av planområdet.
Annet?		x	Ikke kjent
Strålefare			
Radon	x		Det er ikke kjent at det har vært utført radonmålinger i det aktuelle området. Radonsikring ivaretas av krav i TEK10.

Skredfare			
Jord- og leirskred		x	Området er ikke angitt som potensielt fareområde for jord- og leirskred, jf. kart på <i>skrednett.no</i> . Det vurderes ikke å være behov for gjennomføring av særlige tiltak.
Kvikkleireskred		x	Området er ikke angitt som potensielt fareområde for kvikkleireskred, jf. kart på <i>skrednett.no</i> . Det vurderes ikke å være behov for gjennomføring av særlige tiltak.
Løsmasseskred		x	Området er ikke angitt som potensielt fareområde i henhold til aktsomhetskart som løsmasseskred, jf. kart på <i>skrednett.no</i> . Det vurderes ikke å være behov for gjennomføring av særlige tiltak.
Snø- og isskred		x	Området er ikke angitt som potensielt fareområde iht. aktsomhetskart for snø- og isskred, jfr. kart på <i>skrednett.no</i> . Det vurderes ikke å være behov for gjennomføring av særlige tiltak.
Steinras, steinsprang		x	Området er ikke angitt som potensielt fareområde iht. aktsomhetskart for steinsprang, jfr. kart på <i>skrednett.no</i> . Det vurderes ikke å være behov for gjennomføring av særlige tiltak.
Historisk rasfare?		x	Ikke kjent jfr. Opplysninger fra kommunen. Det er heller ikke registrert historiske skredhendelser i databasen på <i>skrednett.no</i> . Det vurderes ikke å være behov for gjennomføring av særlige tiltak.
Annet?		x	Ikke kjent
Dårlig byggegrunn			
Setninger	x		Det er ikke gjort grunnundersøkelser i planområdet, kun ved Nyborgskogen boligfelt som ligger ved siden av. Da grunnen kan være forskjellig på disse to stedene, er det behov for en grunnundersøkelse før utbygging skjer.
Utglidninger	x		Det er ikke gjort grunnundersøkelser i planområdet, kun ved Nyborgskogen boligfelt som ligger ved siden av. Da grunnen kan være forskjellig på disse to stedene, er det behov for en grunnundersøkelse før utbygging skjer.
Annet?		x	Ikke kjent
Skadedyr			
Ikke kjent		x	Vurderes uaktuelt
<i>Annet?</i>			
Ikke kjent		x	Vurderes uaktuelt

Virksomhetsbasert sårbarhet

Uønsket hendelse/forhold	Potensiell risiko		Merknad
	Ja	Nei	
Brann/eksplosjon			
Brannfare		x	Tiltakene i planen vurderes ikke å innebære økt risiko for brannfare. Atkomsten til alle tomter innenfor planområdet vurderes å være god mht. brann- og utrykningskjøretøy. Det vurderes ikke å være behov for gjennomføring av særlige tiltak.
Eksplosjonsfare		x	Det forutsettes ikke lagret eksplosjonsfarlig materiale innenfor planområdet. Det er ikke kjent at tiltak i planforslaget vil kunne innebære økt eksplosjonsfare. Det vurderes ikke å være behov for gjennomføring av særlige tiltak.
Forurenset vann			
Drikkevannkilde		x	Det vurderes ikke å være risiko for forurensing eller annen påvirkning av drikkevannskilder.
Badevann, fiskevann, elver ol		x	Det er ingen bade-/fiskevann innenfor eller i nærheten av planområdet. Det vurderes ikke å være behov for gjennomføring av særlige tiltak.
Nedbørsfelt		x	Tiltaket vurderes ikke å representere potensiell risiko for nedbørsfelt.
Grunnvannsnivået		x	Utbyggingen av boligfeltet vurderes ikke å påvirke grunnvannsnivået i området. Det vurderes ikke å være behov for gjennomføring av særlige tiltak.
Annet?		x	Ikke kjent
Forurensning – grunn			
Kjemikalieutslipp		x	Vurderes uaktuelt, tiltaket vil ikke medbringe risiko for kjemikalieutslipp.
Annet?		x	Ikke kjent
Forurensning – luft			
Støy		x	Det er ingen virksomheter i umiddelbar nærhet av boligområdet som forventes å generere støy.
Støv/partikler/røyk		x	Det er ingen virksomheter i umiddelbar nærhet av boligområdet som forventes å generere støv/røyk.
Lukt		x	Det er ingen virksomheter i umiddelbar nærhet av boligområdet som forventes å generere lukt.
Annet?		x	Ikke kjent

Lagringsplass farlige stoffer			
Ikke kjent		x	Vurderes uaktuelt
Skytefelt (militært/sivilt)			
Støy		x	Vurderes uaktuelt, det er ingen skytefelt i nærheten.
Annen fare		x	Ikke kjent
Smittefare			
Ikke kjent		x	Vurderes uaktuelt
Strålefare/elektromagnetisk felt			
Høyspentlinje		x	Det går en 22 kV høyspentlinje i øst-vestlig retning på nordsiden av boligfeltet. Denne ligger imidlertid i så vidt stor avstand fra de planlagte boligtomtene at det ikke vurderes å være noen strålefare.
Trafo		x	Det skal etableres en ny trafostasjon i tilknytning til en av adkomstene til marka, se plankart. Denne vil bli opparbeidet ihht. gjeldende regler/forskrifter og vil ikke representere noen fare for omgivelsene.
Andre installasjoner?		x	Ikke kjent
Fare i fht tidligere bruk			
Gruver, åpne sjakter, tipper?		x	Vurderes uaktuelt – det er ikke kjent at det finnes slike anlegg innenfor eller i nærheten av planområdet.
Militære anlegg		x	Vurderes uaktuelt – det er ikke noen militære anlegg i nærheten av planområdet.
Tidligere avfallsdeponi		x	Vurderes uaktuelt – Det er ikke kjent at planområdet tidligere har blitt benyttet til deponering av avfall.
Annet?		x	Ikke kjent

Sårbarhet pga infrastruktur

Uønsket hendelse/forhold	Potensiell risiko		Merknad
	Ja	Nei	
Forurensning			
Støy		x	Støy fra eksisterende og planlagt biltrafikk vurderes ikke å være til sjenanse for beboerne i området. Det vurderes ikke å være behov for gjennomføring av særlige tiltak. Noen bor relativt nært i Anthis vei. Dette vil føre til økt støy, men vurderes som akseptabelt i forhold til at dette er et tettsted.
Støv/partikler		x	Planområdet vurderes ikke å være utsatt for støv, partikler eller røyk. E75 har fast dekke og trafikk herfra forventes i svært liten grad å medføre ulemper for beboerne innenfor planområdet. Det stilles i planens bestemmelser krav til at ny atkomstveg skal etableres med fast dekke. Det vurderes utover dette ikke å være behov for gjennomføring av særlige tiltak.
Lukt		x	Lukt fra eksisterende og planlagt biltrafikk vurderes ikke å være til sjenanse for beboerne i området. Det vurderes ikke å være behov for gjennomføring av særlige tiltak.
Annet?		x	Ikke kjent
Trafikkfare			
Trafikkulykker på vei	x		Hovedatkomst til boligfeltet vil være via rundkjøring i Varangerbotn. Det vil etableres gangs- og sykkelveg langs vegen i boligfeltet. Det legges også opp til at man etablerer fartsdempere langs vegen i form av for eksempel opphevet fotgjengerfelt. I tillegg vil det i plankartet vises sikttrianter på aktuelle steder som vil holdes fri for sikthindrende elementer.
Annet?		x	Ikke kjent
Ulykker på nærliggende transportåre			
Vann/sjø		x	Vurderes uaktuelt
Luft		x	Vurderes uaktuelt
Vei		x	Vurderes uaktuelt
Damanlegg		x	Vurderes uaktuelt
Bru		x	Vurderes uaktuelt
Annet?		x	Vurderes uaktuelt

Strategisk sårbare enheter			
Sykehus/helseinstitusjon		x	Vurderes uaktuelt
Sykehjem/omsorgsinstitusjon		x	Vurderes uaktuelt
Skole/barnehage		x	Vurderes uaktuelt
Flyplass		x	Vurderes uaktuelt
Viktig vei		x	Vurderes uaktuelt
Bussterminal		x	Vurderes uaktuelt
Havn		x	Vurderes uaktuelt
Vannverk/kraftverk		x	Vurderes uaktuelt
Undervannsledninger/kabler		x	Vurderes uaktuelt
Bru/Demning		x	Vurderes uaktuelt
Sykehus/helseinstitusjon		x	Vurderes uaktuelt
Annet?		x	Vurderes uaktuelt

Andre forhold

Uønsket hendelse/forhold	Potensiell risiko		Merknad
	Ja	Nei	
Kriminalitet			
Fare for kriminalitet			Vurderes uaktuelt
Frykt for kriminalitet			Vurderes uaktuelt